



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS
UNIDAD DE CATASTRO

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Estimada: Berta María Ponce

Oficial de Información Pública

Su Oficina

Estima Berta espero tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo decirle que en el **Oficio OIP-MC 487-2024** de la ley de Transparencia y Acceso de la Información Pública y su Reglamento Y **Acta No. 77-2017, Hay 2 Permisos de Construcción** correspondiente al mes de **Agosto** del año **2024**.

1. EMRESA TELEFONICA CELULAR S.A. DE C.V.TIGO

2. FANY MARIA RODRIGUEZ MATUTE

ROBERTO MURILLO
JEFE DE CATASTRO



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Unidad de departamento de catastro

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CONSTANCIA CATASTRAL

LA MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS, Y EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO, LE EXTIENDE EL PERMISO DE CONSTRUCCION, A LA EMPRESA TELEFONICA CELULAR S.A. DE C.V. TIGO.

CON RTN #0502-9000-001320 CON UN PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION DE LPS. 212,410.00 EL CUAL PAGO A LA MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS LA CANTIDAD LPS. 212,410.00 POR LA CONSTRUCCION QUE VA HACER, DE 97 POSTES DE CONCRETO Y 17,361.00 METROS LINEALES DE CABLE DE FIBRA OPTICA DE 48 HILOS, LA CUAL ESTA TENDRA UNA UBICACION DESDE LA TRONCAL, DE SAN JUANCITO CANTARRANAS HASTA LA AZUCARERA TRES VALLES, DEL MUNICIPIO DE CANTARRANAS DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZAN.

Y PARA QUE AL INTERESADO SE LE ESTIME CONVENIENTE SE LE EXTIENDE, EL PRESENTE EN LA CUIDAD DE CANTARRANAS, A LOS 21 DIAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2024.



ROBERTO MURILLO
JEFE DE CATASTRO

C Archivo.

C.C Catastró

CANTARRANAS

Comprobante de Pago

RTN: 08209001213058

No. Recibo: 141073

Fecha Recibo: 14/08/2024

Identidad: 05029000001320

Nombre: Empresa Telefonica Celular S.A. De C.V.

Dirección: Sanjuancito D.C. y San Juan de Flores

Detalle: Pago 97 Postes de Concreto y 17,361 Metros de able.

Cuenta	Descripción	Cantidad	Sub Total
11111312	Ferreterias Categoría 1	17,458.00	212,410.00
		Total:	212,410.00

Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact. (Mes-Año)
365270(Agosto-2024).

Original: Contribuyente
Copia: Contabilidad
Copia: Tesoreria

Firma y Sello Tesorero



Facturó: Scalix
Cajero: cocello



El amigo que te ayuda a crecer

BANCO DE DESARROLLO RURAL
DE HONDURAS

CUCINA
CABERO

CENTRO DE NEGOCIO
00005697

FECHA

0024

HORA

11:55:01



El amigo que te ayuda a crecer

Moneda

LEMPIRA

Cuenta

72310000592

Efectivo

+0.00*

Cheques Propios

+0.00*

Cheques Otros

+212,410.00*

Cheques Extran

+0.00*

Monto

212,410.00*

Cliente

MUNICIPALIDAD

MUNICIPAL DE

CHANTARRANAS



El amigo que te ayuda a crecer

Transaccion Realizada por:

0826198900297

TELEFONICA CABLE S A DE CV

[Handwritten signature]



El amigo que te ayuda a crecer



DOCUMENTOS

TRAMITE DE PERMISO FO
CANTARRANAS, FRANCISCO MORAZAN

PROYECTO : LTE 2024

Ruta Troncal Sanjuancito-Azucarera 3 Valles

FECHA : JULIO/ 2024

Tegucigalpa MDC, Julio 2024



Presupuesto de instalación de fibra óptica

Nombre del proyecto: Rollout LTE 2024

Propietario: Telefonica Celular S. A. de C. V.

Municipio: San Juan de Flores (Cantarranas)

El presupuesto a invertir de acuerdo a planos adjuntos es el siguiente:

No	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Subtotal
1	Suministro e instalación de poste de Concreto de 35 pies de altura	97	L. 11,500.00	L. 1,115,500.00
3	Suministro e instalación de fibra óptica de 48 hilos	17,361	L. 62.00	L. 1,076,382.00
			TOTAL	L. 2,191,882.00

