



ÍNDICE

Cuadro de contrataciones.....	2
Ronald Maldonado.....	4
Shabbir Adamali.....	7



INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
Régimen de Riesgos Especiales



CONTRATACIONES NOVIEMBRE 2013

No.	<u>NOMBRE DEL PROVEEDOR</u>	<u>PRODUCTO O SERVICIO</u>	<u>VIGENCIA</u>		<u>MONTO DEL CONTRATO</u>	<u>OBSERVACIÓN</u>
			<u>FECHA INICIAL</u>	<u>FECHA FINAL</u>		
1	Ronald Maldonado	Obras/Construcciones	08/11/2013	28/11/2013	Lps. 500,000.00	Monto total de la compra
2	Shabbir Adamali	Consultoria	22/11/2013	10/01/2014	Lps. 425,600.00	Monto total de la compra

CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE BODEGA, DOS DORMITORIOS Y UN BAÑO EN LA COLONIA LOARQUE BLOQUE NO. 7, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR.

Nosotros, **JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO**, Coronel de Infantería D.E.M. mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio, con tarjeta de identidad número 0801-1978-15732, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guion Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Ordinaria Número Trescientos Setenta y Siete (377) mediante Resolución Número Tres Mil Cuarenta y Cuatro (3044) de fecha Veintiuno (21) de Febrero del año Dos Mil Doce (2012) y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Cinco (05) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario Gaudy Alejandra Bustillo Martínez el Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Doce (2012), e inscrito bajo el Número Cincuenta y Uno (51) Tomo Ciento Dos (102) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO** y **RONALD FERNANDO MALDONADO REYES**, mayor de edad, hondureño, soltero, de este domicilio, con tarjeta de identidad No.0801-1989-09588, que para los efectos del presente contrato me denominaré como **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE BODEGA, DOS DORMITORIOS Y UN BAÑO EN LA COLONIA LOARQUE BLOQUE NO. 7, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**, aprobado en acta del Comité de Compras No. 58-2013 de fecha cinco (05) de noviembre de Dos Mil Trece (2013), el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes:

