



No habiendo más de que tratar
se dio por ~~terminada~~ la sesión
a las 1:22 pm.

~~Luís~~
Luis Quiñones
Regidor #6

~~Arribas~~
Arribas Aguilar Ríos
Regidor #7

~~MEB~~
Papaio Pérez
Regidora #1

~~HFB~~
Hector Francisco Bonilla
Regidor N-2

~~Rafael~~
Rafael Rodríguez
Regidor #3

~~Sorbo~~
Sorbo de los Ríos
Regidor #5

~~Sandra~~
Sandra Yvelin Morvelos
Regidor #8



~~Eni~~
Eni Storacla
Regidora #9



Reyna Areli Orellana R.
Secretaria Mpal.



Klaudia Lizetta Martínez Aguilar

~~Regidora~~
Regidora #4

Acta N° 750

Reunidas el día jueves 19 de septiembre
año 2024, en el local que ocupa la sala
de juntas de la Alcaldía Municipal, para
celebración de sesión de Corporación, pre-
sidiada por el Señor Alcalde Municipa-
l Ing. Romualdo Bejarano Rodríguez

copias

Vice Alcalde Lic. Sara Dominga García, ante la Presencia de los señores Regidores por su orden: Patricia Elicenia Pérez, Hector Francisco Bonilla Arriaga, Jose Raphael Rodriguez Bejarano, Claudia Lizeth Martinez Aguilar con excusa, Santos Anastasio Reyes, Tito Jovel Gutierrez Arriaga, Arribal Aguilar Pérez, Sandra Yarelin Manueles Pérez, Eleonora Lili Lorenzo Arriaga Comisionada Municipal y ante la Suscrita Secretaria Municipal se procedió a desarrollar la siguiente agenda.

- 1- Oración a Dios
- 2- Comprobación del Quorum
- 3- Apertura de la Sesión
- 4- Lectura, discusión y aprobación de la agenda.
- 5- Lectura, discusión y aprobación de acta anterior.
- 6- Lectura de Correspondencia
- 7- Informe del Sr. Alcalde Municipal y Vice Alcaldesa Municipal
- 8- Informe de los Señores Regidores
- 9- Acuerdos y Resoluciones
- 10- Cierre de la Sesión

La Sesión dio inicio a la 1:22 pm con la Oración a Dios, luego el Sr. Alcalde Municipal comprobó el Quorum, habiendo Quorum dio por abierta la Sesión. En seguida dió lectura a la Propuesta de agenda, la cual fue aprobada sin ninguna modificación. (5) Luego la Secretaria Municipal dió lectura a la acta anterior, la cual fue aprobada sin ninguna modificación. (6) lectura de Correspondencia - se dió lectura a: Informe de Ingreso correspondiente al mes de a-



agosto 2024. Presentado por Karla Patricia Rodríguez Tesorera Municipal.

- Saldo inicial mes de agosto L. 3,790,230.44
- Saldo solo recaudado mes de agosto L. 331,997.78
- Saldo final mes agosto L. 4,122,228.22

Informe de Egresos del mes de agosto 2024

Saldo inicial	L. 12,888,285.51
- Saldo de ingresos Secretaría de Estado en los Despachos de Infraestructura y transporte (SIT)	L. 2,000,000.00
- Saldo ingreso Por interés del mes de julio	L. 14,613.86
- Saldo de egresos del mes de agosto del 2024	L. 5,566,647.90
- Saldo final del mes de agosto	L. 9,336,251.47

- Se dio lectura a la excusa presentada por la Señora Claudia Lizeth Martínez Aguilar Regidora Municipal # 4.

- Se dio lectura a las solicitudes de Dominio pleno revisadas por la Comisión Municipal integrado por: Patricia Elicenia Pérez, Claudia Lizeth Martínez, Santos Anastasia Reyes y Sandra Yaelin Manueles Pérez donde se revisaron 12 solicitudes de dominio pleno.

