

# MUNICIPALIDAD DE LA PAZ

BARRIO SAN JOSE, FRENTE PLAZA ELENA DE CARIAS  
LA PAZ, HONDURAS, C.A

---

**Para:** Darlin Flores

Oficial de Información Pública

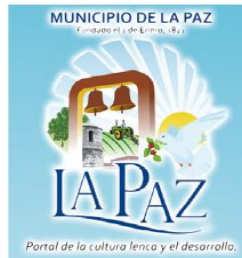
**De:** Juan Rodolfo Mejía Cerrato

Jefe del Departamento de Catastro

Por este medio el departamento de catastro municipal informa que en sesión ordinaria celebrada por la honorable corporación municipal en fecha 29 de septiembre del año 2023, acta No. 40, punto No. 10 acordó aprobar traspasar el predio que ocupa el Helipuerto en esta Ciudad, al Benemérito Cuerpo de Bomberos, la cual fue inscrito bajo asiento No. 56 del tomo No. 507 de fecha 01 de diciembre de 2023, dicha escritura debidamente inscrita en el instituto de la propiedad fue presentada a este departamento hasta el mes de julio del presente año 2024, momento en que se procedió a realizar la actualización del inventario y se procedió a descargar el predio ya que este ya no le pertenece a la municipalidad el cual se encontraba identificado con el número 32, esta información parte de los alineamientos solicitados, correspondientes al **TERCER TRIMESTRE** del año 2024 que son los meses de **JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE.**



JUAN RODOLFO MEJIA CERRATO  
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



## INVENTARIO DE PROPIEDADES MUNICIPALES DEPARTAMENTO DE CATASTRO



	<i>Descripción del inmueble</i>	<i>Clave catastral</i>	<i>Escritura Numero.</i>	<i>Valor Edificación</i>	<i>Valor terreno</i>	<i>Coordenada x y</i>	<i>ubicación</i>
1.	<i>Terreno donde funciona Escuela Proñeco Nuevo A.</i>	<i>120102GI111002</i>	<i>Tomo 67 Num. 57</i>		<i>₡. 7,350.00</i>	<i>X=413434.1948 Y=1582999.5192</i>	<i>Lugar llamado el liquidambar, la paz</i>
2.	<i>Terreno</i>	<i>120101032000012</i>	<i>Tomo 298 Num. 46</i>		<i>₡. 158,814.83</i>	<i>X=427109.7338 Y=1582995.9386</i>	<i>Barrio la merced, al Oeste de funeraria la paz</i>
3.	<i>Hogar comunal del niño traspaso a municipalidad</i>	<i>12010104490002</i>	<i>Tomo 313 Num. 31</i>	<i>₡. 663,914.22</i>	<i>₡. 180,312.72</i>	<i>X=426461.5907 Y=1582933.6932</i>	<i>Barrio san Antonio al este del kínder san Antonio</i>
4.	<i>Terreno donado</i>	<i>12010103670011</i>	<i>Tomo 319 Num. 33</i>		<i>₡. 51,163.50</i>	<i>X=427218.4862 Y=1582746.1243</i>	<i>Barrio la merced lugar denominado bosque municipal.</i>
5.	<i>Terreno edificio beneficiados del café</i>	<i>120101HI441038</i>	<i>Tomo 264 Num. 44</i>	<i>₡. 2,496.889</i>	<i>₡. 200,000.00</i>	<i>X=423023.7305 Y=1584734.7497</i>	<i>El caliche, carretera hacia el Ocotal, la paz</i>
6.	<i>Terreno edificio beneficiados del café</i>	<i>120101HI441602</i>	<i>Tomo 287 Num. 21</i>		<i>₡. 5,950.00</i>	<i>X=423050.7105 Y=1584833.3431</i>	<i>El caliche, carretera hacia el Ocotal, la paz</i>
7.	<i>Terreno donde funciona Hondutel</i>	<i>12010107110009</i>	<i>Tomo 288 Un m. 62</i>	<i>₡. 3,138,911.12</i>	<i>₡. 415,795.52</i>	<i>X=426270.0665 Y=1583963.9896</i>	<i>Barrio san José al Oeste de casa de la cultura</i>

