



ÍNDICE

Cuadro de contrataciones.....	2
Elvi Jesús Amador.....	4
Luis Gustavo Robles.....	8
José Fernando Aguilar Cruz.....	12
Carlos Rodolfo Herrera Hynds.....	17
Andrés Roberto Sánchez Ramírez (Productos Y Servicios Diversos PSD)	20



INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR
Régimen de Riesgos Especiales



CONTRATACIONES MARZO 2011

No.	<u>NOMBRE DEL PROVEEDOR</u>	<u>PRODUCTO O SERVICIO</u>	<u>VIGENCIA</u>		<u>MONTO DEL CONTRATO</u>	<u>OBSERVACIÓN</u>
			<u>FECHA INICIAL</u>	<u>FECHA FINAL</u>		
1	Elvi Jesús Amador	Construcción de cisterna en el edificio Florencia propiedad del IPM	28/03/2011	28/04/2011	L. 138,459.90	Monto total de contrato.
2	Luis Gustavo Robles	Construcción de gradas de emergencia en el exterior del edificio anexo IPM	28/03/2011	18/04/2011	L. 104,000.00	Contrato por obra determinada.
3	José Fernando Aguilar Cruz	Remodelación del edificio en French Harbour, Islas de la Bahía, propiedad del IPM	15/03/2011		L. 845,895.52	Contrato por obra determinada.
4	Carlos Rodolfo Herrera Hynds	Construcción de cerco perimetral en terreno propiedad del IPM, ubicado en el municipio Santos Guardiola, Islas de la Bahía	15/03/2011		L. 707,545.59	Contrato por obra determinada.
5	Andrés Roberto Sánchez Ramírez (Productos Y Servicios Diversos PSD)	Suministro e instalaciones de detectores de metales	17/03/2011		\$ 10,800.00	Contrato por obra determinada.

CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y ELVI JESUS AMADOR OCHOA**, Mayor de edad, hondureño, comerciante, con identidad **N-0801-1969-09415** y de este domicilio quien actúa como propietario de la Empresa **ELVI J AMADOR CONSTRUCCIONES**, constituida en escritura pública # 46 de fecha dieciocho (18) de enero del dos mil once (2011) y autorizada por la notario **VILMA GLADYS GUEVARA ESPINAL**, donde consta la constitución de **ELVI JESUS AMADOR OCHOA** e inscrita en el número 36 tomo 721 del Registro Mercantil de Francisco Morazán y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Construcción de cisterna en el Edificio Florencia, con las características siguientes:

Descripción	Unidad	Cantidad
Preliminares		
Marcado y nivelado	m2	15
demolicion de eiementos de concreto reforzado hecho a mano	m3	4.64
Excavacion manual (Material semi duro)	m3	58.78
Atierro compactado de material selecto con compactadora de plato	m3	5.56
Botado de material sobrante cargado a mano en volqueta	m3	76.41
Obra Gris		

Cisterna de concreto reforzado con capacidad para 34.00 m3 de agua, construida con base de 25cms. De espesor y 2 petates de No.3 @ 0.20 mts. Paredes de bloque reforzado de 0.20 mts., fundido cada agujero y cada hilada con varilla No. 3 y losa superior de 0.25 mts. de espesor con 2 petates de 1/2" @ mts. con una viga de 0.20 x 0.40 mts. con refuerzo de 6 vrs 1/2" con anillos de 3/8" @ 0.15 mts. y una solera perimetral con refuerzo de 4 vrs. de 1/2" con anillos de 3/8" @ 0.20 mts. con acabado fino tipo pila. (medidas internas L=5.00 mts., Ancho=2.96 mts., Altura=2.34 mts.	gl	1
Conexión inferior de cisterna actual con la nueva cisterna, en tres puntos con tubería de 3", distancia entre cisterna 1.00 mts.	ml	3
Fabricación de un tapadera de 0.60 x 0.60, con pintura anticorrosiva	ml	1
Pintura		
Pintura de Alto trafico para señalización de parqueo	ml	75
Impermeabilización con Hidrocoat para superficie	m2	52.05
Impermeabilización con SWEPCO Hidraplug para esquinas	ml	41.2

