

ACUERDO NÚMERO-009-2018
INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACIÓN Y DESARROLLO FORESTAL, ÁREAS
PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF).

CONSIDERANDO: Que de conformidad con la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (Decreto No.98-2007), el Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, tiene la atribución de iniciar **DE OFICIO** los trámites de investigación, tenencia, deslinde, amojonamiento, recuperación y titulación a favor del Estado de Honduras, cuando proceda, de todas las tierras nacionales de vocación forestal y áreas protegidas del país; y específicamente en este caso las áreas forestales nacionales denominadas **"SAN JUANCITO"** del municipio de Esparta y **"EL ZAPOTE"**, del municipio de La Másica, ambas del departamento de Atlántida y **"PALETALES"** del municipio de Olanchito; **"PUEBLO NUEVO"**, del municipio de Arenal, ambas del departamento de Yoro; todas pertenecientes a la jurisdicción administrativa de la Región Forestal del departamento de Atlántida.

CONSIDERANDO: Que la Ley de Propiedad (Decreto No.82-2004) declara **PRIORIDAD NACIONAL** la regularización y solución de conflictos sobre la tenencia, posesión y propiedad de bienes inmuebles, la incorporación de los mismos al catastro nacional, la titulación, inscripción en los registros de la propiedad inmueble y en el caso específico de los bosques nacionales, áreas protegidas y parques nacionales, determinando en su artículo 71 estas áreas como zonas sujetas a regímenes especiales ordenando la regularización de los predios ubicados dentro de las mismas; enfatizando que le corresponde **exclusivamente al ICF**, realizar el proceso de regularización de la ocupación, uso y goce de todas las tierras forestales públicas y áreas protegidas comprendidas en el territorio nacional.

CONSIDERANDO: Que la Ley de Reforma Agraria en su artículo 13 inciso d), dispone que **LOS PARQUES Y BOSQUES NACIONALES, LAS RESERVAS FORESTALES Y LAS ZONAS PROTEGIDAS**, y las superficies sujetas a procesos de reforestación, **NO SE DESTINARAN A LA REALIZACIÓN DE LA REFORMA AGRARIA.**

CONSIDERANDO: Que el artículo 7 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, establece que las áreas forestales en ningún caso se consideran tierras incultas u ociosas y **NO PODRÁN SER OBJETO DE AFECTACIÓN O TITULACIÓN CON FINES DE REFORMA AGRARIA.**

CONSIDERANDO: Que la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, en su artículo 62 establece claramente: "Se prohíbe emitir títulos supletorios sobre áreas nacionales

Foruel
Jup

y ejidales, so pena de nulidad de los mismos y de su correspondiente inscripción, sin perjuicio de la responsabilidad administrativa, civil y penal cuando proceda.

CONSIDERANDO: Que la Ley de Propiedad en el artículo 71 establece: "Se consideran zonas sujetas a regímenes especiales: 1) Bosques nacionales 2) Las áreas protegidas 3) Los parques nacionales. Las leyes especiales que correspondan determinarán la forma en la que podrá hacerse la regularización de los bienes inmuebles ubicados dentro de éstas zonas."

CONSIDERANDO: Que el artículo 178 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, dispone que quien se apropie de tierras forestales nacionales a través de la deforestación, anillamiento de árboles, rondas, acotamiento o actividades agropecuarias violentando la vocación natural del suelo, será sancionado con la pena de reclusión de seis (6) a nueve (9) años. La misma se aplicara al funcionario o empleado público que por la sola posesión, mediante los medios indicados, documento o legitime el dominio de tierras nacionales mediante las modalidades indicadas.

CONSIDERANDO: Que es facultad del ICF, con el apoyo de otras dependencias del sector público, mantener íntegramente la posesión de los Terrenos Forestal Estatales, impidiendo las ocupaciones, segregaciones y demás actos posesorios de naturaleza ilegal.- Lo anterior en armonía con lo dispuesto en el artículo 178 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre.