① Solicitud a nombre de: Reina Isabel Pérez González, terreno ubicado en la Comunidad de Yashé, colindancias al norte con Mary Rodríguez y al sur con Luis Edmundo Hernández al este con Aurora Vásquez al Oeste con Luis Edmundo Hernández. observación evento con todos.

los requisitos. - ② Solicitud a nombre de Dora Patricia Sánchez López terreno ubicado en la Comunidad de Yashé.

Colindancias: al norte: colinda con Salvador Sánchez y Mario Sánchez, al sur: colinda con Clementino Sánchez, al este: colinda con Clementino Sánchez, al oeste: colinda con Ever Eliel Rodríguez Sánchez

Observación. Cumple con todos los requisitos.

③ Solicitud a nombre de Genesis Brinnett Abigail Flores, terreno ubicado en la comunidad de Seguí. Colindancias

al norte: colinda con Propiedad de Camilo Vásquez y Juan Vásquez. - al sur: colinda con Propiedad de Gloria Idania Flores y Juan Vásquez, al este: colinda

con Propiedad de Moisés Pérez y Angel Rodríguez, al oeste: colinda con Propiedad de Walberto Vásquez. Observación.

Según el Patronato Sugieren que la servidumbre de 1.5 metros quede firmada en formato a través de Catastro y quede copia al Patronato. También llegar a acuerdo para los demás colindantes.

El expediente está completo y procede.

④ Solicitud a nombre de Sara Narciso Reyes Vásquez, terreno ubicado en Barrio San Francisco. Colindancias al norte:

Miguel Angel Reyes, al sur: Maria Magdalena Vásquez, al este colinda con Eli-da Nobasco, al oeste: colinda con Samuel Pérez.

El expediente cumple con los requisitos según Catastro Municipal, pero cabe mencionar que se subsanará el punto de acta de socialización por motivo que no se han podido reunir como patro-

copiar



nato en asamblea. - Se recomienda al Departamento de Catastro que al momento de subsanar el Punto N° 11 en los requisitos de Catastro se procederá a la respectiva revisión según los acuerdos Municipales.

⑤ Solicitud a nombre de Juan Fernando Reyes Reyes, terreno ubicado en Barrio San Buena Ventura. Con sus Colindancias al norte: con Propiedad de Iris Oneyda Sánchez, al sur: con Propiedad de Santos Rómulo Rodríguez, callejón al este: con la propiedad de José Natividad Reyes. Observación. Cumple con todos los requisitos según Catastro Municipal.

⑥ Solicitud a nombre de Maño Asención Ramos Alvarado terreno ubicado en la Comunidad de Llano Largo. Colindancias: al norte: Colinda con Gab Benjamín Sánchez, al sur: con calle, al este: Colinda con Amalia Sánchez Bautista, al oeste: con Saturnino Amiga. Observación. La solicitud ya había sido revisada anteriormente y sometido a saneamiento y actualización de algunos requisitos. Cumple con todos los requisitos.

⑦ Solicitud a nombre de Sara Narcisca Reyes Vasquez, terreno ubicado en Be Las Flores, Yamaranguila. Colindancias al norte: con propiedad de Santos Rómulo Rodríguez, al sur: con propiedad de Juan Francisco Reyes, al este: con propiedad de Juan Francisco Reyes, al oeste: Colinda con propiedad de Jorge Arturo Reyes. Observación. Se constató

copie



que el expediente N° 8 no se encuentra dentro de la jurisdicción de Barrio San Francisco #2, ya que según la verificación de los documentos se encuentra en Barrio Las Flores. Se recomienda que se solicite nuevamente las Constancias al Departamento de Catastro para que se documente el expediente con datos de Barrio Las Flores.

⑧ Solicitud a nombre de Daniela Esperanza Meza Hernández, Emilia Azcena Villalta Ramirez con DNI - 0801 - 1978 - 01505 terreno ubicado en Barrio Buenos Aires, Yamaranguila. Colindancias, al norte: Colinda con Propiedad de Rigoberto Domínguez, al sur: Colinda con Propiedad de Andrés Hernández Aguilar, al este: Colinda con Propiedad de Alexander Meza Rivera, al oeste: Colinda con Franklin Eloy Meza Rivera. Observación Necesita Sanear firma de un Colindante, fotocopia de DNI de la Solicitante, antecedentes policiales y Penales. También Sujeto a aprobación previo a regulación de la Veda de no venta de terrenos a personas que no son del Municipio.

