

Acta # 17

Sesión ordinaria celebrada por la honorable Corporación Municipal, del Municipio de Santa Rita, Departamento de Santa Barbara el día martes 30 de mayo del año 2023, en el salón Municipal presidio el señor Alcalde Municipal Oscar Humberto Bautista Pineda con la asistencia de los regidores por su orden los ciudadanos, regidor # 3 Arnol Jimenez Madrid, regidora # 4 Lesvy Leticia Mendez Rodriguez y faltando sin excusa los regidores # 1 Eloy Yamileth Pavón Jimenez y # 2 Eloy Amanda Jimenez Trochez y por ante la Secretaria Municipal que dio fe se prosiguió de la siguiente manera:

AGENDA A TRATAR

1. Comprobación del quorum
2. Invocación a Dios
3. Apertura de la Sesión
4. Lectura y discusión de la agenda a tratar
5. Lectura del acta anterior



- 6- Informes
- 7- Acuerdos
- 8- Solicitudes de dominio pleno
- 9- Enmienda
- 10- Nombramiento Técnico UDEL
- 11- Aprobación de las respuestas al dictamen de sub-sanación a la rendición de cuentas del primer trimestre del año 2023
- 12- Cierre

DESARROLLO

- 1- Comprobación del quorum
La Secretaria Municipal comunica al Señor Alcalde que si hay quorum para que la Sesión pueda llevarse a cabo.
- 2- Invocación a Dios
Las palabras al divino creador fueron dirigidas por la Secretaria Municipal.
- 3- Apertura de la Sesión
La Sesión se dio por abierta a las 10:00 am
- 4- Lectura y discusión de la agenda a tratar
La agenda fue discutida y aprobada por los presentes.
- 5- Lectura del acta anterior
El Acta anterior fue leída en voz alta y aprobada por los presentes.
- 6- Informes del Alcalde Municipal.
* El señor Alcalde informó del avance del pasaje peatonal que esta ubicado en el barrio el centro de nuestro Municipio mismo que se encuentra en un 90% de la totalidad de la obra esperando en los proximos dias sea entregado por el contratista.
* El señor Alcalde informó del avance de 20 viviendas para personas de escasos recursos mismo que se esta haciendo con un convenio con Aldea Global, donde la Municipalidad aportara el 50%, mismo proyecto se encuentra en un 60% de avance.

- * El señor Alcalde informó del proyecto de captación de agua y desarenador el cual se está haciendo en la toma de agua de la aldea Teoxinté, y mejoramiento de la línea de conducción mismo que se encuentra en un 90%.
- * El señor Alcalde informó del avance de la clínica de odontología y laboratorio dicha construcción está en un 70%.
- * El Alcalde informó de la construcción de los urinarios en el centro Básico Profesor Leovigildo Pineda Cardona.
- * El Señor Alcalde informa que el apoderado legal Benjamin Jerezano le manifestó que no iba poder seguir prestando sus servicios profesionales como apoderado legal, por motivos estrictamente personales y en vista que la municipalidad requiere de los servicios profesionales de un abogado y siendo que el mejor curriculum evaluado a sido el del abogado Pablo Jose Amaya y siendo que él ya estuvo en esta municipalidad tiene el conocimiento de lo que se está llevando en el departamento legal, lo que se procedió a celebrar de uno (1) de abril del año 2023 siendo contratado por la modalidad de servicios profesionales.

7. Acuerdos

- * La Corporación Municipal acordó destinar fondos para la celebración del día de la madre tal como se dispone en el presupuesto, el cual fue aprobado por mayoría de votos.
- * La Corporación Municipal aprobó la celebración de la feria patronal de nuestro Municipio y así mismo la habilitación de fondos, conforme al presupuesto asignado para dicha celebración misma que fue aprobada por mayoría de votos.
- * Se acordó construir una placa conmemora-



tiva en el paseo peatonal del barrio el centro con dos nombres de personas honorables de nuestro Municipio que seran: Roque Bautista Reyes y Profesor Jorge Hernandez Pinto.

