



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Cantarranas, 12 de diciembre del 2023

Estimada: Anyi Estephany Sandres Henríquez

Oficial de Información Pública

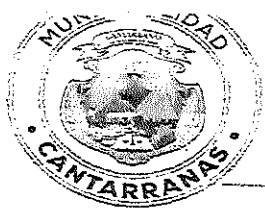
Su Oficina

Estima Estephany espero tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo decirle que en el **Oficio No. 416-2023 OIP-MC** de la ley de Transparencia y Acceso de la Información Pública y su Reglamento Y **Acta No. 77-2017**, Hay cinco Dominios Plenos correspondiente al mes de **noviembre del 2023**.

1. ROSA MARIA BANEGAS VARELA
2. NORLAN DAVID MEDINA ALONZO
3. JOSE FRANCISCO PINEDA
4. JORGE HERIBERTO CHIRINOS PINEDA
5. JOSE SIXTO GIRON LUQUE
6. LUIS FERNANDO CERRATO VELASQUEZ
7. LUIS FERNANDO CERRATO VELASQUEZ


ROBERTO MURILLO
JEFE DE CATASTRO

¡Seguimos Cumpliendo Porqué **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

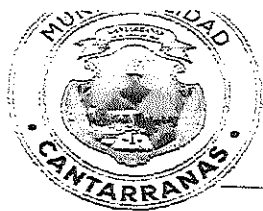
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 911-922 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 21-2023**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por la Sra. **ROSA MARIA BANEGAS VARELA**, mayor de edad, residente de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0801-1961-07084, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a la Sra. Banegas, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Aldea de El Carbón, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Duglas Blandin; AL SUR: Colinda con propiedad de José de la Cruz Cruz; AL ESTE: colinda con calle de por medio y propiedad de Rosa María Banegas Varela; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Lidia Margarita Andino; Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 12.20, Rumbo N 90° 0'0" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 18.70, Rumbo S 13° 25' 10" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 12.70, Rumbo N 88° 39' 27" W; Estación 4-1, Distancia Mts. 18.30, Rumbo N 12° 7' 24" W; Con un área de terreno de 229.77 M2, equivale a 327.54 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

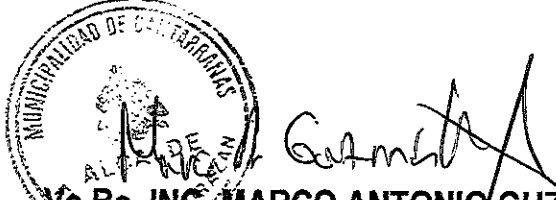
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 5,702.64, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 135068.- 14°...15°...16° .17 °.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.


LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL


Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL



Duglas
Blandin

TABLA DE COSNTRUCION DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	12.20	N 90°0'0" E
2-3	18.70	S 13°25'10" E
3-4	12.70	N 88°39'27" W
4-1	18.30	N 12°7'24" W

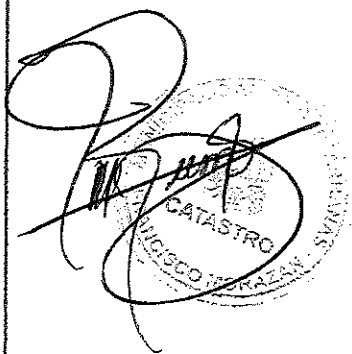
1

2

Lidia
Margarita
Andino

Rosa
Maria
Banegas
Varela

Calle de Por Medio



4

3

Jose De La
Cruz Cruz

Propietaria : Rosa Maria Banegas Varela

Area Del Inmueble 229.77 m2
327.54 v2

Ubicacion del Inmueble

FECHA
04/04/2019

CONTENIDO
PLANO TOPOGRAFICO

Aldea El Carbon
Municipio de Cantarranas
DPT. De Francisco Morazan



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 889-910 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 21-2023**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairéna Velásquez, 7º. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º. 16º. 17º. 18º. 19º. 20º. 21º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por al Sr. **NORLAN DAVID MEDINA ALONZO**, mayor de edad, originario y residente en este municipio de Cantarranas, con tarjeta de identidad No.0820-1988-00388, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Medina, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Barrio El Algodonal, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con calle hacia El Carbón; AL SUR: Colinda con propiedad de Mélida Mejía; AL ESTE: colinda con propiedad de Antonio Estrada; y AL OESTE: Colinda con calle hacia el Carbón de por medio y propiedad de Mélida Mejía; Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 22.83, Rumbo N 28° 48' 38.88" W; Estación 2-3, Distancia Mts. 9.85, Rumbo N 23° 57' 44.95" W; Estación 3-4, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 02' 10.48" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 4.24, Rumbo N 45° 00' 00.00" W; Estación 5-6, Distancia Mts. 3.61, Rumbo S 58° 18' 35.76" W; Estación 6-7, Distancia Mts. 13.04, Rumbo N 32° 28' 16.29" W; Estación 7-8, Distancia Mts. 8.94, Rumbo N 28° 33' 54.18" W; Estación 8-9, Distancia Mts. 20.25, Rumbo N 20° 13' 29.49" W; Estación 9-10, Distancia Mts. 2.24, Rumbo N 26° 33' 54.18" W; Estación 10-11, Distancia Mts. 17.00, Rumbo N 0° 00' 00.00" E; Estación 11-12, Distancia Mts. 2.83, Rumbo N 45° 00' 00.00" E; Estación 12-13, Distancia Mts. 12.81, Rumbo N 38° 39' 35.31" E;

¡Seguimos Cumpliendo Porqué Cantarranas, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Estación 13-14, Distancia Mts. 55.17, Rumbo N 43° 31' 52.32' E; Estación 14-15, Distancia Mts. 12.73, Rumbo N 45° 00' 00.00' E; Estación 15-16, Distancia Mts. 45.82, Rumbo N 83° 59' 47.98' E; Estación 16-17, Distancia Mts. 16.66, Rumbo N 84° 58' 59.18' E; Estación 17-18, Distancia Mts. 41.79, Rumbo S 21° 02' 15.04' E; Estación 18-19, Distancia Mts. 18.38, Rumbo S 22° 22' 48.49' E; Estación 19-20, Distancia Mts. 20.62, Rumbo N 87° 09' 58.84" E; Estación 20-21, Distancia Mts. 19.92, Rumbo N 72° 28' 27.95 ' E; Estación 21-22, Distancia Mts. 42.72, Rumbo S 20° 33' 21.76' E; Estación 22-23, Distancia Mts. 16.76, Rumbo S 17° 21' 14.49' E; Estación 23-24, Distancia Mts. 29.12, Rumbo S 15° 58' 43.43' E; Estación 24-25, Distancia Mts. 39.66, Rumbo S 56° 18' 35.78' W; Estación 25-26, Distancia Mts. 1.41, Rumbo N 45° 00' 00.00' W; Estación 26-27, Distancia Mts. 43.60, Rumbo S 53° 23' 34.53' W; Estación 27-28, Distancia Mts. 75.60, Rumbo S 52° 31' 25.75' W; Estación 28-29, Distancia Mts. 10.00, Rumbo N 53° 07' 48.37' W; Estación 29-30, Distancia Mts. 15.56, Rumbo N 45° 00' 00.00' W; Estación 30-31, Distancia Mts. 12.21, Rumbo N 34° 59' 31.27' W; Estación 31-01, Distancia Mts. 17.80, Rumbo N 38° 09' 26.02' W; Con un área de terreno de 25,734.00 M2, equivale a 36,829.00 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 66,404.02, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 135336.- 22°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaría Municipal.

