

## Acta N° 2

Año 2025

A los 24 días del mes de enero 2025.

En La Libertad, Comayagua a los veinticuatro días del mes de enero del dos mil veinticinco, a las nueve de la mañana celebro sesión ordinaria, la Honorable Corporación Municipal, en el salón de sesiones de la alcaldía, previa convocatoria vía teléfono; presidio la sesión el señor alcalde municipal Edwin Levy Donaire Acosta, con la asistencia de los regidores: Karla Cristina Pineda Caballero; Regidor I; José Delmis Suazo Amaya; Regidor II; Alonso Machado Romero; Regidor III, Damaris Yesenia Ortega Vásquez, Regidor IV; Fany Jessenia Hernández Ávila; Regidor V, Wilberto Romero Cubas; Regidor VI Jessica Lizzeth López Bonilla; Regidor VII; Regidor VIII, AUDITOR municipal, Juan Carlos Redondo, tesorero municipal Juan Rosales Arguijo. Transparencia, Nelson Martínez. ante la secretaria Municipal que da fe; María Lourdis Martínez Euceda, se procedió de acuerdo a la siguiente Agenda:

- 1.- Comprobación del Quórum.
2. Invocación A Dios
3. Apertura de la sesión.
4. Comisiones.
5. Informes.
6. Lectura discusión y aprobación del acta anterior
- 7.-Asuntos Varios.
8. Acuerdos y Resoluciones.
9. Cierre de la sesión.



## Desarrollo de la Agenda

1.- Comprobación del Quórum. Se comprobó el quorum, el regidor Alonso Machado infirmo via WhatsApp que no se hará presente a la sesión por asuntos personales.

2. Invocación A Dios la realizo la regidora Jessica López.

3. Apertura de la sesión. El señor alcalde dio por abierta la sesión a las 9 de la mañana.

4 Comisiones.

Se presento a sesión de corporación el señor Ricardo Andino solicitando se modifique la naturaleza de un área geográfica

## **SE SOLICITA LA MODIFICACION DE NATURALEZA DE UN AREA GEOGRAFICA**

Nosotros vecinos de la comunidad de Sagrado corazón De Jesús, que firmaremos el presente documento, por este medio nos dirigimos a voz **CORPORACION MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LA LIBERTAD, SU OFICINA:** solicitando se modifique la naturaleza de un area geografica ubicada en la comunidad antes mencionada, en vista de las consideraciones y hechos siguientes:

### **HECHOS**

**Primero:** Las personas que firman la presente solicitud tienen documentación de carácter privada la cual se encuentra registrada con firme a ley en los registros municipales de este municipio.

**Segundo:** Al existir un registro de las propiedades en esta área geográfica se debería configurar como un área de **naturaleza jurídica municipal privada** para garantizar los derechos de los propietarios.

**Tercero:** Sin embargo, en el mapa municipal se encuentra como un área de **naturaleza jurídica municipal ejidal**, esta denominación puede ser tentadora para terceros interesados en estas propiedades afectando el derecho a la propiedad de quienes han poseído de manera legitima desde hace muchísimos años.

### **PETICIÓN**

1. Por medio del presente escrito con muestras de mi acostumbrado respeto comparecemos ante usted, solicitando se acepte la presente solicitud.
2. Se ejecute la modificación de la denominación del area antes descrito de **De Naturaleza Jurídica Municipal Ejidal a Naturaleza Jurídica Municipal Privada.**

Esta propiedad está registrada en el registro de la propiedad, manifiesta tengo más de 40 años de ser dueño de esas tierras.

El señor alcalde Edwin Donaire llamo al jefe de catastro para que vierta su opinión sobre el tema. El técnico de catastro manifiesta del 2004 que hizo el trabajo el pac metieron ese nombre ahí irresponsablemente porque el titulo no existe, nosotros hicimos la investigación ahí tanto aquí como el archivo nacional, el que si tenemos nosotros es el titulo del INA, ese si está legalmente escrito registrado legalmente. nosotros no podemos cambiar nada no tenemos potestad

legal. Que bueno seria que este hombre tuviera el titulo plan grande de la ensenada.



