



## ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: [alcaldiacantarranas@gmail.com](mailto:alcaldiacantarranas@gmail.com)



### Cantarranas F.M 01 Septiembre del 2023

Estephany Sandres Henríquez  
Oficial de información pública.  
Su oficina.

**Estimada:** Estephany

Espero que tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo paso a lo siguiente, para dar cumplimiento a la ley de transparencia y Acceso de información pública y su reglamento **OIP-MC** si existe en el mes de septiembre un dominio pleno, al nombre de la señoras.

1. Teresa Michelle Melendez Berrios y Scarlhet Daniela Melendez Berrios.

Sin otro Particular.  
Atentamente:

**ROBERTO A. MURILLO**  
**JEFE DE CASTASTRO**

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!

# CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 811-830 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 16-2023** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., al primer día del mes de septiembre año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Tec.U. Clarisa María Gaitán Cárcamo y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º..6º..7º..8º.9º..10º..11º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por las Sras. **TERESA MICHELLE MELENDEZ BERRIOS, y SCARLHET DANIELA MELENDEZ BERRIOS**, ambas mayores de edad, originarias de este municipio de Cantarranas, F.M., con tarjeta de identidad por su orden: No.0820-1998-00447, y No. 0820-2000-00051, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a las Sras. Meléndez, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal urbano ubicado en Barrio Concepción, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Herederos Herrera; AL SUR: Colinda con calle de por medio y propiedad de Norma Lorena Martínez; AL ESTE: Colinda con propiedad de Herlin Idania Cerrito Agüero; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Elena Magaly Gálvez.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 8.55, Rumbo N 85° 41" 41'E; Estación 2-3, Distancia Mts. 15.453, Rumbo S 11° 49" 40'E; Estación 3-4, Distancia Mts. 1.00, Rumbo N 87° 40" 2'E; Estación 4-5, Distancia Mts. 6.00, Rumbo S 7° 13" 5'E; Estación 5-6, Distancia Mts. 10.20, Rumbo S 85° 5" 4'W; Estación 6-1, Distancia Mts. 21.60, Rumbo N 8° 46" 37'W; Con un área de terreno de 200.53 M2., 287.61 V2. FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas"

Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de Noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 4,323.93, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 132828.- 12º.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los once días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés.



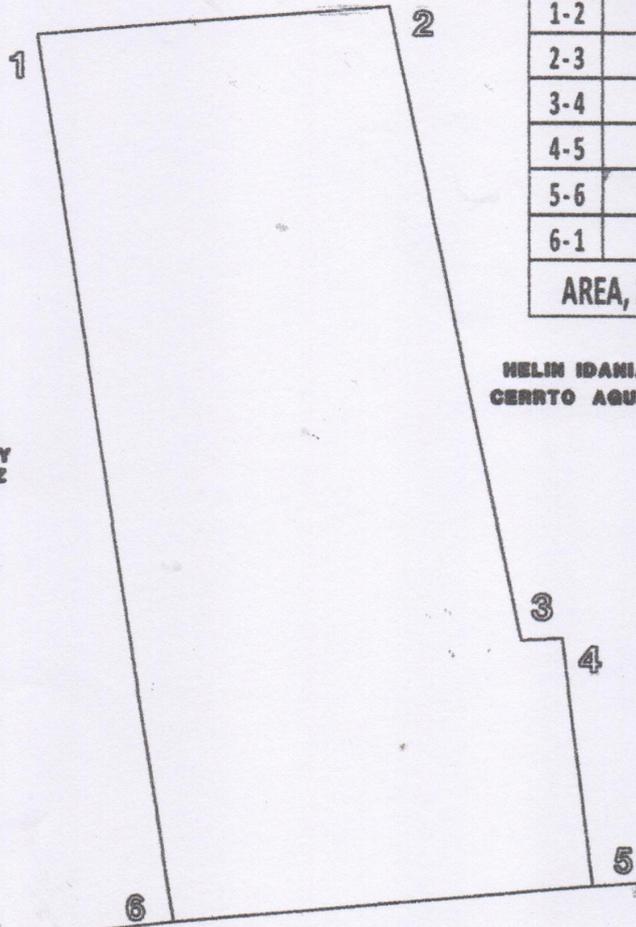
**LIC. JULISSA MEJIA PUERTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**



**Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.**  
**ALCALDE MUNICIPAL**



**HEREDEROS  
HERRERA**



**TABLA DE DATOS DEL POLIGONO**

Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	8.55	N 85°41'41" E
2-3	15.53	S 11°49'40" E
3-4	1.00	N 87°40'2" E
4-5	6.00	S 7°13'5" E
5-6	10.20	S 85°5'4" W
6-1	21.60	N 8°46'37" W
<b>AREA, 200.53 m<sup>2</sup>, 287.61 v<sup>2</sup></b>		

**ELENA  
MAGALY  
GALVEZ**

**HELIN IDANIA  
CERRTO AGUERO**

**CALLE DE POR MEDIO**

**NORMA LORENA  
MARTINEZ**

**PROPIETARIAS**

**TERESA MICHELLE MELENDEZ BARRIOS  
SCARLETT DANIELA MELENDEZ BARRIOS**

**UBICACION.**

**BARRIO CONCEPCION  
MUNICIPIO DE CANTARRANAS  
DEPT. DE FRANCISCO MORAZAN**

**FECHA  
11/09/2023**

**CONTENIDO  
LEVANTAMIENTO DE UNA  
PROPIEDAD DE AREA URBANA**

