

Acta # 01- 2021



sesión Ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Siquirique, departamento de Comayagua el día jueves dieci de meso del año dos mil Ventuno siendo las 9:30 a.m. Presidido, sesión el señor alcalde municipal marío Rodolfo Palencia Jasso con la asistencia de los regidores en el siguiente orden del siguiente al orden: Elías Valquez Chacona, Nohis Melissa, Calix Ventura, Teodoro Edmundo Leaza Aguilar, José Wilber Lora Rodríguez, Francisco Nieto, Dolores Victoria Luisa Padilla, Noe Antonio Besso Vargas, la vicealcaldeza Patricia María Leaza Castillo, El comisionado de los derechos Humanos señor Luis Alonso Villanueva, la comisionada de Tránsito y Seguridad señoras: Manuel de Jesús Fernández, Emilio Padilla Meléndez, Notarías de Jesús Alvarado mediante la secretaria municipal queda fe de la siguiente agenda:

1. Comprobación Quorum
2. Apertura de la sesión
3. Lectura de la agenda
4. Lectura del acta anterior
5. Tema sobre el agua potable con autoridades del municipio de la paz.
6. Resolución sobre Camino Real de la ciudad a la calle pavimentada.
7. Informe del señor alcalde municipal
8. Correspondencia recibida
9. Orden Pleno
10. Varios
11. Cese.

1- Habiendo Quorum 2- El señor alcalde dio a vista la sesión, se dio oración por despidos por Manuel de Jesús Fernández 3- se dio lee.

copie

luso o la agenda: puse a su aprobación; le dijon los siguientes contenidos: 1- El señor Euseo Vargas es importante incluir en la agenda el tema de la cooperativa donde esta es hay herederos esto el caso de Francisco Dita es heredero 2- Edmundo Luazo mi padre fue secretario de la cooperativa serio heredero yo y mi hermana nuestros padres formaban parte de esto 3- El señor Manuel fernandez explicó como le dio el tema de la cooperativa le dio el pedido al municipio de Sjutzeque. 4- La secretaria informó que ya se había otorgado dominio Pleno a favor del municipio de Sjutzeque. 4- El señor Edmundo Luazo solicitó lo incluyera en la agenda El desarrollo del municipio en la parte agropecuaria 5- la agenda fue aprobada el punto del señor Edmundo Luazo se va ha discutir en puntos varios. 4- le dio lectura a la acta anterior fue aprobada 5- tema sobre el agua potable con autoridades del municipio de la Paz. 1- para la discusión de este punto se presentó a la sesión el señor alcalde del municipio de la Paz por Arnibal Flores y el ingeniero Gabriel Mauricio Leoncio. 2- El señor alcalde les dio la bienvenida y habló sobre impase de convocatoria para el 29/12/2020 que habíamos quedado en reuniones, quedamos de ir al BIRE nunca me comunico nada. 3- Señor alcalde de La Paz saludo aprobando la abusión, luego a informarse sobre acuerdo, en esa fecha que menciona el alcalde estábamos listos para ir al BIRE no concuro nada, también acuerdo al BIRE de manera virtual al parecer no re-