POR TANTO

La Dirección Ejecutiva del Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF), en uso de las facultades que la Ley le confiere y con fundamento en los artículos 103, 255, 340 y 341 la Constitución de la República; artículos 51 al 59 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (Decreto No.98-2007) y 102, 108, 109, 112 al 139 de su Reglamento (Acuerdo No.031-2010); 70 y 71 de la Ley de Propiedad; 23, 24, 25, 26, 27 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

ACUERDA

PRIMERO: DECLARAR ZONAS SUJETAS A REGULARIZACIÓN:

SITIO	ÁREA (HA)	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO
San Juancito	4,075.09	Esparta	Atlántida
El Zapote	4,844.46	La Másica	Atlántida
Paletales	349.07	Olancho	Yoro
Pueblo Nuevo	493.52	Arenal	Yoro

SEGUNDO: REQUERIR formalmente mediante este acto, a todas las personas naturales o jurídicas que pretendieren derechos de propiedad, así como a los ocupantes o poseedores a cualquier título de predios ubicados dentro de los límites del área arriba mencionada para que en el plazo de **TRES (3) MESES** contados a partir de la fecha de la publicación del presente acuerdo, presenten ante el ICF los títulos, escrituras de propiedad, planos, mapas, croquis, documentos privados o cualesquiera otros documentos que amparen su dominio, posesión u ocupación, según corresponda. Dicha documentación deberán acreditarla en cualquiera de las siguientes oficinas: **a) Región Forestal de Atlántida**, cita en carretera salida a Tegucigalpa, Colonia Palmira, frente al Hotel Pico Bonito, tel: 2442-3800; **b) Oficina Local de Tela**, cita en Barrio Wevarich, calle hacia los Caimitos, continuo al taller de la municipalidad de Tela, tel. 2448-2172; **c) Oficina Central del ICF**, específicamente en la Secretaría General o en el Centro de Información y Patrimonio Público Forestal, ubicadas en las oficinas centrales del ICF en Colonias Brisas de Olancho, atrás de la Gasolinera UNO Comayagüela, M.D.C, Tel. 2223-0028/2223-2613; **d) Oficinas Móviles de Regularización**, que estarán ubicadas en las comunidades que se encuentran dentro de las áreas nacionales denominadas "**San Juancito y El Zapote**", del departamento de Atlántida y "**Paetales y Pueblo Nuevo**", del departamento de Yoro, en los días y horas que al efecto se notifique al público en general.- **Lo anterior con apercibimiento de que la persona que no presente su documentación en el tiempo estipulado, se presumirá que las áreas son estrictamente estatales y se procederá a su recuperación, titulación e inscripción en el Registro de la Propiedad, Inmueble y Mercantil correspondiente, a favor del Estado de Honduras, eximiéndose de la obligación de indemnización de conformidad con la Ley.**

TERCERO: INICIAR EL LEVANTAMIENTO CATASTRAL de **CUATRO MIL SETENTA Y CINCO PUNTO CERO NUEVE HECTÁREAS (4,075.09 HA)**, localizadas dentro del área forestal nacional denominada "**SAN JUANCITO**" jurisdicción del municipio de Esparta; **CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PUNTO CUARENTA Y SEIS HECTÁREAS (4,844.46 HA)**, localizadas dentro del área forestal nacional denominada "**EL ZAPOTE**" jurisdicción del municipio de La Másica, ambas del Departamento de Atlántida; **TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PUNTO CERO SIETE HECTÁREAS (349.07 HA)** localizadas dentro del área forestal nacional denominada "**PALETALES**" jurisdicción del municipio de Olancho; **CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PUNTO CINCUENTA Y DOS HECTÁREAS (493.52 HA)** localizadas dentro del área forestal nacional denominada "**PUEBLO NUEVO**" jurisdicción del municipio de Arenal; ambas del departamento de Yoro.

CUARTO: Poner en conocimiento a los distintos departamentos y proyectos del ICF, así como a las demás Instituciones Estatales involucradas (Instituto Nacional Agrario, Instituto de la Propiedad y Corporaciones Municipales), a las autoridades comunales y a todas aquellas organizaciones e instituciones gubernamentales y no gubernamentales que tengan presencia en las zona a regularizar, con el objetivo de socializar con ellas el proceso a ejecutar y que presten a su vez toda la colaboración necesaria para cumplir con los fines previstos en la Ley.

