

Oficio N° 141-DOFPJ-2024

Tegucigalpa M.D.C, 06 de marzo de 2024

Licenciada

JESSICA ROXANA CASTILLO MAYORQUIN

Oficial de Información Pública del Poder Judicial

Su Oficina

Estimada Licenciada:

Por este medio remito a usted, listado de proyectos actualizados en la modalidad de cotización y contrato, ejecutados y ejecución al mes de febrero 2024, realizados por este Departamento.

Atentamente,



Ing. Delfina María Solorzano
Departamento de Obras Físicas

IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Propietario	Nombre	Ubicación	Propósito	Descripción
Poder Judicial	Construcción de la Sede Judicial del Municipio de Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán	Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán.	Dotar de una Sede Judicial que albergue las diferentes dependencias ubicadas en locales arrendados y facilite con esto, el acceso a una justicia más rápida, eficiente y equitativa.	El inmueble a construir, un edificio de bloque de aproximadamente 4,000 metros cuadrados, repellado, pulido y pintado, piso de porcelanato, puertas de madera de color, aluminio y vidrio, metálicas, puertas de pánico y termoformadas, ventanas de aluminio y vidrio fijo corredizas, cielo falso de PVC y fleje en perímetros, losa de techo diseñada para la construcción de un quinto nivel de acuerdo a la proyección de crecimiento a futuro, acabados interiores y exteriores, instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y construcción de muros perimetrales y frontales.

ELABORACION DEL PROYECTO

Alcance	Detalles del contacto	Fuentes de financiamiento	Presupuesto	Fecha aprob. presupuesto	Estado	Costo final (valor contrato)	Fecha finalización
El proyecto Construcción de la Sede Judicial del Municipio de Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán, se realizará en un plazo de 18 meses por un monto de L. 124,253,644.25, que	Departamento de Obras Físicas	Poder Judicial	124,253,644.25		En ejecución	L.146,803,983.36	

incluye todas las actividades descritas en el contrato N° 24-2019, firmado entre el Poder Judicial y la Empresa KOSMOX S. DE R.L. DE C.V., con la supervisión directa de la Empresa SAYBE Y ASOCIADOS.							
--	--	--	--	--	--	--	--

EJECUCION DEL PROYECTO

Variación en el costo	Variaciones en el alcance y duración	Razones de los cambios antes mencionados
- 118,415.70	Orden de cambio N° 1, disminución, aumento de obras y obras nuevas.	En cuanto a la disminución de obra, al cuantificar dio como resultado valores o cantidades menores a la de la oferta. Aumento de obra, producto de la revisión de cantidades, se encontró que existe una serie de actividades que no fueron tomadas en cuenta el correcto desarrollo del proyecto. Obra nueva. Para mejorar el comportamiento estructural de tubo del elevador se propusieron cambios en el cubo propiamente se sustituyeron las paredes de bloque reforzado por paredes de concreto reforzado y otras actividades que se describen en la orden.

- L. 237,903.02	Orden de Cambio N° 2 por ampliación de tiempo por 30 días calendario	Ampliación de tiempo que se dio por el tiempo que duraron los levantamiento topográficos y días de lluvia
	Orden de Cambio N° 3 por ampliación de tiempo por 146 días calendario	Ampliación de tiempo por lluvias huracanes ETA Y IOTA, y por Pandemia.
	Orden de Cambio N° 4 por ampliación de tiempo de 126 días calendario y disminución de obra contractual.	Trabajos del sistema de aguas lluvias área exterior y el suministro e instalación de equipo de inyección de aire fresco.
	Orden de cambio N° 5 por ampliación de tiempo y modificación en el monto del contrato.	Por obra que disminuye, obra contratada que aumenta y obra nueva.
L. 603,587.45		
	Orden de cambio N° 6 por monto y ampliación de tiempo y modificación en el monto del contrato	Por obra que disminuye, obra contratada que aumenta y obra nueva
L. 5,820,938.13	Orden de cambio N° 7 por ampliación de tiempo 51 días calendario.	Por cuatro componentes: Estructura de soporte y relleno tipo louver para gradas de emergencia, ventanería y puertas, tubería de cobre para equipos y sistema de aire acondicionado, recepción eléctrica por parte de la ENEE de la red en media.
	Orden de cambio N° 8, por obra que disminuye, obra que aumenta y obra nueva y ampliación de tiempo por 50 días calendario	Por varias obras adicionales según se desglosa en anexo N° 3 de la orden de cambio N° 8.
	Orden de cambio N° 9, ampliación de tiempo por 46 días calendario.	Cierre del proyecto
L. 6,329,155.19		

