



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000
Ext. 110231-110232 y 110233.
AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

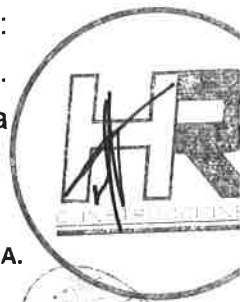
MODIFICACIÓN No. 3

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS (UNAH) Y LA EMPRESA HR CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"

Nosotros **ODIR AARÓN FERNÁNDEZ FLORES**, mayor de edad, casado, Ph. D. en Ciencias Penales, hondureño y de este domicilio, con Documento Nacional de Identificación 0801 1987 05252, actuando en mi condición de Rector y Representante Legal de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras (UNAH), según consta en el Acuerdo de Nombramiento 13-2023-JDU-UNAH, emitido por la Junta de Dirección Universitaria (JDU-UNAH), de fecha trece (13) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), que en adelante me denominaré **EL CONTRATANTE**, por una parte, y por otra parte **HAZEL ENRIQUE RODRÍGUEZ ELVIR**, mayor de edad, casado, Ingeniero Civil, hondureño y de este domicilio, con Documento Nacional de Identificación 0801 1977 10660, en mi condición de Gerente General de la empresa constructora **HR Construcciones, S. de R.L. de C.V.**, según consta en la Escritura Pública número ciento cincuenta y ocho (158), de fecha seis (06) de julio de dos mil diez (2010), autorizada por el Notario Marco Aurelio Castro Hernández, inscrita en el Registro Mercantil de Francisco Morazán, con matrícula No. 2515832 bajo el No. 6424 del Libro de Comerciantes Sociales de Tegucigalpa, M.D.C., en fecha 14 de julio de 2010, que en adelante me denominaré, **EL CONTRATISTA**; ambos en pleno goce y ejercicio de nuestros derechos civiles y con suficiente capacidad legal para la realización de este acto y amparados en los siguientes documentos: Certificación, Justificación de Ampliación de Plazo y Justificación Modificación No. 3 al valor del contrato por aumento y disminución de obra contratada y obra nueva



"La Educación es la Primera Necesidad de la República"

Universidad Nacional Autónoma de Honduras CIUDAD UNIVERSITARIA Tegucigalpa M.D.C. Honduras C.A.

www.unah.edu.hn

Dirección postal 11101, rectoría@unah.edu.hn



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000
Ext. 110231-110232 y 110233.
AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

al Contrato, emitidas por la Supervisión del proyecto, en fecha veintiuno de enero de 2025, y Oficio No. HRC-005-2025 de fecha 13 de enero de 2025 emitido por el Gerente General de HR Construcciones, S. de R. L. de C.V., mediante el cual solicita extensión del tiempo de ejecución, por atrasos en la entrega de 24,000 adoquines, así como del Oficio SEAPI-UNAH No. 60-2025 de fecha 17 de enero de 2025 mediante el cual se aprueba la Solicitud de Ampliación de Plazo Contractual; hemos convenido suscribir la **Modificación No. 3 al Contrato de Obra Pública No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH**, bajo las siguientes cláusulas y condiciones: **CLÁUSULA PRIMERA:** Con fecha 13 de mayo de 2024, se suscribió el Contrato de Obra Pública No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC", por un valor inicial de Once Millones Ochocientos Cuarenta y Siete Mil Setecientos Cuarenta y Cuatro Lempiras con Cuarenta y Nueve Centavos (L 11,847,744.49) y un plazo inicial de ejecución de ciento cincuenta (150) días calendario a partir de la fecha estipulada en la orden de inicio otorgada el 4 de junio de 2024. **CLÁUSULA SEGUNDA:** Con fecha 27 de septiembre de 2024 se suscribió la Modificación No. 1, mediante la cual se modificó el valor del contrato aumentándolo en Quinientos Veintisiete Mil Ochocientos Sesenta y Nueve Lempiras con Catorce Centavos (L 527,869.14), que representó aproximadamente el 4.46% del valor contractual original, resultando un nuevo valor del contrato de Doce Millones Trescientos Setenta y Cinco Mil Seiscientos Trece Lempiras con Sesenta y Tres Centavos (L 12,375,613.63). También se amplió el plazo de ejecución de las obras en cuarenta y cinco (45) días calendario, resultando un nuevo plazo para la entrega final del proyecto de ciento noventa y cinco (195) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio. Con fecha 13 de diciembre de 2024 se suscribió la Modificación No. 2, mediante la cual se modificó el valor del contrato aumentándolo en Dos Millones Doscientos Veintiséis Mil Cuatrocientos Setenta y Cuatro Lempiras con Setenta y Cuatro Centavos (L 2,226,474.74), que representó aproximadamente el 18.79% del valor contractual original, resultando un nuevo valor del contrato de Catorce Millones Seiscientos Dos

"La Educación es la Primera Necesidad de la República"