Atentamente,

Nombre: Ing. José Carlos Mejía

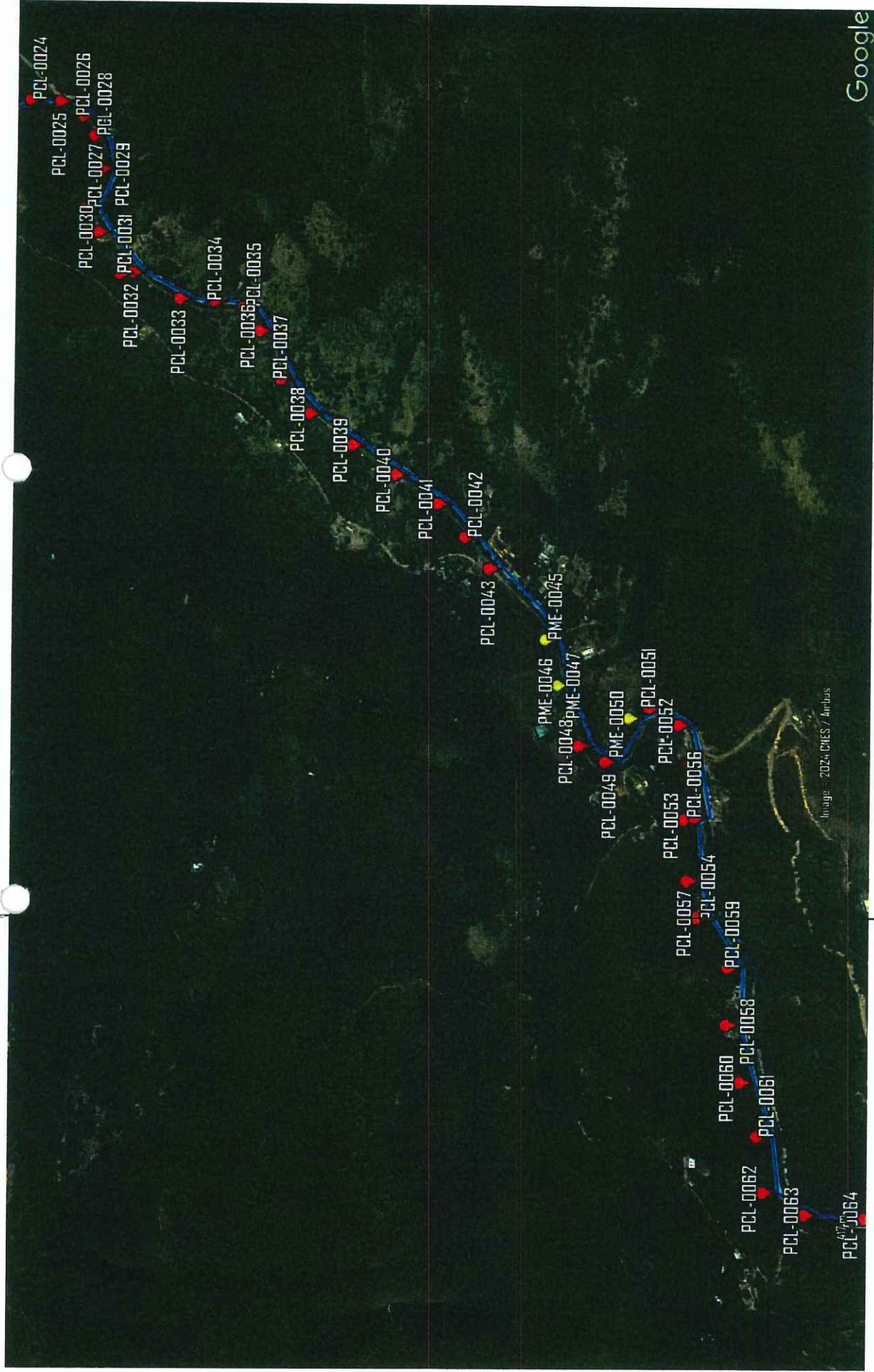
Firma/Sello



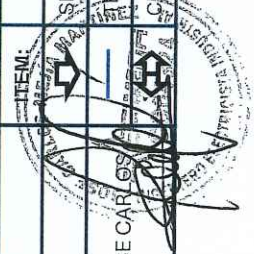


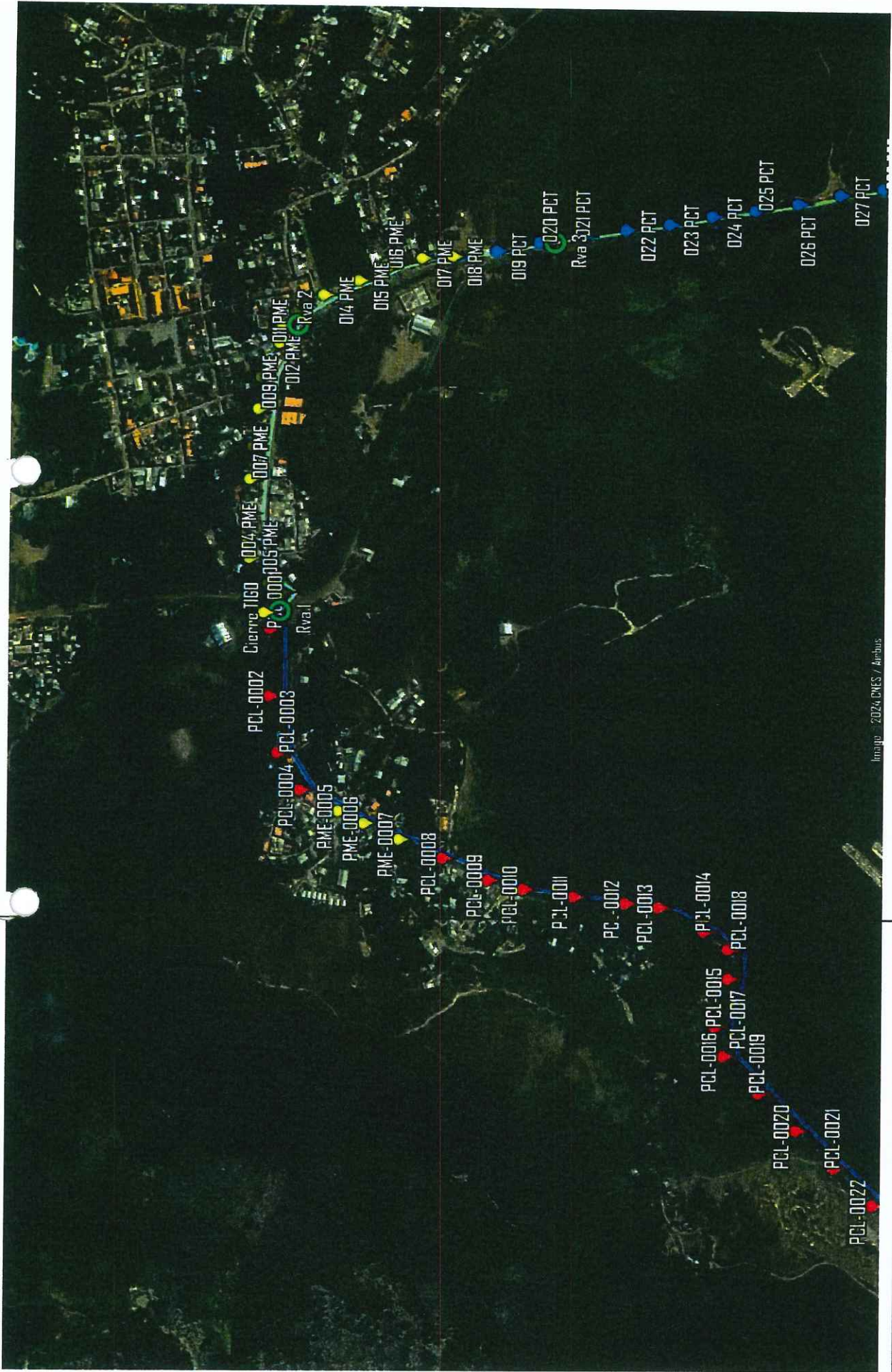
		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES		ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	01/06
CONTENIDO:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES	TIGO		ITEM:		SITIO	  	POSTE EXIST. (ENEE)	
PROYECTO:	LTE 2024	DIGITALIZADO:	TIGO	ITEM:		TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO (TIGO)	
MUNICIPIO:	CANTARRANAS	REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA	ITEM:		CIERRE		POSTES EXIST. CLARO	
FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:		ITEM:					





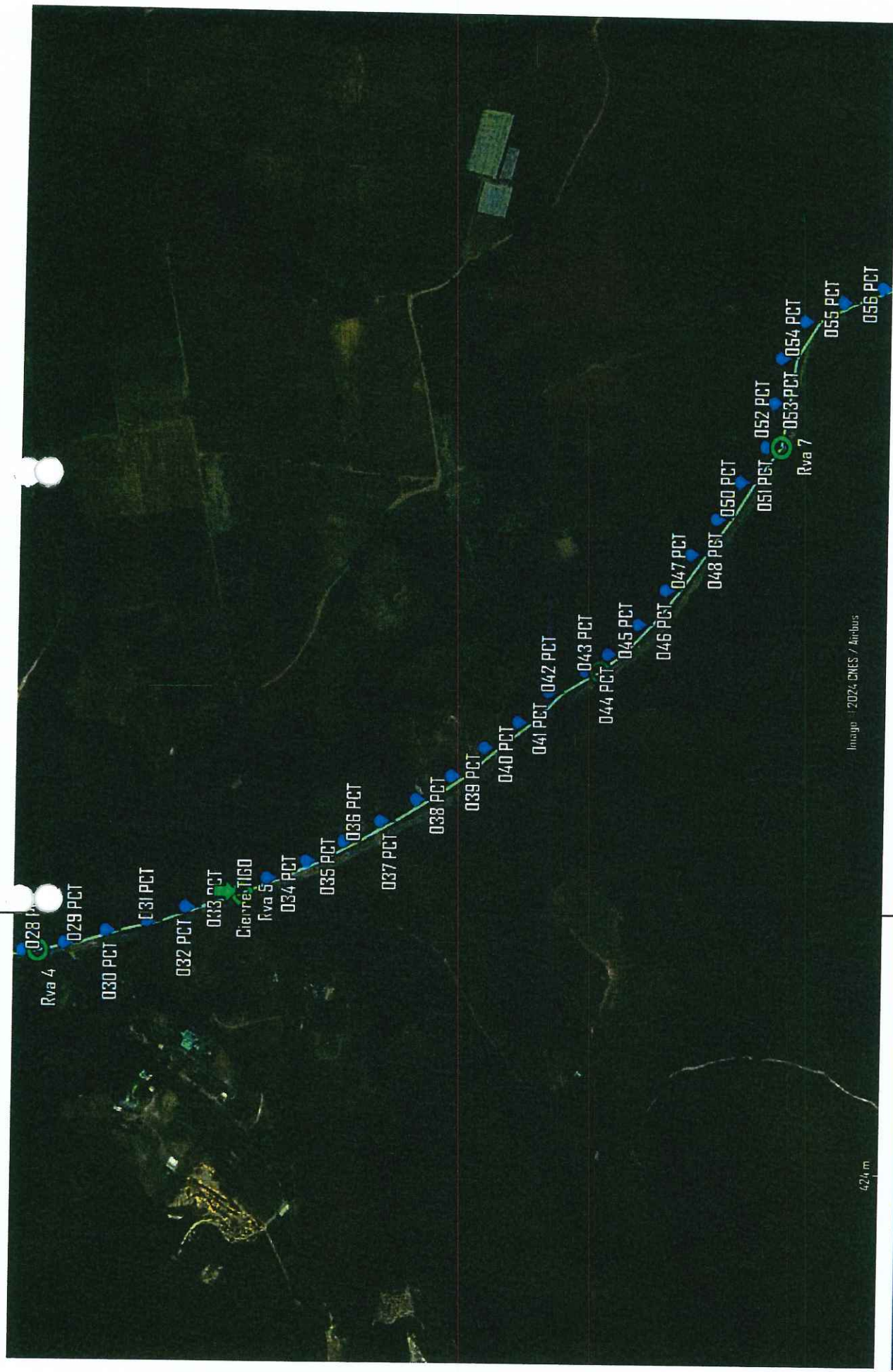
CONTENIDO:		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	
PROYECTO:	LTE 2024	DIGITALIZADO:	TIGO	SITIO				POSTE EXIST. (ENEE)			
MUNICIPIO:	SAN JUAN DE FLORES	REVISADO:	ING. JOSE CARLOS	EXTENDIDO FIBRA				POSTE NUEVO (TIGO)			
FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA	CERRE				POSTES EXIST. CLARO			
										0 2 / 0 6	