QUINTO: Procédase a notificar al Consejo Consultivo Nacional Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (COCONAFOR) y a los demás Consejos Consultivos Departamentales, Municipales o Comunitarios que pudiesen existir en la zona de influencia, el inicio del procedimiento de regularización, a fin de que puedan participar aportando información o ejerciendo el control social en el marco de sus respectivas atribuciones.

SEXTO: El presente acuerdo entrará en vigencia a partir de su publicación en el Diario Oficial La Gaceta y en dos diarios nacionales que tuvieren mayor circulación en la zona geográfica de las áreas a regularizar, así como en otros medios de comunicación y mediante avisos ubicados en lugares visibles y ampliamente frecuentados por las poblaciones respectivas.- **CUMPLASE Y PUBLIQUESE.**

Comayagüela, Municipio del Distrito Central, 06 de febrero del año 2018.


DIRECCIÓN EJECUTIVA

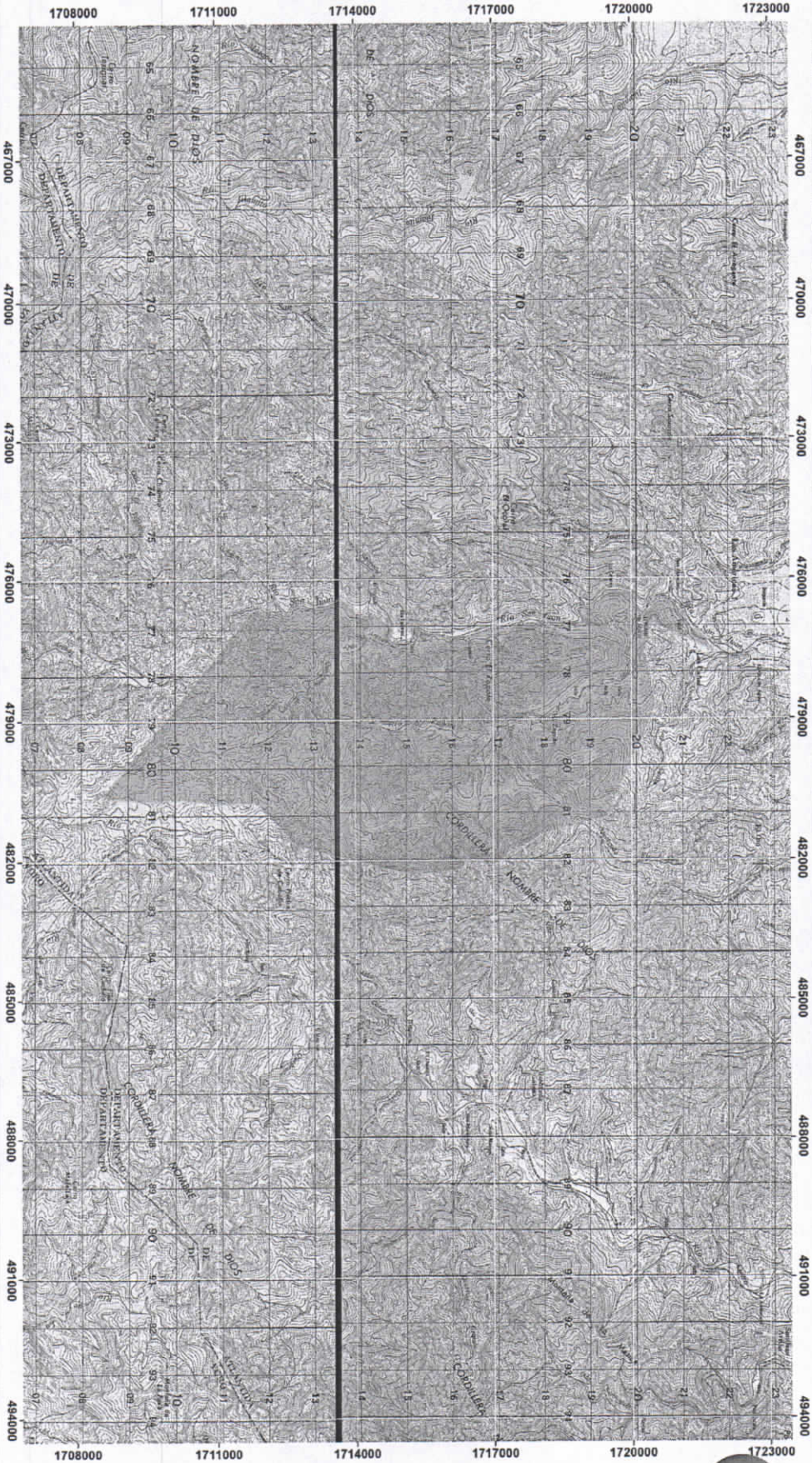



SECRETARÍA GENERAL



Área Sujeta a Regularización Sitio "El Zapote"

Municipio: La Masica, Departamento: Atlántida



Centro de Información y Patrimonio Forestal



Legenda

Límite del Área
 Área Sujeta a Regularización

Área: 4844.46 ha

Escala
 1:50,000

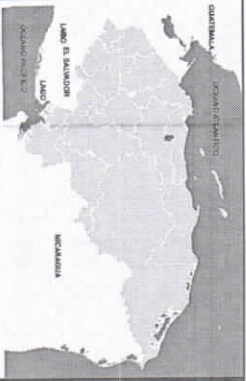


Fuente:

Categoría Básica, Instituto Geográfico Nacional (IGN)
 Sistema Nacional de Información Territorial (SINIT) (C413)
 Cartografía Temática: Aprovechamiento de campo
 Instituto Nacional de Conservación y
 Desarrollo Forestal, Areas Privilegiadas y Vida Silvestre.

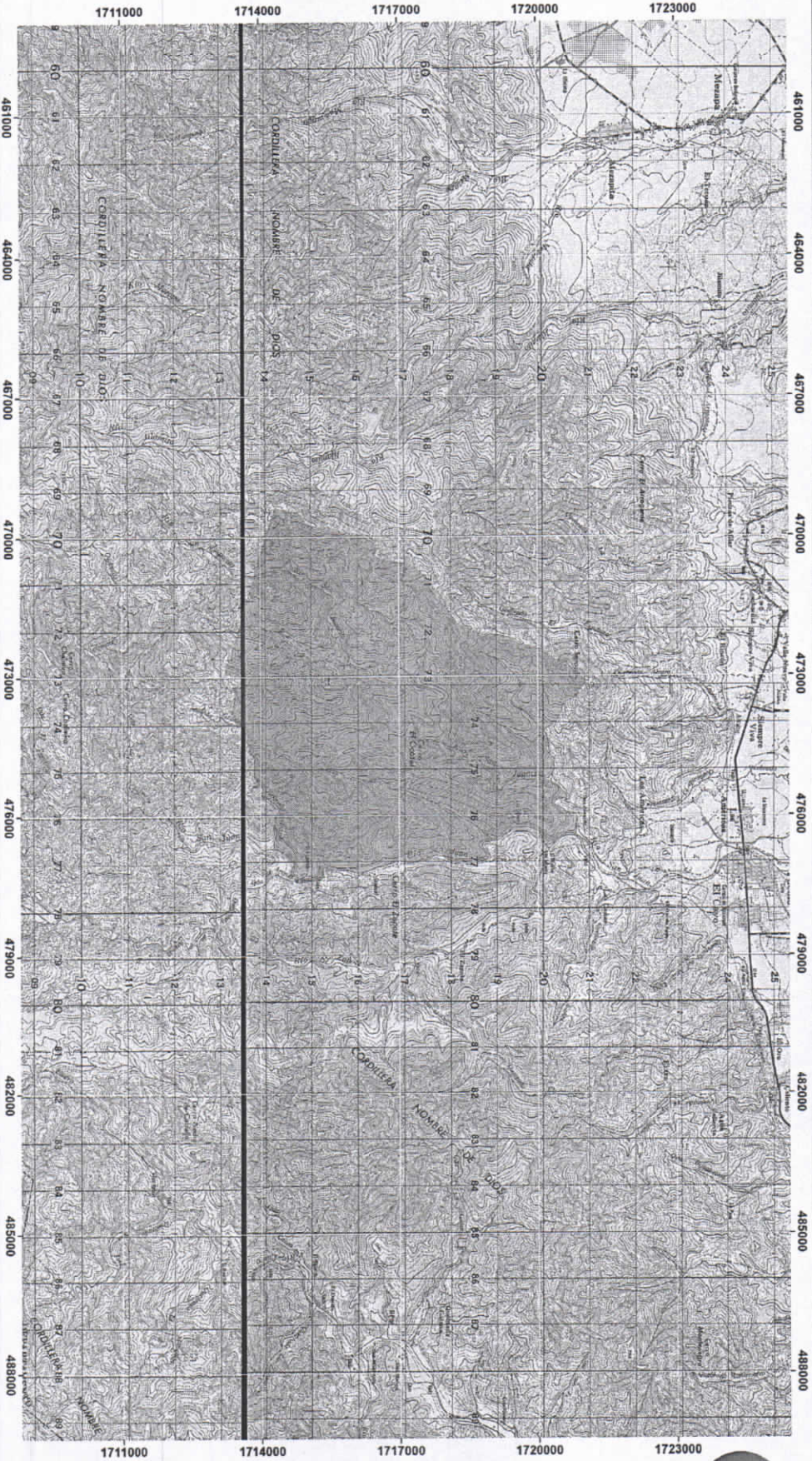
Proyección: UTM
 Datum: NAD 83 Central Zone 16
 Elevación: Clmas 1988
 Dibujo y Elaboración de Mapa: CIPF