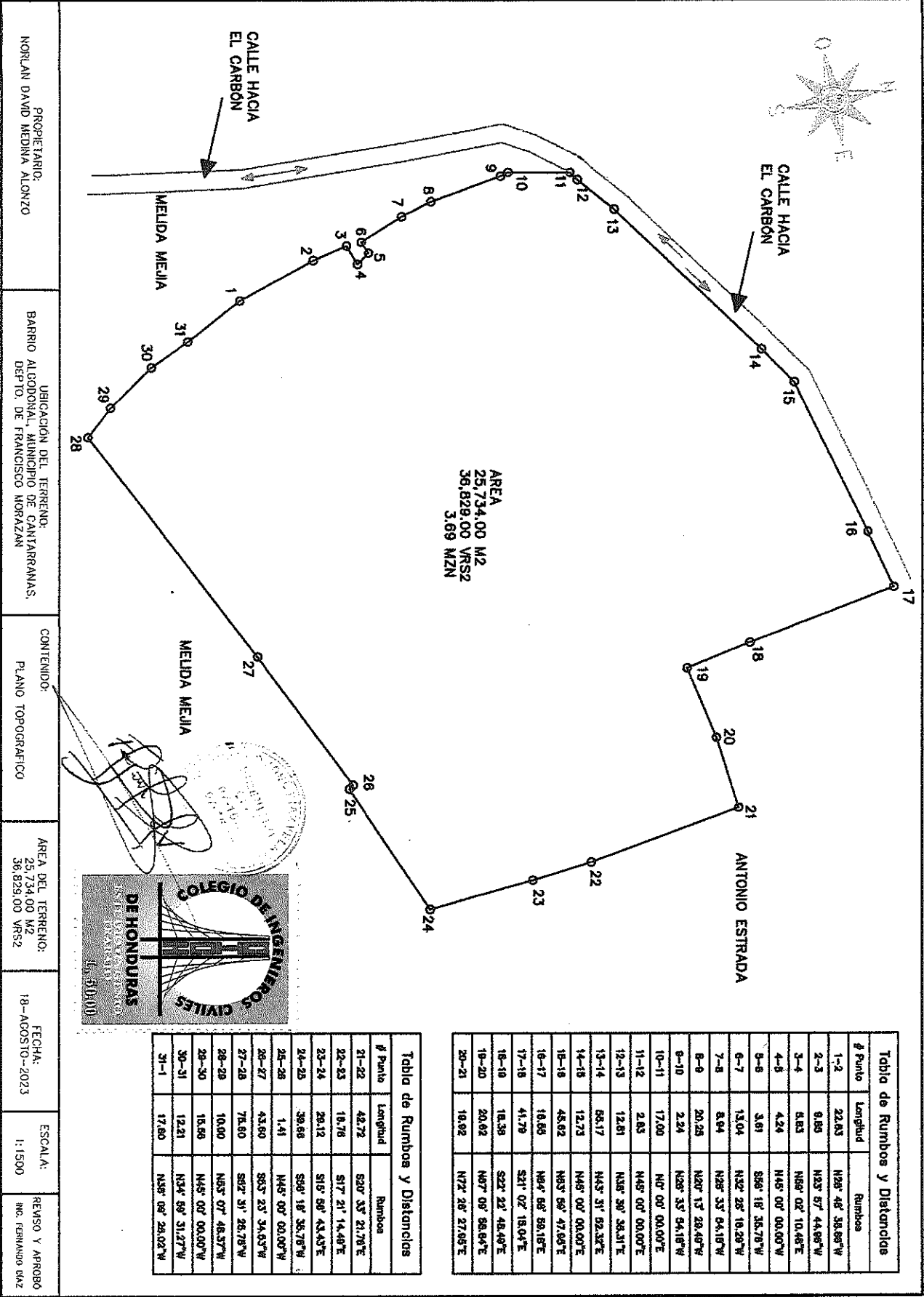
Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.

LIC. JULISSA MEJÍA PUERTO
SECRETARÍA MUNICIPAL



Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

¡Seguimos Cumpliendo Porque Cantarranas, Si Vale la Pena!!!





ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 889-910 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 21-2023**.- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º...18..19º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por al Sr. **JOSE FRANCISCO PINEDA**, mayor de edad, residente en Carbonera, San Juancito, D.C., con tarjeta de identidad No.0801-1958-04000, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Pineda, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Aldea de Marcos, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con calle de por medio y propiedad de Efrén Osorio Zapata; AL SUR: Colinda con propiedad de Estela Ondina; AL ESTE: colinda con Antonio Osorio, calle de por medio y propiedad de Sergio Martínez; y AL OESTE: Colinda con calle de por medio a Carboneras y propiedad de Jorge Chirinos; Con las Estaciones, distancia en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 2' 10" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 9.22, Rumbo N 77° 28' 16" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 11.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 13.60, Rumbo N 72° 53' 50" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 10.05, Rumbo N 84° 17' 21" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 21.84, Rumbo N 74° 3' 16" E; Estación 7-8, Distancia Mts. 14.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 8-9, Distancia Mts. 3.16, Rumbo S 18° 26' 5" E; Estación 9-10, Distancia Mts. 13.93, Rumbo S 21° 2' 15" W; Estación 10-11, Distancia Mts. 21.00, Rumbo S 0° 0' 0" E; Estación 11-12, Distancia Mts. 5.10, Rumbo N 78° 41' 24" E;