Alcaldía Municipal de  
La Libertad, Comayagua  
2784-02-38

Departamento de catastro m



## CONSTANCIA

El Suscrito jefe De Catastro Municipal Por Medio De La Presente Hace Constar Que: el título que apárese en la ficha SURE del instituto de la propiedad, con el nombre de plan grande de la ensenada, municipal privado no existe en el registro de títulos de este municipio, tal y como se constató en el archivo nacional de honduras, cabe señalar que en dicho polígono geográfico la municipalidad cuenta con el título llamado ejidos de la libertad inscrito bajo el **número 83 del tomo 323** del registro de la propiedad inmueble y mercantil de esta jurisdicción. Por lo tanto, la naturaleza jurídica de dicho territorio es **EJIDAL. Dicho titulo fue otorgado por la corte suprema de justicia en el año 1916, en virtud de sentencia firme a favor del pueblo de la libertad, según certificación del referido juzgado el 24 de noviembre del mismo año, dicha certificación fue inscrita a favor del pueblo de la libertad en Comayagua el 20 de febrero de 1918 y su presentación en el registro fue según asiento 578, pagina 250 tomo cuarto del diario de dicho registro.**

Nota: hasta la fecha el instituto de la propiedad atreves del sistema SURE no ha podido establecer el origen del **título plan grande de la ensenada como tampoco en que libro folio y tomo fue inscrito dicho título, el esclarecimiento de lo anterior es única y exclusivamente responsabilidad del instituto de la propiedad.**

Y Para Los Fines Que El Interesado Estime Conveniente, Firmo La Presente, En La Libertad Comayagua A Los 23 Días Del Mes De enero del 2025

  
  
Lisandro Velásquez  
Jefe De Catastro Municipal

La regidora Damaris Ortega manifiesta con el dictamen que le daLizandro usted tiene pie para solicitar al IP una rectificación.

El señor alcalde manifiesta usted tiene que buscar la manera de conseguir el documento, para nosotros poderle ayudar.

### 5. Informes.

1. El tesorero municipal Juan Rosales Arguijo quiero informarles que se hizo entrega del seguimiento de la documentación a finanzas para poder ser parte del préstamo que estamos solicitando para el sistema del agua potable que son los 25 millones.

Manifiesta hicimos una visita al terreno del relleno sanitario con el ingeniero Arnold Sánchez, del módulo el ingeniero Denis Valladares por parte de emali y también la alcaldesa de ojos de agua, manifiesta anduvimos en todo el perímetro y se encuentran espacios para poder desarrollar el proyecto. Para eso nosotros tenemos que hacer algunos avances, hicimos un planteamiento de iniciar como alcaldía lo que es el relleno una parte como piloto, y para ello traigo aquí a ustedes la cotización para que ustedes la vallan analizando.

2. Manifiesta para el día 6 de febrero tenemos una reunión con los centros de salud del municipio, para que busquemos una solución con los desechos clínicos, y si ustedes nos quieren acompañar son bienvenidos, el señor alcalde manifiesta lo que necesitamos es crear condiciones, porque los médicos bien saben que deben hacer, manifiesta el problema mas fuerte que tenemos es aquí y hay que dejar un presupuesto para todos los centros de salud. El tesorero manifiesta otra cosa dentro de esas reunión Denis se comprometió a traer un representante de una empresa de Comayagua ellos hacen el trabajo de recoger todos esos desechos el compromiso de la alcaldia es pagar el gasto pero de los centros de salud público.

3. El tesorero municipal manifiesta fuimos haber con el ingeniero el problema de las aguas negras que se corre ahí por el campo, ahí hay que hacer un trabajo grande y le pedí el favor al ingeniero que haga que estudio una propuesta y realmente no es un proyecto pequeño los datos que me dio el anda en un valor de Lps, 160, 764.44, esto lo traigo para que ustedes lo analicen. La regidora Damaris Ortega manifiesta hay que hablar con las personas de ahí para que den un aporte ellos también, esto es una contaminación y hay que hacer una reunión, pero lo más pronto posible. El señor alcalde Edwin Donaire manifiesta cunado

se hizo lo del muro ahí y la municipalidad fue demandada y en ese momento no había esa cantidad de agua y esta cayendo dentro de la cancha y lo complicado es encontrar esa tubería y hay que buscar la manera de como solucionamos.

