



**ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS**  
**UNIDAD DE CATASTRO**

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



**Estimada: Berta María Ponce**

**Oficial de Información Pública**

**Su Oficina**

Estima Berta espero tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo decirle que en el **Oficio OIP-MC 455-2024** de la ley de Transparencia y Acceso de la Información Pública y su Reglamento Y **Acta No. 77-2017**, hay seis dominios plenos correspondiente al mes de **ABRIL del 2024**.

1. REPUBLICA DE JAPON
2. SANTOS PLUTARCOS SANCHEZ CASTILLOS
3. ADAN LUCIANO MARTINEZ PUERTO
4. ADAN LUCIANO MARTINEZ PUERTO
5. JOSE FRANCISCOS MONCADA AGUILAR
6. STHEPHNY JULISSA SIERRA MATUTE / EDWAR NOE MATUTE GALLO

*Franklin Cerrato*

**ROBERTO ALEXANDER MURILLO**

**JEFE DE CATASTRO**

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



# CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 1080-1091 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 6-2024**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los dos días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1°. 2°. 3°. 4°. 5°. 6°. 7°. 8°. 9°. 10°. 11°. 12°. 13°. 14°.) Esta Corporación Municipal en uso de las facultades que la Ley le confiere y en aplicación del Artículo 70 de la Ley de Municipalidades y su Reglamento vigente, esta Municipalidad por unanimidad **ACUERDA**: Conceder a la **SECRETARA DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE EDUCACION**, el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural, ubicado en la comunidad de La Cruz o Suyapa, Cantarranas del **CENTRO EDUCATIVO "REPUBLICA DE JAPON"**, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con callejón de por medio; AL SUR: Colinda con Estadio de Suyapa; AL ESTE: Colinda con propiedad de José Emeterio Diaz; y AL OESTE: Colinda con callejón de por medio.- con las estaciones, distancias y rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts 2.50, Rumbo N 45° 0" 5'E; Estación 2-3, Distancia Mts 45.01, Rumbo S 81° 48" 0'E; Estación 3-4, Distancia Mts 25.20, Rumbo N 67° 45" 39'EW; Estación 4-5, Distancia Mts 45.01, Rumbo S 81° 48" 0'E; Estación 3-4, Distancia Mts 25.20, Rumbo N 67° 45" 39'EW;

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

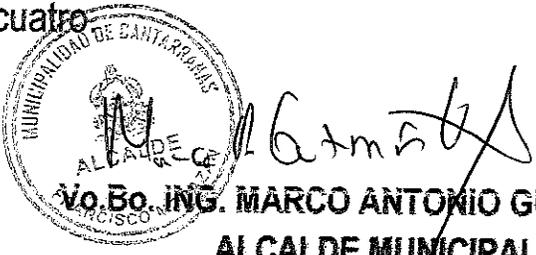
Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



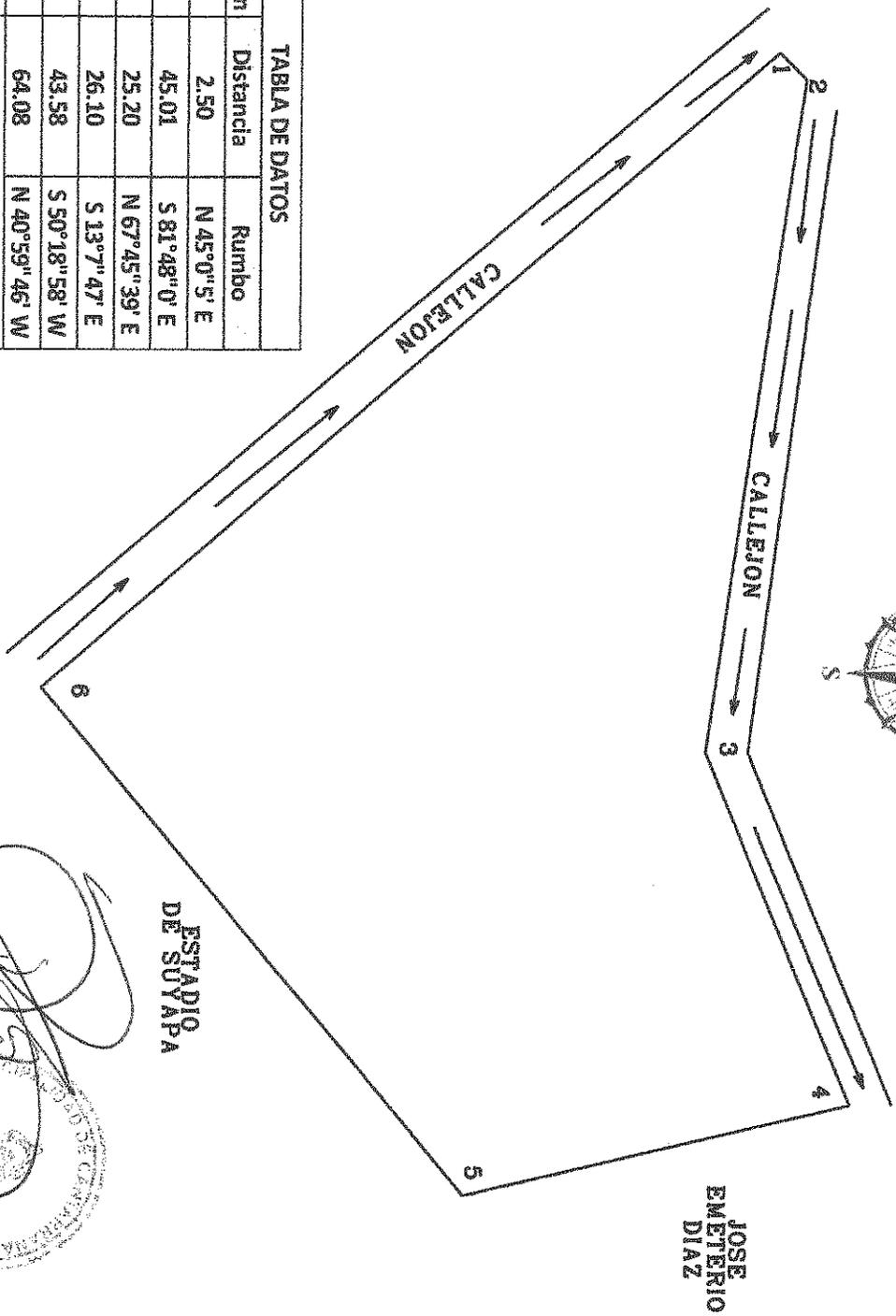
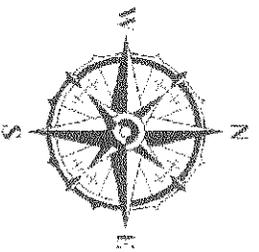
Estación 4-5, Distancia Mts 26.10, Rumbo S 13° 7' 47"E; Estación 5-6, Distancia Mts 43.58, Rumbo S 50° 18' 58"W.- Estación 6-1, Distancia Mts 64.08, Rumbo N 40° 59' 46"W.- Con un área de terreno de 2,065.47 M2, equivale a 2,962.41 V2.-  
FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores de Flores" hoy Cantarranas, compulsada extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349, con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979, del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán, y actualmente con el Perímetro Urbano del Municipio según Decreto No. 104-S.G.-98 de fecha 22 de enero de 1998, actualmente reinscrita al Tomo 5375 con el No. 58, del 19 de junio 2012.- Certifíquese.- 12°.13°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaido Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los ocho días del mes de abril del año dos mil veinticuatro

  
LIC. JULISSA MEJIA PUERTO  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.  
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



**TABLA DE DATOS**

Estación	Distancia	Rumbo
1-2	2.50	N 45°0' S' E
2-3	45.01	S 81°48'0" E
3-4	25.20	N 67°45'39" E
4-5	26.10	S 13°7'47" E
5-6	43.58	S 50°18'58" W
6-1	64.08	N 40°59'46" W

**AREA**  
 2,065.47 M<sup>2</sup>  
**PERIMETRO** 206.47

*4612065-67 x 0.760*  
*V.C. - 77,215.82*

**ESTADIO DE SUYAPA**  
**JOSE EMETERIO DIAZ**



**PROPIETARIO:** SECRETARIA DE EDUCACION

**UBICACION:** LA CRUZ O SUYAPA CANTARRANAS FRANCISCO MORAZAN

**CONTENIDO:** LEVANTAMIENTO DE UNA PROPIEDAD RURAL

**FECHA:** 05-04-2024



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



### CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a foños 1080-1091 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 6-2024**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los dos días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Eveilin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Ivieiquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º. 16º. 17º. 18º. 19º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **JOSE FRANCISCO MONCADA AGUILERA**, mayor de edad, residente en Tegucigalpa, con tarjeta de identidad No.0801-1964-04579, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Moncada, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Piedras Gordas, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de José Berrios Aceituno; AL SUR: Colinda con carretera a San Juancito; AL ESTE: colinda con propiedad de José Francisco Moncada; y AL OESTE: Colinda con camino real.- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 11.66, Rumbo S 59° 2' 10' W; Estación 2-3, Distancia Mts. 12.81, Rumbo S 71° 20' 24' W; Estación 3-4, Distancia Mts. 12.73, Rumbo S 45° 0' 0' W; Estación 4-5, Distancia Mts. 9.85, Rumbo S 66° 2' 15' W; Estación 5-6, Distancia Mts. 11.40, Rumbo S 74° 44' 41' W; Estación 6-7, Distancia Mts. 2.24, Rumbo S 63° 26' 5' W; Estación 7-8, Distancia Mts. 7.07, Rumbo N 45° 0' 0' W; Estación 8-9, Distancia Mts. 38.33, Rumbo N 30° 34' 45' E; Estación 9-10, Distancia Mts. 6.95, Rumbo N 30° 15' 23' E; Estación 10-11, Distancia Mts. 6.08, Rumbo N 9° 27' 44' E; Estación 11-12, Distancia Mts. 4.00, Rumbo N 90° 0' 0' E; Estación 12-13, Distancia Mts. 5.00, Rumbo