DEPARTAMENTO DE OBRAS FÍSICAS
29 DE FEBRERO DE 2024

	Orden de cambio N° 10 , ampliación de tiempo por 303 días calendario	Cierre del proyecto
	Orden de cambio N° 11 , ampliación de tiempo por 69 días calendario	Cierre del proyecto
	Orden de cambio N° 12 , ampliación de tiempo por 60 días calendario	Cierre del proyecto

IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Propietario	Nombre	Ubicación	Propósito	Descripción
Poder Judicial	Servicios de Consultoría para la Supervisión de la ejecución del proyecto Construcción de la Sede Judicial de Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán.	Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán.	Supervisión de la ejecución del contrato de construcción de la Sede Judicial de Santa Rosa de Copán, de acuerdo a lo detallado en los documentos anexos al contrato como ser: planos, pliego de condiciones, formato de presupuestos y sus adendas.	La Supervisión consiste en la revisión completa y minuciosa del proyecto, emitir programa sobre el programa de trabajo presentado por el Contratista, presentar informes mensuales sobre sus ejecución, practicar inspección de campo, inspeccionar y medir las partes de las obras que por sus características deben quedar ocultas, inspeccionar continuamente la ejecución de las obras, autorizar estimaciones al contratista por obra ejecutada, llevar control permanente de las cantidades de obra ejecutadas y de las pendientes de ejecución, llevar control de la amortización del anticipo otorgado al Contratista, emitir opinión fundada sobre las modificaciones al contrato, documentar las diferentes fases de construcción, dirigir ordenes e instrucciones al contratista para la correcta ejecución del contrato, llevar un registro del estado del tiempo u otras condiciones ambientales previstas en el contrato, intervenir activamente en la recepción provisional y definitiva de las obras, autorizar los pagos que correspondan en la liquidación final del contrato, documentar y emitir sobre los incumplimientos del contratista, solicitar al contratista, cuando existe causa justificada, el cambio de personal que no mostrare eficiencia en su desempeño, autorizar diariamente la bitácora de obra del proyecto, coordinar y ejecutar medidas de control ambiental, velar

				porque el contratista mantenga por su cuenta señales permanentes tanto de día como de noche para indicar cualquier peligro, velar porque al final del proyecto el contratista entregue los planos finales de la situación real del proyecto
--	--	--	--	---

ELABORACION DEL PROYECTO

Alcance	Detalles del contacto	Fuentes de financiamiento	Presupuesto	Fecha aprob. presupuesto	Estado	Costo final (valor contrato)	Fecha finalización
El Servicios de Consultoría para la Supervisión de la ejecución del proyecto Construcción de la Sede Judicial de Santa Rosa de Copán, Departamento de Copán, se realizará en un plazo de 20 meses por un monto de L. 8, 822,000.00, que incluye todas las actividades descritas en el contrato N° 25-2019, firmado entre el Poder Judicial y la Empresa SAYBE Y ASOCIADOS S. DE R.L., con el enlace directo del Departamento de Obras Físicas	Departamento de Obras Físicas	Poder Judicial	8, 822,000.00		En ejecución	11,027,500.00	

EJECUCION DEL PROYECTO

Variación en el costo	Variaciones en el alcance y duración	Razones de los cambios antes mencionados
972,320.09	Modificación N° 1 por pago de Costos Fijos	Disposiciones estipuladas en el Acuerdo Presidencial N° PCM-021-2020 (COVID19)
558,690.01	Modificación N° 2 por ampliación de tiempo 146 días calendario.	Tiempo adicional para finalizar el proyecto, al 25 de octubre de 2021
1,375,503.42	Modificación N° 3 por ampliación de tiempo 126 días calendario	Por ampliación de tiempo a la Empresa KOSMOX, en orden de cambio N° 4, hasta el 28 de febrero del 2022, por un valor de L 1,375,503.42
441,063.36	Orden de Cambio N° 1 por ampliación de 30 días calendario	Por plazo de obra durante el tiempo de duración del levantamiento topográfico, días de lluvia y la puesta de la primera piedra, se debía tener libre el plantel de los trabajadores, finalizarse el 01 de junio de 2021.
271,306.57	Modificación N° 4 por ampliación de tiempo 122 días calendario.	Por ampliación de tiempo a la Empresa KOSMOX, en orden de cambio N° 5, hasta el 31 de julio del 2022, por un valor de L 271,306.57
	Modificación N° 5 por ampliación de tiempo 61 días calendario.	Para supervisar actividades pendientes, sin cobro de honorarios, del 01 de agosto al 30 de septiembre de 2022
	Modificación N° 6 por ampliación de tiempo 50 días calendario.	Para supervisar actividades pendientes, sin cobro de honorarios del 01 de octubre al 19 de noviembre de 2022

	Modificación N° 7 por ampliación de tiempo 50días calendario.	Para supervisar actividades pendientes, sin cobro de honorarios del 19 de noviembre de 2022 al 04 de enero de 2023
--	--	--

IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Propietario	Nombre	Ubicación	Propósito	Descripción
Poder Judicial	Construcción de torre de parqueo, Servicios Generales y Área de Comidas del Poder Judicial de Tegucigalpa	Tegucigalpa	Contar con espacios para estacionamiento de empleados del Poder Judicial, además de área de comidas, oficinas y Talleres para Servicios Generales.	El proyecto consiste en la construcción de una torre de parqueos tipo espiral que contará con 321 espacios, Oficinas de Servicios Generales y área de comidas que incluye cinco casetas.

ELABORACION DEL PROYECTO

Alcance	Detalles del contacto	Fuentes de financiamiento	Presupuesto	Fecha aprob. presupuesto	Estado	Costo final (valor contrato)	Fecha finalización
El proyecto de Construcción de torre de parqueo, Servicios Generales y Área de Comidas del Poder Judicial de Tegucigalpa, se realizará en un plazo de 24 meses por un monto de L. 99,021,243.86 que incluye todas las actividades descritas en el contrato N° 02-2021, firmado	Departamento de Obras Físicas	Poder Judicial			Finalizado	108,769,917.07	Recepción parcial realizada el 19 de enero de 2024

entre el Poder Judicial y la Empresa H.J.J. S.A. Consultoría y Construcción, con la supervisión directa del Departamento de Obras Físicas dependencia del Poder Judicial.							
---	--	--	--	--	--	--	--

EJECUCION DEL PROYECTO

Variación en el costo L. 863,451.82	Variaciones en el alcance y duración Aumento de obra contractual y aumento de obras nueva, además de la ampliación de tiempo de 82 días calendario	Razones de los cambios antes mencionados Después de hacer la cuantificación de las obras se observa un incremento de obra y aumento de obras nuevas en varios conceptos descritos en la orden de cambio N° 1
L. 4,357,805.58	Por aumento de obras nuevas al proyecto según orden de cambio N° 2	Después de hacer un análisis de las propuestas en relación a las nuevas obra y para qué el proyecto quede en óptimas condiciones se hace necesario llevar a cabo estas actividades.
- L. 297,450.43	Por disminución de obra, incremento de obras adicionales contractuales e incremento de obras adicionales nuevas, según orden de cambio N° 3	Varios cambios en la ejecución del proyecto en cuanto a la disminución, incremento de obra y obras adicionales, lograr con esos cambios que las mismas sean finalizadas de manera óptima.
- L. 7,241,155.93	Por disminución de obra contractual, incremento de obras adicionales contractuales e incremento de obras adicionales nuevas y ampliación de tiempo de 10 días calendario, según orden de	Por disminución y cambio de actividades en la ejecución del proyecto, además de la ampliación de tiempo por la variación de actividades. Cambio de actividades en la ejecución del proyecto,