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Estación 12-13, Distancia Mts. 7.28, Rumbo N 74° 3' 16' E; Estación 13-14, Distancia Mts. 5.00, Rumbo N 90° 0' 0' E; Estación 14-15, Distancia Mts. 9.22, Rumbo S 12° 31' 43' E; Estación 15-16, Distancia Mts. 9.43, Rumbo S 32° 0' 19' E; Estación 16-17, Distancia Mts. 12.04, Rumbo S 4° 45' 49' E; Estación 17-18, Distancia Mts. 17.03, Rumbo S 3° 21' 59' E; Estación 18-19, Distancia Mts. 16.28, Rumbo S 10° 37' 10' E; Estación 19-20, Distancia Mts. 21.19, Rumbo S 19° 17' 24" W; Estación 20-21, Distancia Mts. 17.20, Rumbo S 35° 32' 15" W; Estación 21-22, Distancia Mts. 8.00, Rumbo S 0° 0' 0' E; Estación 22-23, Distancia Mts. 19.72, Rumbo S 30° 27' 55" W; Estación 23-24, Distancia Mts. 7.21, Rumbo S 56° 18' 35" W; Estación 24-25, Distancia Mts. 5.39, Rumbo S 68° 11' 54" W; Estación 25-26, Distancia Mts. 7.81, Rumbo S 50° 11' 39" W; Estación 26-27, Distancia Mts. 9.49, Rumbo N 71° 33' 54" W; Estación 27-28, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 2' 10" W; Estación 28-29, Distancia Mts. 3.00, Rumbo N 90° 0' 0" W; Estación 29-30, Distancia Mts. 28.02, Rumbo N 34° 49' 28" W; Estación 30-31, Distancia Mts. 5.00, Rumbo N 53° 7' 48" W; Estación 31-32, Distancia Mts. 4.00, Rumbo N 0° 0' 0" E; Estación 32-33, Distancia Mts. 24.21, Rumbo N 51° 42' 35" E; Estación 33-34, Distancia Mts. 13.04, Rumbo N 32° 28' 16" E; Estación 34-35, Distancia Mts. 27.80, Rumbo N 37° 41' 39" W; Estación 35-36, Distancia Mts. 12.00, Rumbo N 90° 0' 0" W; Estación 36-37, Distancia Mts. 5.10, Rumbo N 78° 41' 24" W; Estación 37-38, Distancia Mts. 61.29, Rumbo S 61° 45' 45" W; Estación 38-39, Distancia Mts. 7.28, Rumbo N 15° 56' 43" W; Estación 39-40, Distancia Mts. 9.00, Rumbo N 6° 20' 24" W; Estación 40-41, Distancia Mts. 15.52, Rumbo N 14° 55' 53" E; Estación 41-42, Distancia Mts. 27.20, Rumbo N 36° 1' 38" E; Estación 42-43, Distancia Mts. 18.97, Rumbo N 18° 26' 5" E; Estación 43-01, Distancia Mts. 25.94, Rumbo N 27° 33' 10" E; Con un área de terreno de 13,338.50 M2, equivale a 19,130.84 V2, 1.33 Hectáreas, y 1.91 Manzanas. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perimetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 5,456.58, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 135307.- 20°...21°...22°.) No habiendo más que tratar se cierra

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal. Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.



LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL



V. B. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

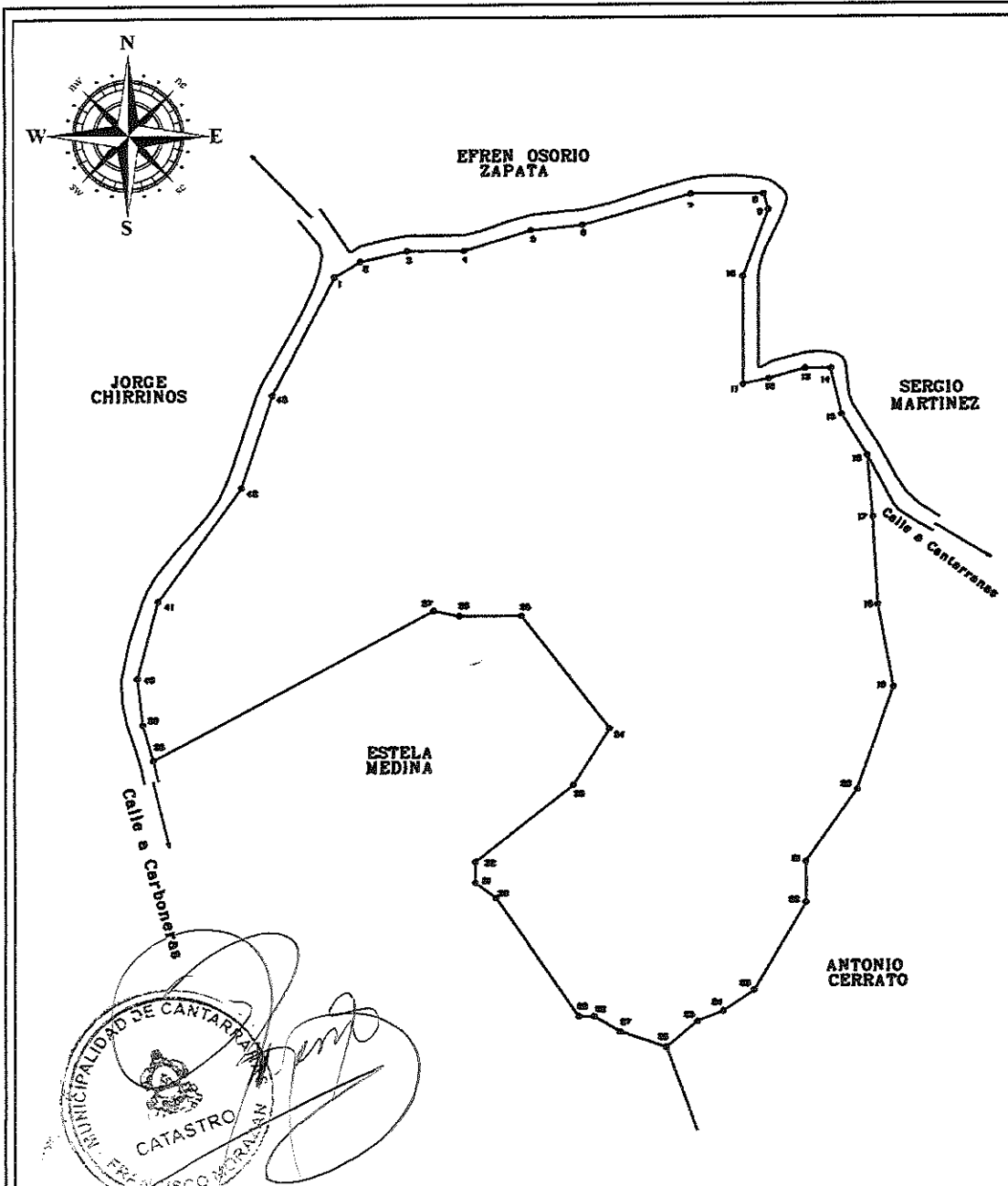


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1 - 2	5.83	N 59°2'10" E
2 - 3	9.22	N 77°28'16" E
3 - 4	11.00	N 90°0'0" E
4 - 5	13.60	N 72°53'50" E
5 - 6	10.05	N 84°17'21" E
6 - 7	21.84	N 74°3'16" E
7 - 8	14.00	N 90°0'0" E
8 - 9	3.16	S 18°26'5" E
9 - 10	13.93	S 21°2'15" W
10 - 11	21	S 0°0'0" E
11 - 12	5.10	N 78°41'24" E
12 - 13	7.28	N 74°3'16" E
13 - 14	5.00	N 90°0'0" E
14 - 15	9.22	S 12°31'43" E
15 - 16	9.43	S 32°0'19" E
16 - 17	12.04	S 4°45'49" E
17 - 18	17.03	S 3°21'59" E
18 - 19	16.28	S 10°37'10" E
19 - 20	21.19	S 19°17'24" W
20 - 21	17.20	S 35°32'15" W
21 - 22	8.00	S 0°0'0" E
22 - 23	19.72	S 30°27'55" W
23 - 24	7.21	S 56°18'35" W
24 - 25	5.39	S 68°11'54" W
25 - 26	7.81	S 50°11'39" W
26 - 27	9.49	N 71°33'54" W
27 - 28	5.83	N 59°2'10" W
28 - 29	3.00	N 90°0'0" W
29 - 30	28.02	N 34°49'28" W
30 - 31	5.00	N 53°7'48" W
31 - 32	4.00	N 0°0'0" E
32 - 33	24.21	N 51°42'35" E
33 - 34	13.04	N 32°28'16" E
34 - 35	27.80	N 37°41'39" W
35 - 36	12.00	N 90°0'0" W
36 - 37	5.10	N 78°41'24" W
37 - 38	61.29	S 61°45'45" W
38 - 39	7.28	N 15°56'43" W
39 - 40	9.06	N 6°20'24" W
40 - 41	15.52	N 14°55'53" E
41 - 42	27.20	N 36°1'38" E
42 - 43	18.97	N 18°26'5" E
43 - 01	25.94	N 27°33'10" E

PROPIETARIO: SR: JOSE FRANCISCO PINEDA	UBICACION: ALDEA DE MARCOS SITIO: DENOMINADO EL BARRO MUNICIPIO DE CANTARRANAS DEPT: DE FRANCISCO MORAZAN	CONTENIDO: LEVANTAMIENTO DE UNA PROPIEDAD DE RURAL	AREA: 13,338.50 m2 19,130.84 v2 1.33 hectareas 1.91 manzanas
DNI: 0801-1958-04000		FECHA: 14/DE NOVIEMBRE/2023	



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 911-922 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 21-2023.**- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **JORGE HERIBERTO CHIRINOS PINEDA**, mayor de edad, residente de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0820-1953-02707, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Chirinos, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Aldea de Marcos, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con Rio Chiquito de por medio y propiedad de Herederos de Juan Ramón Godoy; AL SUR: Colinda con propiedad de Herederos de Juan Ramón Godoy; AL ESTE: colinda con cale de por medio y propiedad de Herederos de Juan Ramón Godoy y Jorge Chirinos; y AL OESTE: Colinda con propiedad de María Elena Chirinos; Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 11.70, Rumbo N 70° 1' 08" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 36.77, Rumbo N 67° 37' 11" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 4.47, Rumbo N 63° 26' 5" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 23.77, Rumbo S 75° 22' 44" E; Estación 5-6, Distancia Mts. 10.20, Rumbo S 78° 41' 24" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 15.26, Rumbo S 58° 23' 32" E; Estación 7-8, Distancia Mts. 13.60, Rumbo S 36° 1' 38" E; Estación 8-9, Distancia Mts. 18.60, Rumbo S 53° 44' 46" E; Estación 9-10, Distancia Mts. 27.59, Rumbo S 46° 28' 7" E; Estación 10-11, Distancia Mts. 13.34, Rumbo S 12° 59' 40" E; Estación 11-12,

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Distancia Mts. 16.00, Rumbo S 0° 0' 0" E; Estación 12-13, Distancia Mts. 23.35, Rumbo S 9° 51' 56" W; Estación 13-14, Distancia Mts. 5.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 14-15, Distancia Mts. 10.30, Rumbo S 60° 56' 43" E; Estación 15-16, Distancia Mts. 3.61, Rumbo N 56° 18' 35" E; Estación 16-17, Distancia Mts. 9.06, Rumbo S 83° 39' 35" E; Estación 17-18, Distancia Mts. 11.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 18-19, Distancia Mts. 8.25, Rumbo S 75° 57' 49" E; Estación 19-20, Distancia Mts. 2.24, Rumbo S 63° 26' 5" E; Estación 20-21, Distancia Mts. 9.06, Rumbo N 83° 39' 35" E; Estación 21-22, Distancia Mts. 5.00, Rumbo S 53° 7' 48" E; Estación 22-23, Distancia Mts. 13.15, Rumbo S 8° 44' 46" E; Estación 23-24, Distancia Mts. 33.05, Rumbo S 17° 36' 45" W; Estación 24-25, Distancia Mts. 22.61, Rumbo S 18° 2' 3" W; Estación 25-26 Distancia Mts. 23.43, Rumbo S 39° 48' 20" W; Estación 26-27, Distancia Mts. 2.24, Rumbo N 26° 33' 54" W; Estación 27-28, Distancia Mts. 5.10, Rumbo N 11° 18' 35" W; Estación 28-29, Distancia Mts. 8.25, Rumbo N 14° 2' 10" W; Estación 29-30, Distancia Mts. 55.47, Rumbo S 56° 1' 24" W; Estación 30-31, Distancia Mts. 11.00, Rumbo S 0° 0' 0" E; Estación 31-32, Distancia Mts. 3.16, Rumbo S 71° 33' 54" W; Estación 32-33, Distancia Mts. 53.24, Rumbo S 61° 59' 26" W; Estación 33-34, Distancia Mts. 13.45, Rumbo N 48° 0' 46" W; Estación 34-35, Distancia Mts. 13.45, Rumbo N 48° 0' 46" W; Estación 35-36, Distancia Mts. 9.90, Rumbo N 45° 0' 0" W; Estación 36-37, Distancia Mts. 19.96, Rumbo S 67° 55' 55" W; Estación 37-38, Distancia Mts. 6.96, Rumbo S 68° 57' 44" W; Estación 38-39, Distancia Mts. 11.40, Rumbo S 74° 44' 41" W; Estación 39-40, Distancia Mts. 6.08, Rumbo N 9° 27' 44" E; Estación 40-41, Distancia Mts. 32.39, Rumbo N 8° 52' 50" W; Estación 41-42, Distancia Mts. 34.37, Rumbo N 8° 21' 57" E; Estación 42-43, Distancia Mts. 4.00, Rumbo N 0° 0' 0" E; Estación 43-44, Distancia Mts. 13.34, Rumbo N 12° 59' 40" W; Estación 44-45, Distancia Mts. 4.00, Rumbo N 0° 0' 0" E; Estación 45-46, Distancia Mts. 52.50, Rumbo N 17° 44' 40" E; Estación 46-47, Distancia Mts. 8.06, Rumbo N 29° 44' 41" E; Estación 47-48, Distancia Mts. 16.00, Rumbo N 0° 0' 0" E; Estación 48-01, Distancia Mts. 70.52, Rumbo N 18° 10' 40" W; Con un área de terreno de 32,788.00 M2, equivale a 47,026.42 V2., 3.28 Hectáreas, 4.70 Manzanas.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 19,235.64, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 135303.- 14°...15°...16°...17°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