4. El contador municipal Erik Mendoza presento a sesión de corporación la rendición de cuentas GL CON SUS CATORSE FORMAS acumuladas al cuarto trimestre al cuarto trimestre del 2024.

Resumen de Rendición de Cuentas Sector de Cuentas Municipales

La Libertad, COMAYAGUA  
EJERCICIO 2024  
USUARIO: ERIK MENDOZA

**Cuenta de Tesorería**  
**Forma 07**  
Mcneda Lembras (L)

Emisión: 31/01/2025  
Hora: 02:16 p.m.  
Página: 1 de 2

Residencia: CA  
PERIODO: CUARTO TRIMESTRE  
ESTADO: APROBADO

**A. EFECTIVO Y BANCOS**

Detalle	Efectivo	Bancos	Total
1. Saldo Inicial del Periodo	0.00	86,433.04	86,433.94
2. Entradas de Efectivo del Periodo	0.00	52,581,269.71	52,581,269.71
Presupuestario	0.00	52,147,173.50	52,147,173.50
Extrapresupuestario	0.00	434,096.21	434,096.21
3. Disponible Total	0.00	52,667,703.65	52,667,703.65
4. Pagos del Periodo	0.00	44,725,241.19	44,725,241.19
Presupuestario	0.00	44,544,654.00	44,544,654.00
Extrapresupuestario	0.00	180,587.19	180,587.19
5. Saldo al Final del Ejercicio	0.00	7,942,462.50	7,942,462.50

**B. EXISTENCIA EN CAJA**  
Acta de Arqueo N° 0 Monto 0.00

**C. SALDO DE BANCOS SEGUN CONSTANCIAS**

Banco	Cuenta Número	Tipo de Cuenta	Saldo
BANCO HONDURENO DEL CAFE S.A.	28614000074	CHEQUES	4,120,612.10
BANCO HONDURENO DEL CAFE S.A.	28614000001	CHEQUES	4,646,319.40
BANCO HONDURENO DEL CAFE S.A.	28614000007	CHEQUES	7,461.40
BANCO DE OCCIDENTE S.A.	117040001181	CHEQUES	1,172.10
<b>Sumatoria de Saldos (En Lembras)</b>			<b>8,845,197.20</b>

**D. CONCILIACION BANCARIA CONSOLIDADA**

Saldo en Libros de la Municipalidad	Valores	Saldo en Bancos	Valores
Saldo del Periodo	7,942,462.50	Saldo de Periodo	8,845,197.20
(+) Notas de Crédito	0.00	(-) Cheques Emitidos y no Cobrados	1,172,734.70
(-) Notas de Débito	0.00	(+) Depósitos en Tránsito	0.00
(+/-) Error en Libros	0.00	(+/-) Error en Bancos	0.00
<b>Saldos Conciliados del Periodo</b>	<b>7,942,462.50</b>	<b>Saldos Conciliados del Periodo</b>	<b>7,942,462.50</b>

5. El contador municipal Erik Mendoza presento a la corporación municipal el informe trimestral de avance físico y financiero de proyectos y del gasto ejecutado acumulado al cuarto trimestre del 2024.

