

Regidor II
Juan Saul Martinez

Regidor IV
Jose Jimmy Santos

Regidor VI
Miguel Angel Pineda

Regidora VIII
Maria Josefa Diaz

Regidor III
Pablo Mejia Diaz

Regidor V
Leli Noe Martinez

Regidora VII
Norma Yagueta Alvarado

Secretaria



Acta #14

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Piraera Departamento de Tempira, el día Jueves 15 de Junio del año 2023. Siendo las 9:20 AM en el Salon de Actos de la Municipalidad, Presidida la Sesión por el Alcalde Ing. Deydin Armando Mendoza Cantarero, Presente el Señor Vice Alcalde Rene Antonio Gomez Martinez y Los Señores Regidores por su debido Orden: Regidor I Maynor Said Hernandez Coello, Regidor III Pablo Mejia Diaz, Regidor V. Leli Noe Martinez Perez, Regidor VI Miguel Angel Pineda Orellana, Regidora VII Norma Yagueta Alvarado Cruz Regidora VIII Maria Josefa Diaz Orellana, faltando con Permiso Regidor II Juan Saul Martinez Aleman, Regidor IV Jose Jimmy Santos Pineda. Y Sin Permiso, Comisionado Municipal Andres Diaz Vasquez, Comisión Ciudadana de Transparencia Jose Anael Pineda. Por Ante La Suscrita Secretaria Municipal que da fe. Se Presidio de la

VIVE

siguiente Manera.

1) Saludo y Bienvenida

El Señor Alcalde dio la Bienvenida

2) Oración a Dios

Dirigida por el Señor Selvin Castillo

3) Comprobación de Quorum

Se Paso lista habiendo Mayoria.

4) Apertura de la Sesión

El Señor Alcalde dio por abierta la Sesión

5) Lectura y Discusión de la Agenda

El Señor Vice Alcalde Rene Antonio Gomez Martinez Sugiere Agregar el Punto y tratar el Tema de el Basurero Municipal.

6) Lectura y Aprobación del Acta anterior.

Se envió con anterioridad se leeron Los Acuerdos. Regidor Maynor Said hace la observación donde Los Regidores Pablo Mejia, Jeli Noe Martinez Perez, le Sugirieron al tesorero Municipal brinde Informe de Ingresos y Egresos Mensualmente. y se aprobo el Acta firmandola.

7) Participación Ciudadana

Señor David Sanchez Presidente de Patronato de la Comunidad de San Pedro Solicita se le de información sobre el Proyecto que esta Presupuestado y es la Construcción de una Cancha de fútbol en dicha Comunidad, se necesita Saver donde se va a construir y cuando se va a iniciar. Alcalde Deyolin Armando Mendoza Contesta que se ira a verificar con el Ingeniero civil Sacar el Presupuesto de Material, con el terreno se negociara, dar algo significativo hablar con los dueños de tierra y llegar a acuerdos. Regidor Maynor Said Hernandez Coello Sugiere

VIVO

a los representantes de la Comunidad de San Pedro organize el Comité de Deporte y verificar los lugares donde se puede construir la cancha identificar quien pueda vender el Predio. Alcalde Deydin Armando Mendoza solicita a la Comisión socialicen el proyecto con los habitantes y verifiquen el predio el fondo para el proyecto es de L. 200,000.00. Representante de la Comunidad de Polaca Caserio Tierra Colorado Victor Sanchez solicitan ampliación de electrificación para el Caserio y dos alcantarillas. Alcalde Deydin Armando Mendoza contesta que se mandara a hacer estudio con el Ingeniero electrico. Regidor Maynor Said Manifiesta que se hizo un estudio por parte del gobierno. Representante de la Comunidad de las Manzanas Señor Selvin Castillo solicita información sobre el Proyecto de energia necesitan saber si hay Probabilidades para hacer el estudio. Informa que presentaron solicitud el año pasado. Alcalde Deydin Armando Mendoza les sugiere presentar nuevamente la Solicitud. Regidor Leli Noe Martinez Perez sugiere que se lleven agendado todas la Solicitudes para el momento de elaborar el anteproyecto insertarlo. Representante de Polaca Señora Bortolome Manifiesta que son cuatro casas que no tienen agua Victor han tenido problemas con el dueño de las fuente, Alcalde Deydin Armando Mendoza Manifiesta que deben de buscar Solución con los dueños. Regidor Maynor Said Hernandez opina que ese problema se ha venido dando desde años anteriores y cada año va incrementado la Población, sugiere buscar alterna-

tivas buscar fuentes, en apoyo con la Corporación Municipal acompañar, verificar donde hayan fuentes, fuera del Municipio, hay apoyo de organizaciones pero lo primero es identificar la fuente. Regidor Miguel Angel Pineda opina que hay un estudio, de una fuente del Mangal. Se debe de organizar y buscar la negociación ya que el estudio da para unas 20 casas y si no se llegara a negociación buscar otras alternativas. Señor Victor Manifiesto que se reunirán con la Comunidad y se les informará de lo que se trato en la reunión. Regidor Teli. Noe Martinez les sugiere elaboren solicitud y lo socializen con la Comunidad. Alcalde Deydin Armando Mendoza informa que entrego solicitud al gobernador para hacer la excavación de pozos se metieron a varias comunidades, se espera que la solicitud se obtengan resultados. Representante de la Comunidad de Rusquin solicita informe sobre el Proyecto de Energia Alcalde Deydin Armando Mendoza contesta que se pago un fondo al Ingeniero encargado del Proyecto y el no termino el Proyecto. Se hablara con el Ingeniero ya que hay un contrato establecido. Hay fondo de L. 75,000.00 pero no se puede sacar ese fondo se hablara con el Ingeniero para arreglar el Problema. Asi mismo informa que mas adelante se dara inicio a la construcción del Puente en Rusquin, Los Habitantes de las crucitas le han manifestado que se les colaborara y buscara apoyo con el Alcalde de Erandique Tempira. Representante de la Comuni-

