

ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA MARIA LA PAZ

RETENCIONES DE ESTIMACIONES

CODIGO	CP-ALCALDIA SANTA MARIA-02-2018				
NOMBRE DEL PROYECTO:	REPARACION CENTRO SALUD				
DEPARTAMENTO:	LA PAZ				
MUNICIPIO:	SANTA MARIA				
UBICACION:	MIRATORO				
FUENTE FINANCIAMIENTO:	MUNICIPALIDAD	SEGUNDA ESTIMACION DEL:	12/06/2018	AL:	11/07/2018
		LPS			
	Monto Inicial de Contrato	606,793.74			
	Anticipo Neto Entregado	91,019.06			
	Monto Acumulado por O/C	60,830.40			
	Monto Acumulado por Adendum				
	Monto Final	667,624.14			
	Monto de Segunda Estimacion	312,407.53			

VoBo



	% DE AVANCE	FACTOR de Ret	% RETENCION	MONTO ANTICIPO	RETENCION
Retencion Sobre Anticipo	51.48%	1.25	64%	91,019.06	58,576.41
				312,407.53	606,793.74

Retencion de Impuesto Sobre La Renta

UTILIDAD GLOBAL	MONTO ESTIM	UTILIDAD GLOBAL	UTILIDAD DEL PE	I.S.R 12,5%

RESUMEN

Monto Estimado	312,407.53
Menos Deducion de Anticipo	54,398.91
Menos Deducion 5% CALIDAD DE OBRA	15,620.38
Menos Impuesto Sobre La Renta	
TOTAL A PAGAR ESTIMACION	242,388.24

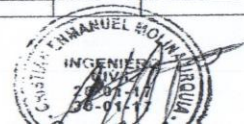
Monto del Anticipo	91,019.06	13.63%
AMORTIZACION 1era. ESTIMACION	36,620.15	40.23%
AMORTIZACION 2 da. ESTIMACION	54,398.91	59.77%
TOTAL AMORTIZADO	91,019.06	100.00%
FALTA POR AMORTIZAR	0.0000000	

ESTIMACION DE OBRA
ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA MARIA, LA PAZ
MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ (MAMCEPAZ)

PROYECTO: REPARACION CENTRO SALUD
CODIGO: CP-ALCALDIA SANTA MARIA-02-2018
UBICACION: MIRATORO, SANTA MARIA, LA PAZ.
EJECUTOR: CRISTHIAN ENMANUEL MOLINA
ESTIMACION: 2



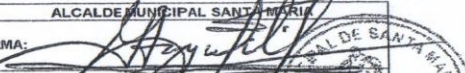
No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNIT	COSTO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO ACTUAL		ACUMULADO FINAL		%
						CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
A. MODULO DE DEMOLICIONES INICIALES												
1	DEMOLICION DE TECHO MADERA/LAM S5 Y CIELO FALSO	M2	136.53	L. 36.30	L. 4,956.04	136.53	4,956.04		0.00	136.53	4,956.04	100.00
2	DEMOLICION DE ELEM.CONCRETO 0.10-0.25 M ANCHO / ML	M.L	25.52	L. 26.40	L. 673.73	25.52	673.73		0.00	25.52	673.73	100.00
3	DESMONTAJE DE BALCON	M2.	10.20	L. 69.96	L. 713.59	10.20	713.59		0.00	10.20	713.59	100.00
4	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	10.20	L. 56.63	L. 577.63	10.20	577.63		0.00	10.20	577.63	100.00
5	DESMONTAJE DE PUERTAS INCLUYE CONTRAMARCO	UNID	9.00	L. 90.75	L. 816.75	9.00	816.75		0.00	9.00	816.75	100.00
6	DESMONTAJE INST. ELECTR. (LAMP., VENT., TOMA E INT)	DIA	2.00	L. 583.00	L. 1,166.00	2.00	1,166.00		0.00	2.00	1,166.00	100.00
7	DESMONTAJE DE INODOROS/LAVAMANOS/URINARIO	UNID	0.00	L. 132.00	L. -	0.00	660.00	5.00	-660.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
8	PICADO DE PARED (LADRILLO RAFON)	M2	263.24	L. 9.92	L. 2,611.34	263.24	2,611.34		0.00	263.24	2,611.34	100.00
9	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO (8 - 10 CM.)	M2	94.61	L. 41.25	L. 3,902.66	94.61	3,902.66		0.00	94.61	3,902.66	100.00
10	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	18.92	L. 110.55	L. 2,091.61	18.92	2,091.61		0.00	18.92	2,091.61	100.00
11	ACARREO DE MATERIAL (SIN VOLQUETA)	M3	58.09	L. 66.00	L. 3,833.94	58.09	3,833.94		0.00	58.09	3,833.94	100.00
SUB TOTAL					L. 21,343.28		L. 22,003.28		L. -660.00		L. 21,343.28	100.00
B. MODULO REPARACION EDIFICIO EXISTENTE												
12	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	22.84	L. 453.70	L. 10,362.51	22.84	10,362.51		0.00	22.84	10,362.51	100.00
13	SOLERA 20X20 #3 Y #2 @ 20 CM. CONCRETO 1:2:2	M.L.	25.34	L. 359.24	L. 9,103.14	25.34	9,103.14		0.00	25.34	9,103.14	100.00
14	PISO GRANITO TERRAZO 30X30	M2	94.61	L. 831.96	L. 78,711.74	28.38	23,611.02	66.23	55,100.71	94.61	78,711.74	100.00
15	MOLDURA PARA PISO TERRAZO 30X30 Cms.	M.L.	105.50	L. 142.95	L. 15,081.23	31.65	4,524.37	73.85	10,556.86	105.50	15,081.23	100.00
16	PISO MOSAICO IMITACION TERRAZO 25X25	M2	19.60	L. 711.51	L. 13,945.60	0.00	0.00	19.60	13,945.60	19.60	13,945.60	100.00
17	MOLDURA PARA PISO TIPO TERRAZO DE 25 CM.	M.L.	20.55	L. 161.95	L. 3,328.07	0.00	0.00	20.55	3,328.07	20.55	3,328.07	100.00
18	BALCON PARA VENTANAS	M2	12.56	L. 639.14	L. 8,027.60	3.77	2,406.56	8.79	5,618.04	12.56	8,027.60	100.00
19	CIELO FALSO YESO VINIL Y FLEJE METALICO	M2	114.20	L. 318.65	L. 36,389.83	0.00	0.00	114.20	36,389.83	114.20	36,389.83	100.00
20	CIELO FALSO EN ALERO CON PANELIT Y ESTRUCT DE ALU	M.L	0.00	L. 285.00	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
21	TECHO DE CAÑALETA DE 6", ALUZINC	M2	152.67	L. 725.05	L. 110,693.38	152.67	110,693.38		0.00	152.67	110,693.38	100.00
22	VENTANA ALUMINO Y CELOSIA TRANSP (INCLUYE RESANE)	M2	10.19	L. 1,727.83	L. 17,606.59	0.00	0.00	10.19	17,606.59	10.19	17,606.59	100.00
23	PUERTA LAMINA TROQUELADA DE 1X2.10m (ECSA)	UND	9.00	L. 2,655.99	L. 23,903.91	0.00	0.00	9.00	23,903.91	9.00	23,903.91	100.00
24	PINTURA DE ACEITE	M2	526.48	L. 63.14	L. 33,241.95	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
25	SERVICIO SANITARIO (INC. ACCESORIOS)(SUM/INST)	UNID	0.00	L. 2,411.24	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
26	LAVAMANOS (INC. ACCESORIOS)(SUM/INST)	UNID	0.00	L. 1,991.30	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
27	DUCHA PARA BAÑOS (INC. ACCESORIOS)(SUM/INST)	UNID	2.00	L. 2,272.59	L. 4,545.18	0.00	0.00	2.00	4,545.18	2.00	4,545.18	100.00
28	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 4"	M.L.	0.00	L. 14.66	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
29	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 4" RD-41	M.L.	0.00	L. 83.50	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
30	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3"	M.L.	0.00	L. 12.21	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
31	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 3" RD-41	M.L.	0.00	L. 66.80	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
32	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M.L.	4.00	L. 11.05	L. 44.20	0.00	0.00	4.00	44.20	4.00	44.20	100.00
33	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 2" RD-41	M.L.	4.00	L. 33.40	L. 133.60	0.00	0.00	4.00	133.60	4.00	133.60	100.00
34	INSTALACION DE TUBERIA PVC #"	M.L.	30.00	L. 7.31	L. 219.30	0.00	0.00	30.00	219.30	30.00	219.30	100.00
35	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 1/2" RD-13.5	M.L.	30.00	L. 9.18	L. 275.40	0.00	0.00	30.00	275.40	30.00	275.40	100.00
36	CAJA DE REGISTRO DE 40X40X60 CM.	UNID	0.00	L. 1,301.89	L. -	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	#(DIV/0)
SUB TOTAL					L. 365,613.22		L. 166,703.98		L. 171,667.29		L. 332,371.27	90.91
C. MODULO INSTALACIONES ELECTRICAS												
37	ACOMETIDA ELECTRICA AEREA CABLE TRIPLEX #6	ML	60.00	L. 193.75	L. 11,625.00	60.00	11,625.00		0.00	60.00	11,625.00	100.00
38	CENTRO DE CARGA DE 12 ESPACIOS	UND	1.00	L. 3,995.15	L. 3,995.15	1.00	3,995.15		0.00	1.00	3,995.15	100.00
39	CIRCUITO DE FUER. HASTA 20 AMP., POLIDUCTO 1/2"	M.L.	75.00	L. 54.93	L. 4,119.75	0.00	0.00	75.00	4,119.75	75.00	4,119.75	100.00
40	CIRCUITO DE ILLUM. HASTA 20 AMP, POLIDUCTO 1/2"	M.L.	75.00	L. 44.63	L. 3,347.25	0.00	0.00	75.00	3,347.25	75.00	3,347.25	100.00
41	LAMPARA FLUORESCENTE 2 X 40W (SUM/INST)	UND	20.00	L. 1,969.75	L. 39,395.00	0.00	0.00	20.00	39,395.00	20.00	39,395.00	100.00
42	LAMPARA FLUORESCENTE 1 X 40W (SUM/INST)	UND	3.00	L. 1,458.73	L. 4,376.19	0.00	0.00	3.00	4,376.19	3.00	4,376.19	100.00
43	TOMA CORRIENTE DOBLE POLARIZADO	UND	10.00	L. 290.94	L. 2,909.40	10.00	2,909.40		0.00	10.00	2,909.40	100.00
44	INTERRUPTOR DOBLE	UND	5.00	L. 298.73	L. 1,493.65	5.00	1,493.65		0.00	5.00	1,493.65	100.00
45	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1.00	L. 261.96	L. 261.96	1.00	261.96		0.00	1.00	261.96	100.00
SUB TOTAL					L. 71,523.35		L. 29,285.16		L. 51,238.19		L. 71,523.35	100.00
D. MODULO ACERAS NUEVAS EDIFICIO												



46	TRAZADO Y MARCADO	M.L.	53.10	L. 28.51	L. 1,513.88	53.10	1,513.88	0.00	53.1	1,513.88	100.00	
47	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	8.49	L. 110.55	L. 938.57	8.49	938.57	0.00	8.5	938.57	100.00	
48	CIMENTACION MAMPOSTERIA CON 5 CM. DE CAMA ARENA	M3	8.49	L. 1,635.29	L. 13,883.61	8.49	13,883.61	0.00	8.5	13,883.61	100.00	
49	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	5.31	L. 453.70	L. 2,409.15	5.31	2,409.15	0.00	5.3	2,409.15	100.00	
50	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM. PARA ACERA	M2	49.09	L. 525.30	L. 25,786.98	49.09	25,786.98	0.00	49.1	25,786.98	100.00	
SUB TOTAL					L. 44,532.19		L. 44,532.19	L. -		L. 44,532.19	100.00	
E. MODULO SANITARIO NUEVO												
51	TRAZADO Y MARCADO	M.L.	14.50	L. 28.51	L. 413.40	14.50	413.40	0.00	14.5	413.40	100.00	
52	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	1.31	L. 110.56	L. 144.83	1.31	144.83	0.00	1.3	144.83	100.00	
53	ACARREO DE MATERIAL (SIN VOLQUETA)	M3	3.13	L. 66.00	L. 206.58	3.13	206.58	0.00	3.1	206.58	100.00	
54	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	0.21	L. 453.71	L. 95.28	0.21	95.28	0.00	0.2	95.28	100.00	
55	CIMENTACION MAMPOSTERIA CON 5 CM. DE CAMA ARENA	M3	0.93	L. 1,635.29	L. 1,520.82	0.93	1,520.82	0.00	0.9	1,520.82	100.00	
56	DADO DE CONCRETO 40 X40 X 30, 4 NÚ3, NÚ2 @ 20 cm	UNID	8.00	L. 295.02	L. 2,360.16	8.00	2,360.16	0.00	8.0	2,360.16	100.00	
57	SOLERA 15 X 15 4 NÚ3, NÚ3 @ 15 CONCRETO 1:2:2	M.L.	9.20	L. 463.19	L. 4,261.35	9.20	4,261.35	0.00	9.2	4,261.35	100.00	
58	CASTILLO 15X15, 4#3 Y #2 @ 15, CONCRETO 1:2:2	M.L.	19.20	L. 302.58	L. 5,809.54	19.20	5,809.54	0.00	19.2	5,809.54	100.00	
59	SOLERA 15X11, 4#3, #2@20cm, 1:2:2	ML	11.80	L. 252.41	L. 2,978.44	0.00	0.00	11.80	2,978.44	11.8	2,978.44	100.00
60	JAMBA 10X15cm, 2#3, #2@15 cm, CONC 1:2:2	ML	4.30	L. 207.51	L. 892.29	0.00	0.00	4.30	892.29	4.3	892.29	100.00
61	PARED DE BLOQUE SIMPLE DE 15 CM.(**)	M2	14.33	L. 551.41	L. 7,901.71	0.00	0.00	14.33	7,901.71	14.3	7,901.71	100.00
62	PUERTA METÁLICA P-7(0.80X2.15m), TUBO IND 3/4"	UNID	2.00	L. 2,942.11	L. 5,884.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00
63	VENTANA DE TUBO INDUSTRIAL	M2	0.60	L. 943.32	L. 565.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00
64	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 8 CM. CODALEADO FINO	M2	2.00	L. 435.18	L. 870.36	0.00	0.00	2.00	870.36	2.0	870.36	100.00
65	TECHO CANALETA 2X4 Y LAMINA ALUZINC 8'	M2	10.54	L. 515.72	L. 5,435.69	0.00	0.00	10.54	5,435.69	10.5	5,435.69	100.00
66	REPELLO 1:4 e=2 CM Y AFINADO	M2	37.08	L. 186.76	L. 6,925.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00
67	PINTURA DE ACEITE	M2	37.08	L. 63.14	L. 2,341.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0	0.00	0.00
68	SERVICIO SANITARIO (INC. ACCESORIOS)(SUM/INST)	UNID	2.00	L. 2,411.24	L. 4,822.48	0.00	0.00	2.00	4,822.48	2.0	4,822.48	100.00
69	TUBERIA PVC 2" P/VENTILACION M.S. W-96(SUM/INST)	UNID	2.00	L. 668.30	L. 1,336.60	0.00	0.00	2.00	1,336.60	2.0	1,336.60	100.00
70	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 4"	M.L.	4.00	L. 14.66	L. 58.64	0.00	0.00	4.00	58.64	4.0	58.64	100.00
71	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 4" RD-41	M.L.	4.00	L. 83.50	L. 334.00	0.00	0.00	4.00	334.00	4.0	334.00	100.00
72	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3"	M.L.	3.00	L. 12.21	L. 36.63	0.00	0.00	3.00	36.63	3.0	36.63	100.00
73	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 3" RD-41	M.L.	3.00	L. 66.80	L. 200.40	0.00	0.00	3.00	200.40	3.0	200.40	100.00
74	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M.L.	2.00	L. 11.05	L. 22.10	0.00	0.00	2.00	22.10	2.0	22.10	100.00
75	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 2" RD-41	M.L.	2.00	L. 33.40	L. 66.80	0.00	0.00	2.00	66.80	2.0	66.80	100.00
76	INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø"	M.L.	6.00	L. 7.31	L. 43.86	0.00	0.00	6.00	43.86	6.0	43.86	100.00
77	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 1/2" RD-13.5	M.L.	6.00	L. 9.18	L. 55.08	0.00	0.00	6.00	55.08	6.0	55.08	100.00
78	CAJA DE REGISTRO DE 40X40X60 CM.	UNID	3.00	L. 1,301.89	L. 3,905.67	0.00	0.00	3.00	3,905.67	3.0	3,905.67	100.00
79	PILA CON RIVAL 1.30X0.90X1.00 EN MODULO SANITARIO	UNID	1.00	L. 5,101.93	L. 5,101.93	0.00	0.00	1.00	5,101.93	1.0	5,101.93	100.00
SUB TOTAL					L. 64,591.13		L. 14,811.95	L. 34,062.68		L. 48,874.63	75.67	
F. MODULO ACERA PERIMETRAL MODULO SANITARIO												
80	TRAZADO Y MARCADO	M.L.	21.30	L. 28.51	L. 607.26	0.00	0.00	21.30	607.26	21.3	607.26	100.00
81	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	1.16	L. 110.55	L. 128.24	0.00	0.00	1.16	128.24	1.2	128.24	100.00
82	ACARREO DE MATERIAL (SIN VOLQUETA)	M3	1.45	L. 66.00	L. 95.70	0.00	0.00	1.45	95.70	1.5	95.70	100.00
83	PARED DE BLOQUE 15cm RELLENO DE CONCRETO	M2	2.88	L. 779.72	L. 2,245.59	0.00	0.00	2.88	2,245.59	2.9	2,245.59	100.00
84	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	0.61	L. 453.70	L. 276.76	0.00	0.00	0.61	276.76	0.6	276.76	100.00
85	BORDILLO DE 10 X 12 Cms. 1:2:2	M.L.	14.40	L. 150.99	L. 2,174.26	0.00	0.00	14.40	2,174.26	14.4	2,174.26	100.00
86	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CM. PARA ACERA	M2	8.19	L. 525.30	L. 4,302.21	0.00	0.00	8.19	4,302.21	8.2	4,302.21	100.00
SUB TOTAL					L. 9,830.01		L. -	L. 9,830.01		L. 9,830.01	100.00	
G. MODULO DE ACTIVIDADES NUEVAS												
87	REPELLO Y PULIDO DE PAREDES e=2 CM MORTERO 1:4	M2	526.48	L. 766.85	L. 87,843.19	0.00	0.00	263.24	43,921.59	263.2	43,921.59	50.00
88	ENTABICADO DE BLOQUE DE 15 CM. (INCL. REPELLO Y PULIDO)	ML	13.7	L. 171.37	L. 2,347.77	0.00	0.00	13.70	2,347.77	13.7	2,347.77	100.00
SUB TOTAL					L. 90,190.96		L. -	L. 46,269.36		L. 46,269.36	51.30	
TOTAL COSTO DEL PROYECTO					L. 667,624.14		L. 262,336.57	L. 312,407.53		L. 574,744.09	86.09	

FIRMA: 
 NOMBRE: CRISTIAN ENMANUEL MOLINA
 C.I.C.H. No. 12
 FECHA: 11 DE JULIO 2018

FIRMA: 
 NOMBRE: LUJÁN MEDINA
 C.A.
 FECHA: 11 DE JULIO 2018

FIRMA: 
 NOMBRE: GABINO ARGUETA SALVEZ
 FECHA: 11 DE JULIO 2018

Alcaldía Municipal de Santa María La Paz

INFORME DE SUPERVISION DE CAMPO ESTIMACION II

Periodo del:

12/JUNIO/2018 AL 11/JULIO/2018

PROYECTO: EN TIEMPO DESFASADO INCUMPLIMIENTO

Contrato: CP-ALCALDIA SANTA MARIA-02-2018

Departamento: LA PAZ

Nombre: REPARACION CENTRO DE SALUD

Municipio: SANTA MARIA

Fase: Ejecucion

Ubicacion: MIRATORO

No. Visita	Mes de Visitas	Hora de Llegada	Hora de Salida	Fecha de Presentación
1	JUNIO			11/06/2018

CONTRATO DE INVERSION

Contratista: CRISTHIAN ENMANUEL MOLINA

MONTO CONTRATADO

L. 606,793.74

O.C

L. 60,830.40

Fecha Inicio: 24-may

PORCENTAJE AVANCE:

86.09 %

Plazo: 90 DIAS

OBSERVACIONES GENERALES DEL PROYECTO

Clima	Rótulo	Personal en Obra	Materiales	Calidad de Obra	Proyecto paralizado
<input type="checkbox"/> Sin lluvia <input checked="" type="checkbox"/> Con lluvia	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No En Carreter <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Rotulo Pare <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Placa	<input checked="" type="checkbox"/> Suficiente <input type="checkbox"/> Insuficiente Maestro de obra: <u>1</u> Albañiles: <u>2</u> Peones: <u>8</u> Mujeres: Otros:	<input checked="" type="checkbox"/> Aprobado <input type="checkbox"/> Suficiente <input type="checkbox"/> Rechazado <input type="checkbox"/> Insuficiente Material Rechazado _____ _____ _____	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo Proyecto terminado <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Doc. De Cierre ingre: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Razón Falta de fondos <input type="checkbox"/> Imputable ejecuto <input type="checkbox"/> Falta acceso <input type="checkbox"/> Mal clima <input type="checkbox"/> Otra: _____ _____

OBRA EJECUTADA EN EL PERIODO DE ESTIMACION

EN ESTE SEGUNDO PERIODO DE ESTIMACION SE REALIZARON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

A. MODULO DE DEMOLICIONES INICIALES:

Se realizaron todas demoliciones contempladas en este modulo.

B. MODULO DE REPARACION DE EDIFICIO EXISTENTE:

Se realizaron todas a excepcion de ventanas, pintura y un porcentaje de repello

C. MODULO INSTALACIONES ELECTRICAS

Actividades realizadas en su totalidad

D. MODULO ACERAS NUEVAS EDIFICIO

Las actividades en este modulo fueron ejecutadas en su totalidad

E. MODULO SANITARIO NUEVO

Se realizaron todas las actividades a excepcion de pintura y ventanas.

LAS FOTOGRAFIAS GRAFICAN EL AVANCE DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES EN LA OBRA

Situaciones

Se presenta orden de cambio debido a consideracion de nuevas actividades de suma importancia.

Soluciones propuestas

La orden de cambio fue aprobada por lo que se consideran las nueva actividades en esta estimacion.

Calificación Contratista

Calidad de obra: 60 / 60 Cump Plazos: 20 / 20 Tramites Oportunos 20 / 20

ASPECTOS AMBIENTALES

1. ¿Incide negativamente sobre el ambiente la ejecución de este proyecto?
Si la respuesta es si, ¿Qué medidas se están tomando?

Si No

2. ¿Existen en el lugar de la construcción letrinas o servicios sanitarios, que pueden ser utilizados por los trabajadores que están ejecutando la obra?*

Si No

3. Los desechos de la construcción se están disponiendo adecuadamente en un sitio fuera de la obra, sin causar impactos negativos en el ambiente?*

Si No

* Si la respuesta es no, favor explique ¿Qué medidas se están tomando?
Los trabajadores son vecinos de la comunidad

Nombre del supervisor:

LUHA MEDINA

Firma y sello del Supervisor



Se adjuntan cuatro fotografías a color

Alcaldía Municipal de Santa María La Paz

INFORME DE SUPERVISION DE ORDEN DE CAMBIO

FECHA

02/07/2018

PROYECTO: EN TIEMPO DESFASADO INCUMPLIMIENTO

Contrato: _____

Departamento: LA PAZ

Nombre: _____

REPARACION CENTRO DE SALUD

Municipio: SANTA MARIA

Fase: _____

Ejecucion

Ubicacion: MIRATORO

No. Visita	Mes de Visitas	Hora de Llegada	Hora de Salida	Fecha de Presentación
1	JUNIO			02/07/2018

CONTRATO DE INVERSION

Contratista: CRISTHIAN ENMANUEL MOLINA

MONTO CONTRATADO

L. 606,793.74

Fecha Inicio: 24-may

O.C

L. 60,830.40

Plazo: 90 DIAS

PORCENTAJE AVANCE:

86.09 %

OBSERVACIONES GENERALES DEL PROYECTO

Clima	Rótulo	Personal en Obra	Materiales	Calidad de Obra	Proyecto paralizad
<input type="checkbox"/> Sin lluvia <input checked="" type="checkbox"/> Con lluvia	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No En Carreter <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Rotulo Pare <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Placa	<input checked="" type="checkbox"/> Suficiente <input type="checkbox"/> Insuficiente Maestro de obra: 1 Albañiles: 2 Peones: 8 Mujeres: Otros:	<input checked="" type="checkbox"/> Aprobado <input type="checkbox"/> Suficiente <input type="checkbox"/> Rechazad <input type="checkbox"/> Insuficiente Material Rechazado _____ _____ _____	<input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo Proyecto terminado <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Doc. De Cierre ingre: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No Razón Falta de fondos <input type="checkbox"/> Imputable eiecuto <input type="checkbox"/> Falta acceso <input type="checkbox"/> Mal clima <input type="checkbox"/> Otra: _____ _____
Otros Bitácora <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Acceso <input checked="" type="checkbox"/> Bueno <input type="checkbox"/> Malo Otro _____				

JUSTIFICACION DE ORDEN DE CAMBIO

EN ESTA ORDEN DE CAMBIO SE MODIFICARON LAS CANTIDADES DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

MODULO DE DEMOLICIONES INICIALES:

Se elimina el desmontaje de 5 servicios sanitarios por encontrarse en buen estado.

MODULO DE REPARACION DE EDIFICIO EXISTENTE:

Se elimina el cielo falso en alero, la isntalacion de dos servicios y las instalaciones hidrosanitarias por considerarse en estado bueno aquí se considera por cambio de otras actividades de mayor prioridad.

MODULO DE ACTIVIDADES NUEVAS:

En este modulo se incluyen actividades que no fueron consideradas en la formulacion del proyecto como el repello en paredes del centro y entabicado del mismo, siendo consideradas actividades de mayor impacto se hicieron negativas las anteriormente descritas.

OBSERVACIONES EN LA OBRA

Situaciones

Soluciones propuestas

Calificación Contratista

Calidad de obra: 60 / 60 Cump Plazos: 20 / 20 Tramites Oportunos 20 / 20

ASPECTOS AMBIENTALES

1. ¿Incide negativamente sobre el ambiente la ejecución de este proyecto?
Si la respuesta es si, ¿Qué medidas se están tomando?

Si No

2. ¿ Existen en el lugar de la construcción letrinas o servicios sanitarios, que pueden ser utilizados por los trabajadores que están ejecutando la obra?*

Si No

3. Los desechos de la construcción se están disponiendo adecuadamente en un sitio fuera de la obra, sin causar impactos negativos en el ambiente?*

Si No

* Si la respuesta es no, favor explique ¿Qué medidas se están tomando?

Nombre del supervisor:

LUHA MEDINA

Firma y sello del Supervisor



Se adjuntan cuatro fotografías a color