## RESUMEN FINANCIERO



DEPARTAMENTO: COMAYAGUA      MUNICIPIO: La Libertad  
 AÑO: 2024      PERIODO: PRIMER HASTA CUARTO TRIMESTRE

INGRESOS EN EL TRIMESTRE				
DESCRIPCIÓN	PROPIOS	OTROS	TRANSFERENCIA	TOTAL
SALDO EN LIBROS AL INICIO DEL TRIMESTRE	38,675.62	40,396.62	7,361.70	86,433.94
INGRESOS RECIBIDOS EN EL TRIMESTRE	9,874,912.51	4,038,668.00	37,973,847.30	51,887,427.81
<b>TOTAL DISPONIBLE</b>	<b>9,913,588.13</b>	<b>4,079,064.62</b>	<b>37,981,209.00</b>	<b>51,973,861.75</b>
MENOS GASTOS EJECUTADOS EN TRIMESTRE				
DESCRIPCIÓN	PROPIOS	OTROS	TRANSFERENCIA	TOTAL
FUNCIONAMIENTO	6,036,062.98	0.00	5,000,632.47	11,036,695.45
INVERSIÓN	3,002,380.84	4,007,064.62	26,401,443.92	33,410,889.38
<b>TOTAL EJECUTADO</b>	<b>9,038,443.82</b>	<b>4,007,064.62</b>	<b>31,402,076.39</b>	<b>44,447,584.83</b>
SALDOS AL FINAL DEL TRIMESTRE				
DESCRIPCIÓN	PROPIOS	OTROS	TRANSFERENCIA	TOTAL
SALDOS SEGÚN LIBROS	875,144.31	72,000.00	6,579,132.60	7,526,276.92

FIRMA Y SELLO ALCALDE

FIRMA Y SELLO TESORERO

FIRMA Y SELLO PRESUPUESTO / CONTABILIDAD

Informe físico y financiero de proyectos

6. Lectura discusión y aprobación del acta anterior

7.-Asuntos Varios.

1. se presentaron a sesión de corporación las siguientes solicitudes a dominio pleno. Siendo aprobadas por la corporación municipal.

**Solicitud de Dominio Pleno**

Municipio de La Libertad, Comayagua  
A los 23 días del mes de Enero del año 2025



**Honorable Corporación Municipal  
La Libertad, Comayagua  
Presente**

Yo, **ALEXA CRISTIBEL GIRÓN ORDOÑEZ**, hondureña, mayor de edad, soltera, con DNI # **0306-1998-00498** y domicilio en La Libertad, Comayagua; por este medio y con todo respeto comparezco ante La Honorable Corporación Municipal, para solicitar el dominio pleno de un terreno con casa de habitación a mi nombre, ubicado en el barrio La Flor del municipio de La Libertad, Comayagua.

El cual tiene las medidas y colindancias siguientes:

**AL NORTE:** Mide 5.50 metros y colinda con propiedad del señor Armando Castillo

**AL SUR:** Mide 5.50 metros y colinda con propiedad del señor Leandro Flores con calle de por medio.

**AL ESTE:** Mide 35.30 metros y colinda con propiedad del señor Milton Arguljo.

**AL OESTE:** Mide 35.90 metros y colinda con propiedad del señor Melvin Flores.

De antemano agradezco su atención a la presente solicitud y en fe de lo anterior firmo la presente en el municipio de La Libertad, departamento de Comayagua, a los veinte y tres días del mes de Enero del año dos mil veinticinco.

Atentamente,



**ALEXA CRISTIBEL GIRÓN ORDOÑEZ**

## SOLICITUD DE DOMINIO PLENO

Municipio de La Libertad, Departamento de Comayagua. A los 23 días del mes de enero del año 2025.



Honorable Corporación Municipal.

La Libertad, Comayagua.

Presente

Yo, **CARLOS AUGUSTO BANEGAS FLORES**, Hondureño, mayor de edad, con Documento Nacional de Identificación N° 0306-1968-00227, vecino de este municipio, por medio de la presente y con todo respeto Comparezco ante la Honorable Corporación Municipal para solicitarles el **DOMINIO PLENO**, de un terreno a mi nombre que se encuentra ubicado en el Barrio la Democracia y cuenta con una extensión superficial de **OCHENTA Y SIETE PUNTO VEINTIUN METROS (87.21 MTS)**, el cual tiene las siguientes colindancias:

**AL NORTE:** Colinda con Propiedad del señor José María Anariba.

**AL SUR:** Colinda con Propiedad del señor Vicente Banegas Cruz

**AL ESTE:** Colinda con propiedad del señor Augusto Oviedo

**AL OESTE:** Colinda con Propiedad de la señora Vicenta Sánchez, calle de por medio.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, me suscribo.

