



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA



CONTRATO DE TRABAJO POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, MIGUEL ANTONIO FAJARDO MEJIA, mayor de edad, soltero, DOCTOR EN MEDICINA, hondureño, tarjeta de identidad No. 1001-1965-00100, con domicilio y residencia en el municipio de la Esperanza, Departamento de Intibucá, quien actúa en su condición de Alcalde Municipal, y representante legal de la Municipalidad de La Esperanza, según consta en credencial de fecha 17 de diciembre de 2017, certificado por el Tribunal Supremo Electoral, denominado de aquí en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte, y por la otra el señor HECTOR MANUEL AMADOR ACOSTA, mayor de edad, comerciante individual, hondureño, con Tarjeta de Identidad No. 1502-1970-00103, vecino y residente de éste municipio, departamento de Intibucá, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido en celebrar, como al efecto celebramos, el presente contrato Temporal de trabajo por obra determinada, mismo que se registrará por lo estipulado en el presente contrato, en la ley de Contratación del Estado, y la Ley de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

PRIMERA: OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO: El presente, tiene por objeto contratar los servicios de OBRA, para que realice los trabajos de CONSTRUCCIÓN DE BODEGA 4.5X7MT, localizada en Instalaciones del CAINE, Barrio El Calvario, Municipio de La Esperanza Departamento de Intibucá el cual incluye las siguientes actividades con sus respectivos precios unitarios:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
1	EXCAVACION COMUN	M3	4.40	1540.00	6776.00
2	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	4.40	220.00	968.00
3	SOLERA INFERIOR DE 0.15X0.15M, 4#3,#2@0.20MT CON 1:2:2	UND	18.20	141.00	2566.20
4	PAIED DE BLOQUE #DE 6 PULG	ML	3.44	683.00	2349.52
5	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=3.55 MT	ML	7.00	571.00	3997.00
6	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=4.25 MT	M2	5.00	500.00	2500.00
7	SOLERA SUPERIOR DE MADERA DE 2X4PULG L=7.00 MT	ML	2.00	450.00	900.00
8	PAIED DE ALUZINC NAT Y MADERA, CLAVADORES DE 1X3PULG @0.90M, C/TORNILLOS ALUZINC	UND	55.06	285.00	15692.10
9	PUERTA DE MADERA Y ALUZINC 1.X2.10 MT, CON PASADOR, LLAVIN (INCLUYE CONTRAMARCO)	UND	1.00	3500.00	3500.00
10	TECHO DE MADERA Y ALUZINC NAT, CLAVADORES DE 2X2PULG @ 0.95MT, SOBRE CARGADORES PRINCIPALES DE 2X4 PULG @ 1.4 MT	M2	44.08	472.00	20805.76
11	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO	M2	2.96	700.00	2072.00
12	FIRME DE CONCRETO		28.68	290.00	8317.20
				TOTAL	70443.78

Cada una de estas actividades deberá de ejecutarse con el procedimiento correcto haciendo la respectiva limpieza, dosificaciones adecuadas y materiales de calidad, que sea aceptada por el encargado de la oficina de U.I.M. Se aclara que EL CONTRATISTA es responsable de La Mano de Obra y suministro de materiales de calidad. SEGUNDA:

[Firma]
 Ing. Oscar JIM
 ASISTENTE
 DE INFRACRUCIA
 MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA



DURACION Y VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de este contrato es de 25 días calendario contados a partir del 02 DE JULIO AL 28 DE JULIO DE 2019, con una penalización de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES LEMPIRAS CON SESENTA CENTAVOS (L. 253.60) equivalente al 0.36% del monto del contrato por cada día de retraso. **TERCERA: MONTO Y FORMA DE PAGO:** El monto del presente contrato asciende a la suma de SETENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES LEMPIRAS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS (LPS. 70,443.78), que se hará efectiva al terminar completamente las actividades arriba mencionadas. **CUARTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** Tanto LA MUNICIPALIDAD como EL CONTRATISTA, se obligan al cumplimiento estricto de lo especificado en este contrato.- La mano de obra y materiales que utilice el Contratista, será bajo su responsabilidad, así como también el equipo que utilice.- y se aclara que la Alcaldía Municipal no responde por el pago de los trabajadores, ni por el suministro de materiales. **QUINTA: GARANTIAS:** EL CONTRATISTA, está en la obligación de presentar a favor de la Municipalidad de La Esperanza las garantías siguientes: a) **GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**, por el valor del 15% del monto contratado con vigencia por un tiempo de 115 días. Esta Garantía se hará mediante un pagaré a Favor de La Municipalidad de La Esperanza. b) **GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA**, por el valor del 5% del monto contratado en calidad de la obra ejecutada, con vigencia por un tiempo de 1 año. Esta Garantía se hará mediante una retención al pago final que se le haga al contratista. **SEXTA: CAUSAS DE TERMINACION DEL CONTRATO:** a) El mutuo acuerdo entre las partes, b) Incumplimiento de contrato, debidamente acreditado, c) Caso fortuito o Fuerza Mayor, debiendo entenderse ésta como todos los actos, hechos o acontecimientos futuros e imprevisibles en este momento, que impidan de una manera absoluta y directa cumplir con las estipulaciones de este contrato, d) Resolución de contrato decretada por autoridad competente. **SEPTIMA: RESOLUCION DE CONTROVERSIAS:** Cualquier controversia que surgiere de este contrato, será sometida en todo al derecho administrativo, siendo la jurisdicción competente para conocer las cuestiones que de los mismos se deriven, los Tribunales de lo Contencioso Administrativo que la Municipalidad designe. **OCTAVA:** Ambas partes manifiestan estar de acuerdo con el contenido de todas y cada una de las cláusulas anteriores y firman para constancia en el municipio de La Esperanza a los 01 días del mes de Julio del año 2019.

MIGUEL ANTONIO FAJARDO
Alcalde Municipal de La Esperanza



HECTOR MANUEL AMADOR ACOSTA
Identidad No. 1502-1970-00183
Contratista

Ing. Oscar Jimenez
JIM



UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
ALCALDIA DE LA ESPERANZA

PAGARE

Yo, HECTOR MANUEL AMADOR ACOSTA, mayor de edad, casado, Comerciante Individual, hondureño, con tarjeta de identidad N°. 1502-1970-00103, vecino y residente en el municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, actuando en mi condición de CONTRATISTA **DECLARO Y HAGO CONSTAR**: Que **DEBO Y PAGARE** incondicionalmente a la Alcaldía Municipal de La Esperanza, departamento de Intibucá, la cantidad de **DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS LEMPIRAS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS (L. 10,566.57)**, para garantizar el CUMPLIMIENTO DE CONTRATO (15%) del proyecto: "CONSTRUCCION DE BODEGA 4.5X7 MT", Ubicado en Instalaciones de CAINE, Bo El Calvario, Municipio de La Esperanza, Departamento de Intibucá. El presente tiene una vigencia del plazo contractual más tres (3) meses después de la fecha de plazo final del mismo. Desde el 02 de Julio de 2019 hasta el 26 de Octubre del 2019. Los que pagaré sin pretextos ni excusas de ninguna clase, responsabilizándome del total de los gastos que incurriere la municipalidad de La Esperanza en caso de incumplimiento de mi parte, firmo que estoy de acuerdo con lo anterior descrito, en el Municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, renunciando al fuero de mi domicilio, para someterme al del acreedor.

La Esperanza, Intibucá, 01 de Julio de 2019.

SR. HECTOR AMADOR ACOSTA
IDENTIDAD: No.1502-1970-00103

Fra. Oscar Jimenez
JIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL



DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN DE PROYECTOS, MANO DE OBRA, COMPRAS Y SERVICIOS.

LA COMISION DE REGIDORES Y FUNCIONARIOS PUBLICOS ASIGNADOS PARA LA REVISION Y ANALISIS DE COTIZACIONES DE OFERTAS Y LICITACIONES PRIVADAS Y PÚBLICAS DE LOS PROYECTOS QUE SE REALIZAN EN LA MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA, ADJUDICA LO SIGUIENTE:

PROYECTO:

Construcción de Bodega de 4.50x7.00 mt
Ubicado en CAINE, Barrio El Polvoro, Municipio
de La Esperanza, Depto de Intibucá

LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AL:

SR. _____ IDENTIDAD No. _____

COMPRA DE MATERIALES, ACCESORIOS O SERVICIOS:

A LA (S) CASA (S) COMERCIAL (ES): _____

ADJUDICACIÓN DE MANO DE OBRA AL:

SR. _____ IDENTIDAD No. _____

NOTA: SE ADJUNTAN COTIZACIONES REVISADAS Y ANALIZADAS.

LA ESPERANZA, INTIBUCÁ 11 de Junio DEL 2019

MANFREDO VILLANUEVA
REGIDOR

ABELY CANTARERO
REGIDORA

ARMANDO MEZA
REGIDOR

EDDY CRISTOBAL MEZA
REGIDOR

MOISES MEJIA
COMISIONADO MUNICIPAL

Observadores:

Fng. Oscar
JIM



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BODEGA 4.5X7MT
UBICACIÓN: CAINE, Barrio El Calvario, La Esperanza, Departamento de Intibucá.
Se le solicita damos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
1	EXCAVACION COMUN	M3	4.40	1540	7400
2	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	4.40	220	1100
3	SOLERA INFERIOR DE 0.15X0.15M, 4#3,#2@0.20MT CON 1:2:2	ML	18.20	141	2550
4	PARED DE BLOQUE DE 6 PULGADAS	ML	3.44	683	2050
5	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=3.55 MT	UND	7.00	571	4000
6	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=4.25 MT	UND	5.00	500	2500
7	SOLERA SUPERIOR DE MADERA DE 2X4PULG L=7.00 MT	UND	2.00	450	900
8	PARED DE ALUZINC NAT Y MADERA, CLAVADORES DE 1X3 PULG @0.90M, C/TORNILLOS ALUZINC	M2	55.06	285	15718
9	PUERTA DE MADERA Y ALUZIN 1.5X2.10 MT, CON PASADOR, LLAVIN (INCLUYE CONTRAMARCO)	UND	1.00	3500	3500
10	TECHO DE MADERA Y ALUZINC NAT, CLAVADORES DE 2X2PULG @ 0.95MT, SOBRE CARGADORES PRINCIPALES DE 2X4 PULG@1.4MT	M2	44.08	472	20770
11	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO	M3	2.96	700	2100
12	FIRME DE CONCRETO	M2	28.68	290	8.120
				TOTAL	70708

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEÍDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS, POR LA CANTIDAD DE: Seisenta mil setecientos ocho Lempiras (LPS. 70708). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los ___ de ___ de 201__.

Nombre: Hector M. Jimeno Dor
Identidad No. 1502-1970-00103
Contratista



JIM
Asistente
Unidad de Infraestructura
Municipalidad de La Esperanza



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BODEGA 4.5X7MT
UBICACIÓN: CAINE, Barrio El Calvario, La Esperanza, Departamento de Intibucá.
Se le solicita damos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

Table with 6 columns: No, DESCRIPCIÓN, UND, CANT, PU, TOTAL. It lists 12 construction items such as 'EXCAVACION COMUN', 'CIMENTACION DE MAMPOSTERIA', and 'FIRME DE CONCRETO' with their respective quantities and prices.

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEIDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS POR LA CANTIDAD DE: Ochenta y Cuatro mil ochocientos noventa y cinco con 46/100 (LPS. 84,895.46). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los de de 2014

Handwritten signature and stamp of the contractor, Jose Humberto Balleza Diaz, with ID number 1008-1967-0023.



Handwritten signature and stamp of the assistant, Ing. Oscar Jimenez, with the title 'ASISTENTE DE INFRAESTRUCTURA'.



COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BODEGA 4.5X7MT
UBICACIÓN: CAINE, Barrio El Calvario, La Esperanza, Departamento de Intibucá.
Se le solicita damos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
1	EXCAVACION COMUN	M3	4.40	179.83	791.25
2	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	4.40	1,835.20	8,074.88
3	SOLERA INFERIOR DE 0.15X0.15M, 4#3, #2@0.20MT CON 1:2:2	ML	18.20	345.32	6,284.82
4	PARED DE BLOQUE DE 6 PULGADAS	ML	3.44	553.05	1,902.49
5	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=3.55 MT	UND	7.00	1,117.60	7,823.20
6	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=4.25 MT	UND	5.00	1,219.80	6,099.00
7	SOLERA SUPERIOR DE MADERA DE 2X4PULG L=7.00 MT	UND	2.00	796.68	1,593.36
8	PARED DE ALUZINC NAT Y MADERA, CLAVADORES DE 1X3 PULG @0.90M, C/TORNILLOS ALUZINC	M2	55.06	655.09	36,068.15
9	PUERTA DE MADERA Y ALUZIN 1.5X2.10 MT, CON PASADOR, LLAVIN (INCLUYE CONTRAMARCO)	UND	1.00	2,847.98	2,847.98
10	TECHO DE MADERA Y ALUZINC NAT, CLAVADORES DE 2X2PULG @ 0.95MT, SOBRE CARGADORES PRINCIPALES DE 2X4 PULG@1.4MT	M2	44.08	679.97	29,973.08
11	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO	M3	2.96	365.00	1,080.40
12	FIRME DE CONCRETO	M2	28.68	290.92	8,343.59
				TOTAL	110,882.21

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEIDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS POR LA CANTIDAD DE: Cientos Diez mil ochocientos ochenta y dos limpios con 2/100 (LPS. 110,882.21). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los 17 de Junio de 2019.



Pedro Javier Gómez Penado
Identidad No. 1006-1983-01105
Contratista



JIM
Ing. Oscar
ASISTENTE
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA



MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA



COTIZACION DE OBRA

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BODEGA 4.5X7MT
UBICACIÓN: CAINE, Barrio El Calvario, La Esperanza, Departamento de Intibucá.
Se le solicita darnos la cotización de las obras a realizar en el proyecto siguiente:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PU	TOTAL
1	EXCAVACION COMUN	M3	4.40	181.00	796.40
2	CIMENTACION DE MAMPOSTERIA	M3	4.40	1950.00	8,580.00
3	SOLERA INFERIOR DE 0.15X0.15M, 4#3,#2@0.20MT CON 1:2:2	ML	18.20	346.74	6,310.60
4	PARED DE BLOQUE DE 6 PULGADAS	ML	3.44	555.32	1,910.29
5	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=3.55 MT	UND	7.00	1,370.00	9,590.00
6	COLUMNA DE MADERA DE 4X4PULG L=4.25 MT	UND	5.00	1,500.00	7,500.00
7	SOLERA SUPERIOR DE MADERA DE 2X4PULG L=7.00 MT	UND	2.00	799.95	1,599.90
8	PARED DE ALUZINC NAT Y MADERA, CLAVADORES DE 1X3 PULG @0.90M, C/TORNILLOS ALUZINC	M2	55.06	657.76	36,216.47
9	PUERTA DE MADERA Y ALUZINC 1.5X2.10 MT, CON PASADOR, LLAVIN (INCLUYE CONTRAMARCO)	UND	1.00	2,800.00	2,800.00
10	TECHO DE MADERA Y ALUZINC NAT, CLAVADORES DE 2X2PULG @ 0.95MT, SOBRE CARGADORES PRINCIPALES DE 2X4 PULG@1.4MT	M2	44.08	682.77	30,096.33
11	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL SELECTO	M3	2.96	400.00	1,184.00
12	FIRME DE CONCRETO	M2	28.68	300.00	8,604.00
				TOTAL	115,187.99

CONFIRMO QUE HE RECIBIDO, REVISADO, LEIDO Y ENTENDIDO LAS ESPECIFICACIONES Y PLANOS DEL PRESENTE PROYECTO. ACEPTANDOLAS Y COMPROMETIENDOME AL FIEL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS Y REVISANDO LAS CANTIDADES DE OBRA PRESENTADAS.

OFRESCO REALIZAR LAS OBRAS ARRIBA DESCRITAS POR LA CANTIDAD DE: Ciento quince mil Ciento ochenta y Siete con 99/100 (LPS. 115,187.99). Dado en la ciudad de La Esperanza, municipio de La Esperanza, departamento de Intibucá, a los 6 de Julio de 2017.

[Signature]
Nombre: Jose J. Diaz Gomez
Identidad No: 81071905-0499
Contratista



[Signature]
Fng. Oscar JIM
ASISTENTE
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPALIDAD DE LA ESPERANZA