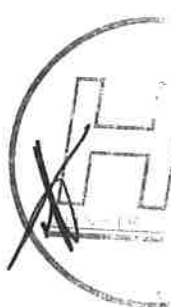
Universidad Nacional Autónoma de Honduras CIUDAD UNIVERSITARIA Tegucigalpa M.D.C. Honduras C.A.

www.unah.edu.hn

Dirección postal 11101, rectoria@unah.edu.hn

MODIFICACIÓN No. 3 al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024 SEAPI-UNAH "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO, UNAH-CURC"

Página 2 de 4



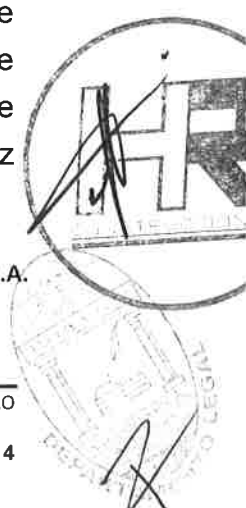


UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000
Ext. 110231-110232 y 110233.
AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

Mil Ochenta y Ocho Lempiras Con Treinta y Siete Centavos (L 14,602,088.37). También se amplió el plazo de ejecución de las obras en sesenta (60) días calendario, resultando un nuevo plazo para la entrega final del proyecto de doscientos cincuenta y cinco (255) días calendario a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio. **CLÁUSULA TERCERA:** En base a lo establecido en las Cláusulas Décima Segunda y Décima Tercera del Contrato de Obra Pública No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH y en virtud de la Certificación y Justificaciones emitidas por la Supervisión del proyecto, hemos convenido aumentar el valor del contrato en **Ciento Sesenta y Ocho Mil Cuatrocientos Sesenta y Tres Lempiras con Cincuenta y Cuatro Centavos (L 168,463.54)**, que representa aproximadamente el 1.42% del valor contractual original, resultando un nuevo valor del contrato de **CATORCE MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN LEMPIRAS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (L 14,770,551.91)**. También se amplía el plazo de ejecución de las obras en **quince (15) días calendario**, resultando un nuevo plazo para la entrega final del proyecto de **doscientos setenta (270) días calendario** a partir de la fecha de efectividad de la Orden de Inicio mencionada en la Cláusula Primera de esta Modificación, siendo la nueva fecha de finalización del contrato **el veintiocho (28) de febrero de 2025**. **CLÁUSULA CUARTA:** El valor de esta modificación será financiada de la siguiente estructura presupuestaria: Fuente 12B, Programa 3.01.01, Código 235, Objeto del Gasto 47110 y estará sujeto a la asignación presupuestaria aprobada de cada año, debiendo tomarse las previsiones necesarias para atender en su momento, el pago de las obligaciones derivadas de esta Modificación. **CLÁUSULA QUINTA:** En cumplimiento a lo establecido en la Cláusula Décima Quinta del Contrato y en los artículos 101, 102 y 105 de la Ley de Contratación del Estado y 240 de su Reglamento, EL CONTRATISTA deberá ampliar la vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato a fin de adaptarla a esta Modificación, de manera que venza tres (3) meses después del nuevo plazo establecido para la finalización de las obras. La vigencia de la Garantía de Anticipo también deberá ampliarse de manera que venza en la nueva fecha de finalización de las obras o una vez



"La Educación es la Primera Necesidad de la República"

Universidad Nacional Autónoma de Honduras CIUDAD UNIVERSITARIA Tegucigalpa M.D.C. Honduras C.A.

www.unah.edu.hn

Dirección postal 11101, rectoria@unah.edu.hn



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000
Ext. 110231-110232 y 110233.
AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

amortizado el 100% del mismo. Es entendido que no se efectuará ningún pago relacionado con esta Modificación, si no se presentan los endosos de las Garantías de Anticipo y Cumplimiento de Contrato. **CLÁUSULA SEXTA:** La presente Modificación se registrá por las cláusulas aquí previstas y en lo no previsto se sujetará a las cláusulas del contrato original. En fe de lo anterior y estando de acuerdo con el contenido de las cláusulas de esta Modificación, firmamos en duplicado, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los trece (13) días del mes de febrero del año dos mil veinticinco (2025).



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
LUCEM ASPICIO
1847

ODIR AARÓN FERNÁNDEZ FLORES
EL CONTRATANTE



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
LUCEM ASPICIO
1847

HAZEL ENRIQUE RODRÍGUEZ ELVIR
EL CONTRATISTA

"La Educación es la Primera Necesidad de la República"

Universidad Nacional Autónoma de Honduras CIUDAD UNIVERSITARIA Tegucigalpa M.D.C. Honduras C.A.

www.unah.edu.hn

Dirección postal 11101, rectoria@unah.edu.hn



UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000 Ext.
110231-110232 y 110233.

AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"					
Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
MURO PERIMETRAL					
1	MURO CONTIGUO A PORTAL DE ACCESO.				
A	PRELIMINARES				
A-1	Demolición de acera de concreto. Espesor aproximado: 12cm. Incluye acarreo fuera de los predios del campus.	m ²	59.74	260,35	15,553.31
A-2	Demolición de pavimento de muro de piedra contiguo a portal de acceso. Incluye acarreo fuera de lo predio del campus.	m ³	11.34	795.02	9,015.53
A-3	Corte de árboles y limpieza de raíces, según permiso y recomendación de la unidad ambiental de la Municipalidad de Comayagua.	un	61.00	3,810.00	232,410.00
A-4	Excavación y botado de material común no clasificado para muro de contención de muro contiguo a portal de acceso. Incluye acarreo y botado de material fuera de los predios del campus.	m ³	225.81	259.49	58,595.44
A-5	Replanteo, trazado y marcado de alineamiento donde se ubicará el muro.	m	66.10	85.65	5,661.47
B	OBRA CIVIL				
B-1	Compactación de suelo que quedará debajo de muro de contención, hasta alcanzar un compactado al 100% de Proctor modificado, e=20cm.	m ²	113.57	590.56	67,067.39
B-2	Emplantillado de concreto pobre para cimientos, e=5cm. Concreto con fc=180kg/cm ² .	m ²	113.57	312.57	35,498.57
B-3	Muro de mampostería de 1.50m de ancho por 2.20m de alto. Ver detalle en hoja M-09.	m ³	156.60	3,457.88	541,504.01
B-4	Juntas de expansión. Ubicadas a cada 4.00m (máximo) o cambios de alineamiento. Incluyen plafones de poliestireno de 1.00cm máximo entre segmentos de muro. Incluye moldura de mortero de 180kg/cm ² con geometría definida en Hoja M-09. La sección transversal de dicha moldura es de 10cm ² .	m	38.17	127.00	4,847.99
B-5	Relleno y compactado con material del sitio. Compactado al 95%.	m ³	78.29	263.09	20,597.32
B-6	Viga de cimentación VC-1 de 30cm X30cm. Refuerzo longitudinal: 6	m	66.10	1,319.25	87,202.43
B-7	Pared de bloque de concreto 6" sobre viga VC-1. Refuerzo horizontal: 1 var. @ 3 hiladas. Refuerzo vertical: #3 @ 40 cm (agujero de por medio). Incluye cizado.	m ²	26.44	1,040.24	27,503.95
B-8	Pared de bloque de concreto 6" Rustiblock. Refuerzo horizontal: 1 var. @ 3 hiladas. Refuerzo vertical: #3 @ 40 cm (agujero de por medio). Incluye sisado.	m ²	173.00	1,227.15	212,296.95
B-9	Solera S-1 de 10cm X15cm. Refuerzo longitudinal: 4 var. #3. Refuerzo transversal: anillos #3 @ 20cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm ² y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm ² .	m	66.10	473.84	31,320.82
B-10	Solera para hilada de ladrillo planchado de 10cm x12cm. Refuerzo longitudinal: 3 var. #3. Refuerzo transversal: anillos #2 @ 20cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm ² y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm ² .	m	66.10	365.89	24,185.33
B-11	Hilada de Fachaleta de ladrillo planchado a colocar en solera para hilada de ladrillo planchado de 10cm x12cm.	m	66.10	187.76	12,410.94
B-12	Columnas C-1 de 40cm X30cm. Refuerzo longitudinal: 10 var. #4. Refuerzo transversal: 2 anillos #3 @ 20cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm ² y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm ² . Incluye aplicación de pintura de acuerdo a especificaciones técnicas.	m	70.68	1,996.99	141,147.25
B-13	Repello 1:4 y pulido premezclado, en segunda hilada de bloque. Ver detalle en sección del muro contiguo a portal de acceso.	m ²	13.88	340.54	4,727.04
B-14	Repello 1:4 de columna simulando el bloque split Face. Incluye aditivo y el colorante rojo.	m ²	98.95	261.30	25,855.64
B-15	Capiteles sobre columnas de concreto armado de acuerdo al detalle del capitel en hoja M-09.	un	19.00	1,005.07	19,096.33
SUB-TOTAL MURO CONTIGUO A PORTAL DE ACCESO					L1,576,497.31
2	MURO EN COLINDANCIA SUR				





UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000 Ext.
110231-110232 y 110233.

AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"						
Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras	
C	PRELIMINARES					
C-1	Corte de árboles y limpieza de raíces, según permiso y recomendación de la unidad ambiental de la Municipalidad de Comayagua.	un	0.00	3,810.00	-	
C-2	Excavación y botado de material común no clasificado para cimientos de muro en colindancia sur. Incluye acarreo y botado de material fuera de los predios del campus.	m³	0.00	259.49	-	
C-3	Replanteo, trazado y marcado de alineamiento donde se ubicará el muro.	m	0.00	85.65	-	
D	D					
D-1	Compactación de suelo que quedará debajo de muro de contención, hasta alcanzar un compactado al 100% de Proctor modificado, e=20cm.	m³	0.00	590.56	-	
D-2	Emplantillado de concreto pobre para cimientos, e=5cm. Concreto con fc=180kg/cm2.	m²	0.00	312.57	-	
D-3	Zapata Z-1 con dimensiones de 60cm x60cm x30cm. Refuerzo de doble parilla con 4 var #4 superiores en ambos sentidos y 4 var. #4 inferiores en ambos sentidos.	un	0.00	1,260.67	-	
D-4	Muro de mampostería de piedra MC-1. Ver detalle y especificaciones técnicas.	m³	0.00	3,457.88	-	
D-5	Muro de mampostería de piedra MC-2. Ver detalle y especificaciones técnicas.	m³	0.00	3,457.88	-	
D-7	Viga de cimentación VC-1 de 30cm X30cm. Refuerzo longitudinal: 6 var. #4. Refuerzo transversal: Anillos #3 @ 15cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm2 y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2.	m	0.00	1,319.25	-	
D-8	Relleno y compactado con material del sitio. Compactado al 95%.	m³	0.00	263.09	-	
D-9	Hilada de bloque de concreto 6" sobre viga VC-1.	m	0.00	211.01	-	
D-10	Columnas C-1 de 40cm X30cm. Refuerzo longitudinal: 10 var. #4. Refuerzo transversal: 2 anillos #3 @ 20cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm2 y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2. Incluye aplicación de pintura de acuerdo a especificaciones técnicas.	m	0.00	1,996.99	-	
D-11	Solera S-2 de 15cm X15cm. Refuerzo longitudinal: 4 var. #3. Refuerzo transversal: anillos #3 @ 20cm. Materiales: concreto con fc=280kg/cm2 y acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2.	m	0.00	518.85	-	
D-12	Postes de tubo de 2"x2"x1/8", A500. Considerar soldadura a largueros de tubo. Incluye 2 manos de anticorrosivo fast-dry primer, 2 manos de esmalte industrial fast-dry fijado sobre pared, color indicado por la SEAPI-UNAH. Incluye 2 ganchos estándar de barras corrugadas #3 A706 ancladas a columna C-1 o viga VC-1.	m	0.00	230.05	-	
D-13	Largueros de tubo de 2"x2"x1/8", A500. Considerar soldadura a postes de tubo. Incluye 2 manos de anticorrosivo fast-dry primer, 2 manos de esmalte industrial fast-dry fijado sobre pared, color indicado por la SEAPI-UNAH.	m	0.00	222.38	-	
D-14	Malla ciclón calibre 11 soldada a marco de tubos de 2"x2"x1/8". Incluye soldadura E60 en puntos de contacto. Incluye varilla lisa #3 A706 soldada a marco de postes y largueros tubos.	m²	0.00	302.36	-	
D-15	Repello 1:4 y pulido premezclado en elementos de concreto.	m²	0.00	340.54	-	
D-16	Juntas de expansión. Ubicadas a cada 4.00m (máximo) o cambios de alineamiento. Incluyen plafones de poliestireno de 1.00cm máximo entre segmentos de muro. Incluye moldura de mortero de 180kg/cm2 con geometría definida en Hoja M-09. La sección transversal de dicha moldura es de 10cm2.	m	0.00	127.00	-	
SUB-TOTAL MURO EN COLINDANCIA SUR					L0.00	
3	AMPLIACION DE PAVIMENTO CONTIGUO A PORTAL DE ACCESO					
E	PRELIMINARES					



[Handwritten signature]