8.	Terreno Imprema	12010121090001 12010121050005 12010121040015 12010121080001	Tomo 212 Num. 57		L. 1,715,268.91 L. 247,458.75 L. 65,097.50 L. 159,065.69	X=426684.5726 Y=1584370.7220	Área verde donada por la colonia Alicia de Albir
9.	Campo de fútbol municipal, la merced	12010103760001	Tomo 147 Num. 53		L. 1,050,556.41	X=426939.1584 Y=1582722.0294	Barrio la merced, bosque municipal
10.	Crip	12010106260008	Tomo xv Num. 76	L. 567,512.49	L. 83,465.85	X=425987.3918 Y=1583824.4018	Barrio la concepción
11.	Cancha de fútbol rápido	12010109800006	Tomo 296 Num. 84		L. 44,962.51	X=427800.6500 Y=1583365.1211	Barrio la granja al este del estadio municipal
12.	Cementerio general	12010102070001	Tomo 312 Num. 01	L. 759,352.00	L. 5,846,478.52	X=427061.2960 Y=1583605.7526	Barrio la trinidad
13.	Terreno posta policial	120102GI1401402	Tomo 72 Num. 05	L. 50,000.00	L. 36,075.00	X=409982.6529 Y=1582646.1706	Aldea de concepción de soluteca
14.	Terreno campo de fútbol	120107HI3300388	Tomo 134 Num. 62		L. 300,836.76	X=419655.0400 Y=1585643.5332	Aldea de tepanguare
15.	Compra al Sr. José Donato Cáceres Alvarado	120102GI1401718	Tomo 71 Num. 25		L. 7,700.00	No hay ubicación	Aldea de concepción de soluteca
16.	Terreno tanque de agua, donado por Bessy Cristiana Méndez	12010106460006	Tomo 347 Num. 24		L. 20,088.00	X=425411.9853 Y=1583684.5923	Barrio la concepción
17.	Terreno área verde, donado por Bessy Cristiana Méndez	12010106460007	Tomo 347 Num. 23		L. 48,466.98	X=425381.8301 Y=1583673.2223	Barrio la concepción
18.	Área verde colonia los Ángeles	12010110180001	Tomo 263 Num. 30		L. 73,353.62	X=425429.2051 Y=1584072.0783	Colonia los Ángeles
19.	Parque la merced	12010103190001	Tomo 296 Num. 03	L. 898,865.00	L. 2,610,271.95	X=426965.7194 Y=1583054.1344	Barrio la merced
20.	Compra al Sr. Ramon Rosa Suazo	120107HI440418	Documento privado	L. 90,809.53	L. 28,800.00	X=420107.3216 Y=1583771.7838	La peña, Kinder Javier Enrique Mejía

21.	<i>Compra al Sr. Guillermo Murillo Suazo</i>	120107GJ330758	<i>Tomo 65 Nmu. 22</i>		<i>L. 75,000.00</i>	<i>No hay ubicación</i>	<i>Aldea de tepanguare</i>
22.	<i>Terreno Escuela 18 De noviembre</i>	120101HI440925	<i>Sin registrar</i>		<i>L. 43,165.50</i>	<i>X=420370.0391 Y=1582084.6731</i>	<i>Tierra colorada</i>
23.	<i>Registro nacional de las personas</i>	12010107060005	<i>Tomo 286 Num. 85</i>	<i>L. 1,078,660.80</i>	<i>L. 118,078.00</i>	<i>X=426331.8356 Y=1583819.6256</i>	<i>Barrio san jose</i>
24.	<i>Rastro municipal</i>	12010108010010	<i>Tomo 311 Num. 92</i>	<i>L. 98,093.26</i>	<i>L. 552,809.56</i>	<i>X=427017.8868 Y=1584135.9576</i>	<i>Barrio sagrado corazón</i>
25.	<i>Intercambio cesar Ferrari</i>	12010103500002	<i>Tomo 313 Num. 30</i>		<i>L. 564,584.92</i>	<i>X=427225.0249 Y=1582597.8222</i>	<i>Barrio la merced</i>
26.	<i>Crematorio municipal</i>	12010104890001	<i>Tomo 124 Num. 56</i>	<i>L. 229,973.86</i>	<i>L. 183,750.00</i>	<i>X=425740.7505 Y=1582220.3413</i>	<i>Barrio san Antonio (Prada o quebrada de los gatos)</i>
27.	<i>Parque Francisco Morazán</i>	12010104440001	<i>Tomo 296 Num. 04</i>	<i>L. 3,000,000.00</i>	<i>L. 1,045,240.51</i>	<i>X=426501.2421 Y=1583339.7928</i>	<i>Barrio san Antonio</i>
28.	<i>Parque infantil san José</i>	12010107020001	<i>Tomo 295 Num. 99</i>	<i>L. 351,337.37</i>	<i>L. 2,077,441.56</i>	<i>X=426527.7670 Y=1583936.5090</i>	<i>Barrio san José</i>
29.	<i>Estadio municipal</i>	12010109820001	<i>Tomo VII Num. 18</i>		<i>L. 1,230,230.41</i>	<i>X=427663.0833 Y=1583385.9685</i>	<i>Barrio la granja</i>
30.	<i>Edificio municipal</i>	12010107060001	<i>Tomo 295 Num. 100</i>	<i>L. 1,538,365.54</i>	<i>L. 333,786.53</i>	<i>X=426270.8816 Y=1583841.1864</i>	<i>Barrio san José</i>
31.	<i>Terreno para cementerio</i>	120101091230019	<i>Tomo 295 Num. 19</i>		<i>L. 1,311,000.00</i>	<i>X=428308.7192 Y=1584588.2869</i>	<i>Carretera hacia Yarumela</i>
32.							
33.	<i>Donación Roberto Edgardo Cáceres morales</i>	12010124080005	<i>Tomo 319 Num. 95</i>	<i>L. 576,808.87</i>	<i>L. 61,200.00</i>	<i>X=427898.7933 Y=1583475.1644</i>	<i>Villa cory</i>
34.	<i>Donación de la Sra. Leonor Isaula Castillo</i>	120106GJ2201378	<i>Tomo 162 Num. 07</i>		<i>L. 1,260.00</i>	<i>X=418216.1334 Y=1587600.6729</i>	<i>San Rafael</i>
35.	<i>Área Verde Al Sur De La Fundación De Niños San José</i>	12010112130007	<i>Tomo 254 Num. 95</i>		<i>L. 90,526.65</i>	<i>X=427358.3074 Y=1584177.1830</i>	<i>Colonia vista hermosa</i>