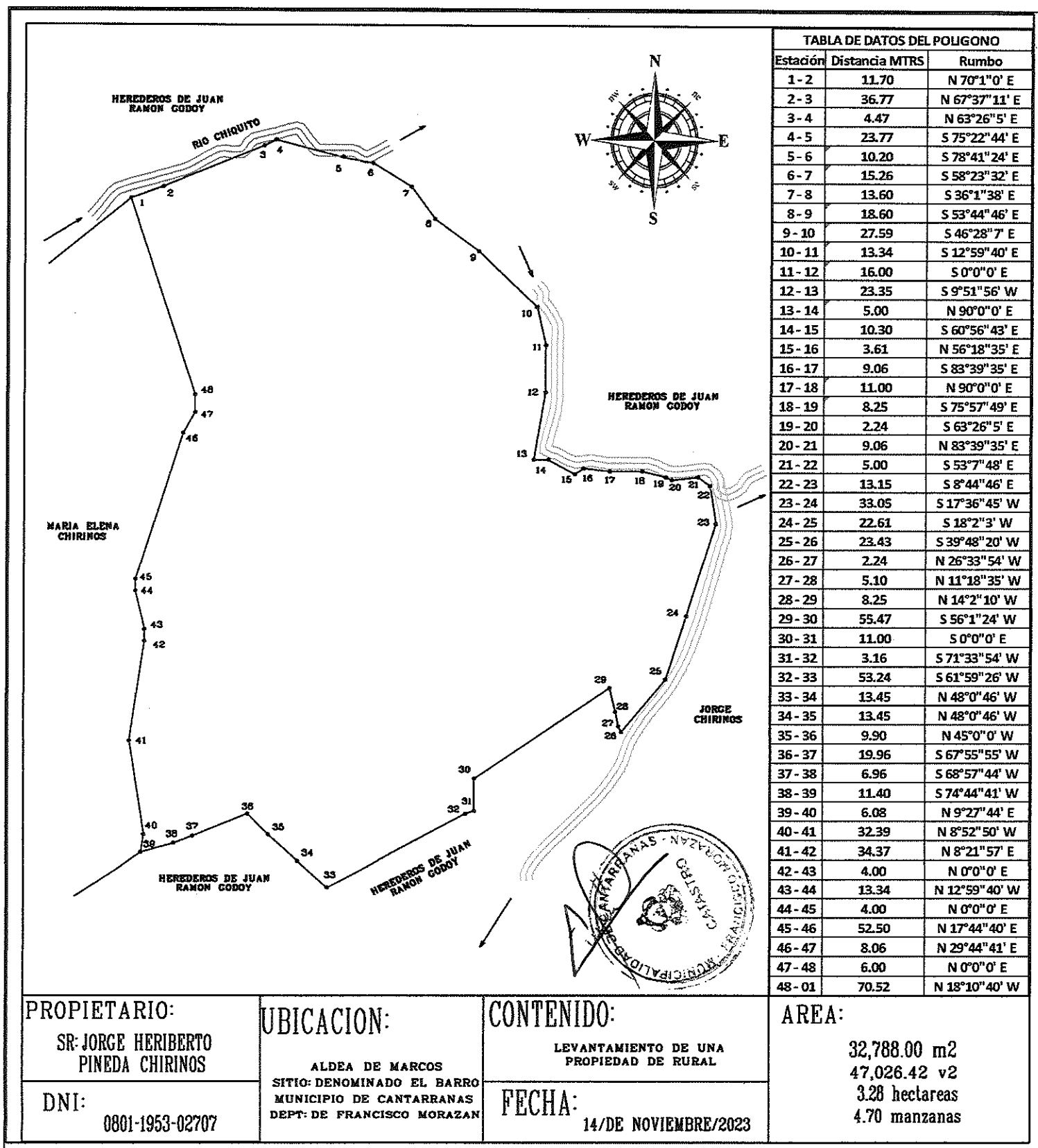
Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.



LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL



Vo. Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL





ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 911-922 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 21-2023.-** Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º. 16º. 17º. 18º. 19º. 20º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **JOSE SIXTO GIRON LUQUE**, mayor de edad, residente de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0820-1958-00049, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Giron, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Aldea de El Carbón, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedades de Santos Nazario Martínez, Zoila Lemus, Teodora Lemus, Juana Girón, Zoila Lemus; AL SUR: Colinda con calle a San José de Ramos y propiedad de José Sixto Girón Luque y Oscar Meza; AL ESTE: colinda con propiedad de Oscar Meza; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Herederos Vásquez; Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 10.05, Rumbo N 84° 17' 21" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 72.78, Rumbo S 77° 18' 1" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 57.98, Rumbo S 57° 40' 49" E; Estación 4-5, Distancia Mts. 18.68, Rumbo S 15° 31' 26" W; Estación 5-6, Distancia Mts. 65.92, Rumbo S 9° 36' 18" E; Estación 6-7, Distancia Mts. 10.77, Rumbo S 21° 48' 5" W; Estación 7-8, Distancia Mts. 18.25, Rumbo S 9° 27' 44" W; Estación 8-9, Distancia Mts. 31.78, Rumbo S 12° 43' 27" W; Estación 9-10, Distancia Mts. 35.47, Rumbo S 49° 34' 26" W; Estación 10-11, Distancia Mts. 11.40, Rumbo S 52° 7' 30" W;