ben a nadie, pero estamos acá para poder identificar y plantear situaciones el presupuesto no se puede modificar, pero en esa fecha no visitaron las empresas que están participando en la licitación del proyecto, a quienes les plantiamos la situación, con 4 empresas y nos expresaron que estaban en total ausencia de colaborar con ustedes, con la estructura de un tanque, como les vuelvo a repetir el presupuesto no se puede modificar, pero tengo en paz en la margen, pedir ampliación e incluir la ausencia de las empresas, para resolver el problema de ustedes que también es nuestro también quiero decirles que en ningún momento yo pedí el recurso, lo que les pedí es poder compartir el agua, como les dije la ausencia de las empresas esto es en la información que traía para ustedes, si hay preguntas o dudas 4- Edmundo Luazo la situación es compleja y mas el tema del bosque, señor alcalde yo lo hefi la continuación de memoria, podemos facilitar los contactos de pago y drenaje con tierra de agua tiene un potencial apoyo. 5- señor alcalde de Sjutzeque entiendo se habló con las cuatro empresas o ferretes, están acuerde para construir un tanque, que tipo de tanque sería por que son varias comunidades. 6- Ing. Leoncio la capacidad del tanque son 10,000 diez mil galones, solo le ocupa el terreno donde se va a ubicar 7- señor alcalde de Sjutzeque de diez diez mil galones de bueno fe de palabra, había que ver si es suficiente para las comunidades, pero moratios los Sjutzeques no podemos obligar a la empresa eso sería un regalo de ellas, pero siempre hay impuestos posiblemente por nosotros no seamos autoridades

y ya no estamos 8- Francisco Dieta Saludo yo pienso de palabra es un acto delicado, lesia a mi vez un convenio entre los dos alcaldes y se haga. 9- Señor alcalde de La Paz yo tengo la voluntad de hacer lo que se tiene que hacer, la propiedad donde se va hacer el tanque debe estar legalizada. 10- Señor alcalde D. Putuqui hay que conocer la parte técnica para saber donde lesia la ubicación. 11- Sirg. Leoncio lesia un lugar elevado y cercano a las comunidades y estar sobre la línea existen alternativas, la municipalidad debe tener todo lo de caso, la construcción en estudio tenemos. 12- Natividad D. Sessio yo andare en la zona alta de San Rafael en el westente hay espacio para colocar el tanque, es bueno Obuon para evitar tanto samel y alluday q que haya consumo bueno de agua. 13- Sirg. Leoncio con el Tanque de agua de mejoría el servicio y el de agua de calidad. 14- Señor alcalde de D. Putuqui la verdad nos quedamos cortos no era compartir el agua yo le había pedido al alcalde un proyecto integral, esa gente del BICE tenía dinero para entrar todos, no se hizo caso y no se analizó la propuesta del alcalde, hablar con la gente del SANAA, hay que organizar a la gente hacer estudio, de hecho agradece la propuesta lo lo va ha dar permisos tranquilos esperamos toma decisión a la brevedad no entorpecer y atraer a nadie las decisiones se toman pensando en la gente lo les agradece, vamos a ver que analices y pensar, hay que conocer estudio. 15- Dolores B. Sessio hay que hacer algo

por escrito, 16- Señor alcalde D. Putuqui ver tiene 297  
samente y firmas convenio. 17- Manuel Sessio la propuesta lesia mediante convenio de cooperación entre los dos alcaldes de La Paz y D. Putuqui, el alcalde de La Paz tiene buena fe, pero los tiempos son cortos, posiblemente no lo haga en este año lo mejor se firmó convenio. 18- Señor alcalde de La Paz agradecer el estudio y siempre con el deseo de poder ayudarnos, cuando digo que se puede lograr en el la intervención nuestra no dejari a nadie sin agua y nunca les pedi el excedente siempre fue compartir el agua y siempre dejari sin agua a sus comunidades, lo que puedo venir con la punta de agua y técnicos se puede hacer, lo que se quiere que el proyecto se haga. 19- Jefe de la Cruz Verde presidente patronato del cantón el pedio donde nace el agua es de la Paz y hay gente no quiere que pase por sus propiedades. 20- Señor alcalde de La Paz muy yo estoy a los ordenes si podemos ayudar lo hacemos luego le avisos de la lesion. 21- Señor alcalde, para dar una respuesta hablemos con técnicos del SANAA y dar una respuesta yo no me he llamado hablado con el BICE si tubo conferencia pero me hubiera invitado lo mejor escuchar la gente del SANAA. 22- D. Sessio Najar lo ve de donde vienen las montañas, el BICE siempre es cortos y beneficios y no es en las puercas hay la situación los otilla a no actual, lo que se puede decir que hay fondos para estos proyectos se puede pedir el proyecto individual para D. Putuqui, ellos están en etapa crítica la alcaldía dicen que cuatro empresas se va ha comprometer, pero no tienen contacto de inversión, es el agua es montaña, y es una realidad para un proyecto si no se resuelven los problemas locales y am-