L 12,066,022.17	cambio N° 4. Por disminución de obra contractual, incremento de obras adicionales contractuales e incremento de obras adicionales nuevas y ampliación de tiempo de 70 días calendario, según orden de cambio N° 5. Ampliación de tiempo de 90 días calendario para finalizar obras nuevas del proyecto, de acuerdo a orden de cambio N° 6 Ampliación de tiempo de 44 días calendario para finalizar obras nuevas del proyecto, de acuerdo a orden de cambio N° 7	además de la ampliación de tiempo por la variación de actividades Ampliación de tiempo para finalizar obras nuevas del proyecto. Obras nuevas Programaciones de cortes energéticos para la instalación del generador trifásico de 1,000 KW/1250 KVA 120/208V y la transferencia automática trifásica de 3,600 AMP 208V
-----------------	--	--

IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Propietario	Nombre	Ubicación	Propósito	Descripción
Poder Judicial	Construcción del Edificio Judicial de Comayagua y rehabilitación del edificio anexo del Poder Judicial de Comayagua, Departamento de Comayagua.	Comayagua, Departamento de Comayagua.	Ubicar varias dependencias que funcionan en locales arrendados y así permitir que los empleados cuenten con un espacio digno para el desarrollo de las actividades.	El inmueble a construir consiste en un edificio de aproximadamente 1,245.00 M2 de construcción, con estructura de concreto reforzado, losas aligeradas y Joist metálicos, paredes de bloque de concreto reforzado, repelladas, pulidas y pintadas, pisos de porcelanato, puertas de aluminio y termo formadas, ventanas de aluminio, vidrio fijo y proyectables, cielo falso de PVC y estructura metálica, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias y muebles modulares. Rehabilitación Edificio Anexo de Comayagua con 1,650.28 M2 de construcción, incluye demoliciones de paredes en mal estado; desmontajes de cielos, techo, sanitarios, puertas, pisos, zócalos, molduras (todo en mal estado), apertura de boquetes, ventanas, instalaciones hidrosanitarias, muebles fijos, caseta de vigilancia, mejoramiento de pavimento, jardinería, e instalaciones eléctricas

ELABORACION DEL PROYECTO

Alcance	Detalles del contacto	Fuentes de financiamiento	Presupuesto	Fecha aprob. presupuesto	Estado	Costo final (valor contrato)	Fecha finalización
El proyecto de Construcción del Edificio Judicial de Comayagua y rehabilitación del edificio anexo del Poder Judicial de Comayagua, Departamento de Comayagua, se realizará en un plazo de 12 meses, por un monto de L. 55,766,526.87 que incluye todas las actividades descritas en el contrato N° 18-2021, firmado entre el Poder Judicial y la Empresa Ingenieros INDET con la supervisión directa del Departamento de Obras Físicas dependencia del Poder Judicial.	Departamento de Obras Físicas	Poder Judicial			En ejecución	L. 60,697,371.77	Recepción parcial realizada el 16 de enero de 2024

EJECUCION DEL PROYECTO

Variación en el costo	Variaciones en el alcance y duración	Razones de los cambios antes mencionados
L. 237,646.44	Orden de Cambio N° 1 por monto y ampliación de tiempo de 120 días calendario.	Variación de actividades en la ejecución del proyecto
	Orden de Cambio N° 2 por monto y ampliación de tiempo 48 días calendario.	Cierre de proyecto (ENEE)
	Orden de Cambio N° 3 por monto y ampliación de tiempo 62 días calendario.	Cierre de proyecto (ENEE)
	Orden de Cambio N° 4 por monto y ampliación de tiempo 62 días calendario.	Cierre de proyecto (ENEE)
L. 54,586.90	Por disminución de obra, incremento de obra contratada y obra nueva y ampliación de tiempo de 55 días calendario, según orden de cambio N° 5	Variación de actividades en la ejecución del proyecto
L 1,310,216.93	Por obra no contratada que aumenta y ampliación de tiempo de 27 días calendario, según orden de cambio N° 6	Aumento de actividades en la ejecución del proyecto
	Ampliación de 46 días calendario, actividades solicitadas con la ENEE como requisito para reubicar el equipo de medición del ITP, según orden de cambio N° 7	Tramites de la ENEE

