

PRESIDENTE HERNÁNDEZ: ESTE GOBIERNO HA CONSTRUIDO MÁS VIVIENDAS QUE EN LOS OCHO AÑOS ANTERIORES

Se han construido 16,156 unidades habitacionales y ejecutado mejoras en viviendas existentes por el orden de 218,614 mejoras. Asimismo, se han invertido 2,882 millones de lempiras para financiar 239,556 soluciones de viviendas. En períodos anteriores se construyeron 9,228 casas por un monto de 430 millones de lempiras. El gobernante pide al Congreso Nacional que apruebe la Ley de Hipotecas Garantizadas.



El presidente Juan Orlando Hernández destacó hoy que en tres años de su Gobierno se han construido más viviendas que en ocho años atrás y señaló que su aspiración es que todos los hondureños puedan tener una unidad habitacional. Uno de los proyectos financiados por el Gobierno es la colonia María Mercedes, en Yaguacire (Francisco Morazán), donde hoy autoridades gubernamentales inauguraron las primeras 100 de un total de 190 viviendas. “En los últimos ocho años, antes de este Gobierno, entre lo que fue Soptravi (la antigua Secretaría de Obras Públicas, Transporte y Vivienda), Provivienda y ProvicsoL se entregaron 9,228 viviendas por un monto de 430 millones de lempiras”, apuntó Hernández en conferencia de prensa en Casa Presidencial. Agregó que en aquel período, además, se realizaron 8,146 mejoras a las viviendas para una inversión de 176 millones de lempiras, es decir 17,374 soluciones habitacionales en ocho años. “Ahora contrastémoslo con esta Administración: en lo que va del Gobierno se han construido 16,156 unidades habitacionales y se han ejecutado mejoras en viviendas existentes por el orden de 218,614 mejoras”, resaltó. “Estamos hablando de una inversión de 2,882 millones de lempiras para financiar 239,556 soluciones habitacionales. Esto significa que ya encontramos la ruta y no fue fácil; tuvimos que trabajar de cerca de los desarrolladores de vivienda y los interesados en adquirir una unidad habitacional, así como con los bancos y las cooperativas”, añadió. Hernández subrayó que “es cinco veces más lo que hemos hecho en soluciones habitacionales en estos tres años que los últimos ocho años atrás”. “Esto es apenas el comienzo y mi aspiración es que cada hondureño que tenga entre medio salario mínimo, cuatro salarios y hasta seis salarios, tenga acceso a un sistema de créditos con el apoyo de subsidios de parte del Gobierno para aminorar los costos del inmueble y así pueda adquirir su vivienda”, agregó. El sector de vivienda como músculo

del programa Honduras 20/20 podrá generar empleos en la construcción de cada complejo habitacional y así estimular para que más hondureños tengan su casa, indicó Hernández. “Aprovecho para pedirle al Congreso Nacional para que nos ayude a sacar la Ley de Hipotecas Garantizadas; eso es clave para seguir potenciando la construcción de viviendas”, señaló el mandatario hondureño. Reconocimiento al sector constructor “Quiero felicitar a los constructores, desarrolladores y a los bancos que apoyan la construcción de viviendas al bajar los intereses y las condiciones de crédito para que el hondureño tenga la opción a tener su propia casa”, resaltó el presidente de la República. Hernández, además, destacó el papel de los líderes sindicales, particularmente en el sector de la maquila y, asimismo, de los empresarios de la industria de la manufactura. “A ellos (empresarios), gracias por trabajar a favor de sus obreros. Quiero felicitar también a la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (Convivienda) y a su titular, Sergio Amaya, por el aporte de desarrollar ese sector”, señaló. Proyecto María Mercedes El gobernante informó que hoy en el sector de Yaguacire, en Francisco Morazán, se inauguraron las primeras 100 viviendas de 190 que tendrá la colonia María Mercedes. Esta residencial cuenta con viviendas de 47 metros cuadrados de construcción en lotes de 184 varas cuadradas, con acceso vehicular, a un costo de 600,000 lempiras. Cada unidad habitacional es financiada a 20 años plazo con una tasa de interés preferencial del 9.7% y cuotas que oscilan desde los 4,900 lempiras mensuales. La construcción de este proyecto estuvo a cargo del desarrollador privado Inversiones Marc, que recibió fondos del Programa de Convivienda Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD) con un capital semilla de 17.1 millones de lempiras para la construcción de la primera fase del proyecto. Las familias beneficiarias recibieron apoyo del Gobierno a través de Convivienda con bonos que oscilan entre los 60,000 y 45,000 lempiras que ayuda a que las cuotas sean accesibles gracias al programa ABC (Aporte + Bono + Crédito), logrando beneficiar así a más de 1,000 personas y generando un aproximado de 900 empleos entre directos e indirectos.

