

Municipalidad de La Paz, La Paz
Departamento de Catastro

Servicios Prestados

No.	Servicio Prestado	Descripcion del servicio	Tasas y Derechos	Procedimiento	Requisitos	Formatos
1	Constancias y Certificaciones	Se extiende constancias de acuerdo a lo que solicite el contribuyente.	Se adjunta tabla de valores del plan de arbitrios 2017 en su articulo 67.	Previa verificacion de datos en el sistemas catastrales y sistema (SAFT)	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
2	Planos Catastrales	plano o gráfico de una ciudad, sección o subdivisión que indica la localización y los límites de las propiedades individuales. También llamado mapa catastral.	L. 200.00	Previa verificacion de datos en el sistema y que exista levantamiento del predio tambien plano según escritura de la propiedad los planos varian a peticion del propietario sea plano normal o plano ooe-referenciado	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.

3	Remedidas de Terrenos	se realiza este trabajo de remeida ya sea para actualizar la informacion de porgramas catastrales o a peticion del contribuyente, esto para verificar si sus limites estan correctos o ya sea para desmembramientos	Se adjunta tabla de valores del plan de arbitrios 2018 en su articulo 67.	Se va hacia el lugar donde se va a hacer el levantamiento o remeida del predio, acompañado del propietario quien nos muestra sus linderos.	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
4	Constancia para Aguas de la Paz	A peticion de los contribuyentes Se extiende constancias para el pegue al sistema de agua potable.	L. 100.00	se verifican los datos del propietario y escritura en los sistemas catastrales, se le extiende con datos del propietario, ubicación, area, valor del terreno,clave catastral,colindancias	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
5	Constancia de para Empresa de Energia honduras E.E.H	A peticion de los contribuyentes Se extiende constancias para la conexión de el servicio de luz electrica.	L. 100.00	se verifican los datos del propietario y escritura en los sistemas catastrales, se le extiende con datos del propietario, ubicación, area, valor del terreno y valor de edificacion,clave catastral,colindancias	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.

6	Constancia de no poseer propiedad	esta constancia es necesaria para tramites varios, donde los contribuyentes necesitan justificar que no poseen bienes inmuebles registrado en los archivos de esta municipalidad	L. 100.00	esta contancia no lleva mas datos que el del nombre e identidad de la persona que lo solicita	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
7	Constancia de Avaluo Catastral	es donde el contribuyente se permite conocer el valor de un bien mueble o inmueble, el avalúo nos da una base sobre la cual comenzar una negociación	L. 100.00	se verifican los datos del propietario y escritura en los sistemas catastrales, se le extiende con datos del propietario, ubicación, area, valor del terreno y valor de edificacion,clave catastral,colindancias	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
8	Constancia de Dominio Pleno en tramite	cuando el contribuyente tiene tramites en otras institucion y se requiere del documento de la propiedad es donde solicita una constancia donde manifieste que tiene en propceso de aprobacion en esta municipalida su dominio pleno.	L. 100.00	Previa verificacion de datos en el sistema y archivos fisicos que comprueven que si hay un tramite pendiente.	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.

9	Constancia de poseer propiedad sin edificación	esta constancia se extiende cuando el contribuyente esta realizando un tramite habitacional y necesita justificar que solo existe el terreno.	L. 100.00	se verifican los datos del propietario y escritura en los sistemas catastrales, se le extiende con datos del propietario, ubicación, area, valor del terreno, clave catastral, colindancias	estar solvente con la municipalidad	Si existe y se adjunta formato.
---	--	---	-----------	---	-------------------------------------	---------------------------------



JUAN RODOLFO MEJIA CERRATO
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL