



INSTITUTO DE PREVISION MILITAR

Régimen de Riesgos Especiales

INDICE

<u>LPN-0013-IPM-2019 (Remodelación de la Oficina Regional del Instituto de Previsión Militar (IPM), en la ciudad de San Pedro Sula.)</u>	02
--	----

“CONTRATO DE REMODELACIÓN DE LA OFICINA REGIONAL DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (IPM), EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO SULA, SEGÚN LICITACIÓN PÚBLICA NO. 13-2019”.

Nosotros, **JOSE ERNESTO LEVA BULNES**, General de Brigada, mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con tarjeta de identidad número 0801-1961-05171, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extra Ordinaria Número Ciento cuarenta y tres (143) mediante Resolución Número Tres Mil Setecientos Cuarenta y Cinco (3745) de fecha Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Dieciséis (2016) y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Dos (02) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario Gaudy Alejandra Bustillo Martínez el Diez (10) de Marzo del año Dos Mil Dieciséis (2016), e inscrito bajo el Número Ochenta y Uno (81) Tomo Ciento Setenta (170) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO** y **RICARDO ANTONIO VALLADARES CONTRERAS**, mayor de edad, casado, hondureño, ingeniero civil, con Identidad No. 0708-1974-00275, con RTN número 07081974002750, con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, actuando en mi condición de Representante legal de la Sociedad **SERVICIOS DE INGENIERÍA (SERIN)**, con RTN 07081974002750 constituida mediante escritura Pública No. 724 del 24 de abril de 2006 inscrita con el número 14685, Folio 4855, Tomo V del Registro de la Cámara de Comercio e Industrias de Tegucigalpa, con facultades suficientes para la suscripción del presente contrato según el mismo instrumento público y para efectos de este contrato me denominaré como **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **“CONTRATO DE REMODELACIÓN DE LA OFICINA REGIONAL DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (IPM), EN LA CIUDAD DE SAN PEDRO SULA, SEGÚN LICITACIÓN PÚBLICA NO. 13-2019”**, Aprobado en Comité de Compras y Licitaciones No. 43-2019 del 27 de Noviembre de 2019 y Resolución de fecha 28 de Noviembre de 2019, el cual se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** la remodelación de la oficina regional de IPM en la Ciudad de San Pedro Sula, según las actividades siguientes: **A. Preliminares:** **1.** Diecisiete (17) unidades de desmontaje de puertas de madera, incluir contramarco, mochetas y llavín, **2.** Un (1) desmontaje de puerta de vidrio y marco de aluminio, **3.** Cuatro (4) desmontaje de ventanas marco de aluminio y vidrio fijo, **4.** Un (1) desmontaje de ventanal, **5.** Cinco (5) desmontaje de difusores AA, **6.** Sesenta y cinco (65)