Fecha: 28/01/2018



Área Sujeta a Regularización Sitio "San Juancito"

Municipio: Esparta, Departamento: Atlantida



Leyenda

Límite del Área
 Área Sujeta a Regularización

Área: 4075.90 ha

Escala

1:50,000

Fuente:

Cartografía Básica: Instituto Geográfico Nacional (IGN)
 Sistema Nacional de Información Territorial (SINIT, 2013).
 Cartografía: Servicio Cartográfico del Campo
 Geográfico Nacional de Costa Rica
 Diseño de Fichas: Areas Protegidas y Vida Silvestre
 Proyección: UTM
 Datum: MAD 27 Central Zona 15
 Elevación: Curva: 1988
 Diseño y Elaboración de Mapa: CIPP

Fecha: 26/01/2018

Centro de Información y Patrimonio Forestal

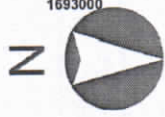
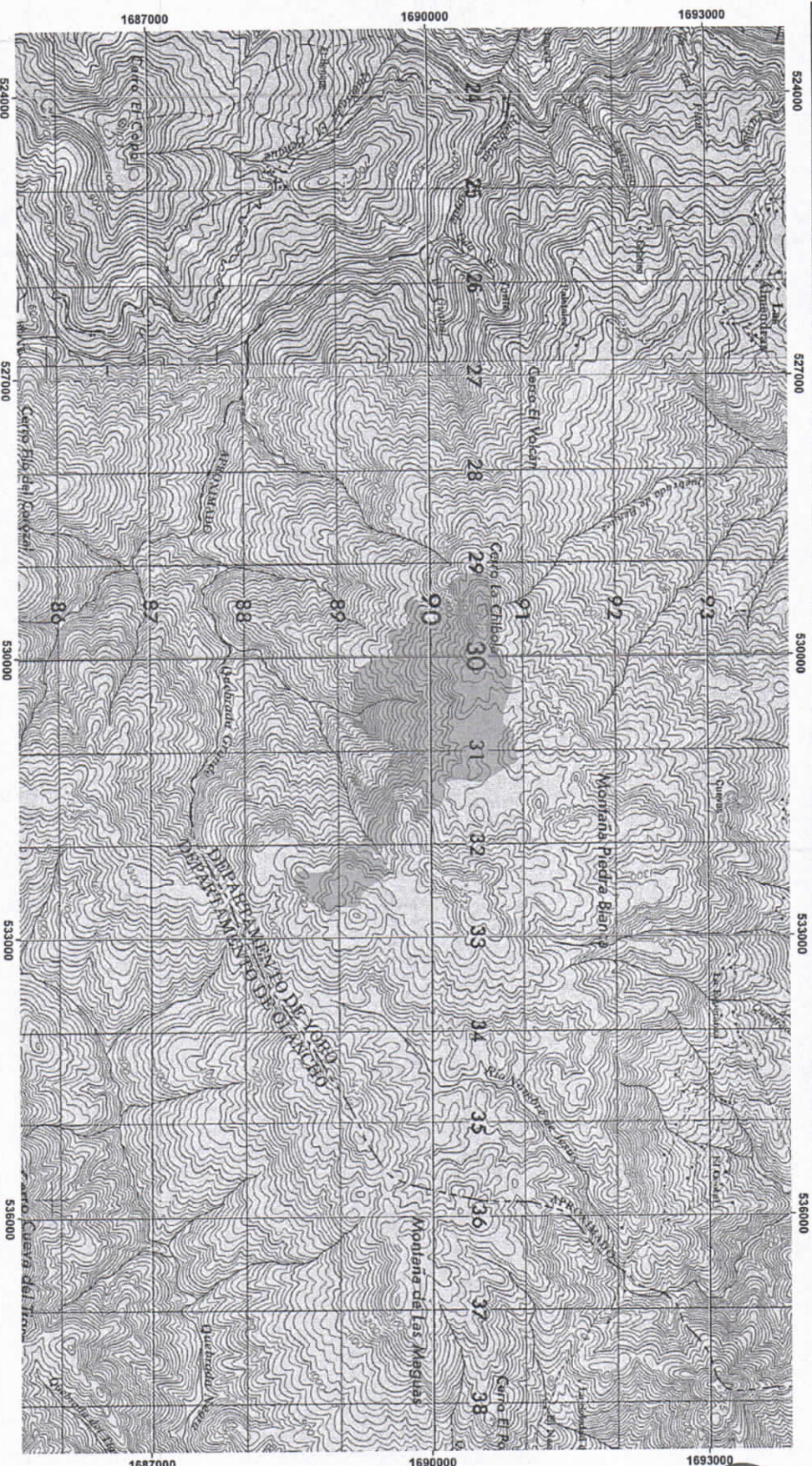



 GOBIERNO DE LA
 REPÚBLICA DE COSTA RICA

INSTITUTO NACIONAL
 DE CONSERVACIÓN Y DESARROLLO FORESTAL
 ÁREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE
 ICF

Área Sujeta a Regularización Sitio "Paletales"

Municipio: Olanchito, Departamento: Yoro



Centro de Información y Patrimonio Forestal

Leyenda

Límite del Área
 Área Sujeta a Regularización

Área: 349.07 ha

Escala
 1:25,000

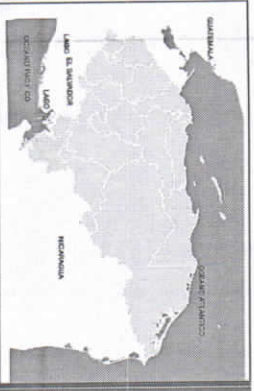


Fuente:

Cartografía Base del Instituto Geográfico Nacional (IGN)
 Sistema Nacional de Información Geográfica (SINIG) (2013)
 Centro de Información y Patrimonio Forestal
 Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Areas Protegidas y Vida Silvestre

