



INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR

Régimen de Riesgos Especiales



ÍNDICE

Wilmer Alexis Vásquez Vásquez.....	2
Danilo Mauricio Coello García	5

**CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE MITIGACIÓN PARA EL
CONTROL DE AGUAS LLUVIAS, EN TERRENO UBICADO EN LA COLONIA
GODOY, TEGUCIGALPA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN
MILITAR**

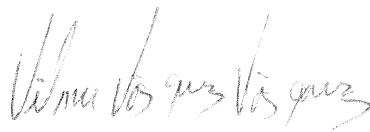
Nosotros, **JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO**, Coronel de Infantería D.E.M. mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con tarjeta de identidad número 0801-1978-15732, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guion Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Ordinaria Número Trescientos Setenta y Siete (377) mediante Resolución Número Tres Mil Cuarenta y Cuatro (3044) de fecha Veintiuno (21) de Febrero del año Dos Mil Doce (2012) y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Cinco (05) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario **Gaudy Alejandra Bustillo Martínez** el Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Doce (2012), e inscrito bajo el Número Cincuenta y Uno (51) Tomo Ciento Dos (102) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO** y **VILMER ALEXIS VASQUEZ VASQUEZ**, mayor de edad, hondureño, casado y este domicilio, con tarjeta de identidad No. 0812-1970-00041, con RTN No. 0812197000413, que para los efectos del presente contrato me denominaré como **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE MITIGACIÓN PARA EL CONTROL DE AGUAS LLUVIAS, EN TERRENO UBICADO EN LA COLONIA GODOY, TEGUCIGALPA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**, aprobado en acta del Comité de Compras No. 30-2014 de fecha dieciséis (16) de julio del presente año, el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** Este contrato tiene por objeto llevar a cabo la Ejecución del citado Proyecto, que contiene: **1)** Excavación de suelo Tipo I, 135.00 M3; **2)** Relleno y compactado con material excavado, con torito 135.00 M3; **3)** Relleno y compactado con material selecto, con torito, 15.00 M3; **4)** Compactación de área de canal, manual, 21.00 M3; **5)** Engramado san Agustín en bloque, incluye tierra de abono y conformación, 377.97 M2; **6)** Firme de concreto pobre para canalizar agua superficial hacia canal y en perímetro de canal; e=0.05m, concreto 1:3:5, 30.00 M2; **7)** Canal de A.L.L. concreto 1:2:2 con 8#2 y #2@20cm, incluye disipadores de energía horizontales @1.00m, ver detalles 16.00 Ml; **8)** Caja de registro para A.L.L. de 0.80mx0.80m, con rejilla metálica de <1"x1"x1/8", 1.00 Und; **9)** Tubería PVC 8" para A.L.L., incluye excavación y relleno, 10.00 Ml; **10)** Conexión de nueva tubería a tubería existente de A.L.L., incluye accesorios 1.00 Gbl; **11)** Limpieza final 1.00 Gbl; **12)** Otras que se asignen: **EL CONTRATISTA** realizará este proyecto respetando las especificaciones técnicas de uso en este tipo de obras y en general, siguiendo las normas de Arquitectura e Ingeniería usualmente aceptadas, asumiendo las obligaciones de carácter Técnico – Administrativo y de dirección que sea necesario hasta la conclusión de dichas obras, para lo cual se compromete en lo siguiente: **a)** Seleccionar y reunir todo el personal necesario para realizar satisfactoriamente el proyecto, respondiendo por sus sueldos, salarios y prestaciones laborales durante el tiempo señalado en el contrato; **b)** Adquirir, salvo que **EL INSTITUTO** dé otras instrucciones, todos los materiales de construcción para el proyecto; **c)** Proporcionar todo el equipo, servicios, operaciones y mano de obra necesaria para realizar el proyecto, hasta la recepción de la misma con la satisfacción de **EL INSTITUTO**.- **SEGUNDA: MONTO DE CONTRATO:** El monto total del presente contrato asciende a la cantidad de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS LEMPIRAS CON 70/100 (L. 133,486.70)**, valor que incluye el 12.5% de Impuesto sobre la renta en base a la utilidad.- **TERCERA: FORMA DE PAGO,** **EL INSTITUTO**, pagará al **CONTRATISTA** un anticipo del quince por ciento (15%) del monto total del contrato equivalente a **VEINTE MIL VEINTITRÉS LEMPIRAS EXACTOS (L. 20,023.00)**; y los siguientes pagos se realizarán mediante estimaciones de avance del proyecto, para los cuales deberá de realizarse la inspección por parte de la Comisión de Supervisión nombrada por el Comité de Compras y Licitaciones, la cual estará conformada por los siguientes miembros: un representante del Departamento de Ingeniería y Proyectos, un representante de Auditoría Interna del IPM y un representante del Departamento de Compras y Licitaciones del IPM.- **CUARTA: GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA**, se compromete a entregar al **INSTITUTO** las siguientes garantías: **a)** UNA

