

SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



SOLVENTES 20 AÑOS
viernes 07 de marzo de 2025

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha /Emisión	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA
				Resolución			
				/ Contrato			
1	Aquacultura Fonseca S.A. Seajoy	(20 Años)	1,137.27		Contrato #175 (27/09/2017) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
2	Biocultivos Marinos S.A. de C.V. (Biomar) Seajoy	(20 Años)	933.87		Contrato # 222 del (16/11/17) Ley de camaricultura	Solvente	L0.00
3	CULTIVOS MARINOS SANTA INES, S.A. de C.V.	(20 Años)	152.00		Contrato del (25/03/2022) Ley de camaricultura	Solvente	L0.00
4	ELIZMAR S. de R.L. Flabia	(20 Años)	274.00		Contrato #188 de fecha 08/2017	Solvente	L0.00
5	Explotaciones del Mar S. de R.L. " EXPOMAR "	(20 Años)	93.70		Contrato # 142 del (03/08/17) Ley camaricultura	Solvente	L0.00
6	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V. "AQH "	(20 Años)	1,519.00		Contrato # 11 Y (Reg. Resol. SAG. 273-2020) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
7	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V "HAS 1,430.42"	(20 Años)	1,430.42		Contrato #30 (05/09/2019) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
8	Granjas Marinas San Bernardo S.A. (Finca las Arenas)	(20 Años)	190.57		Contrato # 160 del (18/09/17) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
9	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V.	(20 Años)	5,272.05		Contrato # 196 del (24/11/17) Ley Camaricultura	Solvente	L0.00
10	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V. "CRIMASA"	(20 Años)	1,951.37		Contrato # 181 del (19/10/17) Ley camaricultura	Solvente	L0.00
11	Industrias Marinas S.A de C.V." INMAR" Flabia	(20 Años)	295.87		Contrato #141 del 03/08/2017	Solvente	L0.00
12	INVERSIONES DE EXPORTACIÓN S.A. " INEXA "	(20 Años)	1,425.13		Contrato arrendamiento EP # 181 fecha 27/09/2017	Solvente	L0.00
13	Jose Aristides Velasquez Osorio (Fincas Las Palomas)	(20 Años)	3.21		SAG-474-2022	Solvente	L0.00
14	NOVA HONDURAS, S.A. (FIMEB) Flabia	(20 Años)	86.00		Contrato # 96 de 17/05/2017 Ley de Camaricultura	Solvente	L0.00
15	NOVAHONDURAS S.A. "Isla de Piedra "	(20 Años)	206.98		Contrato #188 de 08/11/2023	Solvente	L0.00
16	OROCAMARON DE HONDURAS, S.A. de C.V. antes faenas marinas	(20 Años)	145.53		Resolucion SAG-253-2021 de fecha 22/10/2021	Solvente	L0.00
17	Productos Acuicola LA BERBERIA, S.A. /Biocultivos Marinos, S. A. de C.V.	(20 Años)	286.93		Contrato # 188 del 12/10/2017	Solvente	L0.00
18	Productos del Mar S. de R.L. "PRODUMAR"	(20 Años)	36.00		Resolución SAG-014-2022	Solvente	L0.00
19	RIVERA MARINA, S. de R.L. (RIVERMAR)	(20 Años)	79.29		Resolución SAG-546.2021 15/12/21	Solvente	L0.00

TOTAL HECTAREAS	15,519.19
------------------------	------------------

Deuda hasta la fecha	L0.00
-----------------------------	--------------

Lic. Rafael Martínez Echenique
 Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



MOROSOS 20 AÑOS
viernes 07 de marzo de 2025

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área has.	Última Fecha de pago.	Fecha /Emisión	Ubicación	Moroso	DEUDA HASTA LA FECHA
					Resolución			
					/ Contrato			
1	AQUARIOS MARINOS, S. de R.L. (AQUAMAR,S. de R.L.)	(20 Años)	290.56	Ningún pago	Resolución SAG-17-2022 18/01/2022	El Faro, Choluteca / Choluteca	4 años	1,061,358.36
2	Camaronera el Faro S.A. de C.V.	(20 Años)	1,466.40	16/01/2025	Contrato Escritura P. # "2" fecha 20/02/2018	Aldea El Palenque, Choluteca, Choluteca	1 año	1,181,901.72
3	Camaronera El Faro S.A. de C.V. (Rojamar)	(20 Años)	39.28	14/06/2024	Arrendamiento Escritura P. # "56" 12/12/2017	Rincon del Burro, Aldea El Tular, Nacaome/Valle.	1 año	36,162.75
5	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" EL HENECAN (MILCIEN)	(20 Años)	105.32	Ningún pago	Arrendamiento escritura P. "15" fecha 08/11/2017	Aldea San Lorenzo, San Lorenzo */ Valle	8 años	796,548.96
6	Empresa Asociativa Campesina de Producción 20 de mayo	(20 Años)	6.79	Ningún pago	Arrendamiento Escritura P. "32" fecha 23/11/2021	Las Iguanas, Aldea Monjaras, Marcovia / Choluteca	4 años	23,257.52
7	EMPRESA MERCANTÍL CAMARMAR	(20 Años)	15.70	Ningún pago	Resolución SAG-172-2023	Puente Aldea Pueblo Nuevo, Marcovia/Choluteca	3 años	43,008.96
8	Exportadora de Mariscos Reyes S. de R.L. (EXPOMARES)	(20 Años)	139.58	11/09/18	Contrato escritura P. # "46" fecha (07/09/17)	Aldea El Tulito, Marcovia, Choluteca	6 años	738,317.28
4	Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(20 Años)	181.01	05/09/22	Resolución SAG-338-2022	Barra San Bernardo, estero El Curvo, Namasigue/ Choluteca	1 Año	155,621.13
9	Inversiones Espiritu Santo S. de R.L. de C.V.(SUMACUA)	(20 Años)	151.77	Ningun Pago	Arrendamiento Escritura P. # 51 12/8/2016	El Palenque, Choluteca/Choluteca	9 años	1,275,322.95
			has. 2,396.41					5,311,499.63

Lic. Rafael Martínez Echenique
 Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



SOLVENTES 10 AÑOS
viernes 07 de marzo de 2025

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso	DEUDA	
1	Aquacultura Fonseca S.A. (seajoy)	(10 años)	49.89	13-01-03	Resolucion (Renov. Cont. 13/01/03)	Solvente	0.00	
2	Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(10 Años)	41.68	13/11/10	Resolucion # 1040-11 (Renov.Cont. 13/11/10)	Solvente	0.00	
3	Camarones y Derivados S.A. (CAYDESA) Litoral	(10 Años)	114.00	16/07/10	Contrato #97 (Renovac. Cont. Anterior 11/06/2013)	solventes	L0.00	
4	Camarones del Sur S.A. de C.V. "CAMARSUR"	(10 Años)	820.00	10/10/12	Contrato # 66 (10/10/12) Renov. 13/12/08	Solvente	L0.00	
5	Criaderos del Sur, S.A. de C.V. (CRISUR)	(10 Años)	207.00	10/12/02	Contrato # 31 DEL 10/12/92 (vencido el 10/09/2002)	Solvente	L0.00	
6	Cultivadora de Camarones S.A. "CULCAMAR" Flabia	(10 Años)	46.93	28/11/15	Resolución SAG-397.2015	Solvente	0.00	
7	Cultivos Marinos S.A. "CUMAR" Has. 300 Litoral	(10 Años)	300.00	18/03/05	Certificación (Renov. Cont.18/03/05)	Solvente	L0.00	
8	Cultivos Marinos S.A. de C.V. "CUMAR" Has. 674.16 Litoral	(10 Años)	674.16	11/01/13	Contrato # 02 del 11/01/13 (Secuencia cont. 10/07/09)	solventes	0.00	
9	Empresa Asociativa Campesina de Producción Oro Blanco del Sur	(10 Años)	15.00	Arrendamiento Escritura #41 fecha 14/06/2005	La Jima, Aldea Pueblo Nuevo, Marcovia, Choluteca	solvente	0.00	
10	Inversiones Las Arenas S.A.	(10 Años)	77.00	15/12/14	Escritura pública 1230 sesion de derechos	Solvente	L0.00	
11	Joaquin Orlando Munguia Martinez (Renovación Exp.028/2013-033) (BERTIN CRUZ PRESENTE EN LA FINCA) EL LAGARTON	(10 Años)	33.75	08-03-94	Contrato # 4 (vencido el 08/03/04)	Solvente	0.00	
12	Jose Aristides Velasquez Osorio "Fincas Las Palomas"	(10 Años)	9.92	06/06/14	Contrato # 152 del 06/06/14 (Pag. S/ Certific. 17/05/05)	Solvente	L0.00	
13	La Mora S.de R.L.	(10 Años)	61.00	27/05/13	Resolución SAG. 1095-2013	Solvente	L0.00	
14	Langostinos del Pacifico S.A. Litoral	(10 Años)	49.07	11/11/13	Contrato # 128 del 11/11/13	Solvente	L0.00	
15	Langostinos del Pacifico S.A. Litoral	(10 Años)	82.47	11/11/13	Contrato # 127 (11/11/13) (secuencia 06/03/12)	Solvente	L0.00	
16	Productos Marinos del Sur "PROMASUR"	(10 Años)	416.03	10/09/04	Contrato # 21 (vencido el 10/09/14)	Solvente	L0.00	
17	Santos Marciano Canales FINCA LA BOTONA	(10 Años)	12.63	17-11-09	Resol. 961-11 (Renov. Contrato 17/11/09) Pagado	Solvente	0.00	
			3,010.53					L0.00

