ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Unidad de Catastro.

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com

CANTARRANAS 08 DE AGOSTO DEL2023

Anyi Estephany Sandres Henríquez

Oficial De Información Publica

Alcaldía Municipal De Cantarranas

Estimada Anyi.

Espero que tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo paso a lo siguiente, para dar el cumplimiento a la Ley De Transparencia y Su Reglamento **OIP-MC** Decirle que el **oficio N° 391-2023** Correspondiente al mes de julio hay dos Dominios Plenos **a Nombre de:**

1. **WILMER ANTONIO FLORES CERRITO**
2. **MARCO ANTONIO FLORES ZUNIGA**

Sin otro Particular

Atentamente.

ROBERTO MURILLO

JEFE DE CATASTROC.C. Archivo

C. Jefe De Catastro

¡Seguimos Cumpliendo Porqué **Cantarranas,** Si Vale la Pena!!!

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS
Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com

CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 762-772 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 13-2022** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los diecisiete días del mes de julio año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, faltando por incapacidad la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º..6º..7º..8º.9º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **WILMER ANTONIO FLORES CERRITO** mayor de edad, originario y residente en este Municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0820-1986-00343, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Flores, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Barrio Cerrito de Piedras, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con calle de por medio y con Cantera de Cerro de Piedra; AL SUR: Colinda con calle de por medio y propiedad de Jazmín Hidalgo Ucles; AL ESTE: Colinda con propiedad de Digna Esmeralda Colindres; y AL OESTE: Colinda con propiedad de David Reinoso Maradiaga.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 10.40, Rumbo S 52º 1" 41´E; Estación 2-3, Distancia Mts. 13.00, Rumbo S 32º 4" 3´W; Estación 3-4, Distancia Mts. 10.20, Rumbo N 52º 1" 41´W; Estación 4-1, Distancia Mts. 13.00, Rumbo N 32º 4" 3´E; Con un área de terreno de 133.90 M2.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año

actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 2,070.00, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 132103.- 10º.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los veinticuatro días del mes de julio del año dos mil veintitrés.

LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL

Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

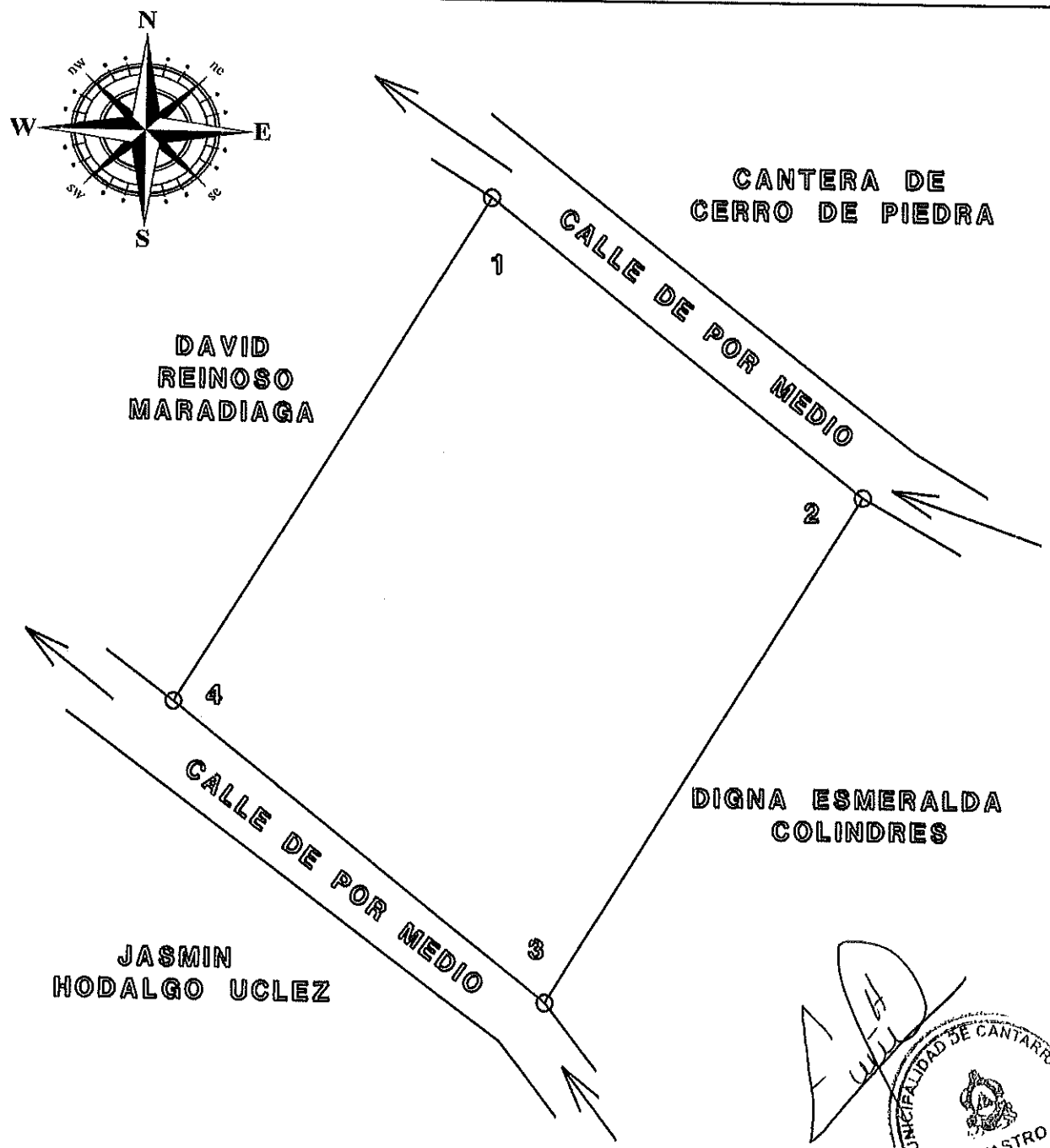


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	10.40	S 52°1"41' E
2-3	13.00	S 32°4"3' W
3-4	10.20	N 52°1"41' W
4-1	13.00	N 32°4"3' E

AREA, 133.90 m²

PROPIETARIO.

SR. WILMER CERRITO

, 0820-1986-00343

UBICACION.

BARRIO CERRO DE PIEDRA
MUNICIPIO DE CANTARRANAS
DEPT. DE FRANCSICO MORAZAN

UBICACION.

LEVANTAMIENTO DE PROPIEDAD

FECHA. 20/ 03/ 2023

HOJA DE CALCULO 1 / 1

MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS
CATASTRO
FRANCISCO MORAZAN

...\WILMER CERRITO.dgn 27/7/2023 11:18:58

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS
Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com

CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 780-790 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 14-2022** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los treinta y un días del mes de julio año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º..6º..7º..8º.9º..10º..11º..12º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **MARCO ANTONIO FLORES ZUNIGA** mayor de edad, vecino de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad No.0703-1949-00973, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Flores, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Plan Grande, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con Mario Orlando Alvarado; AL SUR: Colinda con Fernando Lagos; AL ESTE: Colinda con Herederos Henriquez Moncada; y AL OESTE: Colinda con Antonio Salinas.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 13.90, Rumbo S 52º 18" 20´E; Estación 2-3, Distancia Mts. 49.04, Rumbo S 39º 12" 25´W; Estación 3-4, Distancia Mts. 21.54, Rumbo N 21º 48" 5´W; Estación 4-5, Distancia Mts. 17.00, Rumbo N 61º 55" 39´E; Estación 5-6, Distancia Mts. 5.66, Rumbo N 45º 0" 0´E Estación 6-7, Distancia Mts. 9.00, Rumbo N 0º 0" 0´E Estación 7-1, Distancia Mts. 10.55, Rumbo N 58º 34" 13´E Con un área de terreno de 669.50 M2.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas"

No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 2,801.10, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 132943.- 13º.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

