

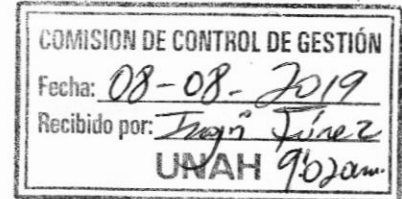


Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura SEAPI

OFICIO SEAPI No. 969-2019
06 de agosto de 2019

Licenciado
RAÚL FORTÍN
Director
Dirección de Contaduría
Secretaría Ejecutiva de Administración y Finanzas, SEAF
Su Oficina



REF: Información sobre Contratos y Modificaciones de
Contrato, Proyectos de Obra Pública.

Estimado Licenciado Fortín:

Reciba mis atentos saludos en ocasión de dar seguimiento al envío de la documentación que se genera en la Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura, SEAPI, correspondiente a la ejecución de los proyectos de Obra Pública que se llevan a cabo a través de esta Secretaría.

Se facilita la documentación referida para que a través de la Secretaría Ejecutiva de Administración y Finanzas, SEAF, se dé cumplimiento a la normativa relacionada a la entrega de informes financieros mensuales solicitados por el Instituto de Acceso a la Información Pública, Banco Central de Honduras, Secretaría de Finanzas, Contaduría General de la República, Dirección de Instituciones Descentralizadas, UPEG y Tribunal Superior de Cuentas.

En esta ocasión se está enviando en físico la documentación descrita en el documento adjunto, para los fines correspondientes.

Agradeciendo su atención al presente.

Atentamente




ING. GARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA

cc: Secretaría Ejecutiva de Administración y Finanzas, SEAF-UNAH
cc: Dirección de Finanzas y Presupuesto, SEAF-UNAH
cc: Comisión de Control de Gestión, UNAH ✓
cc: Dirección de Licitaciones y Contrataciones, SEAPI-UNAH
cc: Expediente de los Proyectos, SEAPI-UNAH
cc: Expediente, SEAPI-UNAH
aimp



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura SEAPI

Página 2
OFICIO SEAPI No.969 -2019
06 de agosto de 2019

INFORMACIÓN ACTUALIZADA REFERENTE A CONTRATOS Y MODIFICACIONES DE CONTRATO DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

No.	PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	No. de Folios
1	Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario.	Modificación No.5 al Contrato de Construcción No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH.	4 páginas útiles.



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

CIUDAD UNIVERSITARIA
Tegucigalpa, M.D.C., Honduras, C.A.

RECTORÍA

MODIFICACIÓN No. 5

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH.

“RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN EDIFICIO PARANINFO UNIVERSITARIO”

CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS (UNAH) Y LA EMPRESA DISEÑOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS S. DE R.L. DE C.V. (DYPAR)

Nosotros **FRANCISCO JOSÉ HERRERA ALVARADO**, mayor de edad, casado, hondureño, Doctor en Medicina y Cirugía, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, departamento de Francisco Morazán, con Tarjeta de Identidad número 0801-1953-04220, actuando en mi condición de Rector Interino y Representante Legal de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras (UNAH), nombrado para tal cargo según consta en el ACUERDO NÚMERO 12-2017-JDU a.i.-UNAH de fecha veintiséis de septiembre del año dos mil diecisiete, emitido por la Junta de Dirección Universitaria a.i., según punto de Acta preparado en la Agenda de la Sesión Extraordinaria No. 13 de fecha veinticinco de septiembre de dos mil diecisiete; que en adelante me denominaré **EL CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra parte **ILSE ZANOLETII TOSTMAN**, mayor de edad, casada, hondureña, Arquitecta, con Tarjeta de Identidad número 0801-1957-04318, que ostenta el Poder Especial de Representación otorgado por el Gerente General de la Empresa **DISEÑOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS S. DE R.L. DE C.V. (DYPAR)**, mediante Escritura Pública número veinte (20) de fecha 14 de febrero de dos mil diecisiete (2017), autorizada por el Notario Mario René Huevo Bustamante., inscrita en el Registro Mercantil de Francisco Morazán, Centro Asociado de I.P. bajo Matrícula 71435, con el No. 45958, del Libro de Comerciantes Sociales de Tegucigalpa M.D.C., en fecha 11 de abril de 2018; poder que fue ratificado mediante Escritura Pública número doscientos dieciséis (216) de fecha primero de octubre de 2018, autorizada por el Notario Mario René Huevo Bustamante, inscrita en el Registro Mercantil de Francisco Morazán, Centro Asociado de I.P. bajo Matrícula 71435, con el No. 49329, del Libro de Comerciantes Sociales de Tegucigalpa M.D.C.; en fecha 08 de octubre de 2018, que en adelante me denominaré, **EL CONTRATISTA**; ambos en pleno goce y ejercicio de nuestros