8 Solicitudes de dominio Pleno.

- Solicitud presentada por el joven Angel Jalil Gabrie Rivera, soltero, Ingeniero en Energia Renovables, mayor de edad con domicilio en Santa Barbara, Santa Barbara con DNI: 1627-1998-00323, solicita un solar urbano que consta de 2 manzanas y media y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con propiedad de Maximo Castellanos, AL SUR: Colinda con propiedad de Herederos de Jesus Manoeles Hernandez AL ESTE: Colinda con propiedad de Herederos de Tomas y Benedicto Bautista AL OESTE: Colinda con propiedad de Herederos de Simeon Bautista, cercado con cerca de púas y un cimiento y en el norte, y con un desfiladero natural, como mejoras hay cultivos de zacate artificial y un ocotal. En deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites legales de ley me concedeis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO. (ADMITIDA).

- Solicitud presentada por el joven Sergio Naon Meza Vasquez, soltero, hondureño y de este vecindario, con residencia en el caserío el plan con DNI: 1624-1998-00128, solicita un solar urbano municipal que consta de 926.06 mts. y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con calle de uso publico, AL SUR: Colinda con propiedad de Wilmer Vasquez Enamorado AL ESTE: Colinda con propiedad de Jose Armando Vasquez Enamorado AL OESTE: Colinda con propiedad de



Ana Bricelda Portillo en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites legales de ley nos concedéis en venta y nos otorgueis UN DOMINIO PLENO. (SOLICITUD ADMITIDA).

- Los señores Joaquina Bautista Padilla y Pablo Castellanos Madrid, la primera con DNI: 1624-1934-00004, el segundo con DNI: 1624-1944-00032 hondureños mayores de edad casados y de este vecindario y con residencia en el barrio las flores de este municipio de Santa Rita, bienen con todo respeto ante ustedes honorable corporación municipal a solicitar lo siguiente. Un solar municipal que consta de 411.97 metros cuadrados y colinda de la siguiente manera:
AL NORTE: Colinda con propiedad de Sandra Mejia Perdomo y Oscar Manuel Castejon Enamorado, AL SUR: Colinda con calle de uso público, AL ESTE: Colinda con propiedad de Olivar Muñoz Padilla, AL OESTE: Colinda con propiedad de Juana Palma Castellanos, Lino Castellanos, Denis Armando Castellanos, en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites legales de ley nos consedeis en venta y nos otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Los señores Joaquina Bautista Padilla y Pablo Castellanos Madrid, la primera con DNI: 1624-1934-00004, el segundo con DNI: 1624-1944-00032, hondureños mayores de edad, casados y de este vecindario y con residencia actual en el barrio las flores de este municipio de Santa Rita, vienen con todo respeto ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente:
Que en el municipio de Santa Rita, se encuentra un solar municipal que consta de 432.36 metros cuadrados y que colin-



da de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con propiedad de Alba Rosa Castellanos Bautista, AL SUR: Colinda con quebrada, AL ESTE: Colinda con propiedad de José Orlando Enamorado Padilla AL OESTE: Colinda con propiedad de José de Jesús Jiménez Bautista, en deseo de obtener un documento legal pido mediante los tramites legales de ley nos concedais en venta y nos otorgueis un DOMINIO PLENO. (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por los señores José Grebil Castellanos Hernandez y Deysi Maribel Castellanos Castejón, mayores de edad, el primero con DNI: 1624-1973-00036 la segunda con DNI: 1624-1977-00071, casados y de este vecindario con el debido respeto compadecemos ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente: Que en el caserío el plan se encuentra un solar municipal constante de 904.92 metros cuadrados el cual colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con propiedad de Napoleón Madrid Muñoz, AL SUR: Colinda con calle pública, AL ESTE: Colinda con Lourdes Castellanos Lopez AL OESTE: Colinda con propiedad de Napoleón Madrid Muñoz, en deseo de obtener un documento legal pido mediante los tramites legales de ley nos concedais en venta y nos otorgueis un dominio pleno (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por los señores Mario Mercedes Cantarero Rodriguez y Victoria Castellanos Castellanos, el primero con DNI: 1624-1978-00097, la segunda con DNI: 1619-1979-00109, hondureños mayores de edad casados y de este vecindario, con el debido



