

### RESOLUCIÓN -DE-MP-094-2016

**INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACION Y DESARROLLO FORESTAL ÁREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF).- COMAYAGUELA, MUNICIPIO DEL DISTRITO CENTRAL.- TREINTA DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

**VISTA:** : Para resolver sobre la Solicitud de Cambio de Propietario del Plan de Manejo **ICF-BP-L2-002-2003-II** en el sitio denominado "**SAN PEDRO**" jurisdicción del Municipio de Intibucá, Departamento de Intibucá, presentada en fecha diecisiete de junio del año dos mil dieciséis, por la abogada **MIRNA ANDINO SANTOS**, quien actúa en su condición de Apoderada Legal del Señor **JOSE RENALDO ROSA MEJIA**, quien en la solicitud de Notificación de la Evaluación y Planificación Quinquenal le confiere poder a la Abog. Andino, para que le representen en la continuidad del trámite.- Esta Dirección Ejecutiva del Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, se pronuncia en los siguientes términos:

**CONSIDERANDO:** Que consta en el expediente **ICF-255-16** Solicitud de **CAMBIO DE PROPIETARIO DEL PLAN DE MANEJO FORESTAL ICF-BP-L2-002-2003-II** aprobado en el sitio denominado en el sitio denominado **SAN PEDRO** jurisdicción del Municipio de Intibucá, Departamento de Intibucá, presentada en fecha diecisiete de junio del año dos mil dieciséis, por la abogada **MIRNA ANDINO SANTOS**, quien actúa en su condición de Apoderada Legal del Señor **JOSE RENALDO ROSA MEJIA**, quien en la solicitud de Notificación de la Evaluación y Planificación Quinquenal le confiere poder a la Abog. Andino, para que le representen en la continuidad del trámite; además el señor **José Renaldo Rosa Mejia**, actúa en representación de sus hermanos los señores **Carlos Alberto Rosa Mejia**, **Claudia Patricia Rosa Mejia**, conocida también como **Claudia Patricia Rosa Mejia**, y **Norma Ernestina Rosa Mejia**, conocida también como **Norma Ernestina Rosa de Restrepo**, todos herederos de la señora **Norma Arabela Mejia Rodezno**, extremo acreditado con las copias fotostáticas de los Testimonio de la Escritura Pública, de los Instrumento Número once (11) y veinte (20) de poder general de representación que acompaña.

**CONSIDERANDO:** Que el Plan de Manejo **ICF-BP-L2-002-2003-II** aprobado en el sitio denominado "**SAN PEDRO**" jurisdicción del Municipio de Intibucá, Departamento de Intibucá, fue aprobado por este Instituto Forestal mediante Resolución No. **DE-002-2009**, de fecha veinte de enero del año dos mil nueve, a favor de la señora **NORMA MEJIA RODEZNO**, teniendo como base al dictamen de tenencia **TT-AL-3080-2002**, mismo que fue emitido al amparo de la Certificación Integra de asiento No. 22 tomo 26 del Registro de la Propiedad de Intibucá, con una superficie de 287.1 hectáreas.

**CONSIDERANDO:** Que Corre agregada a las diligencias de mérito Certificación Integra del Inmueble inscrita bajo asiento **No. 57 tomo 668** del Registro de la Propiedad, Inmueble y

*Araceli*  
*[Handwritten signature]*

Mercantil del Departamento de Intibucá, mediante la cual consta que los señores **José Renaldo Rosa Mejia, Carlos Alberto Rosa Mejia, Claudia Patricia Rosa Mejia**, conocida también como **Claudia Patricia Rosa Mejia**, y **Norma Ernestina Rosa Mejia**, conocida también como **Norma Ernestina Rosa de Restrepo**, todos herederos de la **señora Norma Arabela Mejia Rodezno**, inscripción de la Sentencia de herederos Ab-Intestato del inmueble inscrito bajo el asiento No.22 tomo XXVI (inmueble bajo el cual se elaboró el plan de manejo ICF-BP-L2-002-2003-II) a los señores **José Renaldo Rosa Mejia, Carlos Alberto Rosa Mejia, Claudia Patricia Rosa Mejia**, conocida también como **Claudia Patricia Rosa Mejia**, y **Norma Ernestina Rosa Mejia**, conocida también como **Norma Ernestina Rosa de Restrepo**, adquiriendo estos todos los derechos inherentes a la propiedad.