DEPARTAMENTO DE OBRAS FISICAS
29 DE FEBRERO DE 2024

L. 317,442.72	Por disminución de obra, incremento de obra contratada y obra nueva y ampliación de tiempo de 60 días calendario, según orden de Cambio N° 8	Cierre del proyecto
L. 286,208.44	Obra no contratada que aumenta y ampliación de tiempo 60 días calendario, según orden de cambio N° 9	Nuevas obras en la ejecución del proyecto
L. 3,010,951.91	Por obra contratada que disminuye, obra contratada que aumenta, obra nueva y ampliación de 90 días calendario, según orden de cambio N° 10	Nuevas obras para finalizar el proyecto

IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Propietario	Nombre	Ubicación	Propósito	Descripción
Poder Judicial	Construcción del Edificio Judicial en el Municipio de Olanchito, Departamento de Yoro.	Olanchito, Departamento de Yoro.	Ubicar varias dependencias que funcionan en locales arrendados y así permitir que los empleados cuenten con un espacio digno para el desarrollo de las actividades.	El inmueble a construir, consiste en un edificio de dos niveles de aproximadamente 1,245.00 M2 de construcción, con estructura de concreto reforzado, losas aligeradas y Joist metálicos, paredes de bloque de concreto reforzado, repelladas, pulidas y pintadas, pisos de porcelanato, puertas de aluminio y termo formadas, ventanas de aluminio, vidrio fijo y proyectables, cielo falso de PVC y estructura metálica, Instalaciones Eléctricas e instalaciones hidrosanitarias y muebles modulares.

ELABORACION DEL PROYECTO

Alcance	Detalles del contacto	Fuentes de financiamiento	Presupuesto	Fecha aprob. presupuesto	Estado	Costo final (valor contrato)	Fecha finalización
El proyecto Construcción del Edificio Judicial en el Municipio de Olanchito, Departamento de Yoro, se realizará en un plazo de 12 meses, por un monto de L. 37,436,728.43, que incluye todas las actividades descritas en el contrato N° 19-2021, firmado	Departamento de Obras Físicas	Poder Judicial			En ejecución	40,045,139.84	

entre el Poder Judicial y la Empresa SERDICON con la supervisión directa del Departamento de Obras Físicas dependencia del Poder Judicial.							
--	--	--	--	--	--	--	--

EJECUCION DEL PROYECTO

Variación en el costo	Variaciones en el alcance y duración	Razones de los cambios antes mencionados
	Ampliación de tiempo de 75 días calendario de acuerdo a orden de cambio N° 1	Tiempo lluvioso y escases de materiales
	Ampliación de tiempo de 27 días calendario de acuerdo a orden de cambio N° 2	Tramites aprobación de línea primaria y reparaciones en línea existente.
	Ampliación de 73 días calendario, según orden de cambio N° 3	Trabajos solicitado por la ENEE en la línea primaria existente y trámites para conexión y energización del edificio.
	Ampliación de 83 días calendario, según orden de cambio N° 4	Obra adicional y tramites ENEE
	Ampliación de 93 días calendario, según orden de cambio N° 5	Tramites ENEE
	Ampliación de 110 días calendario, según orden de cambio N° 6	Tramites ENEE

DEPARTAMENTO DE OBRAS FISICAS
29 DE FEBRERO DE 2024

	Por obra contratada que disminuye, obra contratada que aumenta, obra nueva y ampliación de 87 días calendario, de acuerdo a orden de cambio N° 7	Trámites ENEE y obra nueva
--	--	----------------------------



Ing. Andrés Francisco Ramírez
Coordinador de Proyectos