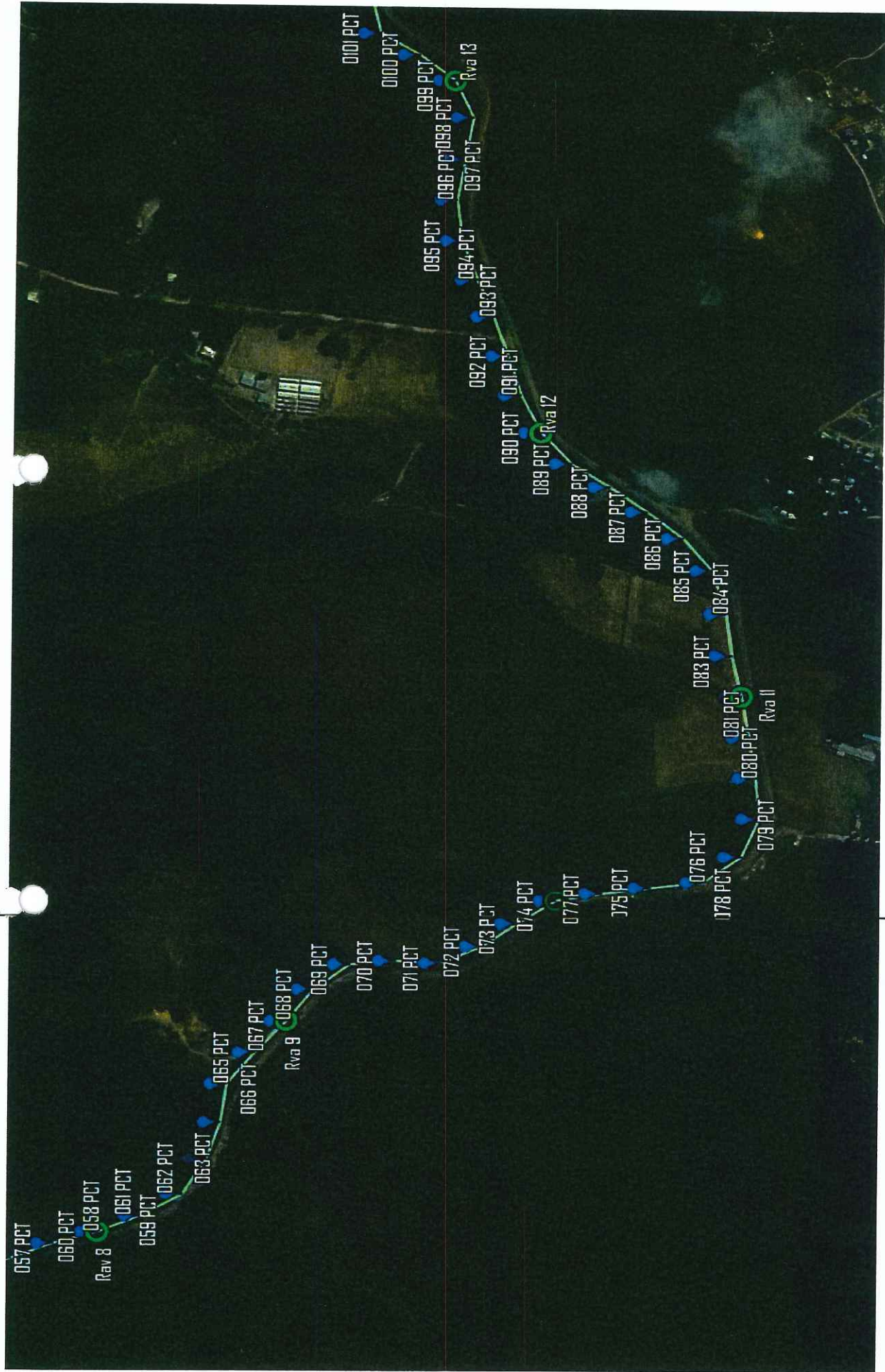
Imagery © 2024 CMES / Airbus

tigo		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES		ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03 / 06	
CONTENIDO:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES	DIGITALIZADO:	TIGO	ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03 / 06	
PROYECTO:	LTE 2024	REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA	ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03 / 06	
MUNICIPIO:	SAN JUAN DE FLORES	APROBADO:		ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03 / 06	
FECHA:	JULIO 2024			ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03 / 06	



		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				04 / 06		
CONTENIDO:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES		ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:		
PROYECTO:	LTE 2024	DIGITALIZADO:	TIGO	SITIO		POSTE EXIST. (ENEE)		
MUNICIPIO:	SAN JUAN DE FLORES	REVISADO:	ING. JOSÉ CALLOS	TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO (TIGO)		
FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA	CIERRE		POSTES EXIST. CLARO		





		RUTA DE FO SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES				0 5 / 0 6	
CONTENIDO:	RUTA DE FO SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES	ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:		
PROYECTO:	LTE 2024		SITIO		POSTE EXIST. (ENEE)		
MUNICIPIO:	SAN JUAN DE FLORES		TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO (TIGO)		
FECHA:	JULIO 2024		CIERRE		POSTES EXIST. CLARO		





DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Posible servidumbre	Cordenadas		Dist.
						Latitud	Longitud	
P001	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2609557	-87.031915	95
P002	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2609578	-87.0328066	81
P003	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2608484	-87.033551	60
P004	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2605681	-87.0340344	60
P005	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2600911	-87.0343048	38
P006	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2597832	-87.03446	53
P007	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2593575	-87.0346632	63
P008	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2588355	-87.0349019	68
P009	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2582803	-87.0351726	48
P010	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2578594	-87.0352815	65
P011	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2572677	-87.0353611	69
P012	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2566658	-87.0354312	43
P013	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2557531	-87.0357656	66
P014	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2562795	-87.0354762	40
P015	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2554675	-87.0359924	40
P016	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2562795	-87.0354762	67
P017	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2557531	-87.0357656	41
P018	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2562795	-87.0354762	66
P019	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2554675	-87.0359924	67
P020	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2554747	-87.0363632	68
P021	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2556241	-87.0369747	67
P022	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2555316	-87.0373428	38.2
P023	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2551219	-87.0378003	48.8
P024	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2546974	-87.0382563	39.2
P025	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2542692	-87.0387087	34.5

		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:		DESCRIPCION:		01/09	
CONTENID O:	PROYECTO	LITE 2024		DIGITALIZAD O:		TIGO		ITEM:		DESCRIPCION:	
MUNICIPIO:	CANTARRANAS			REVISADO:		ING. OSCAR BLOQUE		ITEM:		POSTE EXISTENTE	
FECHA:	JULIO 2024			APROBADO:		MEJIA		ITEM:		POSTE NUEVO	



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Posible servidumbre	Cordenadas		Dist.
						Latitud	Longitud	
P026	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2538365	-87.0391565	27.7
P027	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2535059	-87.0392091	46.8
P028	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2530666	-87.0390993	46
P029	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2524324	-87.0392745	58.3
P030	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2527051	-87.0391099	356.4
P031	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2522293	-87.0395114	69.4
P032	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2521896	-87.0399245	71.7
P033	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2521753	-87.0407323	45.8
P034	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2523464	-87.0404375	37.7
P035	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2518913	-87.0412566	39
P036	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2517531	-87.041228	69.9
P037	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2511809	-87.0415385	59
P038	CLARO	Existente	0	1	NO	14.250765	-87.041548	69.7
P039	CLARO	Existente	0	1	NO	14.250427	-87.0416108	67.7
P040	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2502274	-87.0418976	55.1
P041	CLARO	Existente	0	1	NO	14.249966	-87.0424784	49.7
P042	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2496105	-87.0428861	68.4
P043	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2490963	-87.0432485	47.6
P044	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2485758	-87.0436011	60.8
P045	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2480684	-87.0439571	45
P046	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2477463	-87.0443455	35.6
P047	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2474622	-87.0447061	39.7
P048	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2470138	-87.0451508	62.6
P049	CLARO	Existente	0	1	NO	14.246784	-87.045516	29.5
P050	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2466337	-87.0460504	41.9

		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:		DESCRIPCION:	02/09	
CONTENID O:	PROYECTO :	LTE 2024		DIGITALIZAD O:	TIGO	ITEM:		SITIO	ITEM:		POSTE EXISTENTE		
MUNICIPIO:	CANTARRANAS			REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA	ITEM:		TENDIDO FIBRA	ITEM:		POSTE NUEVO		
FECHA:	JULIO 2024			APROBADO:	MEJIA	ITEM:		CIERRE	ITEM:				



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIAS DE FO
RUTA: SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Posible servidumbre	Cordenadas		Dist
						Latitud	Longitud	
P051	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2465067	-87.0464422	48.7
P052	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2463931	-87.0467545	67.9
P053	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2460819	-87.0469398	14.3
P054	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2457982	-87.0464332	75
P055	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2455651	-87.0463113	45.4
P056	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2452388	-87.046512	70.3
P057	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2451484	-87.0469472	69.5
P058	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2450658	-87.0475625	70.1
P059	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2451889	-87.047593	66.8
P060	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2451554	-87.0482855	69.9
P061	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2450433	-87.0486961	54.8
P062	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2447102	-87.0492418	70.4
P063	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2447247	-87.0498905	67.5
P064	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2445787	-87.0505219	28.3
P065	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2443953	-87.0511138	26.3
P066	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2443101	-87.0517568	54.9
P067	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2438585	-87.0519702	70.3
P068	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2432255	-87.0519712	66.6
P069	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2426132	-87.0519144	28.9
P070	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2421164	-87.0530837	24.9
P071	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2423621	-87.0519475	32.8
P072	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2422106	-87.0521272	35.5
P073	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2421275	-87.0524114	37.8
P074	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2420638	-87.0527386	60.2
P075	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2422658	-87.0536183	26.5

		RUTA DE FO SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	03/09	
CONTENID O:	PROYECTO	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO	ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:			
MUNICIPIO:	CANTARRANAS		REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA	ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:			
FECHA:	JULIO 2024		APROBADO:	MEJIA	ITEM:		DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:			



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripción Poste	Condición Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Posible servidumbre	Latitud	Longitud	Dist.
P076	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2422107	-87.0538526	36.5
P077	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2419702	-87.0540911	69.4
P078	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2416623	-87.0541127	33.7
P079	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2414834	-87.0540856	19.4
P080	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2412058	-87.0538825	38.5
P081	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2413174	-87.0538035	15.5
P082	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2409978	-87.0533692	58.4
P083	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2407537	-87.0530484	44.2
P084	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2401999	-87.0529586	61.3
P085	ENEE	Existente	0	1	NO	14.239577	-87.0529715	68.9
P086	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2389719	-87.0529443	66
P087	CLARO	Existente	0	1	NO	14.238347	-87.0528418	70.4
P088	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2377337	-87.0530025	69.8
P089	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2293772	-87.0496488	68.5
P090	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2291782	-87.0498806	77.7
P091	CLARO	Existente	0	1	NO	14.228561	-87.049907	59.8
P092	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2279717	-87.0501435	54.8
P093	CLARO	Existente	0	1	NO	14.2273887	-87.0504675	54.6
P094	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24149165	-86.99226906	37
P095	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24141108	-86.99283187	21
P096	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24137482	-86.99339562	44
P097	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24141238	-86.99395165	22
P098	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24166397	-86.99443126	41
P099	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24174581	-86.99497201	49
P100	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24188615	-86.99501754	47

CONTENID O:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES			ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	04/09
PROYECTO :	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO		SITIO		POSTE EXISTENTE	
MUNICIPIO:	CANTARRANAS	REVISADO:	ING. JOSE CANTARRANAS		TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO	
FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA		CIERRE			



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Possible servidumbre	Latitud	Longitud	Dist.
P101	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24170215	-86.99552815	54
P102	ENEE	Existente	V	1	NO	14.24137044	-86.99600847	47
P103	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2410091	-86.99639742	56
P104	ENEE	Existente	0	1	NO	14.24066256	-86.99663205	28
P105	ENEE	Existente	0	1	NO	14.2403086	-86.99722861	22
P106	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23996194	-86.99754113	44
P107	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23954149	-86.99789966	52
P108	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23909884	-86.99822014	39
P109	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23858241	-86.99859402	52
P110	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23828033	-86.99916571	41
P111	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23825882	-86.99974468	60
P112	ENEE	Existente	0	1	NO	14.23827418	-87.00027028	60
P113	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23814926	-87.00061892	60
P114	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23768811	-87.00109577	60
P115	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23728765	-87.0014543	60
P116	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23704671	-87.00196494	60
P117	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23713595	-87.00253615	60
P118	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23722514	-87.00306928	60
P119	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23715993	-87.00362515	60
P120	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23697593	-87.00415859	60
P121	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23678453	-87.00466919	60
P122	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23660791	-87.00520262	60
P123	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23645344	-87.00572841	60
P124	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23621033	-87.00623146	60
P125	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23585637	-87.00665085	60

	CONTENID O:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	05/09
	PROYECTO :	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO			SITIO		POSTE EXISTENTE	
	MUNICIPIO:	CANTARRANAS	REVISADO:	ING. JOSE GARCIA			TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO	
	FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA			CIERRE			



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Possible servidumbre	Latitud	Longitud	Dist:
P126	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23540631	-87.00696371	60
P127	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.2349664	-87.00729545	60
P128	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23454593	-87.00765395	60
P129	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23420676	-87.00808854	60
P130	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23403758	-87.00867861	60
P131	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23397176	-87.00924799	60
P132	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.2338616	-87.00979657	60
P133	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.2337736	-87.01034513	60
P134	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23370035	-87.01089366	60
P135	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23365664	-87.01144216	60
P136	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23385656	-87.01195991	60
P137	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23429518	-87.01230982	60
P138	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23483675	-87.01238931	60
P139	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23546179	-87.01248034	60
P140	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23599761	-87.01258214	60
P141	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23644082	-87.01250189	60
P142	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23685542	-87.01322389	60
P143	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23733861	-87.01346168	60
P144	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23788205	-87.01343746	60
P145	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23842372	-87.01349864	60
P146	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23885096	-87.01384864	60
P147	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23916877	-87.01428094	60
P148	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23953654	-87.01471234	60
P149	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23986972	-87.01514875	60
P150	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.23995184	-87.01569846	60

	CONTENID O:	RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	06/09
	PROYECTO :	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO		SITIO	POSTE EXISTENTE		POSTE EXISTENTE	
	MUNICIPIO:	CANTARRANAS	REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA	TENDIDO FIBRA	CIERRE	POSTE NUEVO		POSTE NUEVO	
	FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA						



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIA DE FO
RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Existente		Poste Nuevo		Posible servidumbre	Cordenadas		Dist.
								Latitud	Longitud	
P176	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.24932547	-87.02451905	60
P177	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.24980874	-87.02476693	60
P178	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25031239	-87.02498184	60
P179	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25081172	-87.025171	60
P180	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25134591	-87.02533997	60
P181	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25184233	-87.02551423	60
P182	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25237034	-87.02563355	60
P183	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25290337	-87.02579392	60
P184	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25343743	-87.0258916	60
P185	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25397037	-87.02598525	60
P186	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.2544958	-87.02611301	60
P187	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25503099	-87.0262147	60
P188	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25556279	-87.02630434	60
P189	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25609972	-87.0264273	60
P190	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25663543	-87.02651578	60
P191	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25716872	-87.02661915	60
P192	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25770554	-87.02671164	60
P193	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25823467	-87.02683693	60
P194	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25877427	-87.02692424	60
P195	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25915435	-87.0269546	60
P196	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25960376	-87.02710772	60
P197	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.25992577	-87.02727739	60
P198	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.26034815	-87.02747374	60
P199	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.26069085	-87.02770255	60
P200	TIGO	Nuevo	1	0	1	0	NO	14.2608564	-87.02787101	60

		RUTA DE FO SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES				DESCRIPCION:		08/09	
CONTENID O:	PROYECTO	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO	ITEM:	SITIO	ITEM:	POSTE EXISTENTE	
MUNICIPIO:	CANTARRANAS		REVISADO:	ING. JOSE CARLOS		TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO	
FECHA:	JULIO 2024		APROBADO:	MEIA		CIERRE			



DETALLE DE POSTES Y DISTANCIAS DE FO
RUTA: SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES
ALCALDIA: CANTARRANAS

RUTA: SAN JUANCITO - AZUCARERA 3 VALLES (SAN JUAN DE FLORES)

Numero Poste	Descripcion Poste	Condicion Poste	Poste Nuevo	Poste Existente	Possible servidumbre	Latitud	Longitud	Dist.
P201	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26088279	-87.02811582	60
P202	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.2611104	-87.02856634	60
P203	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26113301	-87.0289935	60
P204	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26119583	-87.02948883	60
P205	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26122505	-87.02992449	60
P206	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.2612521	-87.03038257	60
P207	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26123713	-87.03076606	60
P208	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26121493	-87.03097309	60
P209	TIGO	Nuevo	1	0	NO	14.26098979	-87.03131474	60

RESUMEN

Total Postes Servidumbre	0
Total Postes Nuevos (TIGO)	97
Total Postes Existentes (ENEE)	32
Total postes Existentes (CL)	80
Total Cable (MTS)	17361



CONTENID O:	RUTA DE FO SAN JUANCITO – AZUCARERA 3 VALLES				ITEM:	DESCRIPCION:	ITEM:	DESCRIPCION:	09/09
PROYECTO :	LTE 2024	DIGITALIZAD O:	TIGO			SITIO		POSTE EXISTENTE	
MUNICIPIO:	CANTARRANAS	REVISADO:	ING. JOSE CARLOS MEJIA			TENDIDO FIBRA		POSTE NUEVO	
FECHA:	JULIO 2024	APROBADO:	MEJIA			CIERRE			

**CARNET DE
EXTRANJERO
RESIDENTE**  **REPÚBLICA DE HONDURAS** 



Nombres:
SANTIAGO
Apellidos:
BENEDIT GOMEZ
Sexo:
M
Fecha De Nacimiento:
18-06-1967
Fecha De Inscripción:
08/12/2017
Condición o Calidad Migratoria:
Inmigrado

Nacionalidad:
España
País De Nacimiento:
España
No. de Identificación Migratoria:
01-0812-2017-02293



HN0001736

No. de Resolución:
1802-2022
Fecha de Emisión:
09/02/2023

Fecha de Vencimiento:
09/02/2028


Maxima Autoridad
Entidad Emisora



**INSTITUTO NACIONAL
DE MIGRACIÓN**



República de Honduras
Servicio de Administración de Rentas
Registro Tributario Nacional

Fecha de Emisión: 03/03/2017. RTN: 08018017913930

SANTIAGO BENEDIT GOMEZ
Nombre o Razón Social

Inscripciones	
Ventas Selectivo	☐ Productores Importadores de Cigarrillos
Importador	☒ Productor Alcoholes Licores
Exportador	☐ Distribuidor Alcoholes Licores
Imprentas	☐ Importador Alcoholes Licores
Prestamista	☐

Base Legal: Art. 1, 2, y 3 del Decreto N° 192 del 8 de Enero de 1974, reformado mediante Art. 12 del Decreto N° 255 del 10 de Agosto de 2002, Art. 10 del Decreto N° 155 del 14 de Mayo de 1997, Ley de Impuesto Sobre Ventas, Art. 56 del Decreto 22-97, Art. 39 del Decreto 144-2000, Ley de Equilibrio Financiero y de la Protección Social, Art. 27 del Decreto 51-2003 de 19 de Mayo de 2003, Art. 1 del Decreto de Ley N° 14 del 15 de Enero de 1973 publicado en el Diario Oficial Gaceta N° 22600 y el Reglamento de Prestamistas No Bancario Acuerdo 43 publicada en el Diario Oficial Gaceta N° 22600.

Administración Tributaria

Asistencia al Contribuyente

Señor Contribuyente recuerde su obligación de comunicar al SAR cualquier cambio en sus datos en el RTN, conforme al artículo 43 numeral 5 del Código Tributario. Cumplir con sus obligaciones tributarias es cumplir con Honduras.

Número de Documento SAR-412- 2511597 Transacción. 09E221



República de Honduras
Secretaría de Finanzas - Dirección Ejecutiva de Ingresos
Registro Tributario Nacional

RTN: 0502900001320

TELEFONICA CELULAR S.A. DE C.V.

Nombre o Razón Social

Inscripciones

Ventas-Selectivo	☒	Productores Importadores
Importador	☒	de Cigarillos
Exportador	☐	Productor Alcoholes Licores
Imprentas	☐	Distribuidor Alcoholes Licores
Prestatistas	☐	Importador Alcoholes Licores

Base Legal: Art. 1, 2, y 3 del Decreto N° 102 del 8 de Enero de 1974, reformado mediante Art. 12 del Decreto N° 255 del 10 de Agosto de 2002, Art. 10 del Decreto N° 25 del 1 de Ley de Ingresos Sobre Venta, Art. 56 del Decreto 23-97, Art. 39 del Decreto 194-2002, Ley del Equilibrio Financiero y de la Protección Social, Art. 27 del Decreto 51-2003 de 10 de Abril de 2003, Art. 8 Decreto de Ley N° 14 del 15 de Enero de 1973 publicado en el Diario Oficial la Gaceta N° 20680 y el Reglamento de Prestatistas No Bancario Acuerdo 43 publicada el 18 de Enero de 1973.



Ministra Directora

Jefe de Departamento Asistencia al Contribuyente

Señor Contribuyente, recuerde su obligación de comunicar a la DEI cualquier cambio en sus datos en el RTN, conforme al artículo 43 numeral 5 del Código Tributario. Cumplir con sus obligaciones tributarias es cumplir con Honduras.

Número de Documento DEI-412- 1643453

Transacción: EB8739

Fecha de Emisión: 20140627



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Unidad de Catastro

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com

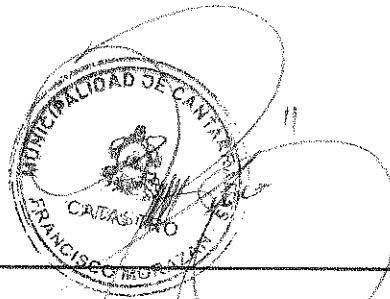


PERMISO DE COSNTRUCCION

LA MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS, Y EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO, LE EXTIENDE EL PERMISO DE CONSTRUCCION, A LA SEÑORA: **FANY MARIA RODRIGUEZ MATUTE.**

CON # DE IDENTIDAD **0820-1991-00186** CON UN PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION DE **LPS. 173,800.00** EL CUAL PAGO A LA MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS LA CANTIDAD **LPS. 1,129.70** POR **LA CONSTRUCCION QUE VA HACER, DE UNA REPARACION DEL TECHO DE SU CASA.** LA CUAL ESTA UBICADA, EN LA COLONIA LOS LAURELES, DEL MUNICIPIO DE CANTARRANAS DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZAN.

Y PARA QUE AL INTERESADO SE LE ESTIME CONVENIENTE SE LE EXTIENDE, EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE CANTARRANAS, A LOS **26 DIAS** DEL MES **AGOSTO** DEL AÑO **2024.**



ROBERTO MURILLO

JEFE DE CATASTRO

C.C ARCHIVO

CC.CATASTRO

CANTARRANAS

Comprobante de Pago

RTN: 08209001213058

No. Recibo: 141321

Fecha Recibo: 26/08/2024

Identidad: 0820199100186

Nombre: Fany Maria Rodriguez Matute

Dirección: Colonia Los Laureles

Detalle: Pago Permiso de Construcción Presupuesto de Lps. 173,800.00 X 0.65%

Cuenta	Descripción	Cantidad	Sub Total
1111191802	Permiso de Construcción de 10,001.00 en adelante (por millar)	1.00	1,129.70
Total:			1,129.70

Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact. (Mes-Año)
365874(Agosto-2024).

Original: Contribuyente
Copia: Contabilidad
Copia: Tesorería

Firma y Sello Tesorero



Facturó: Scalix
Cajero: ccoello

Fecha:

Obras a realizar

obra	metros	Total
Baldas	6	17,800
Castillos	65	26,000
Solera	70	24,500
Paredes	80	20,000
Loza	55	49,500
Riso	55	22,000
Techo	60	24,000

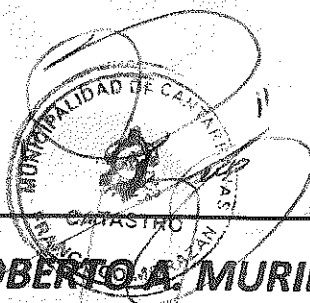
173,800 X 0.65%

⇒ 1,129.70
Lps

REQUISITOS PARA PERMISO DE CONSTRUCCION Y
REMODELACION DE CASAS

- 1- Solvencia municipal del propietarios del terreno
- 2- Foto Copia del Identidad del Propietario del Terreno
- 3- Presupuesto de la remodelación
- 4- Copia de escritura pública o Documentos del terreno
- 5- Pago de impuestos de Bienes inmuebles

**NOTA: SI EL TERRENO ESTA DENTRO DEL CASCO HISTORICO
LA REMODELACION SE HARA CON EL MISMO DISEÑO.**



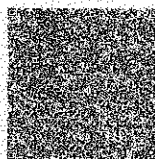
ROBERTO A. MURILLO

JEFE DE CATASTRO

REPÚBLICA DE HONDURAS	
REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS	
DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN	
NOMBRE / FORENAME	
FANY MARIA	
APELLIDO / SURNAME	
RODRIGUEZ MATUTE	
FECHA DE NACIMIENTO / DATE OF BIRTH	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN / ID NUMBER
14-06-1991	0820 1991 00186
NACIONALIDAD / NATIONALITY	FECHA DE EXPIRACIÓN / DATE OF EXPIRY
HND	14-06-2031
LUGAR DE NACIMIENTO / PLACE OF BIRTH	
HONDURAS	

Fany Rodriguez

128 by Rodriguez



DOMICILIO / ADDRESS
CANTARRANAS
FRANCISCO MORAZAN



340000003321600

**COMISIONADOS PROPIETARIO**

I<HND0038305748<<<<<<<<<<<<<<<<
9106145F3106143HND<<<<<<<<<<<<<2
RODRIGUEZ<MATUTE<<FANY<MARIA<<

ALCALDIA MUNICIPAL DE CANTARRANAS
FRANCISCO MORAZAN
IMPUESTO PERSONAL

CONSTANCIA

Nombre Completo: Fanny Maria Rodriguez Matute

Fecha de Emisión: 26-08-2024

Fecha de Vencimiento: 30-04-2025

IMPORTANTE

1.- Esta constancia de pago es únicamente válida si esta firmada y sellada por el Alcalde Municipal de Cantarranas, F.M.

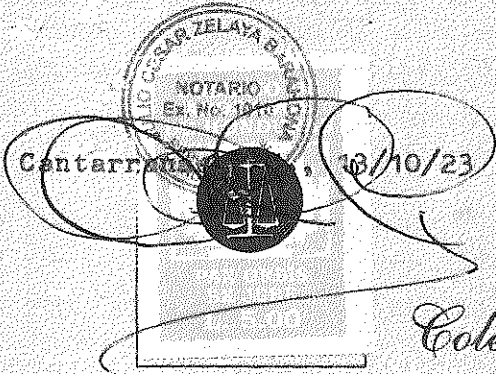
2.- El Suscrito HACE CONSTAR QUE EL Contribuyente a pagado sus impuestos municipales correspondientes al periodo 2023 por lo que se le extiende esta constancia de pago, para que pueda efectuar cualquiera de los actos enumerados en el Art. 02, de Derecho Legislativo No. 15 del 02 de Septiembre de 1965, en perjuicio del impuesto adicional que pueda resultar de examen de sus Declaraciones.

[Firma]
Firma
Alcalde Municipal

CONTRATO PRIVADO COMPRA VENTA DE UN INMUEBLE URBANO

NOSOTROS, JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ mayor de edad, casado, hondureño, con documento Nacional de Identificación numero 0820-1985-00746, con residencia en Cataluña, Barcelona España; **WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO** mayor de edad casada, hondureña, con documento Nacional de Identificación numero 0801-1991-03658, con residencia en Cataluña España y en tránsito por esta Ciudad de Cantarranas Y **FANY MARIA RODRIGUEZ MATUTE** mayor de edad, unión libre, hondureña, de oficios domésticos, con Documento Nacional de Identificación numero 0820-1991-00186, con residencia en la Aldea Miravalle de este Municipio de Cantarranas ; quienes en adelante y para efectos de este contrato se identifican los primeros como vendedores y la segunda como compradora; por este medio celebramos el presente **CONTRATO PRIVADO DE COMPRA VENTA DE UN INMUEBLE URBANO** situado en la Colonia los Laureles de esta Ciudad de Cantarranas , bajo las siguientes condiciones: **PRIMERO** el señor **JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ** y **WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO** Declaran que por compra que hicieron en el mes de Marzo del año dos mil trece al señor Oscar Rolando Valladares Coello son dueños y están en posesión, quieta, pacifica e ininterrumpida de un solar y casa situado en la Colonia Los Laureles de esta Ciudad de Cantarranas con una extensión superficial de **doscientos nueve punto noventa y cinco metros (209.95 m.)** con las siguientes medidas y colindancias **Al Norte** mide diecisiete punto veintidós metros (17.22 m.) y colinda con Gumercindo Gálvez; **Al Sur** mide diecisiete punto setenta y dos metros (17.72 m.) y colinda con Oscar Guzman, Calle de por medio; **Al Este** mide doce punto veinte metros (12.20 m.) colinda con dora Aida Guzman.- **Al Oeste** mide once punto ochenta y tres (11.83) y colinda con Juana Andino.- En el solar descrito se encuentra construida una casa de habitación, construcción de adobe, repellada, techo de lamina de zinc y madera aserrada, pisos de ladrillo y cemento, consta de dos cuartos y un comedor, construidos de ladrillo, una sala, una cocina y una bodega, dos baños y servicios de agua potable, aguas negras, con un perímetro de ladrillo y dos portones de hierro.- **SEGUNDO: siguen manifestado los señores**

JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ V WENDOLIN



VALOR LPS. 500.00
SERIE "A"

Colegio de Abogados de Honduras
Certificado de Autenticidad

Nº 5796864

El suscrito, **JULIO CESAR ZELAYA BARAHONA**, Abogado y Notario, del domicilio de la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central y en tránsito por esta ciudad, inscrito en el Colegio de Abogados de Honduras bajo el número mil doscientos nueve (1209) y Registro de la Honorable Corte Suprema de Justicia número mil diez (1010), con dirección de Notaria Barrio La Guadalupe, avenida Juan Manuel Gálvez, casa número ciento setenta y cuatro (174), Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central; **CERTIFICA:** Que las firmas que cubren el pie del escrito que antecede y el cual se contrae a **CONTRATO PRIVADO COMPRA VENTA DE UN INMUEBLE URBANO**, celebrado entre **JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ, WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO y FANY MARIA RODRIGUEZ MATUTE**; son **AUTENTICAS**, por ser de mi conocimiento ya que son las mismas que usan en todos sus actos y contratos las relacionadas personas.- DOY FE.

Cantarranas, F.M. 13 de octubre del año 2023.

.....ULTIMA LINEA.....


JULIO CESAR ZELAYA BARAHONA
ABOGADO Y NOTARIO
EXEQUATUR No. 1010


0405714

precio de TRES CIENTOS SETENTA MIL LEMPIRAS
(Lps. 370,000.00) que tengo recibidos a mi entera satisfacción.
En consecuencia de lo anterior me desapodero, quito y aparto
del dominio, uso, goce y demás derechos reales constituidos en el
solar y casa, libre de gravamen y comprometiéndome al
saneamiento de esta venta como señala la Ley.- TERCERO:
Declara: los compradores JORGE ALBERTO GALVEZ
ORDOÑEZ Y WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO
que aceptan la venta y las declaraciones contenidas en éste
Documento y se dan por recibido del solar y casa objeto de esta
venta.

En fe de lo cual firman para constancia en la Ciudad de
Cantarranas, Francisco Morazán a los cinco días del mes de
Marzo del año dos mil trece.




OSCAR ROLANDO VALLADARES COELLO
VENDEDOR

Jorge Alberto Galvez, Wendolin Sarahe Velasquez
JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO
COMPRADORA COMPRADORA

Y Gumar A Alberto Galvez H
Gumar Alberto Galvez H

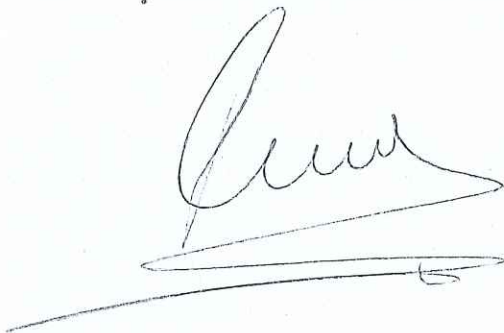
RECIBO

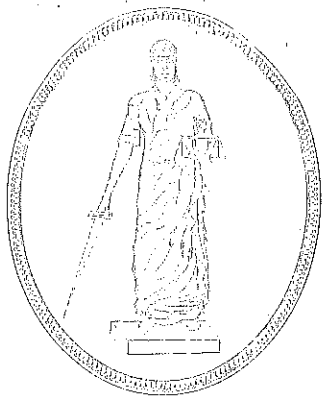
POR LPS. 835,000.00

RECIBI DE FANY MARIA RODRIGUEZ MATUTE
LA CANTIDAD DE OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO
MIL LEMPIRAS VALOR QUE ME CORRESPONDE POR LA
COMPRA DE UNA CASA Y TERRENO SITUADO EN LA
COLONIA LOS LAURELES DE ESTA CIUDAD DE
CANTARRANAS, FRANCISCO MORAZAN. QUEDANDO UN
SALDO PENDIENTE LA CANTIDAD DE QUINCE MIL
LEMPIRAS LOS CUALES SERAN CANCELADOS AL RECIBIR
LA DOCUMENTACION DEL INMUEBLE

CANTARRANAS, FRANCISCO MORAZAN A LOS
VEINTISEIS DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO
DOS MIL VEINTITRES.

WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wendolin', with a long horizontal flourish underneath.

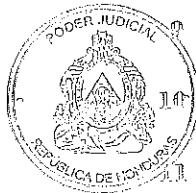


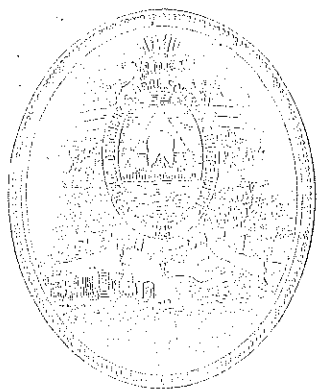
PAPEL SELLADO OFICIAL
CINCO LEMPIRAS
2004 - 2007

Nº 1575525

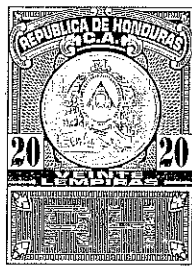
1 DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRA DE UN SOLAR Y CONSTRUCCION DE UNA CASA

2 YO: OSCAR ROLANDO VALLADARES COELLO, mayor de edad, soltero, Hondureño, agricultor,
3 originario de éste Municipio de San Juan de Flores, departamento de Francisco Mora-
4 zan, y residente en la Colonia los LAURELES, de éste mismo Municipio de San Juan
5 de Flores Dpto de F.M., con identidad No 0820-1987-00098, -Por medio del presente -
6 Documento HAGO CONSTAR PRIMERO, -Qué soy dueño y estoy en posesion tranquila inen-
7 terrumpida de un solar, localizado en la Colonia Los Laureles de éste termino Muni-
8 cipal, el cuál lo hube por compra qué le hice al Señor: Jorge Heriberto Arguijo An-
9 dino, el Diecinueve de Abril del año Dos Mil Tres y cuyas medidas y colindancias
10 son las siguientes, al NORTE mide (17.22) Mts Diecisiete Metros, con Veintidos Cen-
11 timetros y colinda con Gumerindo Galvez, AL SUR: Mide (17.72) Mts Diecisiete Metros
12 con Setenta y Dos Centímetros, calle de por medio: AL ESTE Mide (12.20) Mts, Doce Me-
13 tros, con Veinte centímetros, y colinda con propiedad de Aida Dora Guzman y al OES-
14 TE Mide (11.83) Mts Once Metros con Ochenta y Tres centímetros, y colinda con so-
15 lar de Juana Andino: y del cuál adjunto antecedente de compra venta del Solar -
16 SEGUNDO, -Qué en dicho solar, tengo construida una casa qué consta: de Dos Piezas
17 construccion de Adobes, y tiene un comedor, una Sala, una Cocina, Tres Cuartos, una
18 Bodega, tiene dos Baños, tiene servicio de Agua Potable, servicio de aguas Negras
19 Arteson de Madera de Ocote, Techo de lamina de zinc: Tiene dos Cuartos con ladrillo
20 de cemento, y los demas piso de cemento: Tiene acera, y Cerco al rededor de Ladrillo
21 Pintada, TERCERO, -Qué dicha construccion de dicha casa la valore, en LPS 180.000.
22 EXACTOS, CIENTO OCHENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS.
23 Y para constancia, firmo el presente, en el Municipio de San Juan de Flores, departa-
24 tamento de Francisco Morazan, a los Catorce dias del Mes de Marzo del año Dos
25 Mil Seis..... pasa -----