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, equivalente al quince por ciento (15%) del monto total del Contrato por la cantidad de **VEINTE MIL VEINTITRÉS LEMPIRAS EXACTOS (L. 20,023.00)**, la cual tendrá una vigencia de ciento treinta y cinco (135) días calendarios, contados a partir de la fecha en que se firme el presente contrato, la cual estará respaldada por un pagare; **b) UNA GARANTÍA DE ANTICIPO**, equivalente al 100% del anticipo, por la cantidad de **VEINTE MIL VEINTITRÉS LEMPIRAS EXACTOS (L. 20,023.00)**, la cual tendrá una vigencia de ciento treinta y cinco (135) días calendarios, contados a partir del pago del anticipo y la orden de inicio por escrito girada por el Departamento de Ingeniería y Proyectos, la cual estará respaldada por un pagare; y **c) UNA GARANTÍA DE CALIDAD**, equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato equivalente a **SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO LEMPIRAS (L. 6,674.34)**; esta garantía deberá ser emitida por una Entidad Bancaria o Aseguradora establecida legalmente en el País, de reconocida experiencia, capacidad, y ser aceptada por **EL INSTITUTO** o su retención del pago final, la cual será por el termino de **SEIS (06) MESES** contados a partir de la fecha del acta de recepción del proyecto descrito en la cláusula primera de este contrato y entregados por **EL CONTRATISTA** al **INSTITUTO**.- **QUINTA:** El periodo de ejecución del proyecto será de cuarenta y cinco (45) días calendarios a partir del pago del anticipo y la orden de inicio por escrito emitida por el Departamento de Ingeniería y Proyectos del **INSTITUTO**, por cada día de retraso en la entrega del proyecto, el Instituto cobrará la cantidad de **QUINIENTOS LEMPIRAS DIARIOS (L. 500.00)**.- **SEXTA:** **EL INSTITUTO** podrá ordenar cambios en la fase de ejecución del proyecto al **CONTRATISTA** siempre y cuando no incremente el presupuesto original de la obra y en el caso de haber incrementos en el presupuesto esto se considerara como Orden de Cambio Positivo. **SEPTIMA:** **EL INSTITUTO** no se hace responsable por cualquier accidente de trabajo durante la vigencia de este contrato, ni se hace responsable por prestaciones u otra indemnización económica a favor de los trabajadores que desarrollen el proyecto; todo lo anterior es responsabilidad del **CONTRATISTA**.- **OCTAVA: OBRA DEFECTUOSA O DE MALA CALIDAD:** **EL INSTITUTO** no se hace responsable por los gastos que ocasione las obras mal hechas, defectuosas o de mala calidad, cuyo costo será responsabilidad del **CONTRATISTA**.- **NOVENA: CAUSAS DE DISOLUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se podrá rescindir por: **a)** El incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en este contrato; **b)** Por la suspensión del proyecto sin justificación y sin autorización del Instituto; **c)** En caso de muerte del Contratista y no pudieran concluir el contrato sus sucesores; **d)** Los motivos de interés públicos o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor sobreviniente a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; **e)** El incumplimiento de las obligaciones de pago mas allá del plazo previsto en el contrato; **f)** La falta de correcciones de defectos cuando estos sean técnicamente inejecutables; **g)** El mutuo acuerdo de las partes y las demás que establezca expresamente el contrato y las leyes. **DECIMA:** Cualquier conflicto o controversia que se derive del presente, ya sea de naturaleza, interpretación, cumplimiento, ejecución o terminación del mismo, se resolverá mediante el procedimiento de arbitraje, de conformidad con el Reglamento de Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio e Industria de Tegucigalpa. **DECIMA PRIMERA:** Ambas partes manifestamos estar de acuerdo con todo lo establecido en las cláusulas anteriores obligándonos a su fiel cumplimiento, en fe de lo cual firmamos el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE MITIGACIÓN PARA EL CONTROL DE AGUAS LLUVIAS, EN TERRENO UBICADO EN LA COLONIA GODOY, TEGUCIGALPA PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los treinta (30) días del mes de Julio del año Dos Mil Catorce (2014).

CORONEL DE INFANTERIA DEM



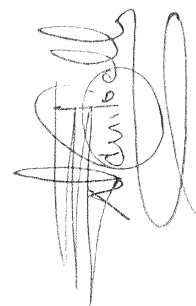
JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO
EL INSTITUTO



VILMER ALEXIS VASQUEZ VASQUEZ
EL CONTRATISTA

CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO MEJORAS EN EDIFICIO DE
ARCHIVO GENERAL, UBICADO EN EL ESTACIONAMIENTO DEL
COMPLEJO IPM

Nosotros, **JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO**, Coronel de Infantería D.E.M. mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con tarjeta de identidad número 0801-1978-15732, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guion Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Ordinaria Número Trescientos Setenta y Siete (377) mediante Resolución Número Tres Mil Cuarenta y Cuatro (3044) de fecha Veintiuno (21) de Febrero del año Dos Mil Doce (2012) y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Cinco (05) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario **Gaudy Alejandra Bustillo Martínez** el Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Doce (2012), e inscrito bajo el Número Cincuenta y Uno (51) Tomo Ciento Dos (102) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO Y DANILO MAURICIO COELLO GARCIA**, mayor de edad, hondureño, ingeniero, casado y este domicilio, con tarjeta de identidad No. 0801-1970-04176, con RTN No. 08011970041769, que para los efectos del presente contrato me denominaré como **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO MEJORAS EN EDIFICIO DE ARCHIVO GENERAL, UBICADO EN EL ESTACIONAMIENTO DEL COMPLEJO IPM**, aprobado en acta del Comité de Compras No. 24-2014 de fecha tres (03) de junio del presente año, el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** Este contrato tiene por objeto llevar a cabo la Ejecución del Proyecto en mención, desarrollándose las siguientes actividades: **1)** Construcción de cielo falso de tabla yeso, 165 M²; **2)** Pintura en cielo, 165 M²; **3)** Suministro e instalación de puerta en área de oficina, 1 Unidad; **4)** Forro interior en paredes con tabla yeso (1 cara), 60, M²; **5)** Demolición de Oficina existente, 1 Global; **6)** Construcción de paredes de tabla yeso para oficina (área de 3.00x3.00), hasta altura de cielo falso, 1 Global; **7)** Pintura General, 190 M²; **8)** Suministro e instalación de lámparas fluorescentes, 6 Unidad; **9)** Otras que se asignen .- **EL CONTRATISTA** realizará este proyecto respetando las especificaciones técnicas de uso en este tipo de obras y en general, siguiendo las normas de Arquitectura e Ingeniería usualmente aceptadas, asumiendo las obligaciones de carácter Técnico- Administrativo y de dirección que sea necesario hasta la conclusión de dichas obras, para lo cual se compromete en lo siguiente: **a)** Seleccionar y reunir todo el personal necesario para realizar satisfactoriamente el proyecto, respondiendo por sus sueldos, salarios y prestaciones laborales durante el tiempo señalado en el contrato; **b)** Adquirir, salvo que **EL INSTITUTO** dé otras instrucciones, todos los materiales de construcción para el proyecto; **c)** Proporcionar todo el equipo, servicios, operaciones y mano de obra necesaria para realizar el proyecto, hasta la recepción de la misma con la satisfacción de **EL INSTITUTO**.- **SEGUNDA: MONTO DE CONTRATO:** El monto total del presente contrato asciende a la cantidad de **CIENTO VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS TRES LEMPIRAS CON 96/100 (L. 124,303.96)**.- **TERCERA: FORMA DE PAGO,** **EL INSTITUTO**, pagará al **CONTRATISTA** mediante estimaciones de avance de obra del proyecto, para los cuales deberá de realizarse la inspección por parte de la Comisión de Supervisión nombrada por el Comité de Compras y Licitaciones, la cual estará conformada por los siguientes miembros: un representante de la División de Bienes y Seguridad Institucional, un representante de Auditoría Interna del IPM y un representante del Departamento de Compras y Licitaciones del IPM.- **CUARTA: GARANTÍAS:** **EL CONTRATISTA**, se compromete a entregar al **INSTITUTO** las siguientes garantías: **a)** **UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**, equivalente al quince por ciento (15%) del monto total del Contrato, por la cantidad de **DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 59/100 (L. 18,645.59)**, la cual tendrá una vigencia de tres (03) meses, contados a partir de la fecha en que se firme el presente contrato y; **b)** **UNA GARANTÍA DE CALIDAD**, equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato equivalente a **SEIS MIL DOSCIENTOS QUINCE LEMPIRAS CON 20/100 (L. 6,215.20)**; estas garantías deberán ser emitida por una