rientales, hay que ver el beneficio de las comunidades, por que no las incluyeron, formar un comercio es un latrocinio, por lo a caso los invito a que apoyen al alcalde, las reuniones no son exitosas pero la conforman comuneros de mas de 3 personas 21 Manuel fernandez estudios debieron consultar al pueblo

22 señores alcalde hay que tomar decisiones bien pensadas si puede mandar nota a BKIE

23 Nos Alessio yo creo han habido problemas generados desde un inicio por falta de analisis pero hay que buscar salidas esta bien traer a la gente del SANAA. 24. señores alcalde creo que leido bueno que reuogan los licencias de la zona ellos hacen sobre estos temas.

6- Resolución sobre camino Real del Cuicital a la calle pavimentada, para la discusión de este punto de convocación a los señores: Presidente del patronato de la aldea el Cuicital: por de lo, Luis Lueso, y milias Bonillo reuogando la comunidad al señor Samuel Owen quien se hizo acompañar de sus apoderados legales

1- El señor alcalde dio la bienvenida a todos el señor juez de policía los va a poner al tanto sobre el tema en discusión, agradecemos la presencia de nuestro apoderado abogado Juan José Rojas 2- El señor mauro mendoza informó a la corporación que en periodo de vacaciones recibieran denuncia sobre problema en su camino del Cuicital a la pavimentado es un camino real y para por la propiedad de los Owen. 3- señores alcalde todos conocemos el callejón tiempo pero esta exentado. 4- Manuel fernandez todos los callejones del pueblo los han cerrado 5- Colmundo Suarez

copias

30 es un camino real a la altura de oleu...  
 6- Oleu Vaquez en su momento entregó la tradición del título original del municipio 1 caballo es equivalente a 64,7 manzanas debemos contar con la información con los caminos la teneilla es límite de San Juan hay que esperar de la información cual es la dificultad

7- El apoderado legal del señor Owen talado sistema legal por un caso puntual por un caso de servidumbre de este puede ser natural o legal el cual se reconoce por las partes donde para y desde la servidumbre, en el sistema legal costaron la calificación un reconocimiento a nivel notarial, no puede ser eliminado siempre y cuando existe la necesidad y estas escrituras en el I.P. puede la nulidad el abia servidumbre no por parte física en un caso tercio una apropiación, siendo el hecho de pagar por acciones judiciales 8- Ochogado nazas los reglan de la servidumbre es la natural y la legal esto es una acción del que esto atrás un reconocimiento tacito.

9- Manuel fernandez no solo es el caso con los Owen todos los callejones los han cerrado hasta la fondo del pueblo. 10- Ochogado Nazas pero que es lo que quieren. 11- señores alcalde ellos quieren o pellar todos o quieren que desaparezca, a los del patronato al señor Owen y sus representantes legal diligenciar alguna diligencia sobre caso de servidumbre 12- Jefe de la Cruz Lueso presidente patronato el Cuicital expreso no he estado empapado de lo que esta pasando, para bien o para mal soy el presidente del patronato y todo viene donde me nuestro interes que digo el predio como camino y queremos lo compleción