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



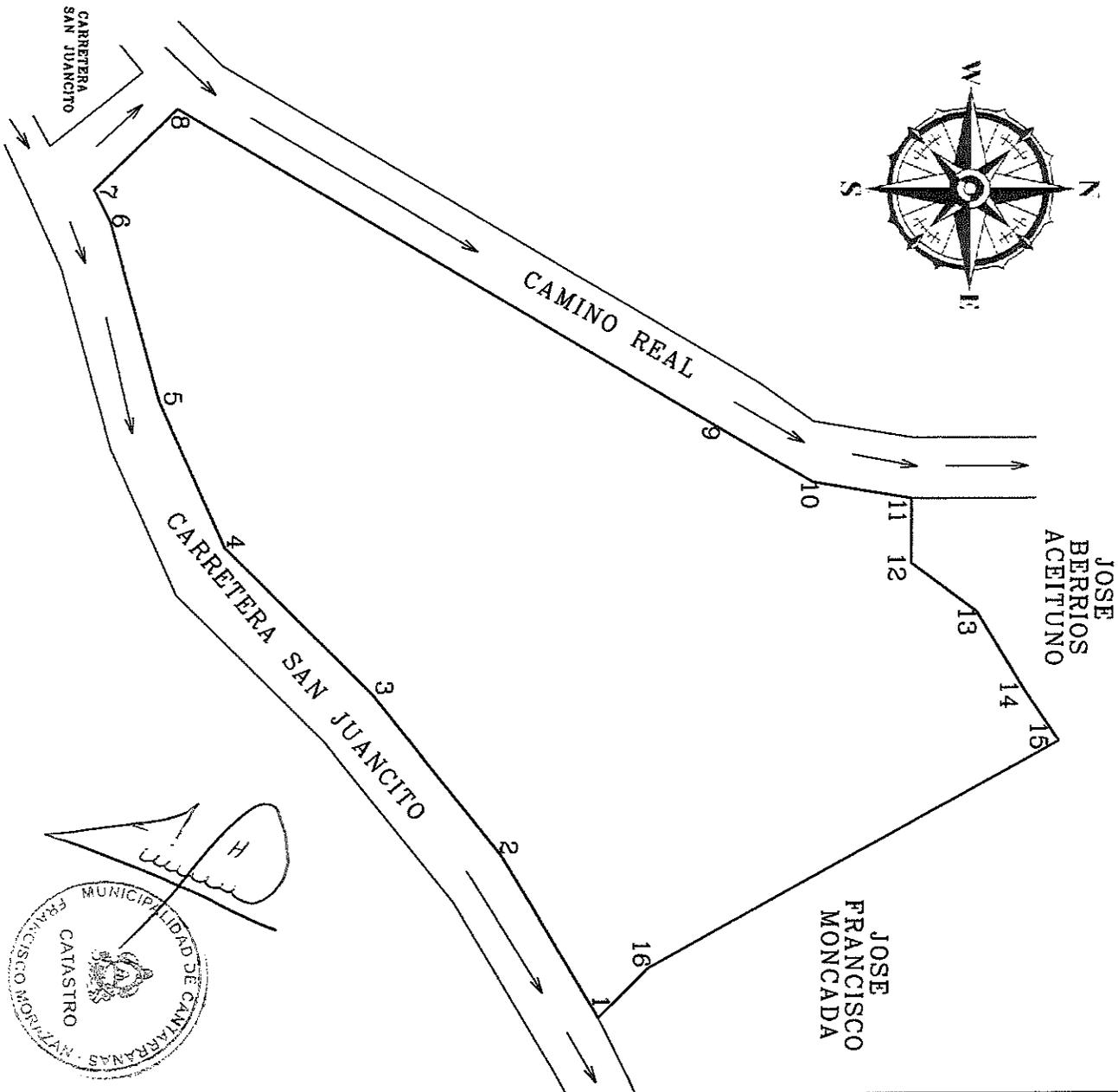
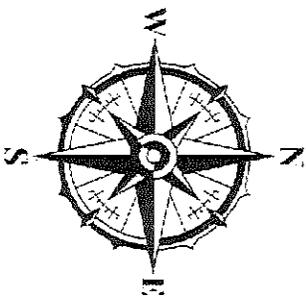
N 36° 52' 11' E; Estación 13-14, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 2' 10' E; Estación 14-15, Distancia Mts. 3.61, Rumbo N 56° 18' 35' E; 15-16, Distancia Mts. 28.65, Rumbo S 29° 14' 55' E; 16-01, Distancia Mts. 4.24, Rumbo S 45° 0' 0' E; Con un área de terreno de 1,438.13 m<sup>2</sup>, equivaie a 2,062.65 VZ.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 5,147.86, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 137950.- 20°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Aionzo, 3°. Lic. Reinaido Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los diez días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.

  
Lic. JULISSA MEJIA PUERTO  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
V.O.B. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.  
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porqué Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



**TABLA DE DATOS**

Estación	Distancia	Rumbo
1-2	11.66	S 59°2'10" W
2-3	12.81	S 51°20'24" W
3-4	12.73	S 45°0'0" W
4-5	9.85	S 66°2'15" W
5-6	11.40	S 74°44'41" W
6-7	2.24	S 63°26'5" W
7-8	7.07	N 45°0'0" W
8-9	38.33	N 30°34'45" E
9-10	6.95	N 30°15'23" E
10-11	6.08	N 9°27'44" E
11-12	4.00	N 90°0'0" E
12-13	5.00	N 36°52'11" E
13-14	5.83	N 59°2'10" E
14-15	3.61	N 56°18'35" E
15-16	28.65	S 29°14'55" E
16-01	4.24	S 45°0'0" E

**AREA**  
1,438.13 M<sup>2</sup> 2062.65 V<sup>2</sup>  
**PERIMETRO** 170.44

**PROPIETARIO:**

JOSE FRANCISCO  
MONCADA AGUILERA  
0801-1984-04579

**UBICACION:**

PIEDRAS GORDAS  
CANTARRANAS  
FRANCISCO MORAZAN

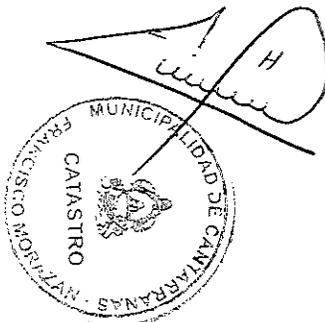
**CONTENIDO:**

LEVANTAMIENTO DE UNA  
PROPIEDAD RURAL

**FECHA:**

03-04-2024

1 / 1





## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



### CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 1080-1091 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 6-2024.**- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los dos días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Meiquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º. 16º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **SANTOS PLUTARCO SANCHEZ CASTILLO**, mayor de edad, vecinos de este municipio Cantarranas, con tarjeta de identidad No.0610-1962-00174, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Sánchez, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Barrio Buenos Aires, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con calle, propiedad de Gerardo Caceres, Oscar Rojas, Gerardo Pineda, Modesto Ramirez; AL SUR: Colinda con propiedad de Víctor Corea, Aura Cerrato, y Angel Cerrato; AL ESTE: colinda con propiedad de Cesar Cruz; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Albert Varela y Digana Barahona- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 4.08, Rumbo N 63° 7' 56" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 18.90, Rumbo S 1° 42' 38" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 8.20, Rumbo S 75° 48' 3" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 2.20, Rumbo N 10° 22' 58" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 12.90, Rumbo N 87° 47' 47" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 7.20, Rumbo N 28° 16' 8" E; Estación 7-8, Distancia Mts. 14.82, Rumbo S 49° 21' 12" E; Estación 8-9, Distancia Mts. 13.00, Rumbo S 55° 34' 51" E; Estación 9-10, Distancia Mts. 34.05, Rumbo S 3° 42' 37" W; Estación 10-11, Distancia Mts. 0.50, Rumbo N 80° 6' 26" W; Estación 11-12, Distancia Mts. 6.40, Rumbo

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

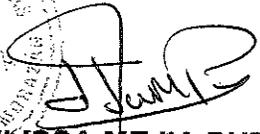
Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

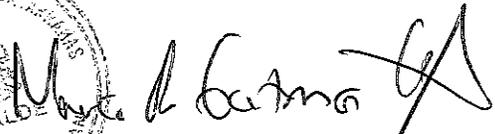
Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



N 84° 6' 21' W; Estación 12-13, Distancia Mts. 9.68, Rumbo N 82° 36' 39' W; Estación 13-14, Distancia Mts. 8.00, Rumbo N 68° 31' 56' W; Estación 14-15, Distancia Mts. 25.77, Rumbo N 69° 36' 32' W; Estación 15-16, Distancia Mts. 7.87, Rumbo N 3° 12' 30' E; Estación 16-01, Distancia Mts. 39.30, Rumbo N 1° 27' 56' W; Con un área de terreno de 1,932.80 M2, equivale a 2,772.13 V2.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 26,224.22, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 137902.- 10°.11°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los ocho días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.

  
**LIC. JULISSA MEJIA PUERTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

  
**Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.**  
**ALCALDE MUNICIPAL**

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!

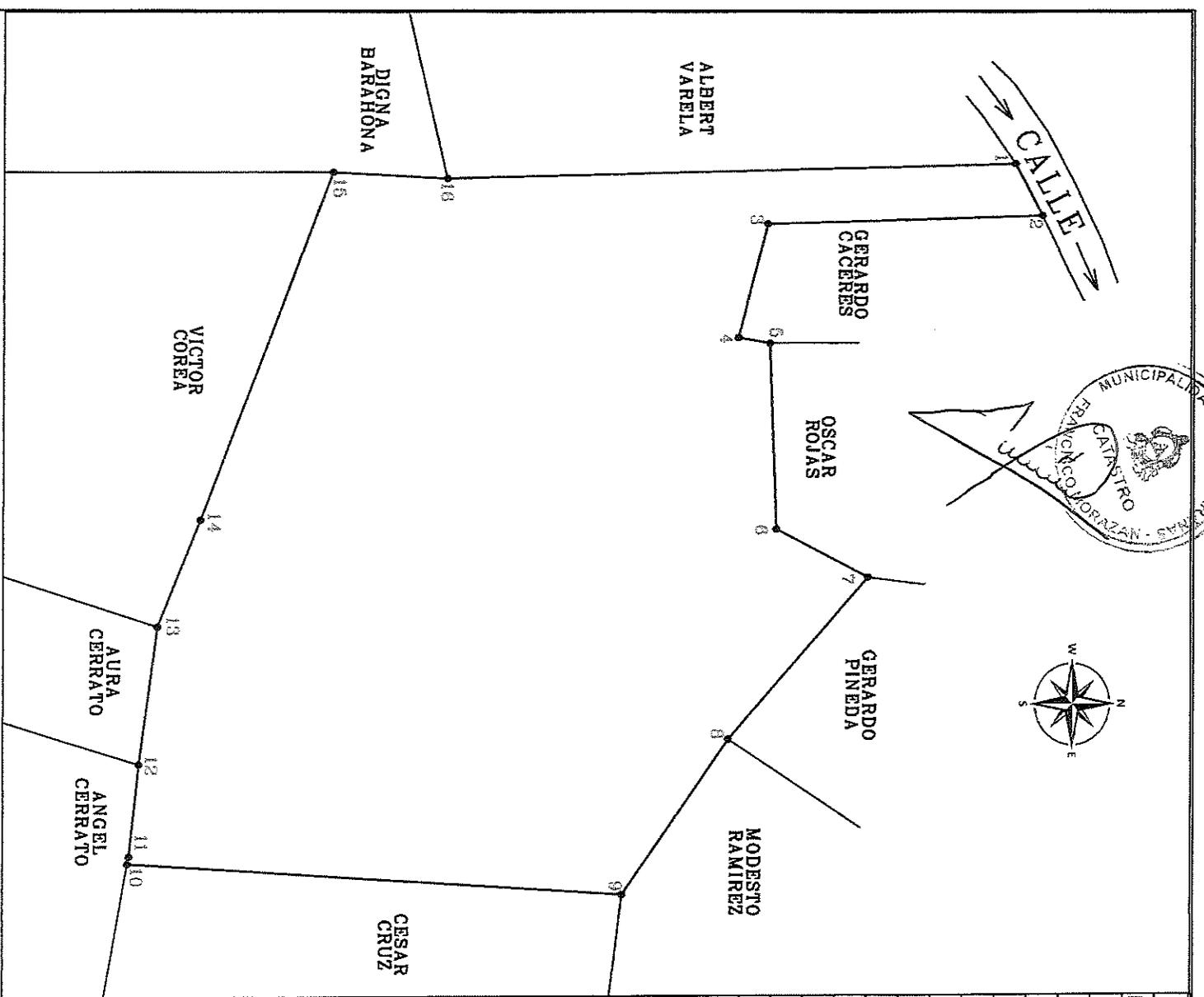
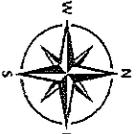
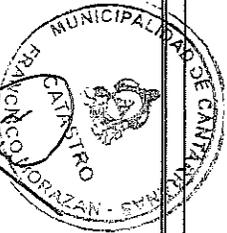


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	4.08	N 63°7'56" E
2-3	18.90	S 1°42'38" E
3-4	8.20	S 75°48'31" E
4-5	2.20	N 10°22'58" E
5-6	12.90	N 87°47'47" E
6-7	7.20	N 28°16'8" E
7-8	14.82	S 49°21'12" E
8-9	13.00	S 55°34'51" E
9-10	34.05	S 3°42'37" W
10-11	0.50	N 80°6'26" W
11-12	6.40	N 84°6'21" W
12-13	9.68	N 82°36'39" W
13-14	8.00	N 68°31'56" W
14-15	25.77	N 69°36'32" W
15-16	7.87	N 3°12'30" E
16-01	39.30	N 1°27'56" W
<b>AREA</b>		<b>1,932.80 M<sup>2</sup></b>
<b>AREA</b>		<b>2,772.13 V<sup>2</sup></b>
<b>PROPIETARIO:</b>		
SANTOS PLUTARCO SANCHEZ PORTILLO		
ID: 0610-1962-00174		
<b>UBICACION:</b>		
BARRIO BUENOS AIRES MUNICIPIO CANTARANAS FRANCISCO MORAZAN		
<b>CONTENIDO:</b>		
LEVANTAMIENTO DE UNA PROPIEDAD URBANA		
<b>FECHA:</b>		
29-02-2024		



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



### CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaría Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a foios 1080-1091 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 6-2024**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los dos días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º. 16º. 17º.)

Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **ADAN LUCIANO MEJIA PUERTO**, mayor de edad, originario y residente en este municipio de Cantarranas, con tarjeta de identidad No.0820-1978-00193, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Mejia, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en El Zapote, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con Río Choluteca; AL SUR: Colinda con propiedad de Manuel Portillo; AL ESTE: colinda con propiedad de Manuel Portillo; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Manuel Portillo.- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 12.08, Rumbo N 65° 33' 21" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 19.42, Rumbo N 78° 62' 40" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 37.36, Rumbo N 74° 28' 33" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 38.60, Rumbo N 73° 26' 34" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 56.72, Rumbo N 80° 52' 11" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 11.70, Rumbo S 70° 1' 0" E; Estación 7-8, Distancia Mts. 5.10, Rumbo S 11° 18' 35" W; Estación 8-9, Distancia Mts. 19.03, Rumbo S 3° 0' 46" W; Estación 9-10, Distancia Mts. 12.08, Rumbo S 24° 26' 38" E; Estación 10-11, Distancia Mts. 26.40, Rumbo S 65° 22' 35" W; Estación 11-12, Distancia Mts. 26.93, Rumbo S 58° 40' 16" W;

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)

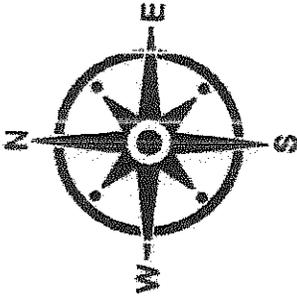


Estación 12-13, Distancia Mts. 3.61, Rumbo S 56° 18' 35' W; Estación 13-14, Distancia Mts. 77.93, Rumbo S 81° 8' 31' W; Estación 14-01, Distancia Mts. 60.31, Rumbo N 49° 42' 28' W; Con un área de terreno de 0.80 Hectáreas, equivale a 1.14 Manzanas.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compuisa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 4,918.07, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 138130.- 18°. 19°...20°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaido Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal. Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los nueve días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.

  
LIC. JULISSA MEJIA PUERTO  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.  
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



RIO  
CHOLUTECA

MANUEL  
PORTILLO

MANUEL  
PORTILLO

MANUEL  
PORTILLO

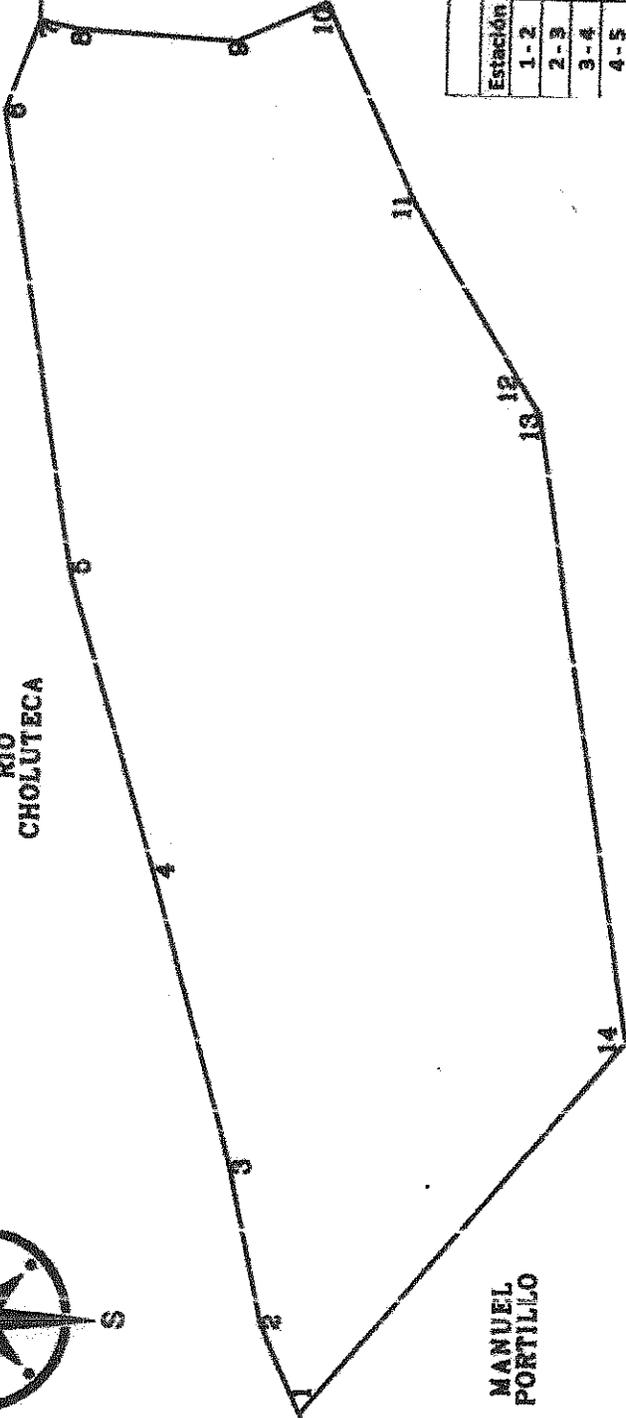


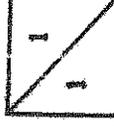
TABLA DE DATOS		
Estación	Distancia	Numero
1-2	12.08	N 65°33'21" E
2-3	19.42	N 78°6'40" E
3-4	37.26	N 74°28'33" E
4-5	38.60	N 73°26'34" E
5-6	56.72	N 81°52'11" E
6-7	11.70	S 70°1'0" E
7-8	5.10	S 11°18'35" W
8-9	19.03	S 3°0'46" W
9-10	12.08	S 24°26'38" E
10-11	26.40	S 65°22'35" W
11-12	26.93	S 58°40'16" W
12-13	3.61	S 56°18'35" W
13-14	77.93	S 81°8'31" N
14-01	60.31	N 49°42'28" W
AREA	0.80 HAS	
	1.14 MANZ	

FECHA:  
20-03-2024

CONTENIDO:  
LEVANTAMIENTO DE UNA  
PROPIEDAD RURAL

UBICACION:  
EL ZAPOFE  
CANTARRANAS  
FRANCISCO MORAZAN

PROPIETARIO:  
ADAN LUCIANO  
MEJIA PUERTO  
ID: 0620-1976-00193





## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiascantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiascantarranas@gmail.com)



### CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 1080-1091 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 6-2024**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los dos días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Iviequin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º...10º..11º...12º..13º..14º..15º..16º..17º...18º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **ADÁN LUCIANO MEJIA PUERTO**, mayor de edad, originario y residente en este municipio de Cantarranas, con tarjeta de identidad No.0820-1978-00193, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Mejía, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en El Zapote, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con Rio Choluteca; AL SUR: Colinda con propiedad de Azucarera Tres Valles; AL ESTE: colinda con propiedad de Gustavo Napky; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Gustavo Napky.- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 30.68, Rumbo N 70° 58' 27" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 72.10, Rumbo S 47° 55' 7" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 41.16, Rumbo S 43° 51' 24" W; Estación 4-5, Distancia Mts. 9.22, Rumbo S 40° 36' 4" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 14.42, Rumbo S 33° 41' 24" W; Estación 6-7, Distancia Mts. 25.50, Rumbo S 25° 33' 35" W; Estación 7-8, Distancia Mts. 71.57, Rumbo S 7° 13' 27" W; Estación 8-9, Distancia Mts. 20.88, Rumbo S 16° 41' 57" W; Estación 9-10, Distancia Mts. 54.59, Rumbo S 81° 34' 22" W; Estación 10-11, Distancia Mts. 8.94, Rumbo N 26° 33' 54" W; Estación 11-12, Distancia Mts. 84.22, Rumbo N 29° 54' 49" E; Estación 12-13

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



Distancia Mts, 16.28, Rumbo N 42° 30' 37' W; Estación 13-14, Distancia Mts. 44.01, Rumbo N 1° 18' 7' W; Estación 14-15, Distancia Mts. 24.00, Rumbo N 0° 0' 0' E; Estación 15-01, Distancia Mts. 48.04, Rumbo N 2° 23' 9' E; Con un área de terreno de **1.11 Hectáreas**, equivaie a **1.58 Manzanas**.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. **12,716.30**, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 138131.- 19°...20°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norian David Medina Aionzo, 3°. Lic. Reinaido Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaría Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los nueve días del mes de ~~abril~~ del año dos mil veinticuatro.

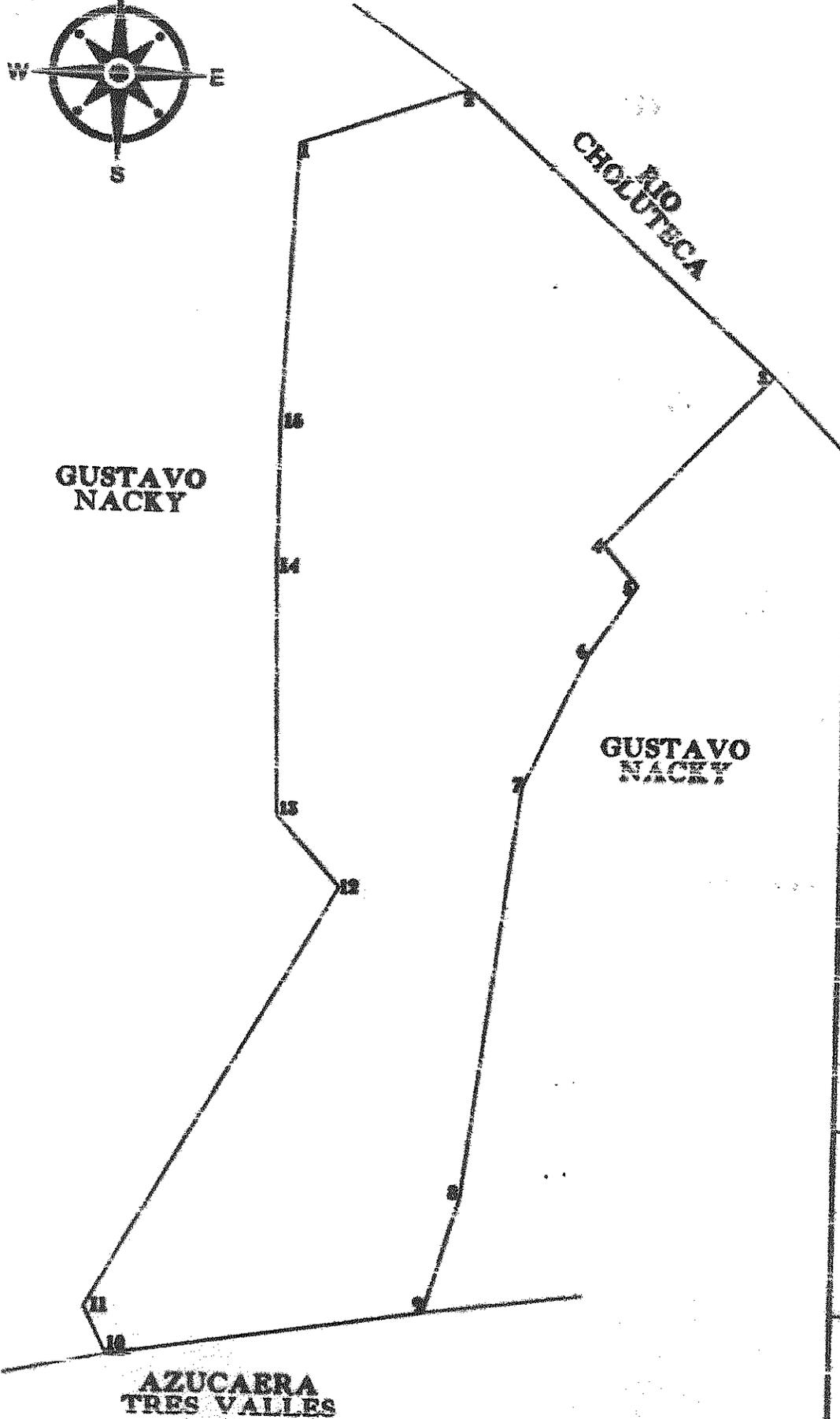
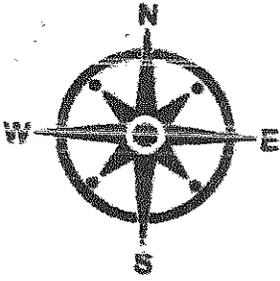