Entidad Bancaria o Aseguradora establecida legalmente en el País, de reconocida experiencia y capacidad, y ser aceptada por **EL INSTITUTO** o su retención del pago final, la cual será por el termino de **SEIS (06) MESES** contados a partir de la fecha del acta de recepción del proyecto descrito en la cláusula primera de este contrato y entregados por **EL CONTRATISTA** al **INSTITUTO**.- **QUINTA:** El periodo de ejecución del proyecto será de catorce (14) días calendario a partir de la orden de inicio por escrito emitida por la División de Bienes y Seguridad Institucional del **INSTITUTO**, por cada día de retraso en la entrega del proyecto, el Instituto cobrará la cantidad de **QUINIENTOS LEMPIRAS DIARIOS (L. 500.00)**.- **SEXTA:** **EL INSTITUTO** podrá ordenar cambios en la fase de ejecución del proyecto al **CONTRATISTA** siempre y cuando no incremente el presupuesto original de la obra y en el caso de haber incrementos en el presupuesto esto se considerara como Orden de Cambio Positivo. **SEPTIMA:** **EL INSTITUTO** no se hace responsable por cualquier accidente de trabajo durante la vigencia de este contrato, ni se hace responsable por prestaciones u otra indemnización económica a favor de los trabajadores que desarrollen el proyecto; todo lo anterior es responsabilidad del **CONTRATISTA**.- **OCTAVA: OBRA DEFECTUOSA O DE MALA CALIDAD:** **EL INSTITUTO** no se hace responsable por los gastos que ocasione las obras mal hechas, defectuosas o de mala calidad, cuyo costo será responsabilidad del **CONTRATISTA**.- **NOVENA: CAUSAS DE DISOLUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se podrá rescindir por: **a)** El incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en este contrato; **b)** Por la suspensión del proyecto sin justificación y sin autorización del Instituto; **c)** En caso de muerte del Contratista y no pudieran concluir el contrato sus sucesores; **d)** Los motivos de interés públicos o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor sobreviniente a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; **e)** El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo previsto en el contrato; **f)** La falta de correcciones de defectos cuando estos sean técnicamente inejecutables; **g)** El mutuo acuerdo de las partes y las demás que establezca expresamente el contrato y las leyes. **DECIMA:** Cualquier conflicto o controversia que se derive del presente, ya sea de naturaleza, interpretación, cumplimiento, ejecución o terminación del mismo, se resolverá mediante el procedimiento de arbitraje, de conformidad con el Reglamento de Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio e Industria de Tegucigalpa. **DECIMA PRIMERA:** Ambas partes manifestamos estar de acuerdo con todo lo establecido en las cláusulas anteriores obligándonos a su fiel cumplimiento, en fe de lo cual firmamos el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO MEJORAS EN EDIFICIO DE ARCHIVO GENERAL, UBICADO EN EL ESTACIONAMIENTO DEL COMPLEJO IPM**, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los quince (15) días del mes de Julio del año Dos Mil Catorce (2014).

CORONEL DE INFANTERIA DEM


JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO
EL INSTITUTO


DANILO MAURICIO COELLO GARCIA
EL CONTRATISTA