Lic. Rafael Martínez Echenique
 Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARÓN
7/3/2025



FINCAS SOLVENTES INACTIVAS 10 AÑOS						
1	Bernardino Raul Carranza Flores (FINCA BUENOS AMIGOS)	(10 Años)	4.75	Testimonio EP #105 Arrendamiento fecha 10/07/2000	Aldea Laure Abajo, San Lorenzo, Valle	24/5/2011
2	Héctor A. Belisle Romero (MURIO) ES JAVIER MADRID PROPIETARIO(FINCA MADRID)	(10 años)	46.06	Testimonio, # 116, de fecha 26/04/1994	Playa de Campamento, Caserio Los Puentes, Aldéa Monjaras, Marcovia, Choluteca.	26/4/2004
3	Camarones y derivados S.A. (CAYDESA)	(10 años)	128.61	Testimonio #62 fecha 06/05/1996	Caserio Monte Cristo, Aldea San Bernarndo, Namasigue, Choluteca	11/6/2014
4	Isaías Moran Pavón	(10 años)	305.00	Testimonio #27 fecha 13/08/2003	Áldea La Montaña, nacaome, Valle.	5/8/2003
5	Aida Esperanza Dominguez (FINCA LA ESPERANZA)	(10 Años)	15.36	Escritura pública, #61 fecha 13/04/1994	El Bejucal, Aldéa Laure Abajo, San Lorenzo, Valle	15/6/2011
6	Lesly Elizeth Pavon Valladares "Antes GRAMAHSA"	(10 Años)	53.08	Contrato Testimonio # 41 fecha 08/10/2002	Playa Grande, nacaome, Valle.	27/8/2004
7	Alex Francisco Aguilera Montoya "y otros"	(10 Años)	20.00	Testimonio #72 fecha 07/06/2000	Estero La Lison, San Lorenzo, Valle.	13/1/2014
8	José Saúl Garcia	(10 Años)	9.00	Testimonio # 58 de fecha 25/06/2002	La Palma, Caserio de Playa Grande, Áldea Agua Fria, Nacaome, Valle.	7/5/2014
9	Cooperativa de Productores Agrop. y Marinos Limitada (COPRAMAR)	(10 Años)	31.90	Testimonio #1781, fecha 10/05/20016	Aldéa Boca de la Baraja, Nacaome, Valle.	13/7/2017

Lic. Rafael Martínez Echenique
 Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA

ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON

7/3/2025



FINCAS MOROSAS 10 AÑOS INACTIVAS							
1	Aristides Barahona Gomez (FINCA VICMAR)	(10 Años)	18.00	Contrato Testimonio # 22 fecha 05/07/2002	Playa Guapinolito, Isla El Venado, Marcovia, Choluteca.	6/8/2010	2,520.00
2	Mariscos del Sur S.A. (SUMACUA) (EMASUR)	(10 Años)	42.40	Contrato # 6 fecha 02/02/1999)	Isla Gueguensi, Amapala, Valle.	Segun Informe por el Dpto Acuicola, esta zona es protegida por ICF debido a que es área de desove de la	22,896.00
3	Alex Lindolfo Betancourth villalobos (INVAR)	(10 Años)	18.00	Certificación, fecha 08/08/2005	Áldea Las Arenas, Marcovia, Depto. Choluteca.	7/7/2005	14,040.00
4	Alex Lindolfo Betancourth villalobos (INVAR)	(10 Años)	8.00	Certificado, fecha 23/01/2002	Lugar Enea Monjaras, Marcovia, Choluteca.	18/8/2005	6,240.00
5	Felcito Avila Ordoñez (FINCA LA BUENA FE DE ELMER ROMERO)	(10 Años)	8.06	Testimonio # 1 fecha 19/01/2000	Isla Grande, Punta Ratón. Marcovia, Choluteca.	30/9/2009	16,935.90
6	Modesta Flores Garcia (FINCA CULCASUR)(PROPIET. SANTOS OTILIO SANCHEZ	(10 Años)	18.00	Resolución de fecha 19/06/2006	Aldéa San José de las Conchas, Marcovia, Choluteca	26/2/2014	5,040.00
7	Grupo Pescadores Artesanales Fe y Amor	(10 años)	7.04	Certificación S/N fecha 30/07/2001	Aldéa Laure Abajo, San Lorenzo, Valle	8/11/2001 Segun informe emitido por depto. Acucicola recomiendan eliminar el contrato	7,603.00
8	Camarones del Mar, S. de R.L. (CAMAR)	(10 años)	631.00	Resolución, 06/05/2003	Aldea San fernando, Namasigue, Choluteca.	14/7/2003	795,060.00
9	Criaderos EL TULITO, S. de R.L.	(10 años)	106.00	Resolución SAG-1041-2011 fecha 16/09/2011	Estero La Vaca, Marcovia, Choluteca.	NUNCA PAGO	119,780.00
10	Liga Campesina La Amistad	(10 años)	45.49	Contrato, Testimonio # 10, fecha 08/10/1992	Caserio El Pedregalito, Áldea El Tular, nacaome, Valle.	NUNCA PAGO	74,603.00
11	Pioneros del Pácifico, S. de R.L. de C.V.	(10 años)	111.00	Contrato Testimonio #8 fecha 17/05/1994	Entre los esteros San Bernarndo y La Berbería, Namasigue, Choluteca.	27/10/1993	25,530.00
12	Ernesto Manzanarez	(10 años)	51.00	Contrato Testimonio # 78 fecha 18/10/1995	El Capulín Costa de Los Amates, Alianza, Valle	NUNCA PAGO	126,480.00
13	Empresa Campesina " Gracias a Dios"	(10 años)	11.00	Contrato Testimonio #120 fecha 11/09/2003	Playa Grande, Aldea Agua Fria, nacaome, Valle.	NUNCA PAGO	2,970.00
14	Coop. De Mariscos del Sur " COPRAMASUR"	(10 Años)	151.30	Testimonio # 356 fecha 02/09/1999	Isla Curimito, San Lorenzo, Valle.	2/8/2001	148,274.00
15	Jose M. Colindres Ramirez y Otros	(10 Años)	3.09	Certificación fecha 30/09/1999	El Chato, Laure Abajo, San Lorenzo, Depto. Valle.	1/11/1999	3,335.04

1,325,514.94

Lic. Rafael Martínez Echenique
Encargado Unidad de Ingresos DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON
MOROSOS 10 AÑOS