LIC. JULISSA MEJÍA PUERTO  
SECRETARIA MUNICIPAL



Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.  
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



**TABLA DE DATOS**

Estación	Distancia	Rumbo
1-2	30.00	N 70°58'27" E
2-3	72.30	S 47°55'07" E
3-4	41.16	S 43°51'24" W
4-5	9.72	S 40°36'4" E
5-6	14.42	S 35°41'24" W
6-7	25.50	S 25°33'35" W
7-8	71.57	S 7°13'27" W
8-9	20.88	S 16°41'57" W
9-10	54.59	S 81°24'27" W
10-11	8.94	N 26°33'54" W
11-12	84.22	N 25°54'49" E
12-13	16.20	N 42°30'37" W
13-14	44.01	N 1°18'7" W
14-15	24.00	N 0°0'0" E
15-01	48.04	N 2°23'9" E

AREA	1.11 HAS
	1.58 MANZ

**PROPIETARIO:**  
 ADAN LUCIANO  
 MEJIA PUERTO

**IDENTIDAD:**  
 0820-1978-00193

**UBICACION:**  
 EL ZAPOTE  
 CANTARRANAS  
 FRANCISCO MORAZAN

**CONTENIDO:**  
 LEVANTAMIENTO DE UNA  
 PROPIEDAD RURAL

ESCALA:  
 1:1000  
 20-03-2024





## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



### CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 1100-1108 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2024, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 7-2024**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los quince días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **STHEPHANY JULISSA SIERRA MATUTE y EDWAR NOE MATUTE GALLO**, ambos mayores de edad, vecinos de este municipio Cantarranas, con tarjeta de identidad por su orden: No.0801-1994-24029, y 0824-1989-01061, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a los Sres. Sierra Matute, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Barrio Buenos Aires, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Mirian Lainez; AL SUR: Colinda con calle de por medio y propiedad de Alber Varela; AL ESTE: colinda con propiedad de María Cruz Ramirez; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Joaquin Flores- Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 9.55, Rumbo N 65º 17' 20"E; Estación 2-3, Distancia Mts. 6.30, Rumbo S 20º 6' 39" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 9.20, Rumbo S 63º 51' 42" W; Estación 4-1, Distancia Mts. 6.50, Rumbo N 23º 16' 6" W; Con un área de terreno de 59.62 M2.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compuisa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al

¡Seguimos Cumpliendo Porqué **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

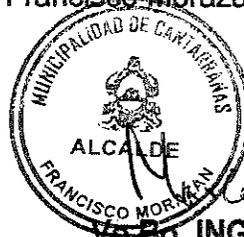
Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 1,164.03, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 138258.- 9°.10°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zeiaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Eveiin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Meiquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canaies Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los diecisiete días del mes de abril del año dos mil veinticuatro.

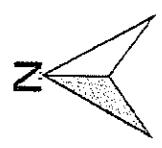
  
LIC. JULISSA MEJIA PUERTO  
SECRETARÍA MUNICIPAL

  
V.S.B. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.  
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!

TABLA DE DATOS DEL POLIGONO	
Estación	Rumbo
1-2	N 65°17'20" E
2-3	S 20°6'39" E
3-4	S 63°51'42" W
4-1	N 23°16'6" W

AREA DEL INMUEBLE 59.62 m<sup>2</sup>



MIRIAN LAINEZ

MARIA CRUZ RAMIREZ

JOAQUIN FLORES

CALLE DE POR MEDIO  
ALBER VARELA

2

3

4

1

PROPIETARIOS:

STHEPHANY JULISSA SIERRA MATUTE  
ID: 0801-1994-24029  
EDWAR NOE MATUTE GALLO  
ID: 0824-1989-01061

UBICACION:

BARRIO BUENOS AIRES  
MUNICIPIO DE CANTARRANAS  
DPT. DE FRANCISCO MORAZAN

FECHA 19/11/2024

CONTENIDO DEL PROYECTO  
PLANO TOPOGRAFICO