Atentamente:

Carlos Banegas  
**CARLOS AUGUSTO BANEGAS FLORES.**  
**DNI: 0306-1968-00227**

se les dio lectura a las siguientes solicitudes.

**Asociación de junta administradora de agua potable.**

Presentar el Voto

05 Noviembre 2024, La Libertad, Comayagua

**Señores Miembros de Corporación Municipal**  
Municipio de La Libertad, Comayagua  
Su Oficina.

*Distinguidos Señores: deseándoles abundantes Bendiciones y éxitos en sus actividades cotidianas.*

*Por la presente en representación de la Asociación de Juntas Administradoras de Agua Municipal (AJAAM), como parte de las organizaciones de Sociedad Civil conformada en este ámbito Municipal, muy respetuosamente le solicitamos a la Corporación Municipal la contribución económica estimada de L. 10,000.00; como parte del presupuesto que estará siendo utilizado para cubrir algunos renglones operativos para nuestra gestión organizacional, entre estos: papelería, archivos, sellos, gastos de transporte y alimentación entre otros, insumos necesarios para el buen funcionamiento y el servicio de la AJAAM en el acompañamiento de las Juntas durante el periodo 2025.*

*Agradeciendo su enorme facilidad y atención a la presente para nuestras organizaciones.*

Sara Nohemi Hernandez

Sara Hernández  
I Vocal - AJAAM

Comité de patronato.

05 Noviembre 2024, La Libertad, Comayagua

**Señores Miembros de Corporación Municipal**  
Municipio de La Libertad, Comayagua  
Su Oficina

*Distinguidos Señores: deseándoles abundantes Bendiciones y éxitos en sus actividades cotidianas.*

*Por la presente en representación del Comité de Patronato, como parte de las organizaciones de Sociedad Civil conformada en este ámbito Municipal, muy respetuosamente le solicitamos a la Corporación Municipal la contribución económica estimada de L. 10,000.00; como parte del presupuesto que estará siendo utilizado para cubrir algunos renglones operativos para nuestra gestión organizacional, entre estos: papelería, archivos, sellos, gastos de transporte y alimentación entre otros, insumos necesarios para el buen funcionamiento y el servicio del Comité en el acompañamiento de las organizaciones durante el periodo 2025.*

*Agradeciendo su enorme facilidad y atención a la presente para nuestras organizaciones.*

Emilio Hernández

Emilio Hernández  
Presidente

Las solicitudes quedaron pendientes de dar respuesta.

La regidora Yuri Caballero se presentó a la sesión a las 10 y 45 de la mañana.

1El regidor Delmis Suazo manifiesta mande una solicitud de una alcantarilla para los alfaros y Juan me dijo que iba hablar con Edwin para ver si la mandaban. Y avían unas alcantarillas que ya se compraron, el señor alcalde manifiesta si esas alcantarillas se compraron, pero ya están destinadas para El Plan de Alejandro. Manifiesta había que ampliar ese presupuesto de alcantarillas, manifiesta ahorita como que no es urgente lo de alcantarillas. El regidor Delmis Sauzo manifiesta yo traje esa solicitud, pero Juan nunca resolvió no dijo que si se podía o no. El señor alcalde manifiesta mejoremos los presupuestos porque lo que dejaron para las alcantarillas es poco. La regidora Damaris manifiesta hay que pedir la alcantarilla que necesita el compañero hay que prevenir ahorita. El señor alcalde manifiesta y otra cosa al momento de poner alcantarillas hay que sacar permiso con los dueños de propiedad porque a la gente no le gusta que las aguas caigan a la propiedad. El señor tesorero manifiesta lo que podemos hacer es sacarla fiada.

La regidora Yuri Caballero se presentó a la sesión a las 10 y 45 de la mañana. Manifiesta compañeros yo vine un poquito tarde porque estaba haciendo un trámite en el banco. Avisé que iba a venir a las 9 y media pero tuve un atraso en el banco. El regidor Delmis Suazo manifiesta y comenzamos a las 9 y 40. El señor alcalde manifiesta mire Yury ya son dos veces que llega tarde al menos de mi parte no le acepto esta reunión de hoy no se si los compañeros lo quieren

hacer. Tenemos que tratar de ser responsables, además si es por pagos en el banco tiene todo el día después de la reunión. Y pregunta a cada regidor. La regidora Jessica MANIFIESTA yo siempre estoy aquí antes de las 9 y no se siempre hemos sido condescendientes con la condición suya hemos cambiado fechas de reuniones por su universidad, pero en esta ocasión muy tarde vino ya para terminar la sesión. La comisionada Marcia Antúnez, manifiesta yo pienso que queda a conciencia de la persona, yo aquí no devengo un sueldo y aquí siempre estoy temprano, deje todos mis compromisos y queda a conciencia de cada regidor porque ella ya entro en asuntos varios. El regidor Wilberto Romero manifiesta en el caso de Yuri llego muy tarde uno se coordina incluso cunado yo me iba paqueando aquí por la muni Yuri iba pasando, pero no venía para aquí, y se le paso la mano ya es muy tardísimo. El regidor Delmi Suazo manifiesta yo pienso que se le acepte porque comenzamos a las 9 y 40. el señor alcalde manifiesta nosotros a las 9 estábamos adentro de la municipalidad. La regidora Damaris Ortega manifiesta bueno yo me baso al ley porque para eso estudie y la ley dice lo que vale aquí es la presencia no dice la hora y al no haber un reglamento tipifique la hora máxima de entrar un regidor no estamos en nada compañeros. La regidora Fanny Hernández manifiesta no por mí si yo se la valgo, Yuri ha sido una de las compañeras que más a trabajado cunado se hacen programaciones anuales esta aquí a las 7, 9, 12 de la noche y sin embargo otros casi nada. La regidora Karla Pineda manifiesta yo aquí paso cargada de trabajo con otras ocupaciones y yo trato de ser responsables valla los pagos de la José Cecelio Del Valle mi hijo yo los hago en agentes y trato de hacerlo en días que no tengo compromisos quizás por una emergencia que este un hijo enfermo en la clínica puede pasar uno este tipo de acciones. y trato de hacer responsable

para lo que me están pagando yo considero que si realmente la hora en que vino fue demasiado cuando uno tiene un pago hay que tratar de ser responsable y por un pago en el banco no lo miro justificable. La corporación municipal por mayoría de votos no acepto la presencia a la reunión de corporación por presentarse muy tarde.

Se le dio lectura al acta.

El señor alcalde se levantó le pidio a la primera Regidora Karla Pineda que cierre la sesión. La regidora Karla Pineda manifiesta hay que aproprbar el calendario de sesiones, luego de haber ratificado el acta la regidora Karla Pineda cerró la sesión a las 11 y 10 de la mañana.

#### 8. Acuerdos y Resoluciones-

La corporación municipal por unanimidad de votos aprobó el calendario de sesiones de corporación para el año 2025.

56

Calendario de Reuniones:

Fecha	Mes	Asunto
10-24	Enero	
07-21	Febrero	07- rendicion de cuentas Cabildo
14-28	marzo	
11-25	abril	25 Ambiente
09-23	mayo	
06-20	Junio	20 Salud
04-18	Julio	
01-22	Agosto	22 Educación
05-19	Septiem	
10-24	Octubre	10 cabildo Mujeres
07-21	Noviembre	
05-19	Diciembre	

2. La corporación municipal por unanimidad de votos aprobó la rendición de cuentas GI con sus catorce formas acumuladas al cuarto trimestre del 2024.

3. La corporación municipal por unanimidad de votos aprobó el informe trimestral de avance físico y financiero de proyectos y del gasto ejecutado acumulado al cuarto trimestre del 2024.

4. La corporación municipal por mayoría de votos aprobó, no acepto la presencia de la regidora Yuri Caballero a la sesión de corporación celebrada el 24 de enero del presente año, por presentarse muy tarde a la sesión de corporación (hora 10-45)

9. Cierre de la sesión.