36.	<i>Campo de fútbol la Guadalupe</i>	120107HI4401079	<i>Tomo 110 Num. 82</i>		<i>₡. 60,000.00</i>	<i>X=420357.8641 Y=1584657.0357</i>	<i>La Guadalupe, tepanguare</i>
37.	<i>Plaza Elena de carías</i>	12010107100005	<i>Tomo 296 Num. 05</i>	<i>₡. 6,001,691.52</i>	<i>₡. 1,675,091.52</i>	<i>X=426311.5753 Y=1583887.7242</i>	<i>Barrio san José</i>
38.	<i>Parque infantil san juan</i>	12010105530007	<i>Tomo 296 Num. 06</i>	<i>₡. 35,337.30</i>	<i>₡. 707,488.11</i>	<i>X=425859.8289 Y=1583280.9719</i>	<i>Barrio san juan</i>
39.	<i>Antiguo presidio</i>	12010105300016	<i>Tomo x Num. 379</i>	<i>₡. 695,425.03</i>	<i>₡. 303,160.18</i>	<i>X=426179.3138 Y=1583236.3559</i>	<i>Barrio san juan</i>
40.	<i>Escuela Rigoberto acosta</i>	120107HIJ3301272	<i>Tomo 99 Num. 94</i>	<i>₡. 200,000.00</i>	<i>₡. 16,800.00</i>	<i>X=420093.9190 Y=1586507.1326</i>	<i>Piedras de moler</i>
41.	<i>Área verde otorgada por Arturo Cáceres Morales</i>	12010116120001	<i>Tomo 358 Num. 24</i>		<i>₡. 34,222.33</i>	<i>X=427200.6810 Y=1582183.1134</i>	<i>Lotificación caceres morales, anillo periferico</i>
42.	<i>Kínder marco Antonio andino</i>	120101HI4401550	<i>Tomo 89 Num. 07</i>		<i>₡. 14,610.50</i>	<i>X=420343.2754 Y=1581961.8554</i>	<i>Tierra colorada, la paz</i>
43.	<i>Centro de salud</i>	120101HI4401006	<i>Tomo 90 Num. 80</i>		<i>₡. 36,761.50</i>	<i>X=420315.3890 Y=1582053.3276</i>	<i>Tierra colorada, la paz</i>
44.	<i>Kínder San Antonio</i>	12010104490001	<i>Tomo XIV Num. 78</i>	<i>₡. 1,505,038.86</i>	<i>₡. 212,545.48</i>	<i>X=426435.2479 Y=1582938.8404</i>	<i>Barrio San Antonio</i>
45.	<i>Kínder Alicia de Albir</i>	12010106040012	<i>Tomo XV Num. 47</i>	<i>₡. 822,342.98</i>	<i>₡. 136,325.47</i>	<i>X=426145.2677 Y=1583802.6911</i>	<i>Barrio la concepción</i>
46.	<i>Hogar materno municipal</i>	12010109830012	<i>Sin registrar</i>	<i>₡. 356,075.49</i>	<i>₡. 291,847.15</i>	<i>X=427450.4085 Y=1583342.1485</i>	<i>Barrio la granja</i>
47.	<i>Mercado municipal</i>	12010104450004	<i>Tomo XV Num. 48</i>	<i>₡. 949,814.58</i>	<i>₡. 381,740.74</i>	<i>X=426551.9454 Y=1583454.8417</i>	<i>Barrio San Antonio</i>
48.	<i>Terreno salón verde</i>	120101071900015	<i>Tomo 356 Num. 09</i>		<i>₡. 2,000,000.00</i>	<i>X=426393.0946 Y=1583913.8788</i>	<i>Barrio san jose</i>
49.	<i>Terreno Para Mercado</i>	12010108010001	<i>Tomo 357 Num. 99</i>		<i>₡.6,989,758.64</i>	<i>X=427294.3747 Y=1584449.6085</i>	<i>Barrio Sagrado Corazón Entrada Ciudad De La Paz</i>
50.	<i>Pozo los Tamarindos</i>	120101HIJ320008	<i>Tomo 199 Num. 69</i>	<i>₡. 39,284.43</i>	<i>₡. 6,166.50</i>	<i>X=427218.2157 Y=1587524.8731</i>	<i>Carretera Hacia Infop</i>