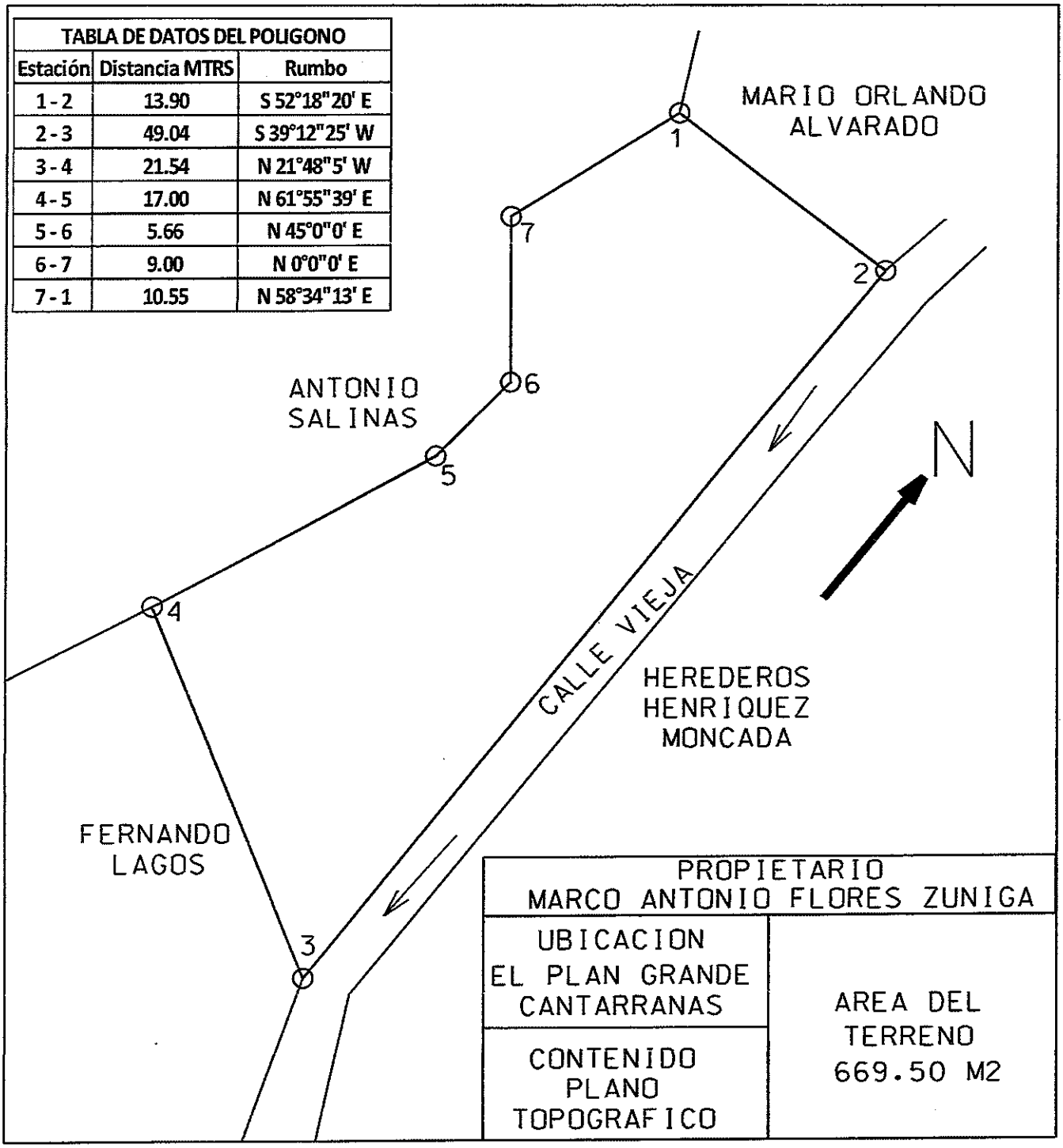
Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, al primer día del mes de agosto del año dos mil veintitrés.

LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL

Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE CANTARRANAS F.M.

TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1 - 2	13.90	S 52°18"20' E
2 - 3	49.04	S 39°12"25' W
3 - 4	21.54	N 21°48"5' W
4 - 5	17.00	N 61°55"39' E
5 - 6	5.66	N 45°0"0' E
6 - 7	9.00	N 0°0"0' E
7 - 1	10.55	N 58°34"13' E



PROPIETARIO MARCO ANTONIO FLORES ZUNIGA	
UBICACION EL PLAN GRANDE CANTARRANAS	AREA DEL TERRENO 669.50 M2
CONTENIDO PLANO TOPOGRAFICO	

...\POLIGONO DE LUIS HENRIQUEZ.dgn 1/8/2023 13:51:30