RECTORÍA

derechos civiles y con suficiente capacidad legal para la realización de este acto y amparados en los documentos: CERTIFICACIÓN y JUSTIFICACIONES DE LA MODIFICACIÓN No. 5 AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH, "RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN EDIFICIO PARANINFO UNIVERSITARIO", por ampliación del plazo, emitidos por el supervisor del proyecto en fecha 19 de julio de 2019, hemos convenido suscribir la **MODIFICACIÓN No. 5** al Contrato de Construcción No CC-02-2017-SEAPI-UNAH, bajo las cláusulas y condiciones siguientes: **CLÁUSULA PRIMERA:** Con fecha 7 de febrero de 2017, se suscribió el Contrato de Construcción No CC-02-2017-SEAPI-UNAH "Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario", por un valor de Cincuenta y Tres Millones Ochocientos Cuarenta y Siete Mil Trescientos Sesenta y Nueve Lempiras con Diecisiete Centavos (L 53,847,369.17) y un plazo inicial de ejecución de Cuatrocientos Veinte (420) días calendario a partir de la fecha estipulada en la Orden de Inicio el 20 de marzo de 2017. **CLÁUSULA SEGUNDA:** Con fecha veinte (20) de noviembre de 2017; se suscribió la **Orden de Cambio No. 1**, mediante la cual se modificó el valor del contrato; aumentándolo en Seiscientos Un Mil Cinco Lempiras con Ochenta y Seis Centavos (L 601,005.86), que representó aproximadamente el 1.12 % del valor contractual original, resultando un nuevo valor del contrato de Cincuenta y Cuatro Millones Cuatrocientos Cuarenta y Ocho Mil Trescientos Setenta y Cinco Lempiras con Tres Centavos (L 54,448,375.03). Con fecha dieciséis (16) de abril de 2018; se suscribió la **Modificación No. 1**, mediante la cual se modificó el valor del contrato aumentándolo en Trescientos Cincuenta y Cinco Mil Seiscientos Noventa Lempiras con Diecinueve Centavos (L 355,690.19), que representa aproximadamente el 0.66 % del valor contractual original, que sumado al valor contractual modificado dio como resultado un nuevo valor del contrato de Cincuenta y Cuatro Millones Ochocientos Cuatro Mil Sesenta y Cinco Lempiras con Veintidós Centavos (L 54,804,065.22). También se amplió el plazo de ejecución de las obras en Ciento Cincuenta y Cuatro (154) días calendario, resultando un nuevo plazo para hacer entrega del trabajo final de Quinientos Setenta y Cuatro (574) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la Cláusula Primera de esta Modificación No. 5. Con fecha doce (12) de octubre de 2018; se suscribió la **Modificación No. 2**, mediante la cual se modificó el valor del contrato disminuyéndolo en menos Treinta y Siete Mil Trescientos Cincuenta y Un Lempiras con Treinta y Seis Centavos (L -37,351.36) que representó aproximadamente el -0.07 % del valor contractual original, que restado al valor contractual modificado dio como resultado un nuevo valor del contrato de Cincuenta y Cuatro Millones Setecientos Sesenta y Seis Mil Setecientos Trece

Modificación No. 5 del Contrato de Construcción No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH del Proyecto: "Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario".



