



INSTITUTO NACIONAL DE PREVISIÓN DEL MAGISTERIO

MEMORANDUM GADMON No. 054/29-01-2020

Para: **Lic. Carlos A. Salgado**
Jefe de Unidad de Usuario Financiero

De: **Abog. Indira Rose Centeno Hulse**
Gerente Administrativo a.i.

Asunto: **Respuesta Información Solicitada**

Fecha: 29 de enero de 2020



Licenciado Salgado:

Muy respetuosamente me dirijo a usted, en ocasión de remitir el Informe del Inventario de los Bienes Inmuebles Propiedad de EL INPREMA, ubicadas a Nivel Nacional, conteniendo: Nombre del Inmueble, Ubicación, Clave Catastral, Tomo y Folio de Inscripción en el Instituto de la Propiedad (IP), debidamente refrendado por la Jefatura del Departamento de Administración y Logística, Supervisora de la Unidad de Bienes y con el visto bueno de la suscrita en su condición de Gerente Administrativo a.i.

Lo anterior, en atención al Memorándum UAUF-17-2020. ✓

Atentamente,

Cc. Archivo
IRCH/agn

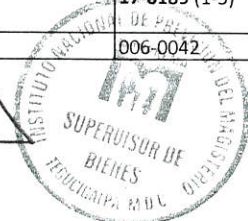
30/1/2020

TERRENOS

N°	Ubicación Inmueble	Nombre Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripción	Fecha de Inscripción	Numero Escritura	Tomo	Folio	Extension (Area Vrs2)
1	Aldea, El Hatillo, M.D.C.	Las Matas.	53-0001-490	Francisco Morazan	17/03/1994	66	2031	60	69,422.23
2	Aldea, El Hatillo, M.D.C.	El Hatillo (Poligono 1)	53-0001-490	Francisco Morazan	15/01/1992	52	1655	5	40,112.80
3	Aldea, El Hatillo, M.D.C.	El Hatillo (Poligono 2)	53-0001-490	Francisco Morazan	15/01/1992	52	1655	5	85,528.31
4	Aldea San Matias Distrito Central	San Matias	54-0001-25	Francisco Morazan	13/05/1992	18	1072	33	3198,415.00
5	Aldea de Tamara Distrito Central	Las Vicentas		Francisco Morazan	27/10/1992	366	2178	7	300,000.00
6	Aldea de Tamara Distrito Central	El Espinal	54-0001-25	Francisco Morazan	29/01/1992	1	1660	12	735,800.09
7	Distrito Central	El Aguacate	21-0122-0001	Francisco Morazan	13/01/1992	2	3942	55	113,333.50
8	Comayagua Distrito Central	La Cienega 1	27-0025-004	Francisco Morazan	27/09/2006	59	4778	86	515,368.54
9	Distrito Central	Ciudad Universitaria (Monte Verde)	17-0060-003/17-0060-058	Francisco Morazan	28/09/1993	8	1933	73	15,651.24
10	Tela, Atlantida	La Ensenada	201350199	Atlantida	15/11/1990	132	102-A	46	54,231.65
11	Tela, Atlantida	Tela Kilometro 4 (Terreno Las Lomas)	20912099	Atlantida	04/08/1993	29	133-A	6	25,216.46
12	Tegucigalpa M.D.C.	Ruben Antunez	17-0172(1-12) , 17-0173 (1-18), 17-0174 (1-14) , 17-0175(1-12), 17-0176 (1-14), 17-0177(1-53), 17-0178 (1-50), 17-0179(1-28), 17-0180 (1-28), 17-0181 (2-40), 17-0182(1-28), 17-0183 (1-26) 17-0184(1-31), 17-0185(1-24), 17-0186 (1-26), 17-0187 (1-28) 17-0188(1-30), 17-0189 (1-5)		09/04/1981				300,000.00
13	Omoa Cortes	Cuyamel	006-0042	Cortes	15/11/1990	13	167	27	523270

Lic. WENDY ANDINO
Supervisor de Bienes

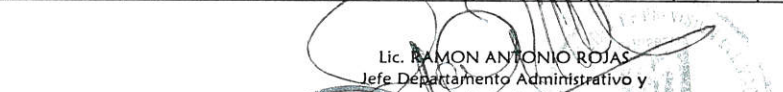
Lic. RAMON ANTONIO ROJAS
Jefe Departamento Administrativo y Logística



ACTIVOS EVENTUALES

N°	Ubicación Inmueble	Nombre Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripción	Fecha de Inscripción	Numero Escritura (Instrumento)	Tomo	Folio	Extension (Area Vrs2)
1	Col. Lomas de Toncontin Blo. 32 A, Lote 3, Comayagua M.D.C.	Claudia Ester Aguirre	28-001-001-005	Tegucigalpa, Francisco Morazan	04/08/2011	269	397657	7	Vivienda
2	Col. Gustavo Boquin, Comayagua, Comayagua.	Edwin Cristobal David Cruz	HJ412S-15-0005	Comayagua		195			Vivienda
3	Prados de San Jose del Carmen, San Pedro Sula, Cortes	Alba Lizeth Letona Cardona		San Pedro Sula, Cortes	01/05/2017	13	574397	"A"	Vivienda
4	Urbanizacion Monte Fresco, SPS, Cortes	Maria Isolina Oviedo Aguilar		San Pedro Sula, Cortes	24/11/2011	1006	651257	3	Vivienda
5	Col. Villas Turias contiguo a la Col. Miguel Angel Pavon SPS	Ever Jouhany Duron Zuniga		San Pedro Sula, Cortes	19/12/2011	98	479750	6	Vivienda
6	Col. Satelite Lote 28, Bloque 33, San Pedro Sula, Cortes	Olga Marina Guifarro Pineda		San Pedro Sula, Cortes	14/11/2011	206	507057	6	Vivienda
7	Fraccion de Terreno Col. Centro-americana SPS, Cortes	Melida Regalado Miranda		San Pedro Sula, Cortes	06/06/2014	168	962804	6	Vivienda
8	Aldea Jilamo, Arizona Atlantida	Julio Cesar Leiva Guzman		Tela, Atlantida	08/11/2010	254	602	69	Vivienda
9	Urbanizacion Maria Milagrosa Lote 3, Manzana 11, Choluteca	Gloria Isabel Funez Cerrato	591003	Choluteca, Choluteca	04/06/2012	110	1862	21	Vivienda
10	Aldea Jutiquile, Juticalpa Olancho	Henry Alexis Ruiz Mendoza		Olancho	24/02/2004	23	798	85	Vivienda
11	Col. Ciudad Lempira N° 22, bloque A-5, Comayagua	David Israel Herrera	13-09-44-009	Tegucigalpa, Francisco Morazan	13/09/2013	46	652141	7	Vivienda
12	Residencial Santa Maria, Lote 3, Bloque 23, Tegucigalpa M.D.C.	Pedro Mauricio garcia		Tegucigalpa, Francisco Morazan	04/07/2008		3252//794960	66	Vivienda
13	San Pedro Sula, Chamelecon Barrio Suyapa Casa No.8	Ana Lourdes Rivera Chavez		San Pedro Sula, Cortes	11/12/2007	254	5955	7	Vivienda
14	Colonia Suyapa, La Ceiba	Angel Geovanny Antunez M.		La Ceiba, Atlantida	03/02/2019	40	2E+06	5	Vivienda

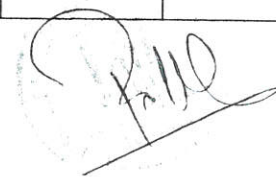
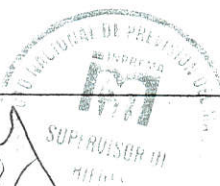

 Lic. WENDY ANDINO
 Supervisor de Bienes


 Lic. RAMON ANTONIO ROJAS
 Jefe Departamento Administrativo y Logística



REMANENTES

N°	Ubicación Inmueble	Nombre Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripción	Fecha de Inscripción	Numero Escritura (Instrumento)	Tomo	Folio	Lotes	Extension (Area Vrs2)
1	Distrito Central	Victor F. Ardon		Tegucigalpa, F.M.	09/08/1978	12	250	87	105173 V2	
2		Victor F. Ardon				12	250	87	2.193916 Mz	
3		Victor F. Ardon				12	250	87	1580 V2	
4	Distrito Central	Monte Verde (Villa Universitaria)		Tegucigalpa, F.M.	28/09/1993	8	1933	73		8989.89 M2
7	Distrito Central	(Rafael Bardales) El Rincon o Rio Alto (16 Lotes)	09-1071-04;09-1073-01,09-1073-02,09-1073-03,09-1073-04,09-1073-05,09-1073-06,09-1073-07,09-1073-08,09-1073-09,09-1073-11,09-1073-12,09-1073-13,09-1073-14,	Tegucigalpa, F.M.	19/02/2007	2	4835	75		
									17 Lotes	4879 Vrs 2
11	El Progreso Yoro	Proyecto: Alfonso Guillen Zelaya	GP214J-54-0002, GP214J-54-0006, GP214J-36-0044, GP214J-53-0003, GP214J-68-0013, GP214I-48-0002, GP214J-36-0022	El Progreso, Yoro		10			6 Lotes	3290 Vrs 2
12	Danli El Paraiso	Lotificacion "Teodoro Rodas Valle" Danli, El Paraiso	02-129-007/02-129-19	Danli, El Paraiso	19/09/1997	12	317	78	13 Lotes	4289.93 Vrs 2
13	San Pedro Sula	Colonia Miguel Angel Pavon	SE 035011006 SE 035010020 SE 035009011 SE 035009024 SE 035009024 SE 035008029 SE 035008034 SE 035006008 SE 035023003 SE 035023014 SE 035023015 SE 035022018 SE 035022019 SE 035022022	San Pedro Sula, Cortes	dic-95	68	2478	41	11 Lotes	2904 Vrs2



14	Roatan Islas de la Bahia	Colonia Los Maestros		Islas de la Bahia, Roatan	24/06/1998	6	88	22	56226.00 M2	
15	Choluteca	Residencial Jose Cecilio del Valle	124-04-02 124-04-03,124-04-04, 124-04-05,124-04-06, 124-04-07,124-04-08,124-04-15, 124-04-16, 124-04-17, 124-04-18 124-04-19, 124-03-01-99, 124-03-02-99, 124-03-03-99, 124-03-03-99, 124-03-04-99, 124-03-05-99, 124-03-06-99, 124-03-11-99, 124-03-14-99, 124-03-15-99, 124-03-16-99, 124-03-17-99, 124-03-18-99, 124-03-20-99, 124-03-21-99, 124-03-22-99, 124-03-23-99, 124-03-24-99, 124-03-25-99, 124-03-26-99, 124-03-27-99, 124-03-28-99	Choluteca, Choluteca	04/08/2007	365	1367	30	25 Lotes	6525 Vrs2
16	La Paz, Depto de La Paz.	Colonia Alicia Albir, Proyecto 50 viviendas	12010121070001 12010121060001 12010121030001 12010121040006 12010121020012	La Paz, La Paza	25/05/1999	251	89	60	40 Lotes	10 Mz
17	Catacamas Depto de Olancho	Colonia Miguel Angel Murillo		Catacamas, Olancho	16/12/1992	2	245	13	28 Lotes	12800 M2
18	Gracias Lempira	Res. LEMPIRA	DK241F-09-24 DK241F-09-03 DK241F-09-04	Gracias, Lempira	06/11/1995	57	LXXII	88	1 Lote	287 Vrs2

[Handwritten signature]

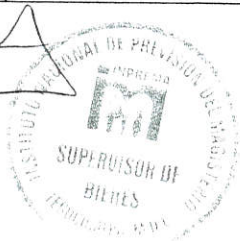
V-BO



[Handwritten signature]

19	Gracias Lempira	Residencial Julio Romero	DK132L-31-01 DK132L-31-02 DK132L-31-04 DK132L-31-05 DK132L-31-06 DK132L-31-07 DK132L-31-08 DK132L-02-73 DK132L-02-05 DK132L-02-06 DK132L-02-07 DK132L-02-08 DK132L-02-09 DK132L-02-14 DK132L-02-15 DK132L-02-16 DK132L-02-17 DK132L-02-18 DK132L-02-37 DK132L-02-38 DK132L-02-40 DK132L-02-41 DK132L-02-50 DK132L-02-51 DK132L-02-64 DK132L-02-82 DK132L-02-81 DK132L-02-80 DK132L-02-83 DK132L-02-79 DK132L-02-75 DK132L-02-072 DK132L-02-70 DK132L-02-69 DK132L-02-68 DK132L-02-67 DK132L-02-66 DK132L-02-65 DK132L-02-71 DK132Q-0252	Gracias, Lempira	14/06/2007	358	250	54	5 Lotes	1450 Vrs2
20	Choluteca	Proyecto Isidro Pineda Rodriguez		Choluteca, Choluteca	10/01/1997	227	590	80	34 Lotes	10464.49 v2
21	Trujillo, Colon	Proyecto Isidro Sabio	03000HH7001 AL 03000HH7010	Trujilla, Colon	21/01/1996	346	CXCV (195)	21	10 Lotes	3300 M2
22	La Esperanza Intibuca	Res. Los Pinares	1000101FI413J02-0026 10001101FI412F- 020028	La Esperanza, Intibuca	18/01/1996	144	CXVIII	61	2 lotes	600 m2
25	Puerto Cortes	Terreno contiguo a Rosibel Gutierrez		Puerto Cortes, Cortes	12/02/2007	63	692	34	1 Lote	260.00 M2

Lic. WENDY ANDINO
Supervisor de Bienes



Lic. RAMÓN ANTONIO ROJAS
Jefe Departamento Administrativo y Logística