m2 desmontaje de cielo falso, **7.** Veinticinco (25) desmontaje de tomacorrientes, **8.** Veinticinco (25) desmontaje de toma de datos, **9.** Veintitrés (23) desmontaje de interruptores, **10.** Ocho (8) desmontaje de salida de lámparas, **11.** Diez (10) desmontaje de lámparas tubulares, **12.** Ciento nueve punto cincuenta y nueve (109.59) m2 demolición de pared de ladrillo incluye cerámica, **13.** Ocho punto diez (8.10) m demolición de castillos de concreto, **14.** Doscientos sesenta y seis punto noventa y cuatro (266.94) m2 demolición de paredes de tabla yeso, **15.** Cuatro (4) apertura de boquetes para puerta, **16.** Seis (6) desmontaje de inodoros, **17.** Cinco (5) desmontaje de lavamanos, **18.** Un (1) desmontaje de urinario, **19.** Dos (2) desmontaje de secadora de mano, **20.** Veinte (20) m demolición de soleras, **21.** Un (1) m3 desmontaje de lavaplatos, **22.** Un (1) demolición de mueble de cocina, **23.** Dos (2) demolición de pilas, **24.** Dos (2) demolición de muebles de lavamanos, **25.** Veinte (20) m demolición de tubería existente en baños, **26.** Cincuenta y cuatro (54) m2 demolición de piso firme de concreto, **27.** Sesenta (60) m2 desmontaje de techo, **28.** Sesenta y cinco (65) m3 botado de desperdicios, **B. Paredes:** **29.** Doscientos veintitrés punto cincuenta (223.50) m2 paredes de tabla yeso, **30.** Doscientos veinticuatro punto treinta (224.30) m2 paredes de bloque de 6", **31.** Sesenta y nueve punto treinta y tres (69.33) m3 pared de vidrio y marco de aluminio, **32.** Catorce punto setenta y cinco (14.75) m2 sellado de boquetes, **C. Acabados:** **33.** Ciento diez punto setenta (110.70) m2 suministro e instalación de cerámicas en paredes de baños, **34.** Cincuenta y siete punto veinte (57.20) m2 suministro e instalación de zócalo de cerámica, **35.** Sesenta y cinco (65) m2 suministro e instalación de cerámica de piso, **36.** Cuarenta y cuatro punto cuarenta (44.40) m2 repello en paredes, **37.** Cuarenta y cuatro punto cuarenta (44.40) m2 pulido en paredes, **38.** Cuatrocientos cincuenta punto treinta y nueve (450.39) m2 de pintura en paredes de bloque, **39.** Doce punto treinta (12.30) m2 tallado de boquetes, **40.** Ochenta y seis punto treinta y dos (86.32) m zócalo de hule de 4", **41.** Uno (1) divisiones de aluminio y melanina, **42.** Uno (1) mueble de lavabos 2.60 x 0.60, **43.** Uno (1) mueble de lavabos 2.75 x 0.60, **44.** Un (1) mueble de lavatrastos, **45.** Un (1) suministro e instalación de espejo de 1.45 x 0.70, **46.** Un (1) suministro e instalación de espejo de 2.70 x 0.70, **47.** Un (1) suministro e instalación de espejo de 1.0 X 0.70, **48.** Un (1) mueble aéreo de cocina, **49.** Dieciocho (18) m suministro e instalación de pasamanos metálico, **50.** Cinco (5) suministro e instalación de letreros de ruta de evacuación, **51.** Cincuenta y cinco (55) m2 suministro e instalación de piso de cerámica, **52.** Diez (10) m2 suministro e instalación de piso de cerámica, **D. Cimentación:** **53.** Catorce (14) m3 excavación de zapatas, **54.** Uno punto treinta (1.30) m3 relleno compactado con material selecto, **55.** Once (11) zapata aislada 1x1x.020m, **56.** Seis (6) zapata aislada 0.60x0.60x0.20m, **57.** Diecisiete (17) m de pedestal, **58.** Cuarenta (40) m de viga de cimentación, **59.** Dieciséis punto veinte (16.20) botado de material de excavación, **E: Estructura:** **60.** Veintisiete (27) m columna de concreto 15 x 25, **61.** Nueve (9) m de columna de concreto de 25 x 25, **62.** Dieciocho (18) m viga de concreto de 15*25 6#4, **63.** Dieciocho (18) m viga de concreto de 15*25 4#4, **64.** Dieciocho (18) m viga de concreto de 20*40, **65.**

Sesenta (60) m2 de losa de concreto aligerada, **66.** Cincuenta (50) m de castillo, **67.** Veinticinco (25) m de jamba, **68.** Cuarenta (40) m de solera a nivel de cargador, **69.** Cincuenta (50) m de solera superior, **70.** Sesenta y dos punto cincuenta (62.50) m solera de remate, **71.** Uno (1) gradas de acceso, **F. Techos:** **72.** Setenta (70) m2 suministro e instalación de techos, **73.** Setenta (70) m2 suministro e instalación de aislante térmico, **74.** Ciento treinta (130) m2 suministro e instalación de cielo falso PVC, **75.** Diez (10) m suministro e instalación de fascia de durock, **76.** Veinte (20) m suministro e instalación de canal de aguas lluvias, **77.** Seis (6) m de suministro e instalación de bajante de aguas lluvias, **78.** Doce (12) m de suministro e instalación de flashin, **G. Puertas y Ventanas:** **79.** Ocho (8) instalación de puertas existentes, **80.** Uno (1) instalación de puerta de vidrio y marco de aluminio existente, **81.** Uno (1) Desmontaje e instalación de puertas de metal, **82.** Uno (1) desmontaje e instalación de puerta de aluminio con vidrio fijo, **83.** Uno (1) suministro e instalación de puerta de metal, **84.** Dos (2) suministro e instalación de ventana corrediza marco de aluminio y vidrio fijo (1.50x1.1), **85.** Dos (2) suministro e instalación de ventana corrediza marco de aluminio y vidrio fijo (0.40x0.40), **86.** Ocho (8) suministro e instalación de puerta de aluminio natural, **H. Instalaciones Hidráulicas:** **87.** Treinta y dos (32) m Suministro e instalación de tubería de PVC 4", **88.** Veinticuatro (24) m Suministro e instalación de tubería de PVC 2", **89.** Cuarenta y dos (42) m Suministro e instalación de tubería de PVC 1/2", **90.** Uno (1) suministro e instalación de accesorios de PVC, **91.** Diez (10) suministro e instalación de inodoro de tanque, **92.** Siete (7) suministro e instalación de lavamanos tipo ovalin, **93.** Cinco (5) suministro e instalación de lavamanos tipo pedestal, **94.** Cuatro (4) suministro e instalación de urinarios, **95.** Cuatro (4) suministro e instalación de secadora de manos, **96.** Cinco (5) suministro e instalación de dispensadores, **97.** Diez (10) suministro e instalación de porta papel, **98.** Uno (1) suministro e instalación de regadera, **99.** Uno (1) construcción de pileta, **100.** Cuatro (4) suministro e instalación de sifones, **101.** Uno (1) caja de agua potable, **102.** Uno (1) conexión a la red existente, **I. Instalaciones Eléctricas y Aire Acondicionado,** **103.** Treinta y siete (37) suministro e instalación de conectores dobles, **104.** Diez (10) suministro e instalación de interruptor, **105.** Ocho (8) suministro e instalación de lámparas de pared en baños, **106.** Veintisiete (27) Suministro e instalación de tomas de telefonía y datos, **107.** Cuatro (4) suministro e instalación de tomacorrientes doble especial para secadora, **108.** Un (1) suministro e instalación de tomacorriente doble especial para estufa, **109.** Uno (1) conexión de circuito existente, **110.** Dos (2) desmontaje e instalación de AA tipo mini Split, **111.** Cuatro (4) suministro e instalación de AA de 12,000 BTU, **J. Preliminares:** **112.** Uno (1) permiso de construcción general, **113.** Cinco (5) desmontaje de rótulos, **114.** Cuarenta (40) m demolición de fascia existente en el área de La Armería, **115.** Cuarenta (40) m desmontaje de fachada existente en el área de banpaís, **116.** Cinco (5) reubicación de condensadores de AA tipo mini Split, **117.** Veintidós punto cincuenta (22.50) m2 firme de concreto, **118.** Veinte (20) m2 suministro y tendido de grava en el área del pasillo, **119.** Uno (1) Limpieza global, **K.**

Enlaminados: 120. Doscientos setenta (270) m2 suministro e instalación de lámina micro perforada metálica, **L. Acabados: 121.** Quinientos sesenta (560) m2 pintura en paredes existentes incluye resanes, **122.** Cincuenta (50) m Moldura de concreto decorativa, **123.** Uno (1) Suministro e instalación de rotulo metálico con iluminación LED indirecta de color amarillo y con medidas de 0.80 x 2.80 m (debe de llevar escrito: "Instituto de Previsión Militar"). Las medidas de las letras serán de h=66 cm, a=42 cm y e=14cm), **124.** Uno (1) Suministro e instalación de rotulo metálico con iluminación LED indirecta de color amarillo y con medidas de 0.80 x 2.80 m (debe de llevar escrito: "La Armería" incluye logotipo"). Las medidas de las letras serán de h=66 cm, a=42 cm y e=14cm). Todo lo anterior detallado en las bases de licitación, documentos de respuestas y oferta del oferente el cual forma parte integra de este contrato. **EL CONTRATISTA** realizara este proyecto respetando las especificaciones técnicas de uso en este tipo de obras y en general, siguiendo las normas usualmente aceptadas, asumiendo las obligaciones de carácter técnico-administrativo y de dirección que sea necesario hasta la conclusión de dichas obras, para lo cual se compromete en lo siguiente a) Seleccionar y reunir todo el personal necesario para realizar satisfactoriamente el proyecto, respondiendo por sus sueldos, salarios y prestaciones laborales durante el tiempo señalado en el contrato; b) Adquirir, todos los materiales de construcción para el proyecto, c) proporcionar todo el equipo, servicios, operaciones y mano de obra necesaria para la construcción de las obras, hasta la recepción de la misma con la satisfacción de **EL INTITUTO**; d) Asignar un ingeniero residente de forma permanente y exclusiva para efectos de cumplir con las obligaciones y responsabilidades contraídas en el presente contrato, así como de acatar las renovaciones y sugerencias del supervisor asignado por el instituto; e) Cumplir con las responsabilidades y obligaciones contempladas en los requisitos técnicos del proyecto u obra a realizar, así como lo contemplado en la Ley de Contratación del Estado y su reglamento en lo que corresponda como contratista.

SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO: El monto del contrato es por **DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO LEMPIRAS CON 07/100 (L. 2,369,588.07)**. Oferta que incluye el Impuesto sobre ventas. **TERCERA: FORMA DE PAGO:** **EL INSTITUTO** pagará un anticipo del quince por ciento (15%) del monto total del contrato y los demás pagos se realizarán por estimaciones de obra, previamente revisadas y aprobadas por el Departamento de Ingeniería del IPM. **CUARTA: SUPERVISIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO:** El Ingeniero Asignado por el Departamento de Ingeniería del IPM será el supervisor quien se encargará de verificar la calidad de los materiales y trabajos realizados y el cumplimiento del contrato por parte de **EL CONTRATISTA**, debiendo el supervisor cumplir con las funciones, atribuciones, obligaciones y responsabilidades contempladas en la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento en los artículos 82 y 215 al 219 respectivamente según corresponde.- **QUINTA: GARANTÍAS DEL CONTRATISTA:** **UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO** por la cantidad de **SETECIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS LEMPIRAS CON 42/00 (L. 710,876.42)** correspondiente

al treinta por ciento (30%) del monto total del Contrato, la cual tendrá una vigencia de siete (7) meses, contados a partir de la fecha en que se inicie el presente contrato. **UNA GARANTÍA DE ANTICIPO** por la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO LEMPIRAS CON 21/00 (L. 355,438.21)** correspondiente al quince por ciento (15%) del monto total del Contrato, la cual tendrá una vigencia de siete (7) meses, contados a partir de la fecha en que se inicie el presente contrato. **UNA GARANTÍA DE CALIDAD** por la cantidad de **CIENTO DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON 40/00. (L. 118,479.40)** correspondiente al cinco por ciento (5%) del monto total del Contrato, la cual tendrá una vigencia de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se recepciones todo el proyecto del presente contrato. Las garantías deberán ser emitidas por una Institución Bancaria o Entidad Aseguradora establecida legalmente en el País, de reconocida experiencia y capacidad, y ser aceptada por **EL INSTITUTO**.- **SEXTA: INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** En caso de incumplimiento comprobado por parte del **CONTRATISTA** en las cláusulas convenidas y en el objeto del presente contrato, **EL INSTITUTO** hará efectiva la garantía de cumplimiento de contrato, con previa notificación a **EL CONTRATISTA**. De igual forma el Proveedor pagará la indemnización que conforme a Ley corresponda.- **SÉPTIMA: MULTAS: EL INSTITUTO** cobrará al **CONTRATISTA OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA LEMPIRAS CON 52/00 (L. 8,530.52) DIARIOS** por cada día de atraso o incumpliendo de lo establecido en el contrato y las bases de licitación. Los atrasos generados, que no sean imputables al contratista, serán agregados a la vigencia del contrato, previa solicitud en tiempo y forma del contratista plasmando los días de atraso, lo cual será aprobado previa autorización del Departamento de Ingeniería del I.P.M. conforme a lo establecido por la ley de contratación del Estado y normativas afines. **OCTAVA: CAUSAS DE DISOLUCIÓN DEL CONTRATO:** Las partes contratantes podrán invocar cualesquiera de las causales de disolución del contrato tales como: **1)** El grave o reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas, **2)** La falta de constitución de las garantías a cargo del **CONTRATISTA** dentro de los plazos correspondientes; **3)** En caso de muerte de **EL CONTRATISTA** y sus sucesores no pudieren concluir el Contrato; **4)** La declaración de quiebra o suspensión de pagos del **CONTRATISTA**, o su comprobada insolvencia financiera; **5)** Los motivos de interés públicos o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor que surjan a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; **6)** El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo previsto en el contrato; **7)** El mutuo acuerdo de las partes; **8)** Las demás que establezca expresamente este contrato, las especificaciones técnicas y las Leyes vigentes en la República; y, **9)** En caso de existir alguna orden de cambio y/o modificación no aprobada por el Departamento de Ingeniería del IPM o alguna modificación no contemplada por el **INSTITUTO**.- **NOVENA: CESIÓN, SUB CONTRATACIÓN, TRASPASO DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA** no podrá ceder, subcontratar o traspasar lo estipulado en el presente contrato sin previo

consentimiento por escrito del **INSTITUTO**. La aprobación de cualquier subcontratación no eximirá a **EL CONTRATISTA** de ninguna responsabilidad u obligación bajo los términos de este contrato. **EL CONTRATISTA** no podrá ceder su derecho a recibir pago conforme a lo estipulado en el presente contrato, sin previo consentimiento por escrito del **INSTITUTO**.

DÉCIMA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS: Si existiera alguna desavenencia en la interpretación y ejecución de este contrato y la misma no fuera solucionada por el buen entendimiento extrajudicial o la conciliación, ambas partes nos sometemos a la jurisdicción y competencia del Juzgado de Letras Civil de Francisco Morazán. Para todo lo no previsto en el presente contrato, se aplicaran las disposiciones legales del ordenamiento jurídico vigente de la República de Honduras que le sean aplicables. **DÉCIMA PRIMERA: CLAUSULA DE**

INTEGRIDAD: Las partes en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 7 de la Ley de Transparencia y acceso a la información pública (LTAIP) y con la convicción de que evitando las prácticas de corrupción podremos apoyar la consolidación de una cultura de transparencia, equidad y rendición de cuentas en los procesos de contratación y adquisiciones del Estado, para así fortalecer las bases del Estado de Derecho, nos comprometemos libre y voluntariamente a:

1. Mantener el más alto nivel de conducta, ética, moral y de respeto a las Leyes de la República así como los valores de: **INTEGRIDAD, LEALTAD CONTRACTUAL, EQUIDAD, TOLERANCIA, IMPARCIALIDAD Y DISCRECIÓN CON LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL QUE MANEJAMOS, ABSTENIÉNDONOS DE DAR DECLARACIONES PÚBLICAS SOBRE LAS MISMAS.**
2. Asumir una estricta observancia y aplicación de los principios fundamentales bajo los cuales se rigen los procesos de contratación y adquisiciones públicas establecidos en la Ley de Contratación del Estado tales como: Transparencia, igualdad y libre competencia.
3. Que durante la ejecución del contrato ninguna persona que actué debidamente autorizada en nuestro nombre y representación y que ningún empleado o trabajador, socio o asociado autorizado o no, realizará a) **Prácticas Corruptivas:** entendiendo estas como aquellas en las que se ofrece dar, recibir o solicitar directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de la otra parte; b) **Prácticas Colusorias:** entendiendo estas como aquellas en las que denoten, surgieran o demuestren que existe un acuerdo malicioso entre dos o más partes o entre una de las partes y uno o varios terceros, realizado con la intención de alcanzar un propósito inadecuado incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de la otra parte.
4. Revisar y verificar toda la información que deba ser presentada a través de terceros a la otra parte, para efectos del contrato y dejamos manifestado que durante el proceso de contratación o adquisición causa de este contrato, la información intercambiada fue debidamente revisada y verificada, por lo que ambas partes asumen y asumirán la responsabilidad por el suministro de información inconsistente, imprecisa o que no corresponda a la realidad para efectos de este contrato.
5. Mantener la debida confidencialidad sobre toda la información a la que se tenga acceso por razón del Contrato, y no proporcionarla, ni divulgarla a terceros y a su vez, abstenernos de utilizarla para fines