copias

de ellos yo que este es un camino que nos beneficia todos los vecinos del cuicillo y otras personas que por allí transitan. 13- Melior Bonillo yo soy vecino del cuicillo y transito es camino la familia OWEN a desecho el paso han puesto tapón en el paso de la quebrada yo quite el alambre porque poro por allí me salía enojado el hijo de Don Samuel 14- Señor alcalde la familia OWEN ceso quitó el ceso 14- Abogado Quintán Vasela apodado de don Samuel OWEN cabe resaltar que cuando el camino es de constitución privada es decisión del dueño si continúa, su hermano lo vendió el callejón era para ambas propiedades no es de dominio público el lo ceso el es el dueño, en reunión con el juez de policía y el señor Bonillo de lo manifestó a el que no podía entrar mientras no se solucionara esto y el caso caso omitió de esto, si existen documentos de esta constituido o es de palabra esto prevalece en la ley este es un acuerdo de ambas partes dando paso mas de 30 años. 15 Manuel Bernando es es un camino que ha existido siempre hay antecedentes históricos poseses de acuerdo, venir en paz estamos pero que esto se arregle y quedar en paz 16- Abogado Nojar hay que resaltar si está constituido el camino de encuentro en la propiedad al parecer como por abreviador todo la propiedad es de el y inicia y termina en lo propio el camino, la corporación puede mei-

301  
 dir levantar acto de expropiación por interés publico, para llegar al abreviador que sea la misma entrada. Samuel OWEN es titular de desecho y desimis en los pedimentos de mas de 200 años del pueblo en Apetexique fue fundado en 1650 allí es don Inés Apetexique a una legua de lo puerto de la catedral de Somayagua históricamente han existido los pasos de desdumbre ese era un camino real que utilizaban los antepasados, antes que este se compraron estaba en callejón 13- Samuel OWEN mi papa primero compró una parte despues otra parte. 19- Edmundo Suazo antes de 1954 ya eran caminos naturales, don OWEN utlizados han sido buenos bienes de esposen aido de su vida en lugar el camino siempre lo a usado lo gente del cuicillo ya existia y si debe respetar el desecho natural, recuperar lo existente y buscar alternativas de solución el mejor juicio es el que no de inicio 19 Abogado Nojar es un planer tener a tres calques entender no basta lo que puedo entenderse nadie puede estar encima de la ley, hay que solucionar conflictos y dejar las cosas claras, documentos de desdumbre naturales o legales, hay un lote de terreno de dominio privado lo parten para cada paso de desdumbre a Apetexique de lo reconocer el primero en tiempo es primero en desecho en ambas escrituras reconocen el camino por medio naturalidad de la calle el reparto en generaciones ha llevado a la conveniencia, mejor es respetar desecho, prevalece en lo que compete poder nulidad o observar desecho natural hay

documentos del municipio otorgados por la colonia de 1598-1880 a uno escritor de hace 30 años, D. Enrique tiene 10 títulos los derechos son como tales en los títulos ese derecho prevalece hoy que investiga y ver de que manera se base el reconocimiento, una socialización catastral, con vecinos del cuicidal y la alcaldes, dice el profesor cuando Enrique tiene 10 títulos no afectar a una aldea, lo constitucion general leyes lo que existe primero prevalece sea natural o real hay que dar respeto a la comunidad y al señor Owen. no solo en este caso lo topografía se basa en muchos lallys, ojo con eso conocer hasta donde está el derecho al señor Bouletta y al señor Owen hablar y explicar esto 20- Señor alcalde el hecho de reunirse es para escuchar, como dice el abogado, personas consideraran un caso privado socializar y no estar en esto, cuando se ve afectado el derecho de vecino lo lo que es ir a los tribunales, el mejor pleito es el que no se inicia y ver si hay vibraciones de no pelear, tenemos como corporación municipal velar por muchos casos de han ocurrido y casos de desahucios tienen que existir, ese caso es mas viejo que la calle, nos gustaria escucharlos a ustedes si hay una reunión nosotros no como jueces sabemos el derecho de ellos y el deber de la corporación municipal tratar de desahuciar y llegar a acuerdos 21- Abogado del señor Owen el señor Owen siempre actuado de buena fe en cuanto a los tratos con la población se llega acuerdo con voluntades si se

dicen el caso que pasa por lo oídas de la propiedad 22- Abogado Najar en cualquier momento puede ser negociable en especial el caso del cuicidal se reconoce en las escrituras publica a favor del municipio es valido hacer admision y voluntades para de septiembre 23- Señor alcalde si en caso es natural hecho no vamos a invertir en donosa lo mismo eso que habria que consultar a ellos lo que proponen el caso a lo oídas de la propiedad de señor Owen 24- Municipio esto bien lo comencian 25- Peta esta bien lo comencian 26- Peta esto bien lo comencian para no afectar a lo comencian y a ustedes 27- Noel Alessio si hay autenticidad de ese caso se puede cambiar 28- Abogado Najar antropología tiene que dar detalles si se puede o no se puede 29- Noel Alessio no bien consultar a antropología 30- El municipio comencian para hacer impresiones en el lugar: Director de justicia, jefe de catastro representante del cuicidal, profesor Peta, Edmundo Luazo, Polos Victoria, por parte de Owen se les va a informar 31- Abogado de la familia Owen esperamos llegar a un buen termino y me faciliten informacion de los títulos 32- Abogado Najar es necesario el libro paso minutos no de tener uno resolución 33- Samuel Owen les pido no halla represalia en contra de mi persona he hecho otras solicitudes necesito seguir trabajando en para casi no se tramiten por mis problemas aca y abajo 34- Señor alcalde no se puede mezclar las cosas como amigos los Owen son gente de bien. 8- Correspondencia recibida la denuncia de crédito de la correspondencia

da con maná Eitar Castillo alcezo al Este: mide del punto 3 al 4-12,75 metros colinda del 5 al 6- 4,10 metros del 6 al 7- colinda con Adelina Alessio Lopez. del punto al . metros colinda con volvia Alessio Lopez. Al Oeste mide del punto 9 al 10- 14,34 metros colinda del 10 al 11-4,08 metros colinda con Quebrada Al suroeste mide del punto 11 al 1- 9,62 metros colinda con quebrada otro rumbo norte del punto - - 0,30 metros colinda con Adelina Alessio Lopez. otro rumbo este mide del punto 1 al 2- 1,09 metros colinda con calle. haciendo un area de 282,18 metros cuadrados, La Honorable corporacion por mayoria apueba el dominio pleno del señor Jose Porfirio Luera (heredero de general) ya como es de deber de ser por Dominio Pleno Lps 4, 656,00 que corresponde al 10% del valor catastral de la zona se faculto al alcalde para otorgar firma en la escritura 2- Informe de mensura de la propiedad de los señores: Loris yonani Padilla Castillo, Hector Emilio Padilla alcezo y Jose Rodolfo Padilla alcezo, mayores de edad Hondureños con cedula de identidad en el orden: 0302-1968-00193 0302-1974-00094 de 0302-1991-00038 de este vecindario propiedad ubicada en la torera abulta de las siguientes medidas y colindancias al norte mide del punto 3 al 4-51,79 metros del 4 al 5- 20,42 metros del 5 al 6- 21,37 metros colinda con Pedro Felipe Acosta al sur: mide del punto 9 al 10- 9,88



metros del 10 al 11- 23,03 metros del 11 al 12- 14,09 metros colinda con Jose Martin Padilla del punto 12 al 13- 9,01 metros del 13 al 14- 25,25 metros del 14 al 15- 10,64 metros colinda con Luis Alberto Romero al Este mide del punto 6 al 7- 22,32 metros colinda con Paralelo Lopez Lopez del 7 al 8- 5,28 metros del 8 al 9- 48,81 metros colinda con Tomas Munez Hamey al Oeste mide del punto 15 al 1- 58,55 metros colinda con Emilio Padilla melendez del punto 1 al 2- 2,00 metros colinda con calle de entrada a la propiedad del 2 al 3- 28,00 metros colinda con Jose Rodolfo Padilla melendez haciendo un area total de 7,448,11 metros cuadrados debiendo pagar por Dominio Pleno Lps 4, 655,00 que corresponden al 10% del valor catastral de la zona La Honorable corporacion por mayoria apueba el Dominio Pleno de los señores Loris yonani Padilla Castillo, Hector Emilio Padilla alcezo y Jose Rodolfo Padilla alcezo. se faculto al alcalde para otorgar la firma en la escritura 3- solicitud de Dominio Pleno presentado por Dulce Maria Roscio Castro con identidad # 0801-1983-0235 y Pablo Jose Vasquez Guero con identidad # 0302-1987-00145 mayores de edad Hondureños de este vecindario colindante con Dominio Pleno de la propiedad ubicada en el barrio concepcion la torera de su apoderado legal Carlos Roberto Bautista Vasquez con numero de colegacion 18 413 del Colegio de Abogados de Honduras con antecedente de la propiedad lo ubiero por compra al señor Pablo Vasquez hermandez 7- Informe Proyecto por el señor alcalde a la corporacion municipal 1 Proyecto dentro loial aldea el municipio



con apoyo de Corea del Sur y centro parte municipal de 148,000, y aporte comunitario de \$ 71,900 aporte medio millón de Corea del Sur, Pavimentación de la calle al cementerio con fondos de ISEP. va la entran proyecto de agricultura necesitamos que había un buen plantamiento para invertir es) complejado no oution fondos) todos los proyectos hacer hasta el mes de agosto no ha entrado transferencia se debe el mes de diciembre los empleados y va a repasar 6 K dólares de la calle en el barrio Urbano y aldeas de va hoy por cosas por en el tiempo para repasar la grama, no se le a todo el cumplimiento al tiempo del difon. hay que haber el caso con mayra de los, inforno ciclo para terminos el proyecto abcauntarillado

2- Edmundo luego hablo de organizar a los productores del pueblo producen pero mal venden sus productos bien por mercado miembro beneficiado la primera intencion de organizar los productores la tubo Orlando Rausig con lo cooperativo, hay dinero para productores y mejoras en vida, si tenemos experiencia no les condel de lo, calle oceridad de la casa debemos organizar productores y agromomo. del pueblo y poner nuestros productores de sector al mercado vender a Japon Estados Unidos Taiwan no seguir lamentandonos organizarlos listo como una coleccion 3- Hon vicio Anita hace algunos años propue esto 4- tener alcalde no hay que ser

apoyito y apollamos al profesor mundo Edmundo luego el cafe del Plagon patena mercado internacional 6- financio Anita Lopez meo esas condiciones de desarrollo, todos los compañeros de corporacion citon de acuerdo en que desarrolle proyecto para agricultores del pueblo. 7- Cleo Vanque hay que usar leyes para apoyar a los productores lo otro es usar los modelos de otros países y se venda lo que producimos 8- Noz Aleno dejas claro no hay letrado en esta corporacion vive con buenas propuestas en materia educion con tres buen recurso humano aqui no hay no- luntad politica no somos responsables. a mi me quito organizar no hay resultado) no se le da cumplimiento a lo que se aprueba lo del cambio climatico no hay resultado no hay no luntad politica 9- Edmundo luego pido ayuda no ser negativos. later adelante porque los necesita 10- Varios no de desentio viene se como la lecion a los 3:50 p.m.



1 liquidar	<del>4 liquidar</del>	Naris Melissa C.V.
<del>2 liquidar</del>	<del>5 liquidar</del>	3 liquidar
<del>3 liquidar</del>	<del>6 liquidar</del>	<del>4 liquidar</del>
me alcalde	M. J. J.	7 liquidar
<del>4 liquidar</del>	P E T	8 liquidar
<del>5 liquidar</del>		9 liquidar
<del>6 liquidar</del>		10 liquidar
<del>7 liquidar</del>		
<del>8 liquidar</del>		
<del>9 liquidar</del>		
<del>10 liquidar</del>		