respeto compadecen ante ustedes honorable corporación Municipal a manifestar y solicitar lo siguiente: Que en el barrio fatumblo de este municipio se encuentra un solar constante de 261.78 metros cuadrados y que colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con propiedad de Eugenio Cantarero AL SUR: Colinda con quebrada AL ESTE: Colinda con propiedad de Victor Pineda con quebrada de por medio, AL OESTE: Colinda con calle, en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites legales de ley nos consedeis en venta y nos otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por la señora Dunia Edith Moreno Oliva, hondureña soltera con DNI: 1804-1972-03346, con residencia en villanueva cortés con el debido respeto compadezco ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente: Que en el Municipio de Santa Rita, se encuentra un lote de terreno municipal ubicado en el barrio la plazuela que consta de una tarea de extension superficial y que colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con solar del centro de salud AL SUR: Colinda con propiedad de Donatila Erazo, AL ESTE: Colinda con propiedad de Martin Trache AL OESTE: Colinda con propiedad de Yenia Lujana Erazo, en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites legales de ley me concedeis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por Alberto Jimenez Enamorado y Domitila Castejon Bautista, mayores de edad de union libre, el primero con DNI: 1624-1944-00066 la segunda con DNI: 1624-1949-00033 hondureños y de este vecindario con mucho respeto compadecen ante ustedes honorable Corporación



Municipal a solicitar lo siguiente: Que en este municipio en el barrio el troncón se encuentra un lote de terreno y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con quebrada, AL SUR: Colinda con calle AL ESTE: Colinda con propiedad de Lidier Marisela Madrid AL OESTE: Colinda con propiedad de Olvin Jimenez en deceso de obtener un documento legal, pido mediante los tramites de ley me concederis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por la Señora Divina Castellanos Castejón mayor de edad, Soltera por viudez, ama de casa con DNI^o 1624-1941-00002, con residencia en este municipio con el debido respeto compadece ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente: Un lote de terreno que consta de ochenta manzanas de extensión superficial, manifestando la señora divina Castellanos Castejón, que ha tenido la posesión del terreno por mas de 25 años continuos y de buena fé y demás derechos reales inherentes al expresado inmueble. Terreno situado en la zona rural del municipio de Santa Rita, departamento de Santa Barbara del titulo municipal San Juan de las Humoyas. en deceso de obtener un documento legal, pido mediante los tramites de ley me concederis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por los señores Alba Rosa Castellanos Bautista y Jorge Anibal Perez Nieto la primera con DNI^o 1624-1971-00021 el segundo con DNI^o 1624-1973-00043, ambos mayores de edad, casados y de este vecindario con el debido respeto compadece ante ustedes honorable Corporación Municipal



a solicitar lo siguiente: Que en el Municipio de Santa Rita, Departamento de Santa Barbara se encuentra un solar municipal ubicado en el barrio las flores que consta de: 88.38 metros cuadrados y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con calle de uso publico AL SUR: Colinda con propiedad de Jose Orlando Enamorado Padilla AL ESTE: Colinda con propiedad de Jose Orlando Enamorado Padilla AL OESTE: Colinda con calle de uso público en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites de ley me concederis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por el señor Elbis Mauricio Padilla Muñoz, mayor de edad, soltero agricultor con DNI: 1624-1973-00001, comparece ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente: Que en el Municipio de Santa Rita se encuentre un solar municipal constante de media tarea el cual poseo desde hace muchos años y tengo construida mi casa y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con solar baldio, AL SUR: Colinda con calle de uso público AL ESTE: Colinda con solar baldio, AL OESTE: Colinda con quebrada, en deseo de obtener un documento legal, pido mediante los tramites de ley, me concederis en venta y me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por el señor Jairo Darío Rodríguez Tinoco, soltero hondureño y de este vecindario con DNI: 1624-1989-00007, con el debido respeto comparece ante ustedes honorable Corporación Municipal a solicitar lo siguiente: Que en el municipio de Santa Rita, Santa Barbara en el barrio Tecomaca se encuentra un solar urbano municipal constante de una tarea que colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con solar solicitado por Elbis Mauricio



Padilla Muñoz AL SUR: Colinda con Callejón
AL ESTE: Colinda con calle de uso público
AL OESTE: Colinda con solar solicitado
por Gerson Paz, en deseo de obtener
un documento legal, pido mediante los
tramites legales de ley nos concedéis en
venta y nos otorgueis un DOMINIO PLENO
(SOLICITUD ADMITIDA).