distintos. 6. Aceptar las consecuencias a que hubiere lugar, en caso de declararse el incumplimiento de alguno de los compromisos de esta cláusula por el Tribunal competente y sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal, en la que incurra. 7. Denunciar en forma oportuna ante las autoridades correspondientes, cualquier hecho o acto irregular cometido por nuestros empleados o trabajadores, socios o asociados del cual se tenga un indicio razonable y que pudiese ser constitutivo de responsabilidad civil y/o penal. Lo anterior se extiende al sub-contratista, con los cuales el contratista o consultor contrate así como los socios, asociados, ejecutivos y trabajadores de aquellos. El incumplimiento de cualquiera de los enunciados de esta cláusula dará lugar a: De parte del contratista o consultor: i. A la inhabilitación para contratar con el Estado, sin perjuicio de las responsabilidades que pudieren deducirse a. La aplicación al trabajador, ejecutivo, representante, socio, asociado o apoderado que haya incumplido esta cláusula, de las sanciones o medidas disciplinarias derivadas del régimen laboral, en su caso entablar las acciones legales que correspondan. b. De parte del contratante a la eliminación definitiva del Contratista o Consultor y a los subcontratistas responsables o que pudiendo hacerlo no denunciaron la irregularidad de su Registro de proveedores y contratistas que al efecto llevaré para no ser sujeto de elegibilidad futura en procesos de contratación. ii. A la aplicación del empleado o funcionario infractor de las sanciones que correspondan según Código de conducta Ética del servidor público, sin perjuicio de exigir la responsabilidad administrativa, civil y/o penal a las que hubiere lugar.

DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDADES: El **CONTRATISTA** se hace responsable por cualquier accidente de trabajo y pago de planilla de sus empleados. Además asume todas las responsabilidades legales, sociales y laborales prescritas en todas las leyes que se mantengan en vigencia en el país y que se deriven de las relaciones obreras patronales que mantengan con todos los trabajadores que presten el servicio objeto del presente contrato de Servicios, obligaciones que correrán por cuenta de EL **CONTRATISTA**.- **DÉCIMA TERCERA:** EL **CONTRATISTA** se compromete a facilitar cualquier tipo de información de los Auditores Externos contratados por el **INSTITUTO**, referente a los montos y ejecución del presente contrato. **DÉCIMA CUARTA:** El ocho por ciento (8%) de imprevistos será utilizado en las actividades adicionales que resulten necesarias para el buen funcionamiento del proyecto, previa autorización y supervisión del Departamento de Ingeniería del IPM; siendo el presupuesto ofertado por el contratista parte íntegra del presente contrato, así como el documento de las especificaciones técnicas del proyecto.

DÉCIMA QUINTA: EL **CONTRATISTA** se hace responsable de cumplir con las medidas de control ambiental durante el proceso de construcción, requeridas para la aprobación del

licenciamiento ambiental. **DÉCIMA SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO:** La vigencia del presente contrato es de cuatro (4) meses a partir de la orden de Inicio. En fé de lo cual firmamos el presente contrato, manifestando nuestra conformidad con todas y cada una de las cláusulas, condiciones y disposiciones incluidas y nos obligamos a su fiel cumplimiento. Dado en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los trece (13) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Diecinueve (2019).



GENERAL INGENIERO Y MBA FINANZAS

JOSE ERNESTO LEVA BULNES
EL INSTITUTO



RICARDO ANTONIO VALLADARES CONTRERAS
EL CONTRATISTA