SEGUNDO: El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 05-2011 de fecha **tres (3) de marzo del 2011**, previo dictamen técnico del departamento de Ingeniería del I.P.M. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **30 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES** y **LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raices**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON 90/100 (L. 138,459.90)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 40% del valor total de la obra es decir **Cincuenta y Cinco Mil Trescientos Ochenta Y Tres con 96/100 (LPS.55,383.96)** un segundo pago del 30% equivalente a **Cuarenta y Un Mil Quinientos Treinta y Siete Con 97/100 (41,537.97)** y un último pago del 30% equivalente a **Cuarenta y Un Mil Quinientos Treinta y Siete Con 97/100 (41,537.97)** previo al informe de la comisión. **SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato. **OCTAVO: EL INSTITUTO** y **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa
Municipio del Distrito Central a los veintiocho (28) días del mes de marzo del Dos
Mil Once.




DAMIÁN PINEDA REYES
INSTITUTO



ELVIJESUS AMADOR OCHOA
CONTRATISTA

CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominará **EL INSTITUTO y LUIS GUSTAVO ROBLES ORELLANA**, Mayor de edad, hondureño, Ingeniero, con identidad **N-0801-1967-00987** y que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Construcción de gradas de emergencia en el exterior del edificio anexo IPM con las especificaciones siguientes:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	OBRAS PRELIMINARES DE DELIMITACION PARA SEGURIDAD DE PEATONES	1 GBL	
2	EXCAVACION DE MATERIAL NORMAL - SEMIDURO	5.4 MT3	
3	FUNDICION DE ZAPATA Z_1 (1.0 X 1.0 X 0.20, ARMADO Φ 1/2" @ 15 CM AMBOS SENTIDOS)	3 UND	
4	FUNDICION DE ZAPATA Z_2 (1.0 X 1.5 X 0.20, ARMADO Φ 1/2" @ 15 CM AMBOS SENTIDOS)	1 UND	
5	ARMADO Y FUNDICION DE PEDESTALES (0.20 X 0.20, 4 Φ 1/2", ESTRIBOS Φ 1/4" @ 20 CM,)	4 ML	
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA METALICA 0.20 X 0.20 MT, ESPESOR DE 1/2", APERNADA CON 4 PERNOS DE 1/2"	4 UND	
7	SOBRECIMIENTO DE BLOQUE ARMADO DE 6" (ARMADURA Φ 1/2" @ AGUJERO)	1 MT2	

8	LOSA DE ESCALERAS (ARMADURA INFERIOR Φ 1/2" @ 15 CM AMBOS SENTIDOS, ARMADURA SUPERIOR DE ANCLAJE Φ 1/2" @ 15 CM CON UNA LONGITUD DE ANCLAJE DE 1.20 MT., ARMADURA SUPERIOR DE TEMPERATURA Φ 1/2" @ 15 CM AMBOS SENTIDOS, ACABADO EN CHAFLAN DE ESCALONES BOLEADOS)	8.2	MT2
9	PILARES METALICOS (SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERFILES "C" DOBLES DE 8" DE ESPESOR, SIMILAR A LA ESTRUCTURA DE PILARES EN LOSA EXISTENTE)	10.64	MT
10	VIGAS TIPO I (SIMILAR A LA ESTRUCTURA DE VIGAS EN LOSA EXISTENTE)	2.25	MT
No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
11	ARMADO Y FUNDICION DE VIGAS DE APOYO PARA ESCALERAS (0.20 X 0.20, ARMADO INFERIOR 4 Φ 1/2", ARMADO SUPERIOR 2 Φ 3/8", ESTRIBOS Φ 3/8" @ 30 CM)	4.5	MT
12	AMPLIACION DE LOSA ALIGERADA (PERFIL TIPO I DE 0.20 MT DE ALTURA, LAMINA DE ZINC, ARMADURA DE TEMPERATURA Φ 3/8" @ 0.20 MT.)	6.8	MT2
13	PASAMANOS METALICO DE 1 1/2" Y TRAVESANOS CON TUBERIA DE 1" (TUBO NEGRO CON PINTURA ANTICORROSIVA A DOS MANOS Y PINTURA DE ACEITE A 2 MANOS)	20	ML
14	PARED DE DUROCK CON ESTRUCTURA METALICO (INCLUYE PINTURA)	14	MT2
15	PORTON DE ACCESO EN AREA DE PASAMANOS EXISTENTE	1	GBL
16	PINTURA EN AREA DE CASETA DE GENERADOR ELECTRICO (PINTURA ANTICORROSIVA A DOS MANOS Y PINTURA DE ACEITE A 2 MANOS)	1	GBL
17	PINTURA DE AREA DE BAÑOS DEL R N P	1	GBL