- Solicitud presentada por el señor Yerin Ebelin Jimenez Funez, hondureño Soltero con residencia en el barrio las flores de este municipio con DNI: 1624-1991-00078 con el debido respeto comparece ante ustedes honorable Corporación Municipal a manifestar y solicitar lo siguiente: Que en el municipio de Santa Rita, departamento de Santa Barbara se encuentra un solar municipal ubicado en el barrio arriba constante de 863.33 metros y colinda de la siguiente manera: AL NORTE: Colinda con calle de uso público, AL SUR: Colinda con quebrada, AL ESTE: Colinda con propiedad de Nelda Doris Muñoz Castellanos y Alejandro Muñoz con callejón de por medio AL OESTE: Colinda con propiedad de Ceferino Bautista Mejia. En deseo de obtener un documento legal pido mediante los tramites legales de ley me concedéis en venta me otorgueis un DOMINIO PLENO (SOLICITUD ADMITIDA).

9. Enmienda

La Suscrita Secretaria Municipal de este termino de Santa Rita, departamento de Santa Barbara hace enmienda del punto numero 10 del acta numero 16 de la sesion de corporación Municipal celebrada el dia lunes 10 de abril del año 2023, donde se acordó el arreglo de pago al ingeniero Gerardo Alejandro Mendez Osorio a la deuda del parque central del casco urbano del Municipio de Santa Rita, dicha deuda fue dejada por la administración

(2018-2022) y previo a revisión de documentos la actual administración hizo arreglo de pagos el cual consistió en hacerlo en dos pagos el primero fue de (252,833.75), doscientos cincuenta y dos mil ochocientos treinta y tres con setenta y cinco centavos. y un segundo pago de (252,833.75) doscientos cincuenta y dos mil ochocientos treinta y tres con setenta y cinco centavos. El cual "ACLARO" que por un error involuntario en el valor en el acta anterior de mi persona como Secretaria Municipal escribí la cantidad que en el segundo pago fue de (225,833.75) doscientos veinticinco mil ochocientos treinta y tres con setenta y cinco centavos pero la cantidad exacta fue la antes mencionada de (252,833.75), doscientos cincuenta y dos mil ochocientos treinta y tres con setenta y cinco centavos, mismos recibos de pago al ingeniero existen en los archivos de la Tesorería Municipal de este término.

10 Nominación Técnico UDEL.

El Señor Alcalde Municipal Oscar Humberto Bautista propone a Anlly Denisse Umazor Flores con DNI: 0511-2002-00950, con estudios en el Instituto Gubernamental José Manuel Arriaga, del plan San Manuel Cortez, graduada de Bachillerato Técnico Profesional en Informática y la somete a votación como Técnico de la unidad de desarrollo local, en donde la corporación Municipal en su mayoría de votos aprobó la propuesta realizada por el señor Alcalde Municipal.

11 Aprobación de las respuestas al dictamen de sub-sanación a la rendición de cuentas del primer trimestre del año 2023.

El Contador Municipal notificó a la Corporación Municipal las respuestas al dictamen de sub-sanación de la rendición de cuentas del primer trimestre del año 2023, la cual la corporación



1.

1.

1.



Municipal por unanimidad de votos aprobó
12 Cierre
No habiendo más que tratar se cerro la
sesión a las 01:00 PM.

[Handwritten signature]
ALCALDE
2022-2026

Jesus Leticia Mendez
1624 1978 00102.

[Handwritten signature]
SECRETARIA
2022-2026

Arnol Jimenez Madrid
1624 1973 00080