viernes 07 de marzo de 2025

FINCAS MOROSAS 10 AÑOS ACTIVAS							
No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Ubicación	Última Fecha de pago y/o Período de deuda.	DEUDA
1	Jose de la Paz Pavon "Camaronera la Sirena (NORA VALLE)	(10 Años)	5.20	Resolución SAG. 193-2013	Aldéa Puerto Soto, Carretera Coyolito, San Lorenzo, Valle.	1 Año	728.00
2	Adalina Maldonado	(10 Años)	7.09	Contrato Arrendamiento Escritura "331" fecha 24/10/2016	Aldéa San José de las Conchas, Marcovia, Choluteca.	2 Años	1,985.20
3	Asociativa Campesina de Producción Salinero el Manguito	(10 Años)	3.14	Certificación fecha 06/03/2007	Vuelta Grande y Butus, aldea Pueblo Nuevo, Isla El Mango, Marcovia, Choluteca	1 Año	439.60
4	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" El Pollo y Conchal (MILCIEN)	(10 Años)	185.86	Certificación del 13/08/92	Playón El Pollo bahía San Lorenzo, Valle	6 Años	156,122.40
5	Estanques Marinos, S.A. (EMAR)	(10 Años)	288.7939	Certificación, SAG-035-2012	El Faro o Los Comejenes, El Triunfo, Choluteca.	1 año	40,431.00
6	Edith Nohemi Nuñez "Murio 31/07/13 según defuncion "	(10 Años)	3.52	Contrato de Arre. EP "87" fecha 02/09/1998	El Caimito, Aldea El Paso real, Nacome, Valle	3 años	1,478.40
7	Exportadora de Camarones del Sur S. de R. L. "EXCASUR"	(10 Años)	333.10	Contrato #18 (Renov. contrato 24/06/13)	El Faro, Municipio del Triunfo, Choluteca	morosa	46,634.00
8	Jose David Moran Escobar (SUMACUA)	(10 Años)	16.88	Contrato Testimonio # 13 (02/09/2008)	La ENEA, Marcovia, Choluteca	5 años	11,816.00
9	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 116" (SUMACUA)	(10 Años)	116.00	Testimonio #32, fecha 10/05/2013	Lugar El Relleno, Amapala, Valle,	16/10/2017	113,680.00
10	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 40.175395" posiblemente Camaronera LA FE (SUMACUA)	(10 Años)	40.18	Resolución SAG. 1502-2011	La ENEA, Marcovia, Choluteca	5 años	28,122.80
11	Tropical Larvas S. de R.L. (MILCIEN)	(10 Años)	70.59	Testimonio #69, fecha 25/05/2008	Playa Grande, El Caimito, San Lorenzo, Valle.		49,413.00

isaías moran

450,850.40

Lic. Rafael Martínez Echenique
 Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA



SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON



FINCAS NO APTAS PARA EL CULTIVO
viernes 07 de marzo de 2025

No.	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Observaciones	Estado/ solvente o Moroso
1	Guadalupe Sagastume y Maria Magdalena Rajo Galo	(10 Años)	1.24	11-04-00	Certificación (Vencida 11/04/10)	PERTENECE A SALUD PUBLICA oxidacion san lorenzo
2	Industrias del mar "INDUMAR" Victor Manuel Argeñal "	(10 Años)	152.00	28-04-94	Contrato # 20 (vencido 28/04/04)	NO SON APTO PARA CAMARÓN
3	Proyectos del Sur S.A. "PROSURSA" (Area protegida)	(10 Años)	56.00	18-06-98	Contrato # 70 (vencido 18/06/08)	NO SON APTO PARA CAMARÓN
4	COOPERATIVA MIXTA DE PESCADORES Y CURILES DEL MAR (CURIMAR)	(10 Años)			Resolución SAG-076-2022 / SAG-322-2022	NO SON APTO PARA CAMARÓN
5	INVERSIONES CARRANZA CERRATO	(10 Años)	148.41		SAG-080-2023	NO SON APTO PARA CAMARÓN
6	HONDURAS MARITIMA S. de R.L. (Empresa Mercantil Honduras Maritima)	(10 Años)			Resolución SAG-029-2019	NO SON APTO PARA CAMARÓN
7	COORPORACIÓN DE INVERSIONES MIL, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (CORMIL, S. de R.L. de C.V.	(10 Años)	217.90	12-12-22	Resolución SAG-501-2022	Pertenece a FINANZAS
8	Viña del Mar S.A.	(10 Años)	204.61	13-07-92	Contrato # 93 (vencido 13/07/02)	NO SON APTO PARA CAMARÓN
9	Mariano Funez	(10 Años)	73.94	08-07-01	Certificación (vencida 08/07/11)	NO SON APTO PARA CAMARÓN
10	Camaronera Isla Lagarto s de R.L.	(10 Años)	51.00	24-07-00	Resolución (vencida 24/07/10)	NO SON APTO PARA CAMARÓN
			905.10			

PERTENECE
A SALUD
PÚBLICA
oxidacion
San Lorenzo

Lic. Rafael Martínez Echenique
Encargado Unidad de Ingresos/DIGEPESCA