**CONSIDERANDO:** Que Asesoría Legal adscrita a Secretaria General se pronunció sobre las diligencias de mérito mediante Dictamen ASG-ICF-131-2016 recomendando a esta Dirección Ejecutiva realizar el cambio de propietario por acreditar plenamente su derecho con Sentencia de herederos Ab-Intestato del inmueble inscrito bajo el asiento No.22 tomo XXVI (inmueble bajo el cual se elaboró el plan de manejo ICF-BP-L2-002-2003-II).

#### **POR TANTO**

El Director Ejecutivo de Instituto Nacional De Conservación Y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas Y Vida Silvestre, en uso de las facultades que la Ley le confiere y con fundamento en los artículos 80 y 340 de la Constitución de la República; Artículos 46, 68, 70, 72, de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre; Artículos 22, 23, 24, 25, 26, 27, 44, 56, 61 y 72 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

#### **RESUELVE**

1. En base a la documentación Legal presentada por la abogada **MIRNA ANDINO SANTOS**, actuando en su condición de apoderada legal del señor **JOSE RENALDO ROSA MEJIA**, y que corre agregada a expediente **ICF-255-16** se acredita que la señora **Norma Arabela Mejia Rodezno**, era la legítimo dueño del Plan de Manejo Forestal **ICF-BP-L2-002-2003-II** y que por Sentencia de herederos Ab-Intestato de los bienes y derechos y acciones que a su muerte dejara la señora **Norma Arabela Mejia Rodezno**, los nuevos propietarios son los señores **José Renaldo Rosa Mejia, Carlos Alberto Rosa Mejia, Claudia Patricia Rosa Mejia**, conocida también como **Claudia Patricia Rosa Mejia**, y **Norma Ernestina Rosa Mejia**, conocida también como **Norma Ernestina Rosa de Restrepo**.
2. En consecuencia esta Dirección Ejecutiva **ORDENA** al Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal, al Centro de Información y Patrimonio Forestal (CIPF) y a la

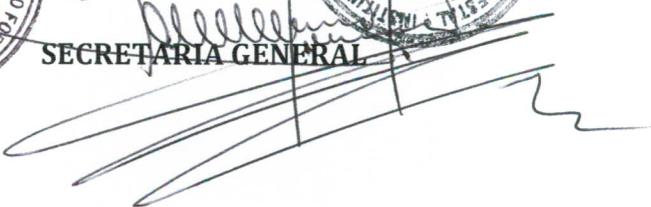
*[Handwritten signature]*

Región Forestal de Comayagua, actualicen su base de datos en cuanto a que el nuevo propietario del plan de manejo ICF-BP-L2-002-2003-II será los señores **José Renaldo Rosa Mejía, Carlos Alberto Rosa Mejía, Claudia Patricia Rosa Mejía**, conocida también como **Claudia Patricia Rosa Mejía**, y **Norma Ernestina Rosa Mejía**, conocida también como **Norma Ernestina Rosa de Restrepo**.

3. Es entendido que el presente dictamen se emite sobre la documentación que obra en autos y que ha sido aportada por el solicitante, por tanto los órganos técnicos del ICF, están obligados a certificar "in situ", la ubicación del inmueble conforme a las especificaciones del título objeto de verificación legal; Así mismo, no queda exento el peticionario de ser requerido para que en caso de ser necesario, aporte documentación adicional con respecto a los derechos y alcances que nacen de su título de su propiedad.- **NOTIFIQUESE**

  
DIRECCIÓN EJECUTIVA

  
ICF  
SERVIMOS POR NATURALEZA  
DIRECCIÓN EJECUTIVA

  
SECRETARÍA GENERAL

  
INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACIÓN Y DESARROLLO FORESTAL  
ICF  
SERVIMOS POR NATURALEZA  
SECRETARÍA GENERAL

EPL/GMM.