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Estación 11-12, Distancia Mts. 6.71, Rumbo S 63° 26' 5" W; Estación 12-13, Distancia Mts. 9.22, Rumbo N 77° 28' 16" W; Estación 13-14, Distancia Mts. 23.00, Rumbo N 90° 0' 0" W; Estación 14-15, Distancia Mts. 22.36, Rumbo N 79° 41' 42" W; Estación 15-16, Distancia Mts. 6.32, Rumbo S 71° 33' 54" W; Estación 16-17, Distancia Mts. 25.71, Rumbo S 76° 30' 15" W; Estación 17-18, Distancia Mts. 1.38, Rumbo S 67° 31' 14" W; Estación 18-19, Distancia Mts. 31.38, Rumbo S 59° 20' 57" W; Estación 19-20, Distancia Mts. 16.97, Rumbo S 45° 0' 0" W; Estación 20-21, Distancia Mts. 20.89, Rumbo S 68° 57' 44" W; Estación 21-22, Distancia Mts. 9.19, Rumbo S 67° 37' 11" W; Estación 22-23, Distancia Mts. 16.55, Rumbo S 64° 58' 59" W; Estación 23-24, Distancia Mts. 18.03, Rumbo S 70° 33' 35" W; Estación 24-25, Distancia Mts. 14.42, Rumbo S 56° 18' 35" W; Estación 25-26 Distancia Mts. 35.38, Rumbo S 47° 17' 26" W; Estación 26-27, Distancia Mts. 15.00, Rumbo S 53° 7' 48" W; Estación 27-28, Distancia Mts. 38.59, Rumbo S 58° 46' 53" W; Estación 28-29, Distancia Mts. 30.23, Rumbo N 34° 12' 56" W; Estación 29-30, Distancia Mts. 26.48, Rumbo N 9° 35' 29" W; Estación 30-31, Distancia Mts. 26.90, Rumbo N 1° 15' 8" W; Estación 31-32, Distancia Mts. 16.64, Rumbo N 57° 15' 53" W; Estación 32-33, Distancia Mts. 42.45, Rumbo N 46° 54' 32" W; Estación 33-34, Distancia Mts. 5.83, Rumbo N 59° 2' 10" W; Estación 34-35, Distancia Mts. 36.89, Rumbo N 57° 10' 17" W; Estación 35-36, Distancia Mts. 4.24, Rumbo N 45° 0' 0" E; Estación 36-37, Distancia Mts. 29.73, Rumbo M 70° 20' 46" E; Estación 37-38, Distancia Mts. 12.53, Rumbo N 28° 36' 37" E; Estación 38-39, Distancia Mts. 50.56, Rumbo N 63° 0' 16" E; Estación 39-40, Distancia Mts. 29.21, Rumbo N 37° 54' 30" E; Estación 40-41, Distancia Mts. 51.61, Rumbo N 58° 23' 18" E; Estación 41-42, Distancia Mts. 34.71, Rumbo N 41° 36' 49" E; Estación 42-43, Distancia Mts. 41.23, Rumbo N 75° 57' 49" E; Estación 43-44, Distancia Mts. 11.00, Rumbo N 90° 0' 0" E; Estación 44-45, Distancia Mts. 23.77, Rumbo N 67° 45' 3" E; Estación 45-46, Distancia Mts. 10.05, Rumbo N 84° 17' 21" E; Estación 46-47, Distancia Mts. 18.03, Rumbo N 86° 49' 12" E; Estación 47-48, Distancia Mts. 9.90, Rumbo N 45° 0' 0" E; Estación 48-49, Distancia Mts. 55.76, Rumbo N 32° 33' 0" E; Estación 49-01, Distancia Mts. 17.80, Rumbo N 51° 50' 33" E; Con un área de terreno de 77,731.17 M2, equivale a 111,486.47 V2., 7.77 Hectáreas, 11.14 Manzanas.-
FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 15,097.00, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 135176.- 21°...22°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelín Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal. Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los treinta días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.


LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL

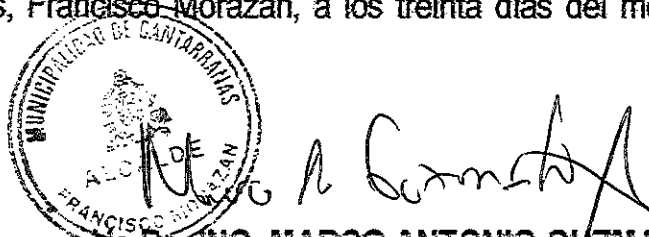
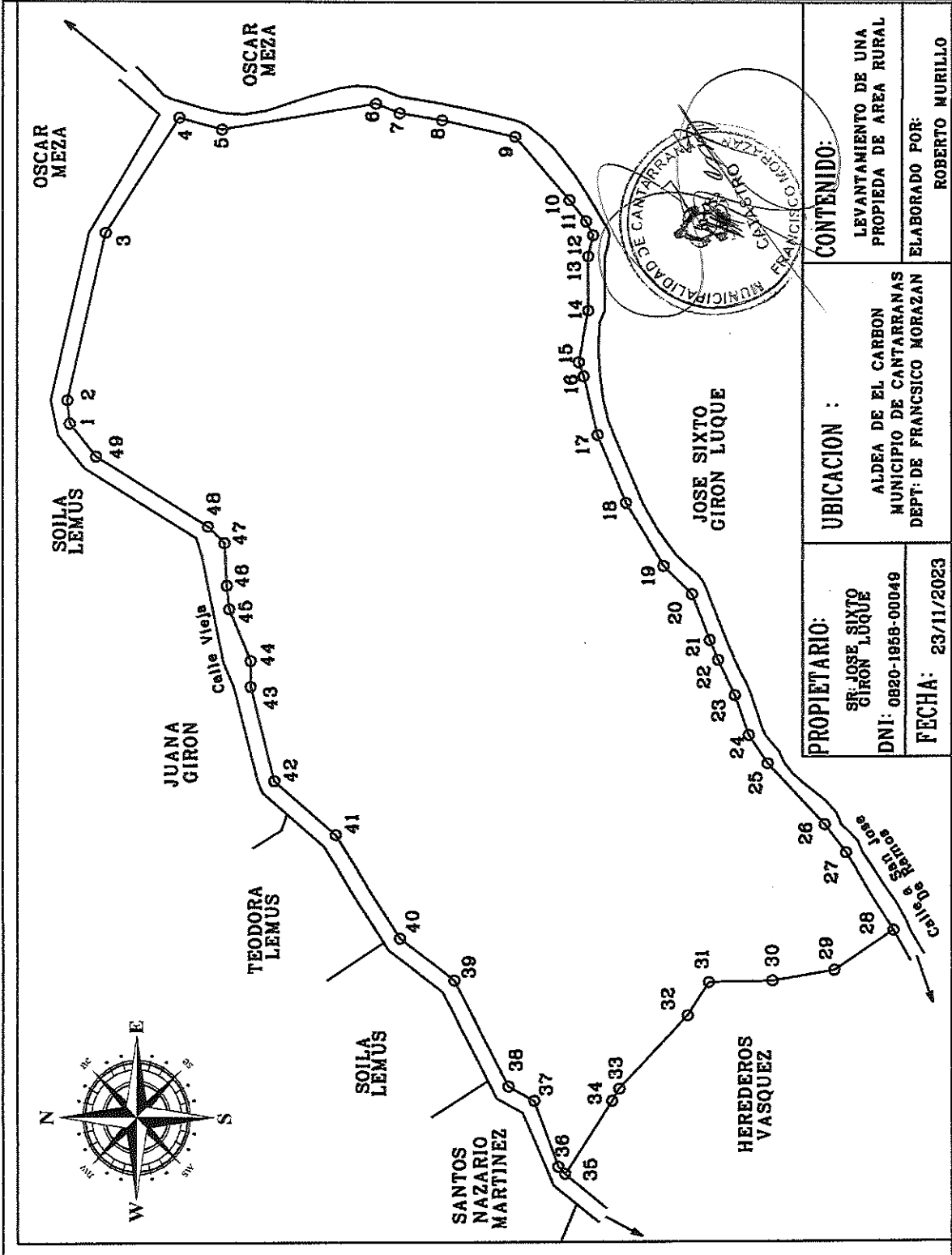

Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	10.05	N 84°17'21" E
2-3	72.78	S 77°18'1" E
3-4	57.98	S 57°40'49" E
4-5	18.68	S 15°31'26" W
5-6	65.92	S 9°36'18" E
6-7	10.77	S 21°48'5" W
7-8	18.25	S 9°27'44" W
8-9	31.78	S 12°43'27" W
9-10	35.47	S 49°34'26" W
10-11	11.40	S 52°7'30" W
11-12	6.71	S 63°26'5" W
12-13	9.22	N 77°28'16" W
13-14	23	N 90°0'0" W
14-15	22.36	N 79°41'42" W
15-16	6.32	S 71°33'54" W
16-17	25.71	S 76°30'15" W
17-18	31.38	S 67°31'14" W
18-19	31.38	S 59°20'57" W
19-20	16.97	S 45°0'0" W
20-21	20.89	S 68°57'44" W
21-22	9.19	S 67°37'11" W
22-23	16.55	S 64°58'59" W
23-24	18.03	S 70°33'35" W
24-25	14.42	S 56°18'35" W
25-26	35.38	S 47°17'26" W
26-27	15.00	S 53°7'48" W
27-28	38.59	S 58°46'53" W
28-29	30.23	N 34°12'56" W
29-30	26.48	N 9°35'25" W
30-31	26.90	N 1°15'8" W
31-32	16.64	N 57°15'53" W
32-33	42.45	N 46°54'32" W
33-34	5.83	N 59°2'10" W
34-35	36.89	N 57°10'17" W
35-36	4.24	N 45°0'0" E
36-37	29.73	N 70°20'46" E
37-38	12.53	N 28°36'37" E
38-39	50.56	N 63°0'16" E
39-40	29.21	N 37°54'30" E
40-41	51.61	N 58°23'18" E
41-42	34.71	N 41°36'49" E
42-43	41.23	N 75°57'49" E
43-44	11.00	N 90°0'0" E
44-45	23.77	N 67°45'3" E
45-46	10.05	N 84°17'21" E
46-47	18.03	N 85°49'12" E
47-48	9.90	N 45°0'0" E
48-49	55.76	N 32°33'0" E
49-01	17.80	N 51°50'33" E
AREA 77,731.31 m², 111,486.47 v²		7.77 has, 11.14 manzanas





ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 889-910 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 20-2023.-** Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los tres días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **LUIS FERNANDO CERRATO VELASQUEZ**, mayor de edad, residente de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0820-1982-00171, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Cerrato, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Barrio El Manguito, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de German Alemán; AL SUR: Colinda con Claudia Mabel Espinal; AL ESTE: colinda con Guady Gaitán; y AL OESTE: Colinda con calle de por medio y propiedad de German Alemán.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 151.40, Rumbo N 84° 56' 48" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 44.38, Rumbo S 4° 58' 10" W; Estación 3-4, Distancia Mts. 144.41, Rumbo N 84° 9' 8" W; Estación 4-1, Distancia Mts. 16.50, Rumbo N 11° 33' 53" W; Con un área de terreno de 4,445.11 M2, equivale a 6,375.43 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No.

¡Seguimos Cumpliendo Porqué **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 30,262.31, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 115462.- 14°...15°...16° .17 °.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcaide Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

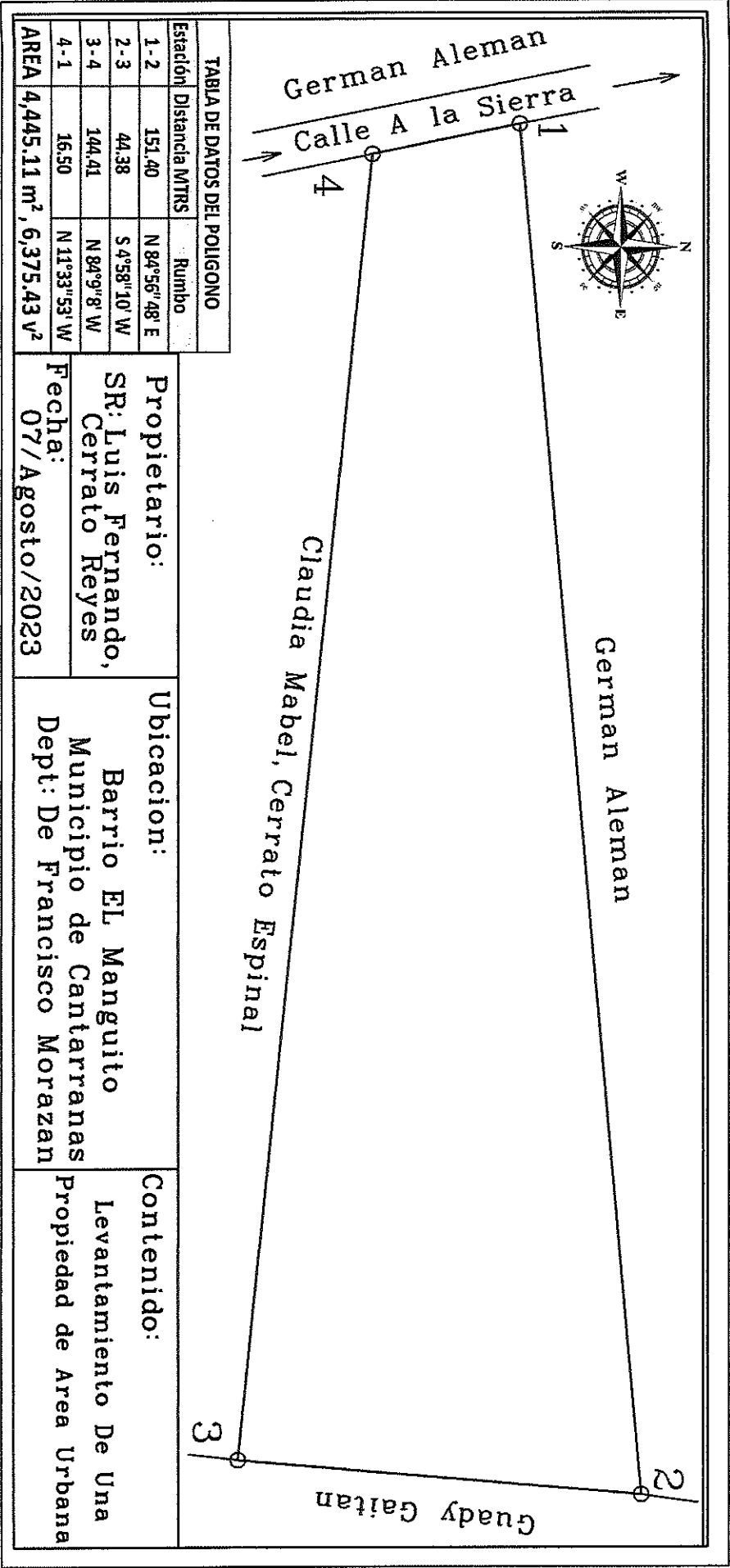
Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.



LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL



Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL





ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA**: Que a folios 889-910 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 20-2023.-** Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los tres días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norman David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquín Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º. 2º. 3º. 4º. 5º. 6º. 7º. 8º. 9º. 10º. 11º. 12º. 13º. 14º. 15º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **LUIS FERNANDO CERRATO VELASQUEZ**, mayor de edad, originario y residente de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0820-1982-00172, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Cerrato, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Colonia Los Laureles, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Lucila Vigil; AL SUR: Colinda con Oscar Fiallos; AL ESTE: colinda con callejón de por medio y campo de futbol; y AL OESTE: Colinda con calle principal de por medio y propiedad de Oscar Valladares. - Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 19.00, Rumbo N 87° 31' 7" E; Estación 2-3, Distancia Mts. 11.50, Rumbo S 30° 43' 59" E; Estación 3-4, Distancia Mts. 9.00, Rumbo S 72° 3' 53" W; Estación 4-5, Distancia Mts. 18.01, Rumbo S 89° 13' 8" W; Estación 5-1, Distancia Mts. 12.20, Rumbo N 8° 3' 57" E. Con un área de terreno de 278.04 M2, equivale a 398.78 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com

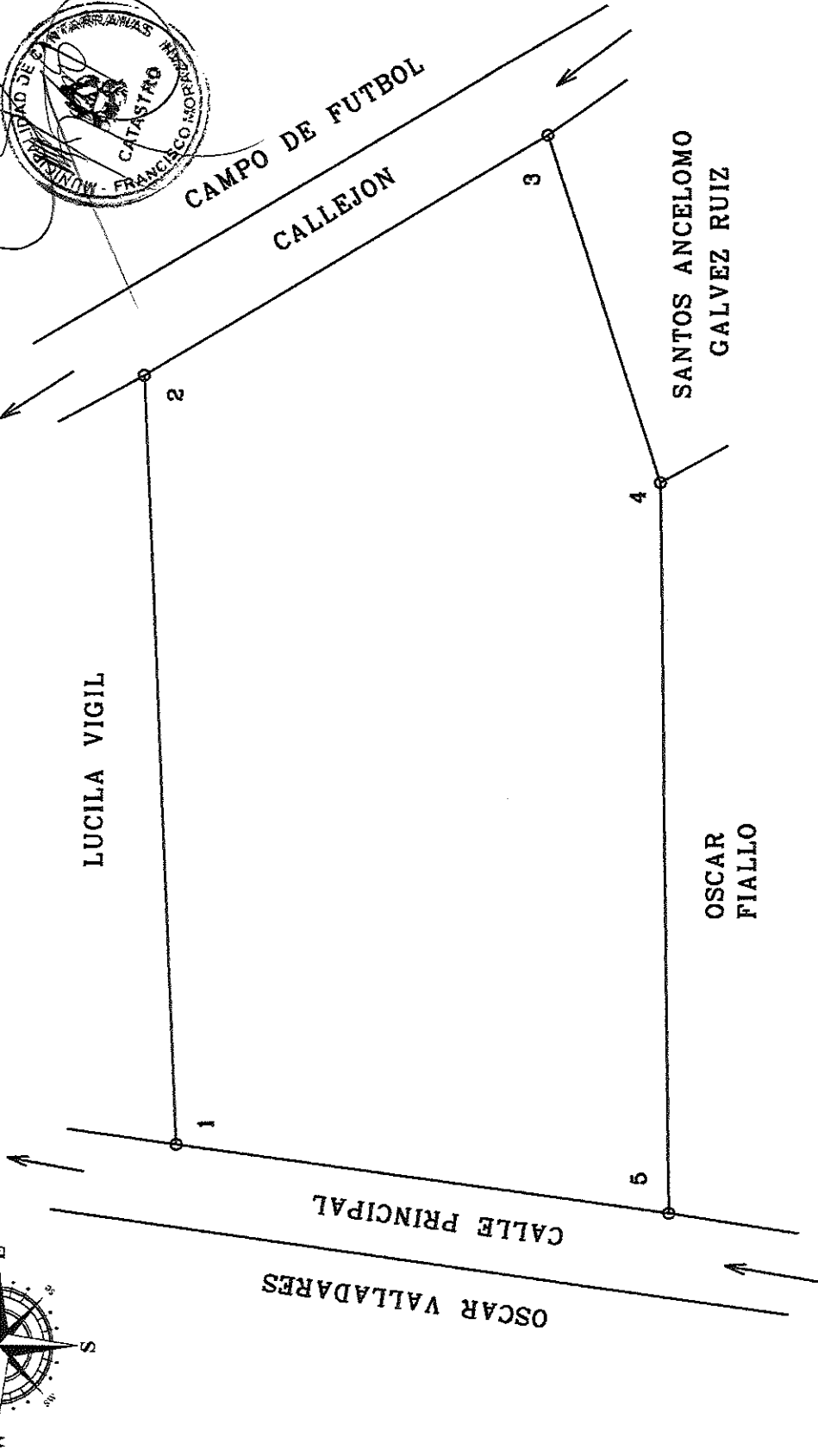
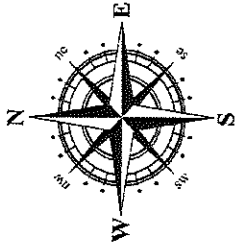


No. 104-S. G-98 de fecha 22 de enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 4,316.57, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 134816.- 14°...15°...16° .17 °.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión. - Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los catorce días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés.


LIC. JULISSA MEJÍA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL


Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL



PROPIETARIO:		UBICACION:		AREA:	TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
SR: LUIS FERNANDO CERRATO SR: LUIS FERNANDO CERRATO		COLONIA LOS LAURELES MUNICIPIO DE CANTARRANAS DEPT: DE FRANCISCO MORAZAN			Estación	Distancia MTRS	Rumbo
CONTENIDO: LEVANTAMIENTO DE UNA PROPIEDA DE AREA URBANA		FECHA: 01/DE NOVIEMBRE/2023		278.04 m2 , 398.78 v2	1-2	19.00	N 87°31'7" E
				HOJA DE CALCULO 1			2-3
		3-4	9.00				S 72°3'53" W
		4-5	18.01				S 89°13'8" W
		5-1	12.20				N 8°3'57" E