

DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES


La suscrita Jefe del Departamento de Activos Eventuales del Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de los Empleados y Funcionarios del Poder Ejecutivo (**INJUPEMP**), por este medio **HACE CONSTAR**: que el 27 de mayo de 2024 se realizó la subasta de Activos Eventuales SAE-INJUPEMP-No. 01-2024; durante el periodo de recepción de ofertas del 16 de abril al 17 de mayo de 2024, se recibieron un total de 57 ofertas de compra para 13 inmuebles, adjudicándose mediante Resolución DI No. -250-2024 de fecha 21 de junio de 2024, los inmuebles que se detallan a continuación:

ACTIVOS EVENTUALES ADJUDICADOS

No.	Ubicación del Inmueble	Ofertante	Forma de Pago	Precio Base	Monto Ofertado	Observaciones
VIVIENDAS						
1	Barrio Guacerique segunda avenida de Comayagüela	Esteban José Handal Pérez	Contado	689,897.32	750,000.00	Fondos Propios
2	Colonia Monterrey N.- 24, Bloque "D", Sector (1)	Olman Alexis Vallejo Almandarez y Olman Omar Vallejo Flores	Crédito	1,162,255.81	1,260,000.00	Financiamiento con el Injupemp
3	Colonia La Ciénega Los Laureles, Casa N.- 16, Bloque N.- 57	Denia Suyapa Martínez Molina	Contado	631,067.38	700,000.00	Fondos Propios
4	Arturo Quezada IV Etapa, identificado como Lote No. 12, Bloque No. 45.	Sthepany Sarahi Álvarez Gómez	Crédito	787,581.15	850,000.00	Financiamiento con el INJUPEMP
5	Colonia San José de la Peña, Lote 2, Bloque 43 zona "C".	Rafael Armando Menjivar Montes	Crédito	742,493.87	800,000.00	Financiamiento con el INJUPEMP
6	Residencial Honduras, Lote N.- 7 del bloque "Z-15".	Hector Amilcar Avila Escobar	Contado	910,679.56	920,000.00	Préstamo Institución Financiera
7	Residencial Honduras, Lote 11, Bloque Ñ.	Cristian Josué Torrez Gonzales	Contado	582,621.84	700,000.00	Financiamiento con el IPM
8	Colonia Nueva Primavera, C 6-0, Avenida 2-2A, Zona Oeste de la ciudad de San Pedro Sula.	Giezi Abigail Chavarria Portillo	Crédito	792,036.53	801,000.00	Financiamiento con el INJUPEMP
9	Colonia Marcelino Champagnat, Lote 1, Bloque A(9-A).	Hecar Danilo Espinal Espinal	Contado	268,227.54	269,000.00	Fondos propios
10	Col. José Ramón Villeda Morales Bloque 5, Lote 154.	Gloria María Morazán Calix	Contado	361,835.83	362,800.00	Préstamo con otra institución
LOTES DE TERRENO						
1	Colonia Santa Martha, Bloque A, lote 21, Choluteca	Justo Emilio Cabrera Aguilar	Contado	336,496.03	390,000.00	Fondos propios
2	Colonia Santa Martha, Bloque E, Lote 13, Choluteca	Eryis Iveth Yanes Maradiaga	Contado	203,066.06	229,000.00	Préstamo Institución Financiera
3	Colonia Santa Martha, Bloque E, Lote 14, Choluteca	Teresa Betanco Aguilera	Contado	233,672.03	239,000.99	Financiamiento con la Cooperativa Sagrada Familia

Lo anterior en cumplimiento al artículo 13 inciso 9) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y su Reglamento.

Tegucigalpa, M.D.C., 8 de julio de 2024.



Abog. Elsa Esperanza David Fajardo
Jefe Departamento de Activos Eventuales