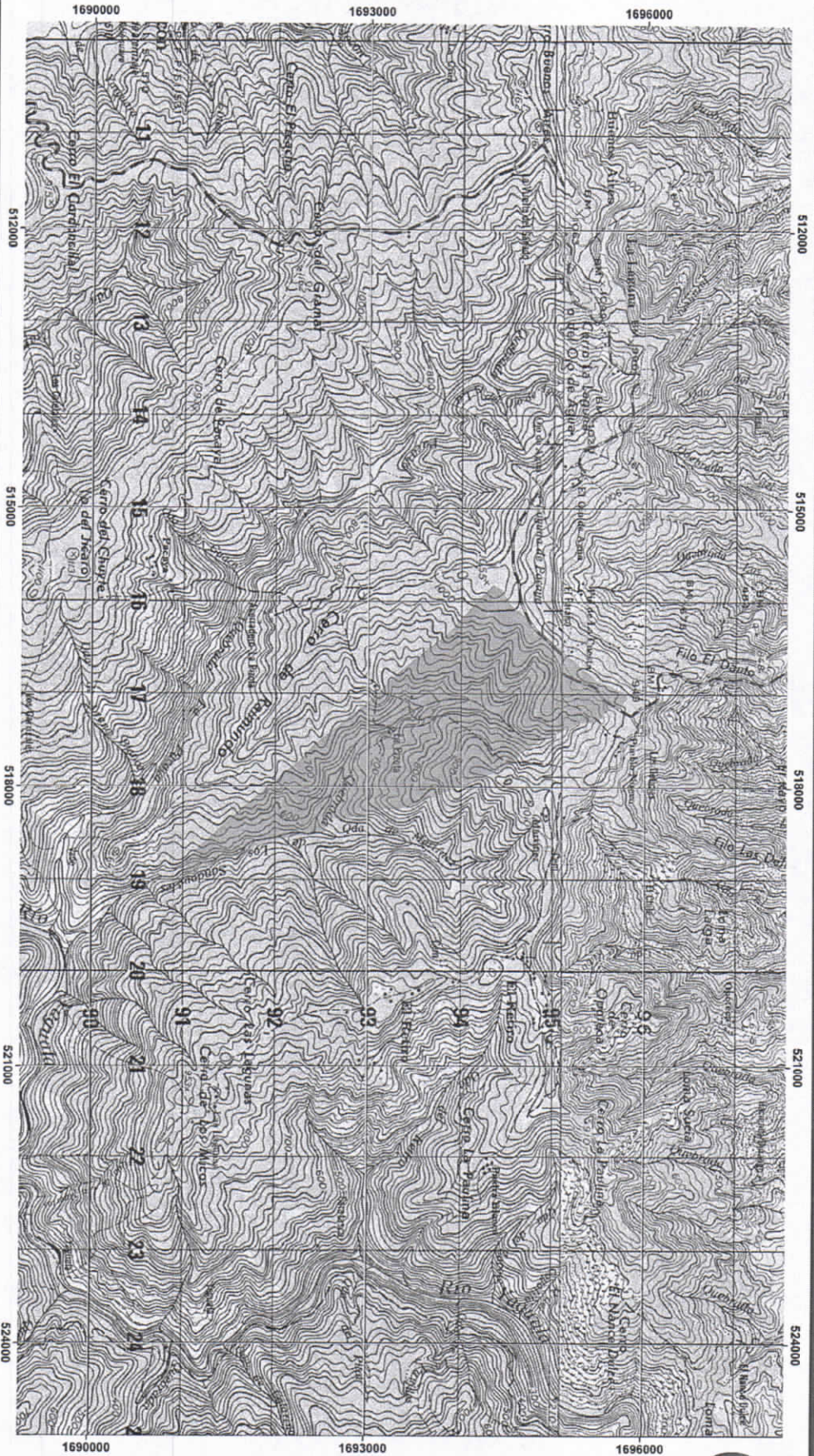
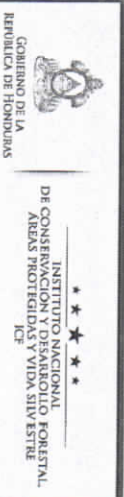
Proyección: UTM
 Datum: MAD 27 Central Zone 18
 Esfera: Clarke 1866
 Diseño y Elaboración de Mapa: CIPF

Fecha: 2010/12/08



Área Sujeta a Regularización Sitio "Pueblo Nuevo"

Municipio: Arenal, Departamento: Yoro



Leyenda

- Limite del Área
- Área Sujeta a Regularización

Área: 493.52 ha

Escala

1:25,000



Fuente:

Cartografía Básica, Instituto Geográfico Nacional (IGN)
Sistema Nacional de Información Territorial (SINIT, 2013).
Cartografía Temática, Levantamiento de campo
Instituto Nacional de Conservación y
Desarrollo Forestal, Areas Protegidas y Vida Silvestre
Proyecto 1711
Datum: NAD 83, Zona 16
Escala: 1:25,000
Diseño e Imagen: Oficina de Mapa GISF

Fecha: 29/01/2018