RECTORÍA

Lempiras con Ochenta y Seis Centavos (L 54,766,713.86). También se amplió el plazo de ejecución de las obras en Ciento Treinta y Siete (137) días calendario, resultando un nuevo plazo para hacer entrega del trabajo final de Setecientos Once (711) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la Cláusula Primera de esta Modificación No. 5. Con fecha trece (13) de noviembre de 2018; se suscribió el **Adendum No. 1 al Contrato de Construcción No CC-02-2017-SEAPI-UNAH "Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario"** mediante el cual se modificó la Cláusula Décima Primera del Contrato de Construcción "Reajuste por Incremento de Costos". Con fecha veintiocho (28) de febrero de 2019; se suscribió la **Modificación No. 3**, mediante la cual se modificó el valor del contrato disminuyéndolo en menos Seis Mil Ciento Veintinueve Lempiras con Noventa y Ocho Centavos (L -6,129.98), que representó aproximadamente el - 0.01 % del valor contractual original, que restado al valor contractual modificado dio como resultado un nuevo valor del contrato de Cincuenta y Cuatro Millones Setecientos Sesenta Mil Quinientos Ochenta y Tres Lempiras con Ochenta y Ocho Centavos (L 54,760,583.88). También se amplió el plazo de ejecución de las obras en Noventa y Dos (92) días calendario, resultando un nuevo plazo para hacer entrega del trabajo final de Ochocientos Tres (803) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la Cláusula Primera de esta Modificación No. 5. Con fecha veintinueve (29) de mayo de 2019; se suscribió la **Modificación No. 4**, mediante la cual se modificó el valor del contrato aumentándolo en Dos Millones Trescientos Quince Mil Quinientos Sesenta y Seis Lempiras con Ochenta y Dos Centavos (L 2,315,566.82), que representa aproximadamente el 4.30 % del valor contractual original, que sumado al valor contractual modificado dio como resultado un nuevo valor del contrato de Cincuenta y Siete Millones Setenta y Seis Mil Ciento Cincuenta Lempiras con Setenta Centavos (L 57,076,150.70). También se amplía el plazo de ejecución de las obras en Sesenta (60) días calendario, resultando un nuevo plazo para hacer entrega del trabajo final de Ochocientos Sesenta y Tres (863) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la Cláusula Primera de esta Modificación No. 5. **CLÁUSULA TERCERA:** En base a lo establecido en la Cláusula Décima Tercera del Contrato de Construcción No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH y en virtud de la Certificación y Justificaciones de ampliación del plazo de ejecución, documentos emitidos por el Supervisor del Proyecto; hemos convenido se ampliar el plazo de ejecución de las obras en **Treinta (30) días calendario**, resultando un nuevo plazo para hacer entrega del trabajo final de **Ochocientos Noventa y Tres (893) días calendario** a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la

Modificación No. 5 del Contrato de Construcción No. CC-02-2017-SEAPI-UNAH del Proyecto: "Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario".



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

CIUDAD UNIVERSITARIA
Tegucigalpa, M.D.C., Honduras, C.A.

RECTORÍA

Cláusula Primera de esta Modificación, siendo la nueva fecha de finalización del contrato el veintinueve (29) de agosto de 2019. **CLÁUSULA CUARTA:** En cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Décima Quinta: "Garantías" del contrato original y en los artículos 102, 103 y 105 de la Ley de Contratación del Estado y 240 de su Reglamento, EL CONTRATISTA deberá ampliar la vigencia de la Garantía de Cumplimiento de contrato a fin de adaptarla a esta Modificación, de manera que venza tres (3) meses después del nuevo plazo establecido para la finalización de las obras, teniendo como base el saldo del contrato modificado que estuviere por ejecutarse, siempre que lo anterior hubiere sido ejecutado satisfactoriamente. La vigencia de la Garantía de Anticipo, también deberá ampliarse de manera que venza en la nueva fecha de finalización de las obras o una vez amortizado el 100% del mismo. Es entendido que no se efectuará ningún pago relacionado con esta Modificación, si no se presentan los endosos de las Garantías de Anticipo y de Cumplimiento de Contrato. **CLAUSULA QUINTA:** La presente documentación se registrá por las cláusulas aquí previstas y en lo no previsto se sujetará a las cláusulas del contrato original. En fe de lo anterior y estando de acuerdo con el contenido de las cláusulas de esta Modificación, firmamos en triplicado, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los treinta (30) días del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019).



FRANCISCO JOSÉ HERRERA ALVARADO
EL CONTRATANTE

ILSE ZANOLETTI TOSTMAN
EL CONTRATISTA