⑨ Solicitud a nombre de Franklin Eloy Meza Rivera terreno ubicado en Barrio Buenos Aires, Yamaranguila. Con sus colindancias al norte: Colinda con Rigoberto Domínguez al sur: Colinda con Andrés Hernández Aguilar al este: Colinda con Daniela Esperanza Meza Hernández, al oeste: Colinda con Seyber Yovan y Hernández Amiga.

Observación: Cumple con todos los requisitos y procede previo a aprobación y regulación de la Veda de no venta de terrenos a

aspa



Personas que no son del Municipio.

pio. (10) Solicitud a nombre de: Dora Patricia Sánchez López, terreno ubicado en la Comunidad de Yashe.

Colindancias al norte: Colinda con Abilia Pineda, al sur: Colinda con Abilia Pineda, al este: Colinda con Río Yashe. al oeste: Colinda con Marixa López Pineda. Observación

Se constató que el expediente cumple con todos los requisitos. (11) Solicitud a

nombre de: Jesús Alexander Meza Rivera terreno ubicado en Barrio Buenos Aires,

Yamaranguila. Colindancias al norte: Colinda con Propiedad de Rigoberto Domínguez,

al sur: Propiedad de Andrés Hernández Aguilar, al Este: Colinda con propiedad

de Rigoberto Domínguez, al oeste:

con propiedad de Rigoberto Domínguez al oeste: Propiedad de Danielo Esperanza Meza Hernández. Observaciones

Cumple todos los requisitos. Procede sujeto a requisito de aprobación y regulación de la veda de no venta de

tierras a personas que no son del Municipio. (12) Solicitud a nombre de Carlos Roberto García López DNI 1003-

1965-00180, en representación de la Junta de agua de la Comunidad de Co-

fradía, ubicado en la Comunidad de Laureles. Colindancias al norte: Colinda

con Jorge López y Javier Orellana, al sur: Colinda con Propiedad de Mario

Rodríguez, al este: Colinda con Javier Orellana, al oeste: Colinda con Propie-

dad de Jorge López. Observaciones se

recomienda que Catastro realice el recorrido con patronato para definir los límites, ubicar los documentos en su respectivo expediente. El Patronato de Laureles Solicita realizar asamblea de socialización de trámites de Dominios Plenos. (13) Solicitud a nombre de Carlos Roberto García López con Identidad 1003-1965-00180, terreno ubicado en la Comunidad de Patios, Colindancias: al norte: Junta Administradora de agua de Cofradía, al sur: con Luis Andrés Vásquez Bautista, al este: con Martina Pérez, al oeste: con Mario Domínguez. Observación: nota: a futuro la Junta de agua, legalice permisos de Servidumbre de acceso hacia el previo en donde esta la fuente de agua. Cabe mencionar que según la revisión de la Comunidad de los Patios, no se anexa la firma y huella de uno de los Colindantes, porque se desconoce el dueño de este inmueble, lo cual lo explicó el Patronato. 7. Informe del Señor Alcalde Municipal: El Sr. Alcalde Municipal Ingeniero Rómulo Bejarano informó de las actividades realizadas - El día miércoles 11 de septiembre 2024 se celebró la VI Asamblea General Ordinaria de MANCUALS, con la presencia de los Alcaldes Municipales y Regidores de las Municipalidades Socias que conforman la asamblea General, la participación de invitados especiales, aliados estratégicos y cooperantes. se presentó informe de Gestión y financiero Consolidado del periodo 2022-2024, los cuales fue-


copia



ron aprobados por unanimidad de la Asamblea General. Además se han presentado stands de los diferentes componentes que conforman la estructura técnica, dando a conocer las intervenciones y el quehacer diario que promueve el involucramiento activo y la participación ciudadana en cada uno de las acciones a favor del desarrollo de nuestro territorio, gracias al arduo trabajo en equipo de los Alcaldes directivos en la toma de decisiones y equipo técnico en la ejecución de las actividades. En el mismo evento se eligió la Junta Directiva para el periodo 2024-2026, siendo ratificada la actual Junta Directiva, dicho respaldo fue por unanimidad de votos de los Asambleístas.

