



**ÍNDICE**

Cuadro de contrataciones.....	2
Oscar Alexis Rivera Osorio.....	4
Salvador De Los Santos Amaya.....	7
Allan Fiallos Montero.....	11



**INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR**  
**Régimen de Riesgos Especiales**



**CONTRATACIONES ABRIL 2011**

No.	<u>NOMBRE DEL PROVEEDOR</u>	<u>PRODUCTO O SERVICIO</u>	<u>VIGENCIA</u>		<u>MONTO DEL CONTRATO</u>	<u>OBSERVACIÓN</u>
			<u>FECHA INICIAL</u>	<u>FECHA FINAL</u>		
1	Oscar Alexis Rivera Osorio	Suministro e instalación de lamparas led's	04/04/2011	24/04/2011	L. 97,453.33	Contrato por obra determinada.
2	Salvador De Los Santos Amaya	Remodelación de casa ubicada en la colonia Alameda, propiedad del IPM	08/04/2011	08/06/2011	L. 519,982.10	Contrato por obra determinada.
3	Allan Fiallos Montero	Construcción de bancas y verjas para visitas del RNP	14/04/2011	14/06/2011	L. 314,500.00	Contrato por obra determinada.



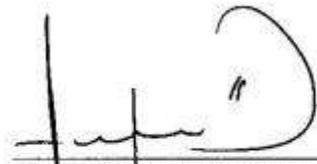
## CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y OSCAR ALEXIS RIVERA OSORIO**, Mayor de edad, hondureño, comerciante, con identidad **N-0801-1972-05020** y de este domicilio quien actúa como Gerente General de la Empresa **ELECTRO GEN, S. DE R.L.** constituida en escritura pública # 12 de fecha veintiséis (26) de Febrero del dos mil ocho (2008) y autorizada por el notario **JOSE ANTONIO TALXES**, con matrícula 2500869 inscrita con # 215 del registro mercantil de Francisco Morazán donde consta el nombramiento de **OSCAR ALEXIS RIVERA OSORIO** como Gerente General y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: el suministro e instalación de **VEINTISIETE (27) LAMPARA LED**, en el complejo IPM ubicado en la colonia Luis Landa **SEGUNDO:** El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 05-2011 de fecha **tres (3) de marzo del 2011.** **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **20 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **NOVENTA Y SIETE MIL**

**CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES LEMPIRAS CON 33/100 (L. 97,453.33)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 50% del valor total de la obra es decir **CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS LEMPIRAS CON 66/100 (L.48,726.66)** y el último pago correspondiente al 50%, el cual se cancelara al finalizar, con un valor este ultimo de **CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTISEIS LEMPIRAS CON 67/100 (L.48,726.67)**. **SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato, caso contrario se le retendrá el mismo del anticipo.. **OCTAVO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los cuatro (4) días del mes de abril del Dos Mil Once.

  
  
DAMIÁN PINEDA REYES  
INSTITUTO

  
OSCAR ALEXIS RIVERA OSORIO  
CONTRATISTA



## CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y SALVADOR DE LOS SANTOS AMAYA**, Mayor de edad, hondureño, Maestro de Obra, con identidad **N-1501-1956-00558** y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Remodelación de la casa propiedad del IPM en la Colonia Alameda con las especificaciones siguientes:

N	Concepto	Cantidad	Unidad
1	Reparacion de techo, reemplazo de 22 laminas de asbesto, capotes y aplicación de sellador	1	GBL
2	Pintura	1,429.55	M2
3	Cambio de piso en area exterior y dormitorios (area posterior)	95	M2
4	Ceramica en piso	15	M2
5	Azulejo de pared	20	M2
6	Reparaciones e instalaciones hidraulicas generales	1	GBL
7	Reparaciones electricas y cambios en general	1	GBL
8	Suministro e instalacion de puertas de tambor de 0,90x2,10	5	Und
9	Reparacion de puertas	16	Und
10	Reparacion de techo de machimbre en acceso	9.45	M2