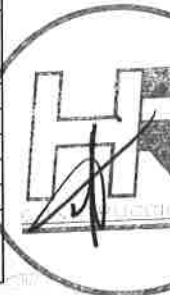




MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
E-1	Excavación y botado de material común no clasificado. Incluye acarreo y botado de material fuera de los predios del campus.	m³	90.10	259.49	23,380.05
E-2	Replanteo, trazado y marcado de área de ampliación.	m²	300.35	83.81	25,172.33
F	OBRA CIVIL				
F-1	Compactación de suelo que quedará debajo de muro de contención, hasta alcanzar un compactado al 100% de Proctor modificado, e=20cm.	m²	300.35	590.56	177,374.70
F-2	Subbase de material selecto CBR 30% conformado y compactado al 95% Proctor modificado, espesor de 15cm.	m³	45.05	500.68	22,555.63
F-3	Suministro y colocación de concreto hidráulico para pavimento, f'c=4000 psi, e=15cm.	m³	31.47	5,969.76	187,868.35
F-4	Corte y sello de juntas.	m	247.78	111.80	27,701.80
F-5	Acero de refuerzo #6 grado 60 para juntas longitudinales según se detalla en planos.	kg	523.93	71.41	37,413.84
F-6	Bordillo de concreto paramento vertical 15cm X 15cm con f'c=4000 PSI. Deberá reforzarse con pines de acero #3 @ 20cm con una longitud de 22cm por barra. Acero grado 60. Incluye pintura en su longitud.	m	50.57	488.75	24,716.09
F-7	Acera de concreto con f'c=4000PSI, e=10cm.	m²	90.55	654.49	59,264.07
F-8	Material selecto compactado para acera. e=10cm	m³	9.05	1,176.22	10,644.79
SUB-TOTAL AMPLIACIÓN DE PAVIMENTO CONTIGUO A PORTAL DE ACCESO					L596,091.65
4	ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO				
G-1	Rótulo de proyecto. Ver especificaciones técnicas.	un	1.00	3,810.00	3,810.00
G-2	Servicio Sanitario Provisional.	un	1.00	12,700.00	12,700.00
G-3	Suministro e instalación de cerco provisional de lamina de zinc de 10' con estructura de madera rustica	m	300.00	474.79	142,437.00
H	OBRA CIVIL				
H-1	Demolición de acera y jardineras de concreto	m²	156.89	133.35	20,921.28
H-2	Construcción de aceras de concreto F'c = 3,000 PSI e=10 cm	m²	74.26	612.03	45,449.35
H-3	Trazado y Marcado	m²	6,363.67	39.34	250,346.78
H-4	Excavación y botado de material común no clasificado.	m³	2,815.65	259.49	730,633.02
H-5	Escarificado, conformación y compactación de la subrasante.	m²	5,111.82	67.23	343,667.66
H-6	Sub-base de material granular CBR 70% conformado y compactado al 95% Proctor modificado, espesor de 20 cm.	m³	1,261.69	526.78	664,633.06
H-7	Suministro y colocación de adoquín de hormigón tipo cruz, color gris con dimensiones largo: 22 cm, ancho: 24cm espesor: 8cm, f'c=4000 psi, sello con arena clasificada de 3mm para junta entre adoquín, incluye el suministro y colocación de cama de arena clasificada para asiento de adoquines e= 3cm.	m²	4,986.82	942.09	4,698,033.25
H-8	Bordillo de concreto aparente tipo B1 de 10 cm X 35 cm con f'c=3000 PSI, (ver detalle en planos).	m	0.00	542.23	-
H-9	Bordillo de concreto aparente tipo B2, con armado de 2 varillas #3 y anillos #2 @ 15cm de 10 cm X 35 cm con f'c=3000 PSI (ver detalle en planos).	m	0.00	643.98	-
H-10	Construcción de llave de remate trapezoidal, de 50 cm x 25 cm x 30cm, con f'c=3000 PSI, armado con 4 varillas #3 y anillos #2 @ 15cm (ver detalle en planos).	m	30.98	1,224.28	37,928.19
H-11	Suministro e instalación de barandal de tubos de acero.	m	138.00	1,292.48	178,362.24
H-12	Relleno con material de sitio para bahía. e=21 cm	m³	44.59	355.33	15,844.15
H-13	Señalización con pintura termoplástica.	m	2,819.00	63.50	179,006.50
H-14	Suministro e instalación de señalización vertical	un	20.00	3,702.37	74,047.40
H-15	Suministro e instalación de señalización horizontal	un	35.00	3,702.37	129,582.95
H-16	Tope llantas de concreto aparente para estacionamiento, de 30cm de alto por 20 cm de ancho y una longitud de 1.8m por estacionamiento.	un	83.00	937.46	77,809.18





MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"					
Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
H-17	Construcción de paso peatonal elevado, de concreto armado con varilla #3 @ 30 cm en ambos sentidos con 16cm de alto por 6cm de ancho y una longitud de 6m, (ver detalle en planos).	m	12.00	3,136.42	37,637.04
H-18	Engramado o césped.	m ²	212.35	152.40	32,362.14
SUB-TOTAL ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO					L7,675,211.21
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5.1	Trazo y nivelación para construir pendiente de escurriendo del agua lluvia en la totalidad de la superficie 4,000.00 metros cuadrados del estacionamientos con pendientes que van e indicadas en plano.	m ²	4,000.00	26.06	104,240.00
5.2	Trazo y marcado para construir colectores que van e indicadas en plano.	m	354.00	85.65	30,320.10
5.3	Excavación de Zanjas para tuberías. Material Común No clasificado. Con las dimensiones indicadas en los planos, profundidad y ancho.	m ³	571.12	533.40	304,635.41
5.4	Suministro y colocación de relleno de cama de arena, e=0.10 m en fondo de zanja, para instalación de tubería ≤ 15"Ø y e=0.15 m para tubería ≥15"Ø.	m ³	42.40	293.37	12,438.89
5.5	Suministro y colocación de material selecto compactado según especificación técnica para recubrimiento de tubería desde la cama de arena, encostillado de tubería y hasta 0,15 m sobre la corona del tubo.	m ³	161.56	1,176.22	190,030.10
5.6	Relleno y compactado con material del sitio producto de la excavación, según lo indica la especificación técnica. A partir de la capa de material selecto de recubrimiento de tubería en la zanja. Incluye las pruebas de laboratorio del suelo y pruebas de densidad o compactación especificadas al 95% de Proctor estándar.	m ³	309.24	263.09	81,357.95
5.7	Botado y disposición de material sobrante de excavación. La disposición se realizará en los predios del botadero municipal, incluye carga, acarreo, regado, compactado controlado según lo indica la especificación técnica.	m ³	235.72	516.39	121,723.45
5.8	Suministro e instalación de Tubería y accesorios PVC doble pared 10"Ø ASTM F949 con junta elastomérica según norma ASTM F477, incluye prueba hidrostática. A presión de 10.0 psi con cero pérdida.	m	50.78	815.00	41,385.70
5.9	Suministro e instalación de Tubería y accesorios PVC doble pared 8"Ø ASTM F949 con junta elastomérica según norma ASTM F477, incluye prueba hidrostática. A presión de 10.0 psi con cero pérdida.	m	0.00	539.99	-
5.10	Suministro de materiales y construcción de TRAGANTE de 1.22x1.05x 1.0 m, medidas con rejilla horizontal con su casquete, de paredes de concreto armado de 4000 psi indicado en plano, losa inferior de nivelación de concreto de 280 kg/cm ² y nomenclatura AGUAS LLUVIAS. Ver detalle en Planos. Incluye marcado, excavación, conformación de fondo, instalación de cuatro tuberías dos tubería de salida 10" y 6", y dos tuberías de ingreso de 8" relleno, compactación, prueba de estanqueidad, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero municipal.	u	1.00	25,400.00	25,400.00
5.11	Demolición de TRAGANTE existente de 0.60 x0.60x0.50 m de ladrillo raflón y botado del material e lo interior del basurero municipal	u	1.00	1,270.00	1,270.00

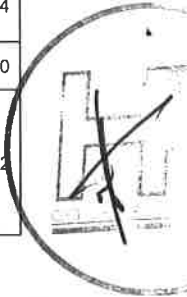




MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"

Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
5.12	Suministro de materiales y construcción de Cuneta de 32.0 metros en dos tramos, de 0.20 m de ancho y 30.0 m de altura todas son medidas internas. con rejilla horizontal con su casquete, de paredes de concreto armado de 4000 psi indicado en plano, losa inferior de nivelación de concreto de 280 kg/cm Ver detalle en Planos. Incluye marcado, excavación, conformación de fondo, instalación de dos tuberías dos tubería de salida 8", "relleno, compactación, prueba de estanqueidad, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero municipal	m	32.00	4,322.22	138,311.04
5.13	Suministro de materiales y construcción de Emplentillado de mampostería de 0.30 m de cimiento por 1.50 m de ancho por un metro de largo son medidas internas. Ver detalle en Planos. Incluye marcado, excavación, conformación de fondo, amarre de tubería de descarga de 10", "relleno, compactación, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero municipal-	m²	1.50	3,224.66	4,836.99
5.14	Suministro de materiales y construcción de Cabezal de mampostería de 0.50 m de cimiento por 0.70 m de ancho por un metro de largo y un metro de altura son medidas internas. Ver detalle en Planos. Incluye marcado, excavación, conformación de fondo, amarre de tubería de descarga de 10", "relleno, compactación, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero municipal-	m³	0.70	3,302.90	2,312.03
SUB-TOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					L1,058,261.66
6	LIMPIEZA DE: MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO				
6.1	Limpieza General y permanente durante la ejecución del proyecto, Botado de escombros fuera del Campus Universitario.	GBL	1.00	15,739.11	15,739.11
SUB-TOTAL LIMPIEZA					L15,739.11
7	ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES				
7.1	Desinstalación de postes y luminarias cobras existentes. Los materiales deben ser entregados a mantenimiento.	GBL	1.00	8,921.75	8,921.75
7.2	Suministro de mano de obra para Excavación de zanja en terreno natural para alojar los conductos de PVC que protegerán los cables de los circuitos de energía normal. Ancho = 0.3 m, profundidad = 0.4 m. Suministro de material selecto y colocación en la zanja para cubrir conductos de PVC, material deberá ser compactado, espaciadores para conductos. Suministro de materiales y construcción de loseta de concreto pobre. Tierra vegetal y distribución de la misma para cubrir totalmente la zanja.	m	375.00	312.08	117,030.00
7.3	Fabricación e instalación de caja de concreto para juntas de cables para iluminación exterior: Dimensiones: 0.50 x 0.50 x 0.50m, con tapa de concreto fabricada para evitar la introducción de agua. Proveer drenaje con PVC potable de 1" de diámetro hasta canal de conducción de agua.	u	11.00	3,640.57	40,046.27
7.4	Fabricación y suministro de materiales para base de poste: De concreto 4000 lbs. De 0.50 x 0.50 x 1.20 m, con cuatro pernos y canalización de PVC de 3/4".	u	11.00	2,766.54	30,431.94
7.5	Suministro e instalación de soporte de lámparas para poste: Brazo galvánico pata 3 pies x 1¼" para lámpara cobra.	u	22.00	704.85	15,506.70
7.6	Suministro e instalación de Lámpara Cobra LED exterior: Lámpara cobra tipo LED, IP 65, con tenon para montaje en postes anteriores, 60 Hz, LED 100W, 10600Lms, 120-277V, 6000K, luz blanca, color negro, incluye fotocelda, lente acrílico con alta resistencia por impactos, similar o superior a modelo Cobra Endura Sylvia.	u	22.00	4,201.16	92,425.52





MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"					
Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
7.7	Suministro e instalación de salida para lámpara de iluminación exterior: PVC eléctrico, cédula 40, de 3/4" de diámetro, Cables 2 x 10 AWG THHN + 1 x 12 AWG(T), tubería emt para tramo exterior, los tramos subterráneos incluyen excavación y relleno, todos los elementos certificados UL.	u	22.00	4,696.63	103,325.86
7.8	Suministro de Poste de Iluminación de Media Altura	u	11.00	6,416.17	70,577.87
7.9	Suministro e instalación de gabinete de control de iluminación: fotocelda, contactores 50 A 240 V, temporizador, 2x minibraker 25 Amperios, gabinete para intemperie IP65, componentes certificados UL.	u	1.00	31,503.43	31,503.43
SUB-TOTAL ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES					L509,769.34
8	ESCALAMIENTO DE COSTOS DE: MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO				
8.1	Escalamiento de Costos (5% DEL TOTAL OFERTA ECONÓMICA)	GBL	0.00	564,178.31	-
SUB-TOTAL ESCALAMIENTO DE COSTOS DE: MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO					L -
SUB-TOTAL CONTRATO ORIGINAL MODIFICADO					L 11,431,570.28
9	ACTIVIDADES NUEVAS MODIFICACIÓN No. 01 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA				
9.01	Trazado y marcado de cunetas con rejillas vehiculares	m	26.00	119.83	3,115.58
9.02	Suministro e instalación de tubería y accesorios PVC doble pared 15"Ø ASTM F949 con junta elastomérica según norma ASTM F477, incluye prueba hidrostática. A presión de 10.0 psi con cero pérdida.	m	228.00	1,489.47	339,599.16
9.03	Construcción de Cuneta en dos tramos, de 0.90 m de ancho y 0.95 m de altura todas son medidas internas. con rejilla horizontal con su casquete, de paredes de concreto armado de 4000 psi, indicado en plano, losa inferior de nivelación de concreto de 280 kg/cm Ver detalle en Planos. Incluye marcado, excavación, conformación de fondo, instalación de tubería de salida 15", relleno, compactación, prueba de estanqueidad, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero municipal.	m	14.50	15,649.08	226,911.66
9.04	Construcción de cajas de registro de 0.50x0.50x0.60 m medidas internas, con tapas y casquete de concreto, de paredes de ladrillo rafo, losa inferior de nivelación de concreto de 280 kg/cm2 y nomenclatura AGUAS LLUVIAS. Ver detalle en Planos. Incluye marcado, suministro de materiales, excavación, conformación de fondo, instalación de tuberías de ingreso y salida de 15" de relleno, compactación, prueba de estanqueidad, botado y disposición de material sobrante de la excavación al interior de botadero autorizado.	U	0.00	4,735.08	-
9.05	Suministro e instalación de Cemento Vial: incluye cemento 1.4 bolsa/m3 de sub-base instalada, colocación, mezclado con motoniveladora para lograr una mezcla homogénea entre sub-base y cemento, riego y compactado; para cumplir con las Especificaciones Técnicas del Proyecto, Sección 1.16	m³	1,083.67	506.40	548,770.49
9.06	Suministro y Construcción de Dados de concreto para refuerzo en uniones de tubos de 15"Ø de concreto de 3000 psi. (según diseño en planos).	U	0.00	2,126.73	-
9.07	Imprimación (Emulsión asfáltica CRS-1)	m²	5,111.82	163.37	835,118.03
9.08	Diseño y caracterización de suelo cemento	global	1.00	10,477.50	10,477.50
SUB-TOTAL					L1,963,992.42
10	ACTIVIDADES NUEVAS MODIFICACIÓN No. 02 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA				
10.01	Limpieza de cajas de aguas negras en área de construcción de estacionamiento adoquinado.	unidad	2.00	400.05	800.10
10.02	Desinstalación de red de agua para riego en área de triangulo (incluye excavación)	global	1.00	684.53	684.53
10.03	Suministro y reparación de tubería PVC de agua potable de 2" (incluye excavación y aterrado y compactación)	unidad	3.00	1,075.06	3,225.18
10.04	Suministro y reparación de tubería PVC de aguas negras de 6"	unidad	3.00	1,950.47	5,851.41





UNAH
UNIVERSIDAD NACIONAL
AUTÓNOMA DE HONDURAS

RECTORÍA

Teléfono IP: 2216-6100 / 2216-7000 Ext.
110231-110232 y 110233.

AÑO ACADÉMICO 2025
"JOSÉ DIONISIO DE HERRERA"

MODIFICACIÓN No. 3 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CC-03-2024-SEAPI-UNAH

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE MURO PERIMETRAL Y ESTACIONAMIENTO ADOQUINADO, UNAH-CURC"					
Ítem	Descripción de la Actividad	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total Lempiras
10.05	Suministro y reparación de tubería PVC de agua potable de 1" (incluye excavación, reubicación de tubería, relleno y compactado)	global	1.00	20,110.12	20,110.12
10.06	Suministro y reparación de tubería PVC de agua potable de 1 1/2" (incluye excavación, reubicación de tubería, relleno y compactado)	global	1.00	2,135.51	2,135.51
10.07	Suministro y reparación de tubería riblock de 6" (incluye excavación, relleno y compactado)	global	1.00	5,007.99	5,007.99
10.08	Suministro y reparación de tubería PVC de aguas negras de 6" SDR 26 (incluye excavación, retirar tubería de 6" existente, aterrado y compactación)	m	48.00	1,082.26	51,948.48
10.09	Solera de cimentación de concreto de 3000 PSI de 20 cm X 20 cm con 4 Var. #3 y #2@ 20cm, para muro de bloque en estacionamiento	m	175.37	863.66	151,460.05
10.10	Pared de bloque de concreto 8" para proteger talud, con relleno de concreto 3000 psi y refuerzo vertical con varilla #3 @0.40m sobre solera de cimentación de 20x20cm	m ²	77.16	1,720.75	132,777.89
10.11	Solera de cierre de concreto de 3000 PSI de 20 cm X 10 cm con 3 Var. #3 y #2@ 20cm, para muro de bloque en estacionamiento	m	175.37	685.71	120,252.96
10.12	Viga de Confinamiento 10x25 cms; 2#3, #2@20 cms	m	208.41	604.58	126,000.52
10.13	Bordillo de concreto aparente tipo B3, con armado de 2 varillas #3 y anillos #2 @ 15cm de 15 cm X 35 cm con fc=3000 PSI	m	329.00	892.07	293,492.44
10.14	Viaje de botado de escombros del corte de árboles	Unidad	3.00	2,705.10	8,115.30
10.15	Desmontaje de tubo de 4x4 ubicado en muro contiguo a portal de acceso	Unidad	4.00	800.10	3,200.40
10.16	Cuneta reforzada de bloque de 8" #4@40 A/S en paredes, losa de cimentación de 15cm y #4@ 25A/S, Soleras para casquete de 20x20 4#4 y #3@15, incluye firme de limpieza de 5 cm + parilla de angulo de 2-1/2"x3/16 para marco y rodaje @ 2.5cm de platina de 2"x1/4	m	10.44	18,523.69	193,387.32
10.17	Caja de registro #1 h=2.8m 1.40x1.40m para tubería de 15"	U	1.00	54,441.60	54,441.60
10.18	Caja de registro #2 h=1.5m 1.40x1.40m para tubería de 15"	U	1.00	29,721.12	29,721.12
10.19	Caja de registro #3 h=1.2m 1.40x1.40m para tubería de 15"	U	3.00	25,352.79	76,058.37
SUB-TOTAL					L1,278,671.29
11	ACTIVIDADES NUEVAS MODIFICACIÓN No. 03 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA				
11.01	Ampliación de Servicio Sanitario Provisional. (105 días adicionales)	global	1.00	8,890.44	8,890.44
11.02	Ampliación de Limpieza General y permanente durante la ejecución del proyecto, Botado de escombros fuera del Campus Universitario. (105 días adicionales)	global	1.00	11,017.38	11,017.38
11.03	Tapadera de concreto armado e=0.10 cm, con agujero de 2", 3 varilla #3 longitudinal y #3 @20cm en sentido transversal (incluye desmontaje de tapaderas existentes)	mL	13.10	817.55	10,709.91
11.04	Reubicación de tubería de la red de agua potable que pasa debajo el estacionamiento adoquinado, (Incluye Suministro e instalación de tubería PVC de agua potable de 1 1/2", accesorios PVC, excavación, relleno y compactado)	mL	55.00	237.43	13,058.65
11.05	Caja de registro #1 h=2.2m 1.40x1.40m para tubería de 10"	U	1.00	42,804.91	42,804.91
11.06	Excavación en terreno duro para bases de concreto de postes de iluminación	m3	8.80	1,117.80	9,836.64
SUB-TOTAL					L96,317.93
TOTAL CONTRATO ORIGINAL + MODIFICACIÓN No. 01 + MODIFICACIÓN No. 02 + MODIFICACIÓN No 3					L14,770,551.91



DR. AARÓN FERNÁNDEZ FLORES
EL CONTRATANTE



HAZEL ENRIQUE RODRÍGUEZ ELVIR
EL CONTRATISTA