- Informó que el primero de Septiembre 2024, se inauguró las fiestas Patrias - El 15 de Septiembre 2024, se realizó el desfile cívico.
- Informó que ya se inició con los proyectos Caminos Productivos en la comunidad de Planes. Informó que ha estado monitoreando algunos proyectos Convenio con visión Mundial de los proyectos de agua en las comunidades de Lajas y Amayanes.
- Informó que el día de hoy 19 de Septiembre 2024, se reunió con los miembros del Patronato de la Comunidad de Yashé y Junta administradora de agua de Semane y así llegar a acuerdos relacionados a los proyectos de agua de Semane ya se resolvió el problema, ya vamos a

copie



iniciar con el levantamiento topográfico del proyecto de agua de Semane, igual la Comunidad de Yashé deben buscar una nueva fuente para hacer un nuevo proyecto que beneficie toda la población. Informó que con los proyectos de alcantarillado en Barrio Morazán ya tenemos que reunirnos con el Patronato para sacar los permisos de servidumbre y plantear el aporte de los beneficiarios. Igual se van a reparar calles del casco urbano y se va reunir con los patronatos para que aporten contraparte. Mencionó que en Pon de arbitrios habla de sanciones por no crear. Por lo tanto hay que dar cumplimiento.

Informó que el jueves 19 de septiembre 2024 también se reunió con la Apf. de la Comunidad de Cerrón, para hablar sobre el proyecto de la Cerca perimetral de la Escuela José Trinidad Reyes de la Comunidad de Cerrón, para que ellos aporten contraparte de la mano de obra (albañil). El Sr. Alcalde Propuso que se haga una reunión / jornada de trabajo para definir criterios relacionados con el Instrumento Jurídico y después hacer socialización por zona a nivel del Municipio. Informó que están solicitando que se haga ^{verif} delimitación en Cerrón, pero que en caso de los Baños propone que se haga en el mes de diciembre, cuando ya hayan pasado las lluvias.

Informe Vice Alcalde Lic. Sara Domingo García. Informó de las actividades realizadas. - el 29/8/24 Asistió a Sesión de Corporación.

B.- Informe de los Señores Regidores.

- Patricia Elicenia Pérez - informó de las actividades realizadas. 29/8/24 al 19/9/24



- 5/9/24 - Asistió a Sesión de Corporación
- 7/9/24 - hizo revisión de Solicitudes de Dominio Pleno.
- 11/9/24 - Socialización de estudio en seguridad alimentario y Género.
- 19/9/24 - Asistió a sesión de Corporación. Héctor Francisco Donillo Arango Informó de las actividades realizadas
- 29/8/24 Sesión de Corporación
- 5/9/24 Sesión de Corporación
- Raphael Rodríguez Bejarano informó:
 - 29/8/24 Asistió a Sesión de Corporación
 - 1/9/24 Inauguración fiestas Patrias
 - 5/9/24 Sesión de Corporación
 - 15/9/24 Participó en desfile cívico.
- Claudio Lizeth Martínez Aguilar informó:
 - 29/8/2024 - Asistió a Sesión de Corporación
 - 1/9/2024 - Inauguración de fiestas Patrias
 - 7/9/2024 - Revisión de solicitudes de Dominios plenos.
 - 11/9/2024 - Participó en la sexta asamblea Ordinaria de MANCURIST y elección de la Nueva Junta Directiva
 - 15/9/2024 - Participó en el desfile de las fiestas Patrias.
- Santos Anastasia Reyes informó:
 - 29/8/2024 Asistió a sesión de Corporación
 - 1/9/2024 Inauguración de fiestas Patrias
 - 5/9/2024 Sesión de Corporación
 - 7/9/2024 Revisión de Solicitudes de plenos.
 - 15/9/2024 Participó en el desfile de fiestas Patrias.
- Tito Jovel Gutiérrez informó:
 - 29/8/2024 - Asistió a sesión de Corporación
 - 1/9/2024 Inauguración de fiestas Patrias
 - 5/9/2024 Sesión de Corporación
 - 15/9/2024 Desfiles Patrios

copie





19/9/2024 - Sesión de Corporación

11/9/2024 - Participó en asamblea de MANCURIST

Anibal Aguilar Pérez 26/8/2024 - acompañamiento en Giro de Campo para verificación de límites en Barrio Buenos Aires y ashe, Quebrada de Lajas y Barrio Morazón.

29/8/24 - Asistió a Sesión de Corporación

5/9/24 - Asistió a sesión de Corporación

11/9/24 - Participó en la Asamblea de MANCURIST

15/9/24 - (Asistió) participó en los desfiles Patrios. * Sandra Yarelin Manueles Pérez

Informó de las actividades realizadas.

29/8/2024 - Asistió a sesión de Corporación

1/9/2024 - Asistió inauguración de fiestas

Patrias 5/9/24 - Asistió a Sesión de

Corporación 7/9/24 - revisó Solicitudes (13)

de dominios plenos 11/9/2024 Parti-

cipó en la VI Asamblea de MANCURIST.

15/9/2024 - Participó en los desfiles

de las fiestas Patrios.

9-0 Acuerdos Y Resoluciones

Discutida ampliamente la agenda a desarrollar la Honorable Corporación Municipal. Acordó: Realizar recorrido para verificación de delimitación en Barrios del Casco urbano en el mes de diciembre año 2024.

2- La Honorable Corporación Municipal acordó realizar una jornada de trabajo para revisar el instrumento jurídico y definir algunos criterios, luego programar una asamblea comunitaria por zonas a nivel del Municipio de Yamaranguila para hacer la socialización con la participación de los Patronatos.

3- La Honorable Corporación Municipal



acordó: realizar Sesión de Corporación el día martes primero de octubre año 2024. Hora: 1:00 pm.

A- La Honorable Corporación Municipal acordó: Por instrucciones de la Secretaría de Educación, según la evaluación de Criterios Para la Declaratoria Compulsiva de alfabetización se realizará el evento el día miércoles 25 de Septiembre año 2024, hora: 9:00 am, en la Plaza Cívica.

La Honorable Corporación Municipal aprobó traslado presupuestario para subsidios Sector Educación Programa alfabetización Yo si PUEDO, apoyo de maestros, celebración día del niño convenio CONEANFO.

TRANSFERENCIA Expediente: 421

	Débito		
26/9/2024	Traslado presupuestario para subsidios Sector Educación, Programa alfabetización Yo si PUEDO, apoyo de maestros, celebración día del niño, convenio CONEANFO	03 00 000 004	000 42120 11-001-01
26/9/2024	Traslado presupuestario para Subsidios Sector Educación programa alfabetización Yo si puedo, apoyo de	11 01 000 012 000	54200 11-001-01



	maestros, celebra- ción día del niño Convenio CONEANFO			100,375.00
26/9/2024	Traslado presu- puestario para Subsidios sector educación Progra- ma alfabetiza- ción Yo SI PUEDO apoyo de maes- tros, celebración día del niño, Convenio CONEANFO	11 01 000 013 000 54200 11-001-01		
26/9/2024	Traslado presu- puestario para sub- sidios sector educación Progra- ma alfabetización Yo SI PUEDO, a- poyo de maestro, celebración día del niño, Conve- nio CONEANFO	11 03 000 001 000 54200 11- 001-01		60,000.00
26/9/2024	Traslado presu- puestarios para subsidios sector educación, Progra- ma alfabetización Yo SI PUEDO (apoyo) apoyo de maestros, celebra- ción día del niño, Convenio CONEAN- fo	11 04 001 001 000 23400 11- 001-01		40,000.00
26/9/2024	Traslado presu- puestario para sub-	11 04 002 001 000 23400 11-		100,000.00

copias





00.000.00

Sidios Sector 001-01
educación, Programa alfabetización. Yo si Puedo, apoyo de maestros, Celebración día del niño, convenio CONEAMFO.

