

DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES

La suscrita Jefe del Departamento de Activos Eventuales del Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de los Empleados y Funcionarios del Poder Ejecutivo (**INJUPEMP**), por este medio **HACE CONSTAR**: que durante el mes de junio del año 2023 se realizó la subasta de Activos Eventuales SAE-INJUPEMP-No. 01-2023, subastándose 27 inmuebles por un monto de L15,095,123.94, durante el periodo de recepción de ofertas del 2 de mayo al 2 de junio de 2023, se recibieron un total de 58 ofertas, las que fueron aperturadas el 12 de junio de 2022, recibándose ofertas de compra para 18 inmuebles; adjudicándose mediante Resolución DI No.-276-2023 de fecha 27 de junio de 2023, los inmuebles que se detallan a continuación:

ACTIVOS EVENTUALES ADJUDICADOS

No.	Ubicación del Inmueble	Ofertante	Forma de Pago	Precio Base	Monto Ofertado	Observaciones
VIVIENDAS						
1	Barrio Guacerique segunda avenida de Comayagüela	Brayan René Martínez Reconco	Contado	685,579.57	800,000.00	Fondos propios
2	Colonia La Ciénega Los Laureles (Residencial Francisco Morazán), Casa N.- 16, Bloque N.- 57	Rosa Erlinda Martínez Varela	Contado	624,396.45	629,000.00	Fondos Propios
3	Colonia Centro América Oeste, Lote número 18, Bloque "DD"	Saúl Jacobo Milla Rosales	Contado	953,441.62	1,000,001.00	Préstamo Cooperativa Sagrada Familia
4	Vivienda localizada en un lugar denominado "TERRENO COLORADO", Aldea La Cuesta	Roberto Mauricio Hernández Hernández	Contado	1,134,612.82	1,200,000.00	Préstamo Banco FICOHSA
5	Colonia San José de la Peña, Lote 2, Bloque 43 Zona "C"	Fredis Alejandro Guzmán Mejía	Contado	737,543.51	740,500.00	Fondos Propios
6	Colonia Hato de En medio, Bloque 99, Lote 03, Sector 7	Arely Isabel Escobar Gómez	Contado	584,214.62	750,000.00	Fondos Propios
7	Residencial Honduras, Lote N.- 7 del Bloque "Z-15"	Miriam Guity Flores	Contado	907,311.91	950,311.91	Préstamo DAVIVIENDA
8	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa lote 16 y 17,	Francisca Bernabe Randazzo Manueles	Crédito	473,143.73	552,400.00	Préstamo INJUPEMP
9	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa, Lote 22 del	Francisca Bernabe Randazzo Manueles	Crédito	277,918.00	302,000.00	Préstamo INJUPEMP
10	Residencial Villa Paula, Lote 13, Bloque A	Francisca Bernabe Randazzo Manueles	Crédito	531,753.41	620,899.00	Préstamo INJUPEMP
11	Residencial Los Robles N.-26 del Bloque "J"	Fatima Yarina Torres Murillo	Contado	1,291,258.10	1,380,000.00	Fondos Propios
12	Proyecto habitacional denominado Residencial Villa Olímpica, conocido como ampliación Santa Martha, Lote número tres (3) , Bloque Q.	Carlos Abrahan Fuentes Nolasco	Contado	793,913.38	970,000.00	Préstamo Cooperativa COACEHL
13	Colonia Marcelino Champagnat, Lote 1, Bloque A(9-A)	Norman Alexis Hernández Mendoza	Crédito	268,584.95	290,000.00	Préstamo INJUPEMP
LOTES DE TERRENO						
1	Colonia Santa Martha, Bloque C, lote 16, Choluteca	Javier Alejandro Mendieta Servellón	Contado	206,357.60	230,000.00	Fondos Propios
2	Colonia Santa Martha, Bloque C, lote 17, Choluteca	Javier Alejandro Mendieta Servellón	Contado	205,105.16	235,000.00	Fondos Propios
3	Colonia Santa Martha, Bloque E, Lote 11, Choluteca	Teresa Betanco Aguilera	Contado	202,838.35	207,416.34	Préstamo Cooperativa Guadalupe
4	Colonia Santa Martha, Bloque E, Lote 12, Choluteca	Teresa Betanco Aguilera	Contado	202,838.35	207,416.34	Préstamo Cooperativa Guadalupe

Lo anterior en cumplimiento al artículo 13 inciso 9) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y su Reglamento.

Tegucigalpa, M.D.C., 11 de julio 2023.



Abog. Elsa Esperanza David Fajardo
Jefe Departamento de Activos Eventuales