SEGUNDO: El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 04-2011 de fecha **dieciséis (16) de febrero del 2011**, Previo dictamen del Departamento de Ingeniería. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **20 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **CIENTO CUATRO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L. 104,000.00)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 40% del valor total de la obra es decir **Cuarenta y Un Mil Seiscientos Lempiras Exactos (LPS.41,600.00)** un segundo pago del 30% equivalente a **Treinta y Un Mil Doscientos Lempiras Exactos (31,200.00)** y un último pago del 30% equivalente a **Treinta y Un Mil Doscientos Lempiras Exactos (31,200.00)** previo al informe de la comisión. **SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato. **OCTAVO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA**

ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los veintiocho (28) días del mes de marzo del Dos Mil Once.




DAMIAN PINEDA REYES
INSTITUTO



LUIS GUSTAVO ROBLES ORELLANA
CONTRATISTA

CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y JOSE FERNANDO AGUILAR CRUZ**, Mayor de edad, hondureño, Maestro de Obra, con identidad **N-0101-1975-02509** y de este domicilio, y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Remodelar el Edificio en French Harbour, Islas de la Bahía propiedad del IPM el cual se desglosa de la siguiente forma:

EDIFICIO PRINCIPAL			
EDIFICIO DE FRENCH HARBOUR			
No.	Concepto	Unidad	Cantidad
1	Instalacion de moldura de madera en piso	ml	162
2	Lijado y pintado de balcones de ventanas y porton en acceso principal	Gl	1
3	Llavines para puerta de tablero	U	4
4	Corregir enchape de madera en flejeria de cielo falso	Gl	1
5	Reparacion de mueble en area de recepcion	U	1
6	Mantenimiento a Mini-splits en edificio	U	4
7	Suministro e Instalacion de mini-split 18,000 Btu (Oficina Gerencia)	U	1
8	Dispensadores para baño	U	1
9	Suministro e Instalacion de cuatro brazos en puerta de aluminio y vidrio	U	4
10	Suministro e instalacion de Llavín en Puerta de aluminio y vidrio	U	1
11	Suministro e Instalacion de acrilicos de 2 x 4'	Gl	11
12	Suministro e Instalacion de acrilicos de 1 x 2'	Gl	3
13	Suministro e Instalacion de acrilicos de 2 x 2'	Gl	2
14	Suministro e Instalacion de lamparas fluorescentes para acrilicos de 2 x 4'	Gl	11
15	Suministro e Instalacion de lamparas fluorescentes para acrilicos de 1 x 2'	Gl	3
16	Suministro e Instalacion de lamparas fluorescentes para acrilicos de 2 x 2'	Gl	2
17	Suministro e instalacion de interruptor sencillo con tapadera	Gl	1
18	Suministro e instalacion de interruptor doble con tapadera		
19	Corregir filtracion en domo de losa de azotea	Gl	1
20	Escaleras de acceso a la azotea y de la azotea al tanque elevado	U	2
21	Limpieza de Tanque elevado	Gl	1
22	Suministro e instalacion de lamparas interiores	Gl	10
23	Resane de agujeros en pared de concreto (Oficina Gerencia)	Gl	1

LOCALES COMERCIALES			
EDIFICIO DE FRENCH HARBOUR			
No.	Concepto	Unidad	Cantidad
Local No. 1			
1	Resane y pintura en pared donde estaba instalado un mini-split	gl	1
2	Suministro e Instalacion de mini-split 36,000 Btu	Gl	1
3	Reparacion de mueble (Incluye lijado y barnizado)	Gl	1
4	Balcon en el baño	U	1
5	Corregir filtracion en losa de azotea	Gl	1
Local No. 2			
1	Pintura General en Primer nivel	m2	170
2	Reparacion de mueble (Incluye lijado y barnizado)	U	1
3	Resane y pintura en pared donde estaba instalado un mini-split	U	1
4	Compra e instalacion de mini-split de 36,000BTU	U	1
Local no.3			
1	Pintura General en Segundo nivel	m2	84
2	Reparacion de mueble (Incluye lijado y barnizado)	Gl	1
3	Resane en pared donde estaba instalado un Mini-split de 36,000BTU	Gl	1
4	Compra e instalacion de mini-split de 36,000BTU	u	1
5	Demoler pileta de aseo y suministro e instalacion de sanitario y lavado	Gl	1
General			
1	Suministro e Instalacion de acilicos de 2 x 4'	U	15
2	Lubricacion y mantenimiento de ventanas	gl	1
3	Suministro e instalacion de sanitario y lavamanos en Local # 3	u	1

APARTAMENTOS
EDIFICIO DE FRENCH HARBDUR

Apartamento No. 1			
No.	Concepto	Unidad	Cant.
2	Reemplazo de puerta de tablero y su contramarco en acceso al cubo de luz (1.00 x 2.10)	Gl	1
3	Suministro e instalacion de vidrio fijo de ventana (1.00 x 1.50)	Gl	4
4	Reparar puerta de closet	Gl	1
5	Mantenimiento del A/A	Gl	1
Apartamento No. 2			
No.	Concepto	Unidad	Cant.
2	Pintura en cielo raso (Losa)	U	1
3	Reparar puerta de closet	U	1
4	Empotrar tuberia en ducha	U	1
5	Suministro e instalacion de mini-split de 18,000BTU	U	1
6	Sellar boquete donde estaba instalado el A/A anterior (Incluye repello y pulido)	U	1
Apartamento no.3			
No.	Concepto	Unidad	Cant.
2	Reparacion de mueble (Incluye lijado y barnizado)	Gl	1
3	Pintura interior en area de cubo de gradass	m2	29.5
4	Suministro e instalacion de Llavin en puertas de madera	U	2
5	Reparar puerta de closet	Gl	1
6	Suministro e instalacion de ventilador de Techo	U	1
7	Reparacion de puertas de mueble de baño	U	1

QH

8	Suministro e instalacion de inodoro	U	1
9	Sellar boquete donde estaba instalado el A/A anterior (Incluye repello y pulido)	u	1
Apartamento No.4			
No.	Concepto	Unidad	Cant.
2	Reparacion de mueble de cocina (Incluye lijado y barnizado) standard	U	1
3	Reparacion de puerta de closet 0.90 x 2.10 mts	U	1
4	Reemplazo de vidrio fijo de ventana (1.00 x 1.50)	gl	
5	Sellar boquete donde estaba instalado el A/A anterior (Incluye repello y pulido)	m2	1
Apartamento No. 5			
No.	Concepto	Unidad	Cant.
2	instalacion de Mini-split	u	1
3	reparar mueble de cocina (incluyendo lijado y barnizado) standard	U	1
4	Sellar boquete donde estaba instalado el A/A anterior (Incluye repello y pulido)	U	1

**AREAS COMUNES
EOIFICIO OE FRENCH HARBOUR**

No.	Concepto	Unidad	Cantidad
1	Desmontaje de Porton Metalico	Gl	1
2	Porton de dos hojas en pasillo de acceso a los apartamentos	U	1
3	Reubicacion de sistema hidroneumatico que se encuentra en pasillo de Acceso	Gl	1
4	Construccion de caseta para sistema hidroneumatico reubicado	Gl	1
5	Resane en muro	U	1
6	Completar laminas en techo de cubo de gradas en acceso a la azotea de los apartamentos	U	1
7	Impermeabilizacion de azotea de aptos./locales comerciales	Gl	1
8	Pintura exterior	m2	889

SEGUNDO: El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras y Licitaciones según acta **N-05-2011** de fecha **3 de Marzo de 2011**. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **70 días hábiles** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA, EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelará a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y**

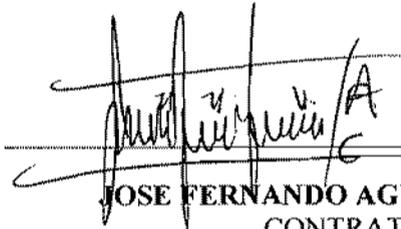
CINCO LEMPIRAS CON S2/100 (Lps. 84S,895.52) los cuales se cancelaran de la siguiente manera. Un anticipo del 40% del valor total de la obra es decir **TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO LEMPIRAS CON 21/100 (LPS. 338,3S8.21)** un segundo pago del 30% equivalente a **DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO LEMPIRAS CON 6S/100 (2S3,768.6S)** y un último pago del 30% equivalente a **DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO LEMPIRAS CON 66/100 (2S3,768.66)** previo al informe de la comisión.

SEPTIMO: Cualquier daño que se cause al inmueble ó a los arrendatarios por negligencia o imprudencia en la ejecución de la obra será responsabilidad de **EL CONTRATISTA**. **OCTAVO:** En caso de incumplimiento del presente contrato por parte de **EL CONTRATISTA, EL INSTITUTO** se reservara un porcentaje del **90%** del último pago y la facultad de proceder judicialmente por incumplimiento del mismo. **NOVENO:** El contratista debe otorgar una garantía de cumplimiento equivalente al quince por ciento (15%) del monto total del contrato, la cual tendrá una vigencia de setenta (70) días contados a partir de la fecha de la orden de inicio **DECIMO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los 15 días del mes de marzo del Dos Mil Once.



DAMIAN PINEDA REYES
CONTRATANTE



JOSE FERNANDO AGUILAR CRUZ
CONTRATISTA

CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

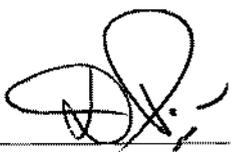
Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO y CARLOS RODOLFO HERRERA HYND**S, Mayor de edad, hondureño, Maestro de Obra, con identidad **N-II03-1967-00024** y de este domicilio, y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Construir un Cerco Perimetral en la Propiedad del IPM en el sitio denominado Punta Gorda, municipio de Santos Guardiola, Islas de la Bahía que comprende un perímetro de 1983.59 metros lineales con postes de concreto de ocho pies de alto y espaciados a cada tres metros y alambre de púas a cada 15 centímetros detallados en forma siguiente:

No.	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIOAD
1	Excavacion de dados para posteria	103.25	m3
2	Dados de concreto 40x40x60	662.00	C/U
3	Postes de 8 pies	662.00	C/U
4	*Alambre de puas galvanizada (s=0.15)	1,983.59	ML

SEGUNDO: El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras y Licitaciones según acta **N-05-2011** de fecha **3 de Marzo de 2011**. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **20 días hábiles** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES y LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del

trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que le indique el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelará a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **SETECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO LEMPIRAS CON 59/100 (Lps. 707,545.59)** los cuales se cancelaran de la siguiente manera. Un anticipo del 40% del valor total de la obra es decir **DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DIECIOCHO LEMPIRAS CON 24/100 (LPS.283,018.24)** un segundo pago del 30% equivalente **DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES LEMPIRAS CON 68/100 (212,263.68)** y un último pago del 30% equivalente a **DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES LEMPIRAS CON 68/100 (212,263.68)** previo al informe de la comisión. **SEPTIMO:** Cualquier daño que se cause al inmueble ó a los arrendatarios por negligencia o imprudencia en la ejecución de la obra será responsabilidad de **EL CONTRATISTA**. **OCTAVO:** En caso de incumplimiento del presente contrato por parte de **EL CONTRATISTA, EL INSTITUTO** se reservara un porcentaje del **90%** del último pago y la facultad de proceder judicialmente por incumplimiento del mismo. **NOVENO:** El contratista debe otorgar una garantía de cumplimiento equivalente al quince por ciento (15%) del monto total del contrato, la cual tendrá una vigencia de **veinte (20) días** contados a partir de la fecha de la orden de inicio **DECIMO: EL INSTITUTO** y **EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los 15 dias del mes de marzo del Dos Mil Once.



DAMIAN PINEDA REYES
CONTRATANTE



CARLOS RODOLFO HERRERA HYNDS
CONTRATISTA

CONTRATO DE SERVICIOS POR OBRA DETERMINADA

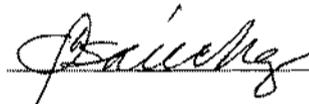
Nosotros, **DAMIAN GILBERTO PINEDA REYES**, General de Brigada (R), mayor de edad, casado, hondureño, con identidad 1305-1954-00030 y de este domicilio, actuando en mi condición de Gerente y Representante Legal del **INSTITUTO DE PREVISIÓN MILITAR (I.P.M)** Organismo con Personalidad Jurídica y Patrimonio Propio, según Decreto Número Ciento Sesenta y Siete guión Dos Mil Seis (167-2006) emitido por el Soberano Congreso Nacional el Veintisiete (27) de noviembre del año Dos Mil Seis (2006), con facultades suficientes para celebrar este contrato, nombrado por la Junta Directiva del Instituto de Previsión Militar, en Sesión Extraordinaria Número Ciento Treinta y Uno (131) mediante Resolución Numero Dos Mil Seiscientos Sesenta (2660) de Fecha Nueve (9) de Enero del año Dos Mil Ocho, y el Poder General de Administración otorgado mediante Instrumento Público número Uno (01) autorizado en esta ciudad ante los oficios del Notario **Yester Sady Hernández Hernández** el Veinticuatro (24) de Enero del año Dos Mil Ocho (2008), e inscrito bajo el Número veintiséis (26), tomo Cuarenta y Tres (43) del Registro Especial de Poderes, del Registro de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán, y que de ahora en adelante se denominara **EL INSTITUTO** y **ANDRES ROBERTO SANCHEZ RAMIREZ**, Mayor de edad, hondureño, Licenciado, con identidad **N-1S01-19S0-00097** y de este domicilio quien actúa como Gerente General de la Empresa PRODUCTOS Y SERVICIOS DIVERSOS, S. de R.L. de C.V. (P.S.D.) constituida en escritura pública # 39 de fecha seis (06) de Febrero del dos mil ocho (2008) y autorizada por el notario SALVADOR NAVARRETE MELGHEM, donde consta el nombramiento de ANDRES ROBERTO SANCHEZ RAMIREZ como Gerente General y que en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar como en efecto celebramos el presente **CONTRATO DE OBRA DETERMINADA**, el cual se registrará por las cláusulas siguientes: **PRIMERO: OBJETO DEL CONTRATO:** A través del presente contrato **EL CONTRATISTA** se compromete realizar lo siguiente: Suministrar e instalar dos Detectores de Metales, Marca Ranger Security, tipo marco de puerta, modelo IntelliScan Multi-Zonas-18 Zonas, con paso de Scanner de seguridad, paso detector de metales certificado por la Administración Federal de Aviación USA, función de respuesta de tránsito rápido y rearme automático, rechaza ruido y otras interferencias **SEGUNDO:** El trabajo se realizara de acuerdo a la oferta presentada por **EL CONTRATISTA** y aprobada por el Comité de Compras del IPM según Acta No. 04-2011 de fecha **dieciséis (16) de febrero del 2011**. **TERCERO: EL CONTRATISTA** se obliga a realizar el trabajo con eficiencia y material de calidad en un plazo de **20 días calendario** contados a partir de la fecha del primer desembolso. **CUARTO:** Previo a la entrega del trabajo final por parte del **CONTRATISTA**, **EL INSTITUTO** a través de **LA DIVISION DE BIENES RAICES** y **LA UNIDAD DE AUDITORIA** del **INSTITUTO DE PREVISION MILITAR** supervisará y dará el visto bueno del trabajo mediante un informe por escrito previo al último pago. **QUINTO: EL CONTRATISTA** se compromete y se obliga a cumplir, aceptar y respetar las órdenes e instrucciones que se le indique

el **Supervisor de Activos de la División de Bienes Raíces**, así como a realizar un trabajo garantizado y de buena calidad. **SEXTO: EL INSTITUTO** cancelara a **EL CONTRATISTA** por sus servicios un total de **DIEZ MIL OCHOCIENTOS DOLARES AMERICANOS EXACTOS (\$ 10,800.00)** o su equivalente en lempiras al cambio oficial que emite el Banco Central de Honduras los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Un anticipo del 50% del valor total de la obra es decir **CINCO MIL CUATROCIENTOS DOLARES (\$.5,400.00)** y el último pago correspondiente al 50%, el cual se cancelara al finalizar, con un valor este ultimo de **CINCO MIL CUATROCIENTOS DOLARES (\$.5,400.00)**. **SEPTIMO: GARANTIAS:** El contratista se obliga a entregar al Instituto las garantías siguientes: Una garantía de calidad equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato, con una vigencia de seis meses contados a partir de la firma del presente contrato. **OCTAVO: EL INSTITUTO y EL CONTRATISTA** ratifican el presente contrato y se obligan a cumplir con las obligaciones que a cada uno corresponden.

En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central a los Diecisiete (17) días del mes de marzo del Dos Mil Once.



DAMIAN PINEOA REYES
CONTRATANTE


ANDRES ROBERTO SANCHEZ RAMIREZ
CONTRATISTA