40,000.00

26/9/2024

Traslado Presupuesto para subsidios, sector educación, Programa alfabetización Yo si Puedo, apoyo de maestros celebración día del niño, convenio CONEAMFO.

5,236.00

26/9/2024

Traslado presupuesto para Proyecto de agua en Sector las Flores, Lajas con aporte de Visión Mundial Hermanos Comunidad y Municipalidad

21,000.00

26/9/2024

Traslado presupuesto para Proyecto de agua en Sector Las Flores Lajas con aporte de Visión Mundial, Hermanos Franciscanos, comunidad

copias





	Y Municipalidad		150
26/9/2024	Traslado presupuestario Proyecto de agua en sector las Flores, Lajas con aporte de visión Mundial, Hermanos Franciscanos comunidad y municipalidad	11 02 000 008 00 54200 11- 001-01	981.000.00
26/9/2024	Traslado Presupuestarios Para subsidios Sector educación, Programa Alfabetización Yo Si PUEDO, apoyo de maestros, celebración día del niño, convenio CONEANTO	11 04 000 005 000 54200 11- 001-01	17,188.35
26/9/2024	Traslado Presupuestarios Para Subsidios Sector educación Programa Alfabetización Yo si puedo apoyo de maestros, celebración día del niño, convenio CONEANTO	11 03 000 003 000 54200 11- 001-01	12,893.54
26/9/2024	Traslado Presupuestario Proyecto de Construcción de caja Puente en Barrio Abajo, el Carrizal	14 03 002 000 001 47210 11- 001-01	72,000.00

copie





26/9/24	Traslado Presup- tario Para Cer- ca Perimetral de Centro Educa- tivo de El Cerrón.	11 03 002 000 001 47210 11- 001 - 01	30,981.29
---------	---	--	-----------

Total de débito 791,580.75
Crédito

26/9/2024	Traslado presu- puestarios para subsídios sector educación, Progra- ma Alfabetiza- ción Yo sí Pue- do, apoyo de maestros, cele- bración día del niño, convenio CONEANFO	11 01 000 001 000 54200 11- 001-01	380,580.7
-----------	---	--	-----------

26/9/2024	Traslado pre- supuestarios para proyecto Construcción de Cerca perimetral en el Centro Educativo de la Comunidad de El Cerrón	11 01 000 005 000 54200 11- 001-01	30,000.00
-----------	---	--	-----------

26/9/2024	Traslado Presu- puestarios Para subsídios cele- bración día del niño, con- venio CONEANFO	11 03 000 002 000 002 000 54110 11-001- 01	40,000.00
-----------	--	---	-----------

26/9/2024	Transferencia	11 02 000 009	
-----------	---------------	---------------	--





presupuestaria 000 54200 11-
 para Proyecto de 001-01
 agua potable
 y saneamiento
 básico en sector
 Las Flores comu-
 nidad de Lajas
 en convenio con
 Visión Mundial
 Hermanas fran-
 ciscanas mu-
 nicipalidad y
 Comunidad.

269,000.00

26/9/2024 Traslado pre- 1403 003 000
 Supuestario 001 47210 11-
 proyecto de cos- 001-01
 trucción de
 Caja puente
 en Barrio A-
 bajo, el Cam-
 bal.

72,000.00

Total de Crédito P. 791,580.75

No habiendo más de que tratar se
 dió por cerrado la sesión a las
 2:49 pm. Firmando Para Constancia.

~~Santo Domingo~~ Regidor # 5.

~~[Signature]~~
 [Signature]
 Regidor # 6

[Signature]
 Héctor Francisco Bonilla
 Regidor N° 2.

[Signature]
 Sandra Yvelin Morales.
 Regidor # 8.

Claudia Lizeth Martínez
 Aguilar. Regidora #4

[Signature]
 Pamela Pérez
 Regidora 1

Anibal Aguilar Pérez
 Regidor # 07
 [Signature]
 Raphael Rodríguez.
 Regidor # 3



[Handwritten signature]
Roberto

[Handwritten signature]
Reyna Arelis Orellana R
Secretaria Municipal

CO. 000005

CO. 000005

CO. 000005, 1125
...
...
...