



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Cantarranas, 18 de marzo del 2024

Estimada: Berta María Ponce

Oficial de Información Pública

Su Oficina

Estima Berta espero tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo decirle que en el **Oficio OIP-MC** de la ley de Transparencia y Acceso de la Información Pública y su Reglamento Y **Acta No. 77-2017**, hay dos dominios plenos correspondiente al mes de **febrero del 2024**.

1. **YESSICA MIREYA MARTINEZ GONZALES**
2. **JOSE DAVID ESPAÑA ERAZO, DORA ALICIA GARCIA MARQUEZ**



ROBERTO ALEXANDER MURILLO

JEFE DE CATASTRO

¡Seguimos Cumpliendo Porqué **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 1045-1059 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 4-2024**,- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los doce días del mes de enero del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por la Sra. **YESSICA MIREYA MARTINEZ GONZALES**, mayores de edad, vecinos de este municipio Cantarranas, residentes en Tegucigalpa, con tarjeta de identidad No.0820-1980-00067, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a la Sra. Martínez, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Aldea El Carbón- El Hatillo, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Ronal Saucedo, Alfredo Flores; AL SUR: Colinda con callejón de por medio y propiedad de Maura Gonzales Díaz; AL ESTE: colinda con callejón de por medio y propiedad de Roberto Martínez y Adilia Gonzales Martínez; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Martina Saucedo.- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 35.36, Rumbo S 45° 0' 0" W; Estación 2-3, Distancia Mts. 14.10, Rumbo S 47° 36' 1" W; Estación 3-4, Distancia Mts. 11.95, Rumbo S 60° 11' 44" W; Estación 4-5, Distancia Mts. 4.12, Rumbo N 75° 57' 49" W; Estación 5-6, Distancia Mts. 6.40, Rumbo N 38° 39' 35" W; Estación 6-7, Distancia Mts. 31.14, Rumbo N 47° 36' 9" W; Estación 7-8,



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS


Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



N 45° 0' 0" E; Estación 12-13, Distancia Mts. 24.08, Rumbo N 41° 38' 0" E; Estación 13-14, Distancia Mts. 22.31, Rumbo N 84° 27' 17" E; Estación 14-15, Distancia Mts. 27.92, Rumbo N 73° 40' 53" E; Estación 15-16, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 2' 10" E; Estación 16-17, Distancia Mts. 3.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 17-18, Distancia Mts. 4.24, Rumbo S 45° 0' 0" E; Estación 18-19, Distancia Mts. 11.18, Rumbo S 26° 33' 54" E; Estación 19-20, Distancia Mts. 9.39, Rumbo S 17° 32' 31" E; Estación 20-21, Distancia Mts. 16.54, Rumbo S 37° 56' 1" E; Estación 21-22, Distancia Mts. 3.16, Rumbo S 18° 26' 5" W; Estación 22-23, Distancia Mts. 10.20, Rumbo S 11° 18' 35" W; Estación 23-01, Distancia Mts. 1.00, Rumbo N 90° 0' 0" W.- Con un área de terreno de 0.52 Hectáreas, equivale a 0.75 Manzanas. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 1,995.93, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 137300.- 13°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal. Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los doce días del mes de marzo del año dos mil veinticuatro.


LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL


Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

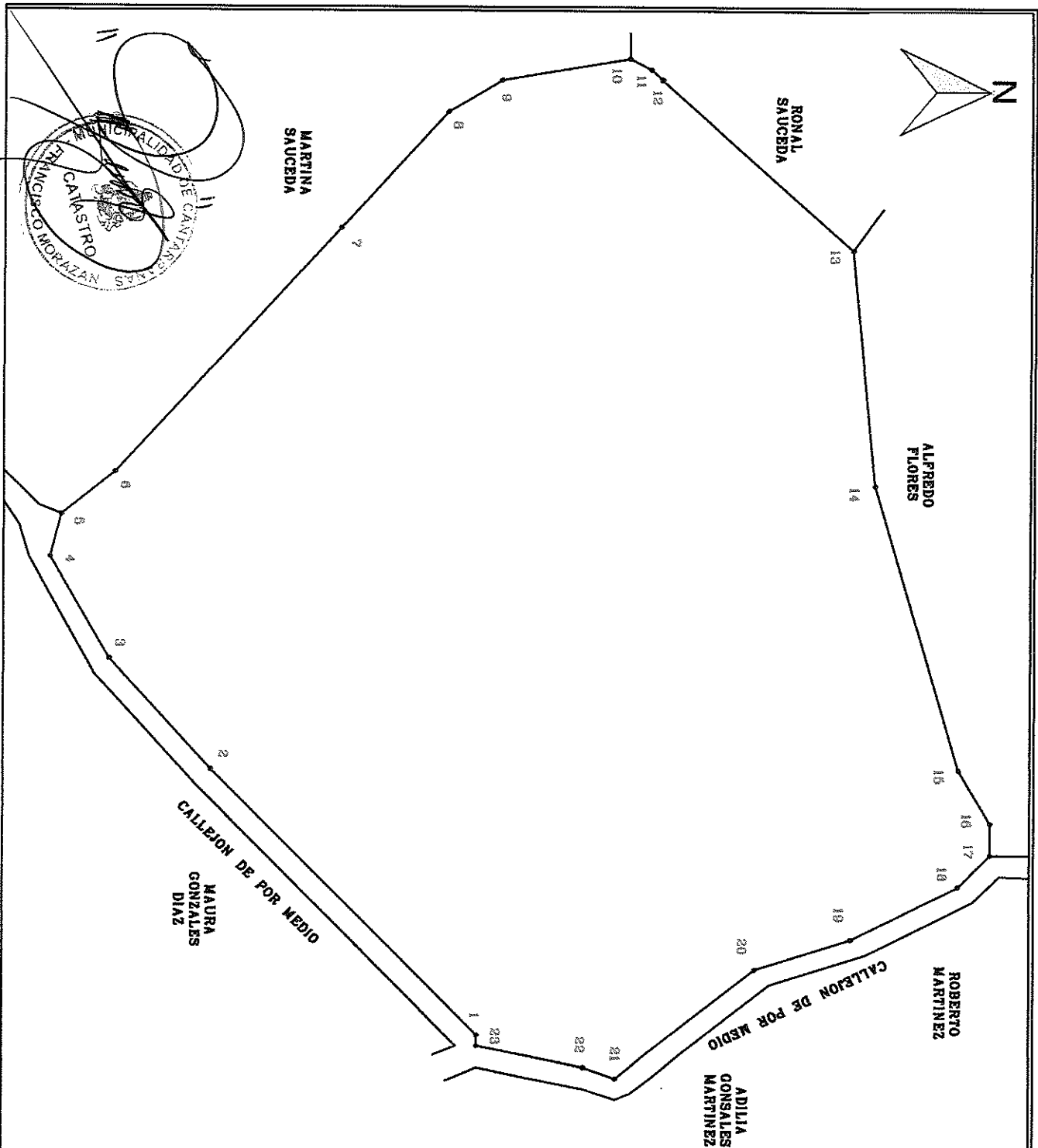
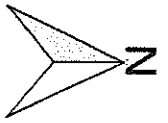


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO

Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	35.36	S 45°0'0" W
2-3	14.10	S 47°36'1" W
3-4	11.05	S 60°11'44" W
4-5	4.12	N 75°57'49" W
5-6	6.40	N 38°39'35" W
6-7	31.14	N 47°36'9" W
7-8	14.87	N 47°43'34" W
8-9	5.83	N 30°57'49" W
9-10	12.17	N 9°27'44" W
10-11	2.24	N 26°33'54" E
11-12	1.41	N 45°0'0" E
12-13	24.08	N 41°38'0" E
13-14	22.31	N 84°27'17" E
14-15	27.92	N 73°40'53" E
15-16	5.83	N 59°2'10" E
16-17	3.00	N 90°0'0" E
17-18	4.24	S 45°0'0" E
18-19	11.18	S 26°33'54" E
19-20	9.39	S 17°32'31" E
20-21	16.54	S 37°56'1" E
21-22	3.16	S 18°26'5" W
22-23	10.20	S 11°18'35" W
23-01	1.00	N 90°0'0" W

AREA DEL INMUEBLE 0.52 HAS = 0.75 MANZ

PROPIETARIO:

JESSICA MARTINEZ
 • DE ID#: 0850-1958-00367

UBICACION:

ALDEA DE EL CARBON " EL HATILLO "
 MUNICIPIO DE CANTARRANAS
 DPT. DE FRANCISCO MORAZAN

FECHA 30/11/2021

CONTENIDO:
 LEVANTAMIENTO DE UNA
 PROPIEDAD DE AREA RURAL

ELABORADO POR :

ROBERTO MURILLO
 JEFE DE CATASTRO

HOJA DE CALCULO

1	1
---	---



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA:** Que a folios 1045-1059 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 4-2024.**- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los doce días del mes de enero del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por Los Señores. **JOSE DAVID ESPAÑA ERAZO Y DORA ALICIA GARCIA MARQUEZ,** mayores de edad, vecinos de este municipio Cantarranas, residentes en los Estados Unidos, con tarjeta de identidad por su orden No.1401-1983-00366, y No. 1304-1975-00037, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA:** Conceder a los Sres. España-García, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO,** de un terreno ejidal rural ubicado en Aldea El Carbón, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de José David España Erazo; AL SUR: Colinda con callejón viejo de por medio y propiedad de Sanos Alberto Saucedo Gonzáles; AL ESTE: colinda con área ejidal; y AL OESTE: Colinda con área ejidal y callejón viejo de por medio.- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 20.62, Rumbo N 75° 57' 49" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 8.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 10.44, Rumbo N 73° 18' 2" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 27.69, Rumbo S 87° 36' 18" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 14.90, Rumbo S 5° 7' 20" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 10.77,



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Estación 11-12, Distancia Mts. 20.25, Rumbo S 57° 5' 41' W; Estación 12-13, Distancia Mts. 26.25, Rumbo S 72° 15' 19' W; Estación 13-14, Distancia Mts. 12.53, Rumbo N 61° 23' 22' W; Estación 14-15, Distancia Mts. 3.16, Rumbo N 71° 33' 54' W; Estación 15-16, Distancia Mts. 7.28, Rumbo N 15° 56' 43' W; Estación 16-17, Distancia Mts. 10.00, Rumbo N 36° 52' 11' E; Estación 17-18, Distancia Mts. 12.04, Rumbo N 48° 21' 59' E; Estación 18-19, Distancia Mts. 17.62, Rumbo N 42° 42' 33' E; Estación 19-20, Distancia Mts. 21.63, Rumbo N 33° 41' 24' E; Estación 20-01, Distancia Mts. 16.40, Rumbo N 37° 34' 6' E; Con un área de terreno de 4,414.58 M2, equivale a 6,331.64 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 3,647.60, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 137253.- 12°..13°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal. Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los doce días del mes de

marzo del año dos mil veinticuatro.


LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARÍA MUNICIPAL

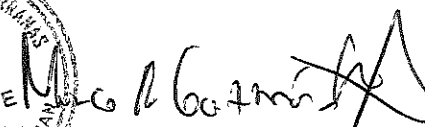
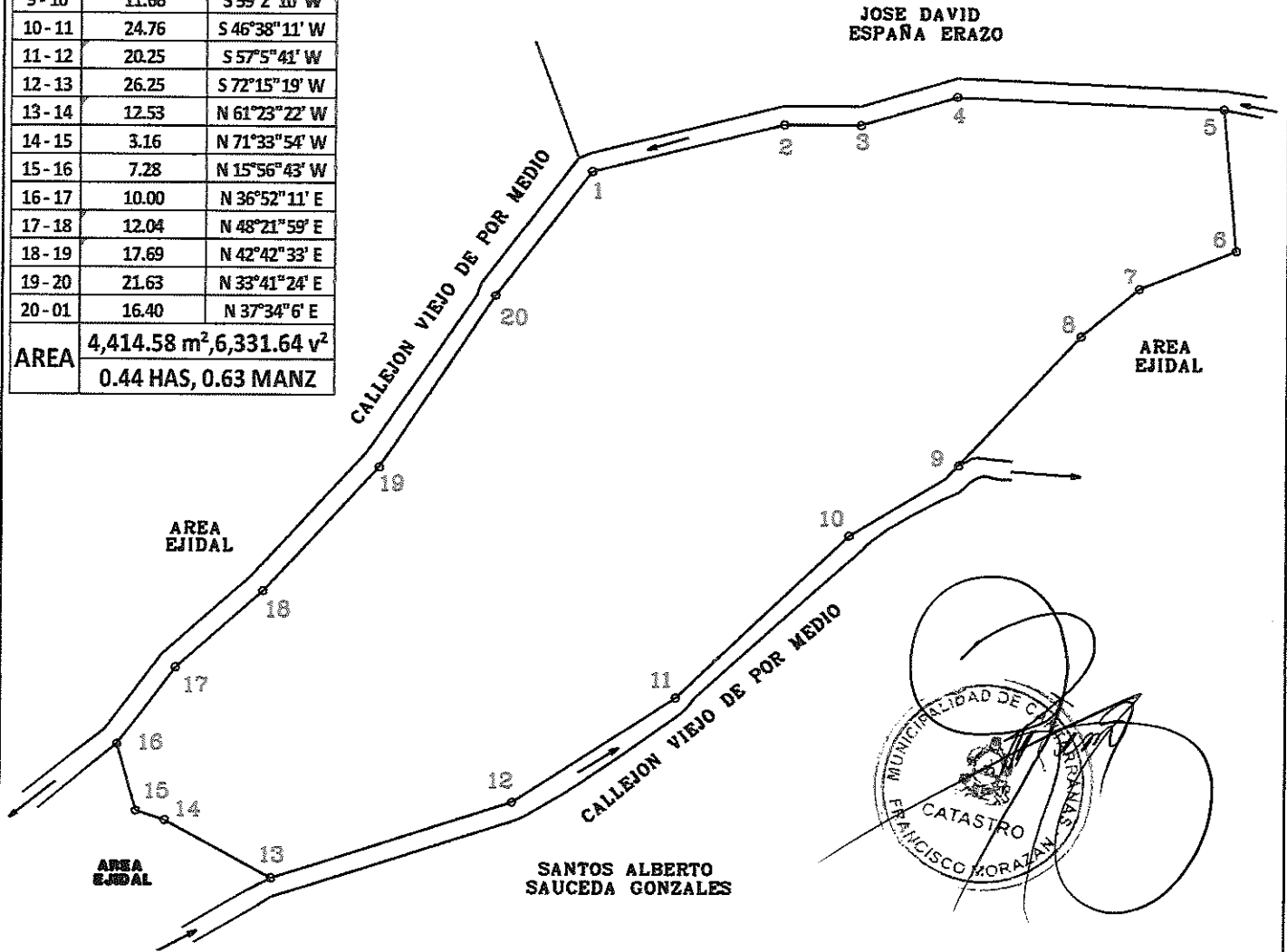
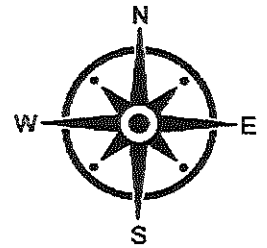

Vc. Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	20.62	N 75°57' 49" E
2-3	8.00	N 90°0'0" E
3-4	10.44	N 73°18' 2" E
4-5	27.69	S 87°36' 18" E
5-6	14.90	S 57° 20' E
6-7	10.77	S 68°11' 54" W
7-8	7.81	S 50°11' 39" W
8-9	20.52	S 43°1' 30" W
9-10	11.66	S 59°2' 10" W
10-11	24.76	S 46°38' 11" W
11-12	20.25	S 57°5' 41" W
12-13	26.25	S 72°15' 19" W
13-14	12.53	N 61°23' 22" W
14-15	3.16	N 71°33' 54" W
15-16	7.28	N 15°56' 43" W
16-17	10.00	N 36°52' 11" E
17-18	12.04	N 48°21' 59" E
18-19	17.69	N 42°42' 33" E
19-20	21.63	N 33°41' 24" E
20-01	16.40	N 37°34' 6" E
AREA	4,414.58 m ² , 6,331.64 v ²	
	0.44 HAS, 0.63 MANZ	



PROPIETARIOS:
 SR. JOSE DAVID
 ESPAÑA ERAZO
 1401-1983-00366

SRA. DORA ALICIA
 GARCIA MARQUEZ
 1304-1975-00037

UBICACION:
 ALDEA EL CARBON
 MUNICIPIO DE CANTARRANAS
 FRANCISCO MORAZAN

CONTENIDO:
 LEVANTAMIENTO DE UNA
 PROPIEDAD RURAL

FECHA:
 18/ 01/ 2024

HOJA DE CALCULO 1 / 1