	principal		
11	Reparacion de columnas exteriores (incluye lijado; pintado y reemplazo de madera)	2	Und
12	Reparacion de gradas de acceso	3.05	M2
13	Reparacion de mueble de cocina (incluye puertas de madera)	7.82	M2
14	Reparacion de estantes de despensa en cocina	1	Und
15	Reparacion de pasamanos en gradas (lijado y pintado)	5.52	ml
16	Reparacion de mueble en sala familiar (lijado y pintado)	1.08	M2
17	Reparacion de mueble en baño	1	Und
18	Reparacion de gradas en baño	1.53	M2
19	Cielo falso de machimbre (lijado y barniz)	78.03	M2
20	Pared de Machimbre (lijado y pintado)	14.46	M2
21	Suministro e instalacion de canales y bajantes de aguas lluvias	1	GBL
22	Reparacion de ventanas	1	GBL
23	Fundicion, tallado y pulido de flashing	1	GBL
24	Colocado de serpentina con tubo 1 1/2	58	ml
25	Picado de pared	187.20	M2
26	Repello de pared	187.20	M2
27	Pulido de pared	187.20	M2
28	Reparacion de paredes de piedra, batientes, jardineria	75.46	M2
29	Cielo Falso	307.61	M2
30	Pulido de piso Interior	396.00	M2
31	Limpieza y botado de desperdicios	1	GBL

**SEGUNDO:** El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 07-2011 de fecha treinta y uno **(31) de marzo del 2011**.

**TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **60 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **QUINIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS LEMPIRAS CON 10/100 (L. 519,982.10)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 15% del valor total de la obra es decir **Setenta y Siete Mil Novecientos Noventa y Siete Lempiras con 32/100 (LPS. 77,997.32)** y

luego se irá pagando según avance de obra previo al informe de la comisión. **SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato, caso contrario se le retendrá de los pagos que se hagan. **OCTAVO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los ocho (8) días del mes de abril del Dos Mil Once.

  
**DAMIAN PINEDA REYES**  
INSTITUTO

  
**SALVADOR DE LOS SANTOS AMAYA**  
CONTRATISTA



## CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y ALLAN FIALLOS MONTERO**, Mayor de edad, Casado, hondureño, Ingeniero Industrial, con identidad **N-0801-1948-00917** y de este domicilio quien actúa como Gerente General de la Empresa **TALLERES FIALLOS S. DE R.L. DE C.V.** constituida en escritura pública # 18 de fecha diez (10) de abril del dos mil dos (2002) y autorizada por el notario **JUBAL VALERIO HERNANDEZ** e inscrita en el Registro De Propiedad con el número 27 del tomo 509, donde consta el nombramiento de **ALLAN FIALLOS MONTERO** como Gerente General y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Aumentar techo, fabricar bancas con canaleta, fabricar verjas con tubo estructural cuadrado a lo largo de los techos pegado a la acera protegiendo a los techos y de forma que los visitantes no tengan acceso a poder salir del área de espera, son 75 mts lineales de techo y bancas lo mismo que las verjas para los visitantes del Registro Nacional de Las Personas **SEGUNDO:** El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 05-2011 de fecha **tres (3) de marzo del 2011**. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **60 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las

órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad.

**SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (L. 314,500.00)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 40% del valor total de la obra es decir **ciento veinticinco mil ochocientos Lempiras Exactos (LPS.125,800.00)** un segundo pago del 30% equivalente a **noventa y cuatro mil trescientos cincuenta Lempiras Exactos (94,350.00)** y un último pago del 30% equivalente a **noventa y cuatro mil trescientos cincuenta Lempiras Exactos (94,350.00)** previo al informe de la comisión.

**SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato caso contrario se le retendrá el mismo del anticipo.

**OCTAVO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los catorce (14) días del mes de abril del Dos Mil Once.

  
\_\_\_\_\_  
**DAMIÁN PINEDA REYES**  
**INSTITUTO**

  
\_\_\_\_\_  
**ALLÁN FIALLOS MONTERO**  
**CONTRATISTA**