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: Este contrato tiene por objeto llevar a cabo la Ejecución del citado Proyecto, que contiene: **1) ACTIVIDADES PRELIMINARES: 1.1)** Limpieza de terreno 1 global; **1.2)** Marcado y Nivelado 101.53 M2.- **2) EXCAVACIÓN: 2.1)** Excavación de estructural 32.73 M3; **2.2)** Excavación de instalaciones 10.80 M3; **2.3)** Corte de terreno (con maquinaria) 35.00 M3.- **3) CIMENTACIÓN: 3.1)** Zapata corrida 0.2X0.6,4#4 84.65 ML; **3.2)** Zapata aislada 0.80X0.80, varilla #4, @0.15 A/S 6.00 unidades; **3.3)** Sobre cimientto bloque de 6" bastoneado 32.45 M2; **3.4)** Muro de bloque de 8" bastoneado con var. # 4 18.00 M2.- **4) SOLERAS, CASTILLOS Y COLUMNAS: 4.1)** Solera inferior de 0.15 X 0.20,4#3, #2@0.20 90.93ML; **4.2)** Solera intermedia de 0.15 X 0.20,4#3, #2@0.20 90.93 ML; **4.3)** Solera superior de 0.15 X 0.20,4#3, #2@0.20 90.93 ML; **4.4)** Castillos C-1(15X15, 4#3, #2@0.20) 72.50 ML; **4.5)** Jambas 38.50 ML; **4.6)** Moldura perimetral en ventana (0.15x0.05) 46.16 ML; **4.7)** Cargadores 22.50 ML.- **5.) RELLENOS:** relleno con material selecto e=30 cm 10.15 M3.- **6) PAREDES:** paredes de bloque de concreto de 6" 195.00 M2.- **7) TECHOS:** estructura metálica y lámina arquiteja, calibre 26 125.00 M2.- **8) PISOS:** firme de concreto 143.25M2.- **9) INSTALACIONES HIDROSANITARIAS: 9.1)** Tubería 2" para aguas negras 9.76 ML; **9.2)** Tubería 3" para aguas negras 15 ML; **9.3)** Tubería 4" para aguas negras (drenaje) 35.26 ML; **9.4)** Accesorios para tubería de aguas negras 1.00 glb; **9.5)** Tubería 1/2" para agua potable 46.23 ML; **9.6)** Tubería 3/4" para agua potable 6.00 ML; **9.7)** Cajas c/sifón o rejilla para aguas lluvias 3.00 unidades; **9.8)** Cajas de registro para aguas negras (ciega) 5.00 unidades; **9.9)** Cajas para medidor de agua potable 1.00 unidad.- **10) INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 10.1)** Salida para lámparas de techo, 2#12, 1#14 15.00 unidad; **10.2)** Tomacorrientes, 2#12, 1#14 8.00 unidad; **10.3)** salida para teléfono 1.00 unidad; **10.4)** salida para tv 1.00 unidad; **10.5)** interruptor sencillo, 2#12 7.00 unidad; **10.6)** Imprevistos 5%.- **11) OTRAS QUE SE ASIGNEN.- EL CONTRATISTA** realizará este proyecto respetando las especificaciones técnicas de uso en este tipo de obras y en general, siguiendo las normas de Arquitectura e Ingeniería usualmente aceptadas, asumiendo las obligaciones de carácter técnico – administrativo y de dirección que sea necesario hasta la conclusión de dichas obras, para lo cual se compromete en lo siguiente: **a)** Seleccionar y reunir todo el personal necesario para realizar satisfactoriamente el proyecto, respondiendo por sus sueldos, salarios y prestaciones laborales durante el tiempo señalado en el contrato; **b)** Adquirir, salvo que **EL INSTITUTO** dé otras instrucciones, todos los materiales de construcción para el proyecto; **c)** Proporcionar todo el equipo, servicios, operaciones y mano de obra necesaria para la construcción de las obras, hasta la recepción de la misma con la satisfacción de **EL INSTITUTO.- SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO:** El monto total del presente contrato asciende a la cantidad de **QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.500,000.00).**-**TERCERA: FORMA DE PAGO, EL INSTITUTO**, pagará al **CONTRATISTA** un único pago por la cantidad de **QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.500,000.00)** valor que incluye el 12.5% de impuesto sobre la renta, al finalizar el proyecto para lo cual deberá de realizarse la inspección por parte de la Comisión de Supervisión nombrada por el Comité de Compras y Licitaciones, la cual estará conformada por los siguientes miembros: un representante del Departamento de Ingeniería y Proyectos del IPM, un representante de Auditoría Interna del IPM, un representante del Departamento de Compras y Licitaciones del IPM, El Sub Gerente Técnico Financiero e Inversiones del IPM, para lo cual dicha Comisión dará por recibido el proyecto a plena satisfacción de los intereses del **INSTITUTO.- CUARTA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA**, se compromete a entregar al **INSTITUTO** las siguientes garantías: **a) UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO**, equivalente al quince por ciento (15%) del monto total del Contrato por la cantidad de **SETENTA Y CINCO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.75,000.00)**, la cual tendrá una vigencia de **TRES (03) MESES**, contados a partir de la fecha en que se firme el presente contrato, la cual estará respaldada por un pagare por dicho valor, y; **b) UNA GARANTÍA DE CALIDAD**, equivalente al Cinco por Ciento (5%) del monto total del contrato; esta garantía deberá ser emitida por una Entidad Bancaria o Aseguradora establecida legalmente en el País, de reconocida experiencia y capacidad, y ser aceptada por el **INSTITUTO**, la cual tendrá una vigencia de **SEIS MESES** contados a partir de la fecha del acta de recepción del Proyecto descrito en la cláusula primera de este contrato y entregados por **EL CONTRATISTA** al **INSTITUTO** o su retención del último pago.- **QUINTA:** El periodo de ejecución del proyecto será de veinte (20) días hábiles a partir de la orden de inicio emitida por el Departamento de Ingeniería y Proyectos, por cada día de retraso en la entrega del proyecto, el

Instituto cobrará la cantidad de **QUINIENTOS LEMPIRAS DIARIOS (L. 500.00).**-**SEXTA: EL INSTITUTO** podrá ordenar cambios en la fase de ejecución de la obra a el **CONTRATISTA** siempre y cuando no incremente el presupuesto original de la obra y en el caso de haber incrementos en el presupuesto esto se considerara como Orden de Cambio Positivo. **SEPTIMA: EL INSTITUTO** no se hace responsable por cualquier accidente de trabajo durante la vigencia de este contrato, ni se hace responsable por prestaciones u otra indemnización económica a favor de los trabajadores que desarrollen el proyecto; todo lo anterior es responsabilidad del **CONTRATISTA.**-**OCTAVA: OBRA DEFECTUOSA O DE MALA CALIDAD: EL INSTITUTO** no se hace responsable por los gastos que ocasione las obras mal hechas, defectuosas o de mala calidad, cuyo costo será responsabilidad del **CONTRATISTA.**- **NOVENA: CAUSAS DE DISOLUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se podrá rescindir por: **a)** El incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en este contrato; **b)** Por la suspensión del proyecto sin justificación y sin autorización del Instituto; **c)** En caso de muerte de el Contratista y no pudieran concluir el contrato sus sucesores; **d)** Los motivos de interés públicos o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor sobreviniente a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; **e)** El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo previsto en el contrato; **f)** La falta de correcciones de defectos cuando estos sean técnicamente inejecutables; **g)** El mutuo acuerdo de las partes y las demás que establezca expresamente el contrato y las leyes. **DECIMA:** Cualquier conflicto o controversia que se derive del presente, ya sea de naturaleza, interpretación, cumplimiento, ejecución o terminación del mismo, se resolverá mediante el procedimiento de arbitraje, de conformidad con el Reglamento de Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio e Industria de Tegucigalpa. **DECIMA PRIMERA:** Ambas partes manifestamos estar de acuerdo con todo lo establecido en las cláusulas anteriores obligándonos a su fiel cumplimiento, en fe de lo cual firmamos el presente **CONTRATO PARA REALIZAR EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE BODEGA, DOS DORMITORIOS Y UN BAÑO EN LA COLONIA LOARQUE BLOQUE NO. 7, PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los ocho (08) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Trece (2013).

CORONEL DE INFANTERIA DEM


JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO
EL INSTITUTO

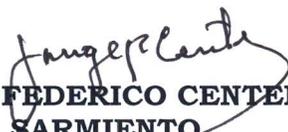

RONALD FERNANDO MALDONADO REYES
EL CONTRATISTA

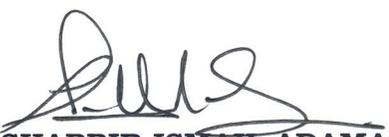
CONTRATO DE CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN

Nosotros, **JORGE FEDERICO CENTENO SARMIENTO**, Coronel de Infantería D.E.M. mayor de edad, casado, hondureño y de este domicilio con tarjeta de identidad número 0801-1978-15732, quien actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M.)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guion Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de Noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Ordinaria Número Trescientos Setenta y Siete (377) mediante Resolución Número Tres Mil Cuarenta y Cuatro (3044) de fecha Veintiuno (21) de Febrero del año Dos Mil Doce (2012), cuyo documento doy fe de tener a la vista y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Cinco (05) autorizado en esta ciudad ante los oficios de la Notario Gaudy Alejandra Bustillo Martínez el Nueve (09) de Marzo del año Dos Mil Doce (2012), e inscrito bajo el Número Cincuenta y Uno (51) Tomo Ciento Dos (102) del Registro Especial de Poderes del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato me denominaré como **EL INSTITUTO** y **SHABBIR ISMAIL ADAMALI KHAIRULLA** mayor de edad, hondureño por naturalización, casado, de este domicilio, con tarjeta de identidad No. 0890-2012-01042, que para los efectos del presente contrato me denominaré como **EL CONSULTOR**, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO DE CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN**, el que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** 1) Guardar estricta confidencialidad sobre todas las actividades de la cláusula primera del contrato de **CONSULTORÍA PARA REALIZAR LA ADQUISICIÓN DEL ENTER PRICE RESOURCE PLANNING (ERP), PARA USO DEL INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR.**- 2) No divulgar a terceras partes, la "Información Confidencial", que reciban del INSTITUTO, y a darle a dicha información el mismo tratamiento que le darían a la información confidencial de su propiedad.- 3) Para efectos del presente Contrato "La Información Confidencial" comprende toda la información divulgada por cualesquiera de las partes ya sea en forma oral, visual, escrita, grabada en medios magnéticos o en cualquier otra forma tangible y que se encuentre claramente marcada como tal al ser entregada al **CONSULTOR** .- **SEGUNDA. EL CONSULTOR** se obliga a mantener de manera confidencial "Toda la Información que reciba con respecto a las ofertas y propuestas de las empresas ofertante".- **TERCERA. EL CONSULTOR** se obliga a no divulgar la "Información Confidencial" a terceros, sin el previo consentimiento por escrito de la parte del **INSTITUTO.**-**CUARTA. EL CONSULTOR** se obliga a tomar las precauciones necesarias y apropiadas para mantener como confidencial la "Información Confidencial" propiedad del Instituto, incluyendo, mas no limitando, el informar a sus empleados que la manejen, que dicha información es confidencial y que no deberá ser divulgada a terceras partes.- **QUINTA: EL CONSULTOR** está de acuerdo en que la "Información Confidencial" que reciba del Instituto y seguirá siendo propiedad de ésta última, a usar dicha información únicamente de la manera y para los propósitos autorizados en la Cláusula Sexta de este contrato y que este instrumento no otorga, de manera expresa o implícita, derecho intelectual o de propiedad alguno, incluyendo, mas no limitando, Licencias de uso respecto de la "Información Confidencial".-**SEXTA:** El Consultor se obliga a utilizar la "Información Confidencial" de cualquiera de las otras partes, únicamente para la compra de una de ellas de la empresa y/o marcas relativas a servicios y productos objeto del contrato.- **SEPTIMA:** Las partes convienen que en caso que **EL CONSULTOR** incumpla parcial o totalmente con las obligaciones a su cargo derivadas del presente contrato, **EL CONSULTOR** será responsable de los daños y perjuicios que dicho incumplimiento llegase a ocasionar al **INSTITUTO.**- **OCTAVA:** Las obligaciones establecidas en éste contrato para **EL CONSULTOR**, respecto a la confidencialidad, de la "Información Confidencial" y al uso de la misma, prevalecerán a la terminación de este instrumento, por un periodo de por lo menos 5 (cinco) años a partir de la firma del mismo.- **NOVENA.** Este contrato constituye el acuerdo total entre las partes respecto a dicha Información confidencial y substituye a cualquier otro entendimiento previo, oral o escrito, que haya existido entre las partes.- **DECIMA:** Ninguna de las partes podrá ceder sus derechos y obligaciones derivados del presente Contrato.- **DECIMA**



CORONEL DE INFANTERIA D.E.M.


**JORGE FEDERICO CENTENO
SARMIENTO**
EL INSTITUTO


**SHABBIR ISMAIL ADAMALI
KHAIRULLA**
EL CONSULTOR