FORMULA CLASE
M. A. EMPERA
2000-2008



19 DE ABRIL 2003.

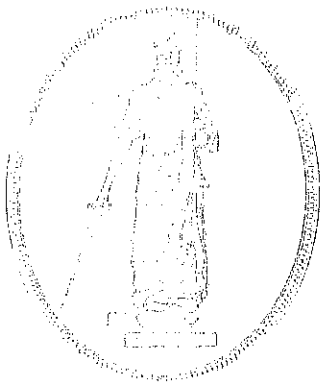
Nº 2088641

Yo, Donce Benito Aquino Andino, mayor de edad soltero y con na-
vidad en Tegucigalpa, D.R. con C.I. Ident. 0820-1972-00154,
por medio del presente hago constar: Que poseo en com-
cepto de dueño en soler, en la colonia Los Laureles de esta ciudad
de Tegucigalpa, un terreno que obtuve por donación de mi padre, Juan María Andino Fie-
ro, y un presente de mi madre, María Elena Andino Fierro, por tener en este terreno un lote
de 17.22 mts. de largo y 17.72 mts. de ancho, colinda con Comerciando Olvera, al Norte: mide 17.22 mts. de
largo, al Este: mide 12.20, colinda con Rosa Aida Gurmán, al Oeste:
mide 11.83 mts. colinda con Juan Andino. 88000000: Qué he poseído li-
bre y pacíficamente el terreno durante (11) años consecutivos
exclusivo ejerciendo la propiedad de mi antecesor de manera que
especifica, y EXERCER: Qué también he ejercido su enajenación traspa-
sando dicho terreno por medio de venta, al Sr. DAVID DA-
VIDE VILLADAROS GONZALEZ, mayor de edad soltero y vecino de esta ci-
udad, con C.I. Ident. 0820-1987-00993, por la cantidad de (11)
22,000.00 (VEINTE Y DOS MIL DOSCIENTAS) cantidad recibida en
entera satisfacción y que en este acto entrego obligandome al sanea-
miento en caso necesario. En fe de lo cual he suscrito este do-
cumento de posesión adquirida confiriéndolo al comprador, por medio de
este documento. Sin lugar a reclamo en ningún tiempo, ni por ningún
motivo. Así lo digo y otorgo el presente, que firmo con ante testi-
gos de ley, en San Juan de Flores, D.R. a los diez y nueve días del
mes de Abril del año dos mil tres.

X

[Firma]
DONCE BENITO AQUINO ANDINO
(Vendedor)

AGRADECIENDO A DONCE BENITO AQUINO ANDINO

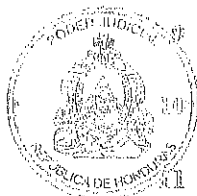


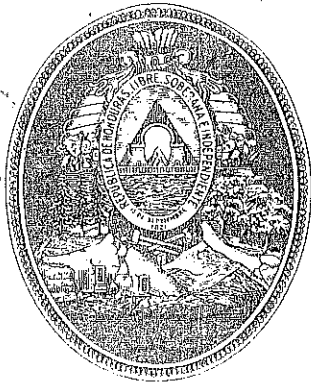
PAPEL OFICIA
CINCO LEMPIRAS
2006 2007

No 1575525

DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRA DE UN SOLAR Y CONSTRUCCION DE UNA CASA

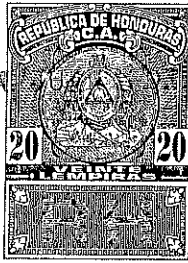
YO: OSCAR ROLANDO VALLADARES COELLO, mayor de edad, soltero, Hondureño, agricultor,
originario de éste Municipio de San Juan de Flores, departamento de Francisco Morazan, y residente en la Colonia los LAURELES, de éste mismo Municipio de San Juan de Flores Dpto de F.M. con identidad No 0820-1987-00098. Por medio del presente Documento HAGO CONSTAR PRIMERO. - Qué soy dueño y estoy en posesión tranquila ininterrumpida de un solar, localizado en la Colonia Los Laureles de éste termino Municipal, el cuál lo hube por compra qué le hice al Señor: Jorge Heriberto Arguijo Andino, el Diecinueve de Abril del año Dos Mil Tres: y cuyas medidas y colindancias son las siguientes, al NORTE mide (17.22) Mts Diecisiete Metros, con Veintidos Centímetros y colinda con Gumercindo Galvez, AL SUR: Mide (17.72) Mts Diecisiete Metros con Setenta y Dos Centímetros, calle de por medio: AL ESTE Mide (12.20) Mts, Doce Metros, con Veinte centímetros, y colinda con propiedad de Aida Dora Guzman y al OESTE Mide (11.83) Mts Once Metros con Ochenta y Tres centímetros, y colinda con solar de Juana Andino: y del cuál adjunto antecedente de compra venta del Solar. SEGUNDO. - Qué en dicho solar, tengo construida una casa que consta: de Dos Piezas construcción de Adobes, y tiene un comedor, una Sala, una Cocina, Tres Cuartos, una Bodega, tiene dos Baños, tiene servicio de Agua Potable, servicio de aguas Negras Arteson de Madera de Ocote, Techo de lamina de zinc: Tiene dos Cuartos con ladrillo de cemento, y los demas piso de cemento: Tiene acera, y Cerco al rededor de Ladrillo Pintado, TERCERO. - Qué dicha construcción de dicha casa la valore, en LPS 180.000. EXACTOS, CIENTO OCHENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS. Y para constancia, firmo el presente, en el Municipio de San Juan de Flores, departamento de Francisco Morazan, a los Catorce dias del Mes de Marzo del año Dos Mil Seis. pasa





PRIMERA CLASE
UN LEMPIRA
2000-2003

SAN



EL



19 DE ABRIL 2003.

Nº 2088641

1 Yo, Jorge Heriberto Arguijo Andino, mayor de edad soltero y con re-
2 sidencia en Tegucigalpa, R.D.C. con Nº de Ident. 0820-1972-00154,
3 por medio del presente hago constar: PRIMERO: Que poseo en con-
4 cepto de dueño un solar, en la colonia los Laureles de este vecinda-
5 rio, el que obtuve por donación de mi madre, Juana Maria Andino Fine-
6 da, y no presento documento del mismo por tener más terreno enclui-
7 do, siendo sus límites los siguientes: Al norte: mide 17.22 mts. co-
8 linda con Gumercindo Gálvez, al Sur: Mide 17.72 mts. calle de por me-
9 dio, al Este: Mide 12.20, colinda con Dora Aida Guzmán, al Oeste:
10 Mide 11.83 mts. colinda con Juana Andino. SEGUNDO: Qué he poseído li-
11 bre de gravamen el solar descrito durante, (11) años consecutivos
12 agregando agregando la tenencia de mi antecesor de manera quieta y
13 pacífica, y TERCERO: Qué teniendo convenido su enajenación traspaso
14 dicho derecho uso y posesión, por medio de venta, al sr. OSCAR RO-
15 LAENDO VALLADARES COELLO, mayor de edad soltero y vecino de este ve-
16 cindario, con Nº de Ident. 0820-1987-00098, por la cantidad de (LPS.
17 22,000.00) VEINTE Y DOS MIL LEMPIRAS EXACTOS, cantidad recibida ami-
18 entera satisfacción y que en este acto entrego obligándome al sanea-
19 miento en caso necesario. En fé de lo cual me quito desisto del domi-
20 nio de posesión adquirido confirniéndoselo al comprador, por medio de
21 este documento. Sin lugar a reclamo en ningún tiempo, ni por ningún
22 motivo. Así lo digo y otorgo el presente, que firmo con ante testi-
23 gos de ley, en San Juan de Flores, F.M. a los diez y nueve días del
24 mes de Abril del año dos mil tres.-
25

JORGE HERIBERTO ARGUIJO ANDINO
(Vendedor)

237,000.-

CONTANCIA

Yo, OSCAR ROLANDO VALLADARES COELLO mayor de edad, soltero, hondureño, agricultor, con tarjeta de identidad numero 0820-1987-00098, con residencia en la Colonia los Laureles de esta Ciudad de Cantarranas HAGO CONSTAR: Que en esta fecha catorce de Diciembre del año dos mil doce recibí del señor GUMER ALBERTO GALVEZ HENRIQUEZ mayor de edad, hondureño, con tarjeta de identidad numero 0820-1954-00012, con residencia en la colonia Los Laureles de esta Ciudad de Cantarranas; en nombre y representación de los señores JORGE ALBERTO GALVEZ ORODÓÑEZ Y WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO, la cantidad de DOS CIENTOS TREINTA Y SIETE MIL LEMPIRAS (Lps. 237,000.00) por la compra de una casa en la colonia Los Laureles de esta Ciudad de Cantarranas, quedando un saldo CIENTO TREINTA Y TRES MIL LEMPIRAS (Lps. 133,000.00) los cuales serán cancelados en el mes de Febrero del año dos mil trece.

Y para los fines convenientes le firmo la presente en la Ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán a los catorce días del mes de Diciembre del año dos mil doce.

Oscar Valladares
OSCAR ROLANDO VALLADARES C.

6174

Notarial

GINÉS JOSÉ SÁNCHEZ AMORÓS

NOTARIO

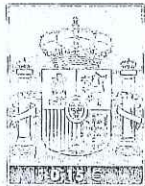
NÚMERO 1.227

14/09/2023

OTROS PODERES

JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ
WENDOLIN SARAHI VELASQUEZ ALONZO

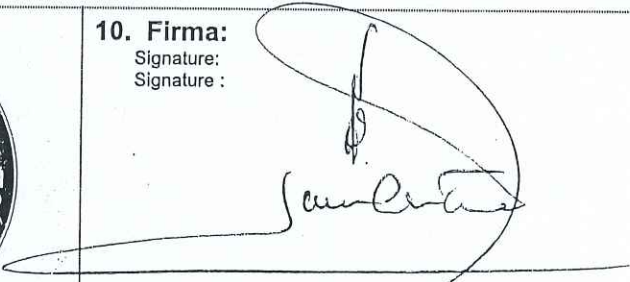
Gran Via de les Corts Catalanes, 1176, bis, 6º, 6ª
Teléf.: 93 278 80 99 - Fax 93 278 83 23
08020 Barcelona
E-mail: notariasanchez@jpa.es
www.notariagininessanchezamoros.es



HJ0215386

01/2023

El presente folio es el agregado al documento en el que figura la firma de Don Ginés José Sánchez Amorós, Notario de Barcelona, Colegio Notarial de Cataluña, en copia de escritura de Poder, número 1227/2023, otorgado por don Jorge Alberto Galvez Ordoñez, en el folio HI8226336.