51.	<i>Lagunas de Oxidación</i>	120101HJ320144	<i>Tomo 320 Num. 11</i>	£.21,643,200.00	£. 576,800.00	X=429589.5480 Y=1587499.4991	<i>Sitio Municipal Privado Las Animas, Carretera Hacia Miravalle</i>
52.	<i>Intercambio cesar Ferrari</i>	12010103500001	<i>Tomo 309 Num. 76</i>		£. 483,351.03	X=427070.3843 Y=1582605.6162	<i>Barrío la merced</i>
53.	<i>Área verde bosque municipal</i>	12010103750004	<i>Tomo 298 Num. 88</i>		£. 152,331.90	X=427081.3225 Y=1582652.9148	<i>Barrío la merced</i>
54.	<i>donación col. Urquía</i>	12010114030008 12010114030009 12010114030010 12010114030011 12010114030012 12010114030013 12010114030014 12010114030015 12010114030016 12010114030017 12010114030018 12010114030024 12010114030025 12010114030026 12010114030027 12010114030028 12010114030029 12010114030030 12010114030031 12010114030032 12010114030033 12010114030034	<i>Tomo 326 Num. 40</i>		£. 17,117.24 £. 17,408.17 £. 17,486.72 £. 17,557.10 £. 17,635.49 £. 17,710.84 £. 17,786.36 £. 17,864.70 £. 17,939.41 £. 18,012.58 £. 18,089.00 £. 18,193.52 £. 18,166.62 £. 18,127.84 £. 18,075.17 £. 18,022.51 £. 17,967.27 £. 17,908.24 £. 17,842.25 £. 17,779.51 £. 17,728.51 £. 17,848.51	X=425080.1741 Y=1583876.1294	<i>Col. Urquía</i>
55.	<i>Tanque para almacenar agua</i>	120107HJ3302332	<i>Documento privado</i>	£. 299,400.00	£. 45,000.00	X=421604.2840 Y=1587387.7022	<i>Tepanguare piedra chata</i>

56.	<i>La paz, salida a tepanguare</i>	120101HI4401648	<i>Tomo 395 Num 67</i>		<i>L. 257,266.80</i>	<i>X=424997.1736 Y=1584255.2631</i>	<i>Colonia los ángeles, marció Castellón</i>
57.	<i>La paz, la balastrera</i>	120101HI4401649	<i>Tomo 395 Num 12</i>		<i>L. 257,266.80</i>	<i>X=424628.9217 Y=1583833.4562</i>	<i>La balastrera  , juan Chávez</i>
58.	<i>Terreno compra para lagunas de oxidación</i>	120101HI4100170	<i>Tomo 395 Num. 75</i>		<i>L. 858,950.40</i>	<i>X=428789.8739 Y=1582753.1440</i>	<i>Barrio la granja, al sur este del centro penal</i>
59.	<i>Área verde lotificación los mangos</i>		<i>Tomo 453 Num 55</i>			<i>X=425825.1158 Y=1583505.6042</i>	<i>Área verde entregada por parte de lotificación los mangos</i>
60.	<i>La paz, salida a lejamani lotificación villa Florencia</i>	120101292000003	<i>Tomo 469 Num 15</i>		<i>L. 168,625.92</i>	<i>X=425067.8117 Y=1585382.4617</i>	<i>Área verde villa Florencia</i>
61.	<i>La paz, salida a lejamani lotificación villa Florencia</i>	120101292400002	<i>Tomo 469 Num 15</i>		<i>L. 210,613.35</i>	<i>X=425225.3975 Y=1585406.6705</i>	<i>Área verde villa Florencia</i>
62.	<i>Cofradía De Los Reyes</i>	120101HI4400001965	<i>Tomo 472 Num 83</i>		<i>L. 50,880.00</i>	<i>X=425220.967 Y=1584916.619</i>	<i>Donación</i>
63.	<i>Cofradía De Los Reyes</i>	120101HI4400001966	<i>Tomo 469 Num 62</i>		<i>L. 133,936.00</i>	<i>X=425223.2971 Y=1585116.6685</i>	<i>Donación</i>



  
**JUAN RODOLFO MEJÍA CERRATO**  
**JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL**