



Municipalidad de Yorito
Departamento de Yoro



DEPARTAMENTO DE CATASTRO MUNICIPAL YORITO, YORO.
DICTAMEN TECNICO DE DOMINIO PLENO

Vista las diligencias que corren en el expediente, según solicitud de DOMINIO PLENO presentada por: _____

Con numero de identidad _____ contraída a la adjudicación _____ de un terreno con ubicación en el barrio o colonia _____ Municipio de Yorito, Departamento de Yoro; el suscrito jefe de catastro emite opinión en los siguientes términos.

PRIMERO: El solicitante declara haber adquirido el terreno mediante:

Compra - Venta _____ Donación _____ Herencia _____ Posesión _____ Dominio útil _____

SEGUNDO: Con la declaración de los testigos propuestos el solicitante tiene acreditada la posesión quieta, pacífica y no interrumpida del terreno que solicita.

TERCERO: La información de los archivos de la Oficina de Catastro Municipal revela que el terreno solicitado es de naturaleza jurídica _____ con un área de _____ mtrs²

Colindancias:

Norte: _____
_____ y mide _____ M.L

Sur: _____
_____ y mide _____ M.L

Este: _____
_____ y mide _____ M.L



Municipalidad de Yorito
Departamento de Yoro



Oeste:

_____ y mide _____ M.L

CUARTO: Según las valoraciones catastral se cobrará el precio de Lps. _____ (según mapa de valores de calle) por metro cuadrado, resultando para la adjudicación se cobrará el _____ % del valor catastral.

Opinión: Que el solicitante _____ reúne los requisitos para ser adjudicación de tierra en consecuencia se recomienda _____ el dominio pleno solicitado.

Yorito, Yoro _____ de _____ del 2021.

Ruben Antonio Mendez Medina

Jefe de Catastro Municipal