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)	
1. País: ESPAÑA Country / Pays :	
El presente documento público This public document / Le présent acte public	
2. ha sido firmado por Don Ginés José Sánchez Amorós has been signed by a été signé par	
3. quien actúa en calidad de NOTARIO acting in the capacity of agissant en qualité de	
4. y está revestido del sello / timbre de la Notaría bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	
Certificado Certified / Attesté	
5. en Barcelona at / à	6. el día 15/09/2023 the / le
7. por Don Joan Carles Farrés Ustrell, Notario Delegado del Decano del Colegio Notarial de Cataluña by / par	
8. bajo el número N5301/2023/049625 No sous no	
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre: 	10. Firma: Signature: Signature :  Joan Carles Farrés Ustrell, Delegado del Decano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

[No es válido el uso de esta Apostilla en España]

[Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <https://eregister.justicia.es/>]

Código de verificación de la Apostilla: NA:QZq0-Mz3o-ziiB-C0fn

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

[This Apostille is not valid for use anywhere within Spain]

[To verify the issuance of this Apostille, see <https://eregister.justicia.es/>]

Verification Code of the Apostille: NA:QZq0-Mz3o-ziiB-C0fn

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

[L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au Espagne.]

[Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante <https://eregister.justicia.es/>]

Code de vérification de l'Apostille: NA:QZq0-Mz3o-ziiB-C0fn

12/2022



H18226340

GINÉS JOSÉ SÁNCHEZ AMORÓS

Notario

Gran Via de les Corts Catalanes, 1176, bis, 6º, 6.ª

08020 BARCELONA

Tel 93 278 80 99 Fax 93 278 83 23

NÚMERO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE -----

PODER ESPECIAL PARA VENDER. -----

EN BARCELONA, mi residencia, a catorce de
septiembre de dos mil veintitrés. -----

Ante mí, **GINÉS-JOSÉ SÁNCHEZ AMORÓS**, Notario del
Ilustre Colegio de Cataluña, **COMPARECE**: -----

DON JORGE ALBERTO GALVEZ ORDOÑEZ, mayor de edad,
casado en régimen legal de la sociedad de gananciales
hondureño, según manifiesta, albañil, de nacionalidad
hondureña, vecino de Barcelona, calle Camp Arriassa,
número 85, 3º 3ª, con Permiso de residencia número
E25488454, NIE número Y1726579Y y pasaporte de su país
número E722040, vigentes ambos respectivamente. ---

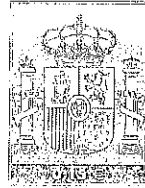
INTERVIENE en su propio nombre y derecho. -----

Identifico al compareciente por su documento
nacional de identidad antes reseñado. -----

Tiene, a mi juicio, capacidad legal, la
legitimación necesaria para este acto y puede por sí
solo ejercitar su capacidad jurídica en la presente
escritura, en el concepto en el que interviene. ---

H18226339

12/2022



deudores y en su caso elevar a público contrato privados de compraventa.-----

TERCERA. - Otorgar y firmar cuantos documentos públicos y/o privados fueran necesarios y convenientes para el ejercicio de las facultades reseñadas en los apartados anteriores, pactando asimismo el pago de impuestos y gastos de escritura.-----

Y, todo ello, aunque incida en la figura jurídica de la autocontratación, múltiple representación ó contraposición de intereses.-----

La parte compareciente, hace constar que la vivienda que se enajenará mediante el otorgamiento de la presente escritura de poder no es común ni tiene cedido el uso a terceras personas, ni es vivienda familiar habitual.-----

Identifico al compareciente por sus documentos de identidad antes consignados, constando sus circunstancias personales según resulta de sus manifestaciones, quedando el compareciente informado de lo siguiente:-----

HI8226338

12/2022



prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento. -

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE. El titular de los datos podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, portabilidad y supresión o cancelación y oposición al tratamiento de sus datos personales (todo ello en cuanto fuese procedente

PATRONATO COLONIA " LOS LAURALES "
PROYECTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
CANTARRANAS, FRANCISCO MORAZÁN

RECIBO Nº 000882

POR LPS. 600.00

CÓDIGO No. 044

Recibí de:

WENDOLYN SARAHÍ VELÁSQUEZ

La Cantidad de:

Seiscientos lempiras exactos

Por Concepto de:

Pago de agua potable y alcantari-
llado correspondiente a los meses de Julio
2022 a Julio 2023.

Fecha:

16

de

Octubre

del

2023.

Sector:

Bº Arriba

TESORERÍA
PATRONATO LOS LAURELES

CANTARRANAS

Firma

PATRONATO COLONIA " LOS LAURALES "
PROYECTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
CANTARRANAS, FRANCISCO MORAZÁN

RECIBO N° 000614

POR LPS. 1000.00

CÓDIGO No. 044

Recibí de:

JORGE ALBERTO GÁLVEZ

La Cantidad de:

Un mil lempiras exactas

Por Concepto de:

**Pago de agua potable y alcantarillado
correspondiente al año 2021/ de enero a Junio 2022
y dos días de trabajo para reubicar tubería.**

Fecha: **16** de **Mayo** del 20 **22**

Sector:

Bº Arriba

TESORERÍA

PATRONATO LOS LAURALES

CANTARRANAS, F.M. Firma

COMPROBANTE DE PAGO ENEE POR VENTANILLA

R.T.N.: 08019995308674

BANCO ATLANTIDA

Agencia: AGENCIA LOS PROCERES

CIUDAD: TEGUCIGALPA

Clave: 981301

NIS: 3981301

Nombre del Abonado: VALLADARES COELLO OS

PAGO SERVICIO DE ENERGIA

Fecha: 27/09/2023 12:41:23

DETALLE DE PAGO

Total sin ISV 12,992.69

ISV: *****0.00

Total a Pagar 12992.69

ID EEH: 67708357

ID TRX BANCO: 2023092712410981301

Autorización Pago NDRMDkMTMwMXwyNzAMjAyMwxHjkmIOQ

Cajero: A137

Trx: 6710 PAGO ENEE (RECIBIR PAGO)

Ref. JT/IBS 0035

"NO SE REQUIERE SELLO NI FIRMA DE CAJERO SELLO ELECTRONICO"



2309828956

 Banco
Atlantida

27/09/2023 12:41:23

CANTARRANAS

RTN: 08209001213058

Comprobante Pago Impuesto Bienes Inmuebles No. Recibo: 134060

Fecha 06/09/2023

Nombre: Jorge Alberto Galvez Ordoñez

Identidad: 0820198500746

Detalle: Factura de Bienes Inmuebles propiedad: 082001JI123E670009

Dirección: Colonia los Laureles

Cuenta	Descripción	Cantidad	Sub Total
11212101	Recargos por Impuestos Municipales	6.00	921.49
1121220101	Recuperacion de Impuesto sobre Bienes Inmuebles Urbanos	6.00	2,782.78
11212601	Intereses por Impuestos	6.00	1,447.30
Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact. (Mes-Año)			Total:
282866(Agosto-2016), 282867(Agosto-2017), 282868(Agosto-2018), 282869(Agosto-2019), 282875(Agosto-2020), 282876(Agosto-2021).			5,151.57

Clave Catastro: 082001JI123E670009

Clave Anterior:

Area Terreno: 204.58 Valor: 17,645.03

Area Edificación: 45.00 Valor: 129,261.50

Original: Contribuyente

Copia: Contabilidad

Copia: Tesorería

Firma y Sello Tesorero

Facturó: Scalix
Cajero: cooello

CANTARRANAS

RTN: 08209001213058

Comprobante Pago Impuesto Bienes Inmuebles No. Recibo: 134059

Fecha 06/09/2023

Nombre: Jorge Alberto Galvez Ordoñez

Identidad: 0820198500746

Detalle: Factura de Bienes Inmuebles propiedad: 082001JI123E670004

Dirección: Colonia los Laureles

Cuenta	Descripción	Cantidad	Sub Total
11212101	Recargos por Impuestos Municipales	6.00	477.52
1121220101	Recuperacion de Impuesto sobre Bienes Inmuebles Urbanos	6.00	1,434.14
11212601	Intereses por Impuestos	6.00	747.38
Factura(s) que cancela este recibo: Numero Fact. (Mes-Año)			Total:
			2,659.04

282501(Agosto-2016), 282502(Agosto-2017), 282503(Agosto-2018), 282504(Agosto-2019), 282507(Agosto-2020), 282508(Agosto-2021).

Clave Catastro: 082001JI123E670004

Clave Anterior:

Area Terreno: 193.44 Valor: 16,684.20

Area Edificación: 48.00 Valor: 58,111.87

Firma y Sello Tesorero

Facturó: Scalix

Cajero: coello

Original: Contribuyente

Copia: Contabilidad

Copia: Tesorería