viva

dad de San Felipe Señora
 Informa que los albañiles que estaban tra-
 bajando en la Construcción del Centro de Salud
 le quedo debiendo Meses de alimentación y
 Hospedaje. Ingeniero Deydín Armando Mendoza
 opina que la Municipalidad le dio el contra-
 to al albañil quedando que el iba a pa-
 gar la alimentación y hospedaje, se hablara
 con el Para exigirle le Cancele lo que a
 quedado debiendo. Regidor Maynor Said
 Hernandez hace la observación Para que
 no sucedan ese tipo de Problemas la
 Municipalidad hacia un pago se pregunta-
 ba a los de la Comunidad si debian en
 las Pulperías y si debian se deducian del
 Pago. o no se efectuaban los Pagos, hasta
 que estuvieran Solventes, Sugiere que se
 trabaje de esa forma. Alcalde Deydín Armando
 Mendoza opina que se le Pago segun el
 Contrato que se firma, Manifiesta que va
 a hablar Para que le Pague. Representante
 de la Comunidad de Nueva Esperanza Milton
 Ramos solicita Asesoramiento por parte de
 la Corporación Municipal Para que se le de
 Solución donde Personas se adueñan de
 Material de los rios, no dan Permiso de sacar
 Arena. Alcalde Deydín Armando Mendoza opina
 que en la ley de Municipalidades donde esti-
 pula que los rios son del estado, 10 Metros
 y Siguen siendo de la Municipalidad, Se enviara
 nota Para Solucionar el Problema. Director
 Municipal de Justicia Sergio Benitez Informa
 que se Presento el Señor Adalberto Ramos

donde le manifesto que no se han reunido para trabajar, solicita lo socialice con toda la Comunidad y así hacer los proyectos.

Y los ríos son Nacionales Sugiere a la Honorable Corporación aperturar calles a los ríos. Como Presidente de Patronato de el Caserio de las Brisas solicita se presupueste para el proximo año fondo para apertura de carretera de las Brisas al Sapotal.

Alcalde Deydin Armando Mendoza informa que se dara inicio a el Proyecto de Pavimentación en las comunidades de San Sebastian, Las Moras y huellas en San Felipe. Regidor

Leli Noe Martinez informa que recibió llamada de habitantes de Santa Cruz donde le manifestaron que la Maquina no llego hasta Santa Cruz. Así mismo opina sobre las Donaciones que las personas estan haciendo para la Construcción de la Clinica Materno Infantil ya hay contrato quien va a construirlo, en el contrato hay un convenio donde si hay donaciones va a bajar los costos.

Propone aprobar fondo para darle chapia a la calle de Piraera al desalo de Gualince.

Alcalde Deydin Armando Mendoza responde que los habitantes de Santa Cruz le solicitaron la retro se envio y ellos andan dirigiendo y se dará informe de las donaciones para la Construcción de Materno Infantil. Representante de la Comunidad de Pepeto Auxiliar Rosario Martinez Manifiesta que estan trabajando en los proyectos en la Comunidad y solicita al Presidente de Patronato se involu-

VIVO

cre a los trabajos. Regidora Norma Yaquelin Alvarado Cruz, y representante del Patronato de Piraera brinda informe Consolidado de ayudas, donaciones que han realizado. Marco Tulio Rodriguez dono en efectivo L. 50,000.00 Esteban Garcia Campos 50 bolsas de Cemento, Alfredo Lopez (hijo) 20 bolsas de Cemento, Hermanas Iraeta (Alexis, Marvin, Melvin) 60 bdsas de Cemento, Jorge Bueso Arias L. 25,000.00 Manuel Bueso Callejas L. 5,000.00 Jose Luis Moncada Rodriguez L. 5,000.00, Transito Nelson Cruz Ayala 3,000.00 bloques. Total Efectivo L. 85,000.00 130 bolsas de Cemento y 3,000.00 Bloques. Tambien Informa que el Patronato de Piraera Centro participa en reunion con Junta de Agua del Barrio Bella Vista para Solicitar el derecho de Agua de la Construcción y funcionamiento del Materno, dos descargas recibir Material donado, transparencia de fondos donados y cuatro Permisos de Servidumbre para el Paso del tubo para hacer el Pegue de Agua del Plantel, Tambien Informa que el Patronato esta Integrado entre los departamentos de Intibuca y Lempira para gestionar la Construcción del Puente en Susuma Señor Vice Alcalde Rene Antonio Gomez pregunta sobre los bloques que va a donar el Diputado Octavio Morales que el prometio donarlos. Alcalde Deydin Armando Mendoza Manifiesto que el diputado le informo que esta en la espera de un dinero que le dará la Presidenta. y Asi mismo informa que hablo con la Diputado Kely donde le Manifiesto que si el Diputado

Octavio Morales donaba ella no donaría. Informa que se hizo un contrato con el Ingeniero de L. 2,900.00 que cuesta la construcción, se hizo un acuerdo donde se le Manifiesto que habían Personas que quieren donar Material, a el se le bajará la Cantidad de dinero de los 2,900.00, Informa que Yany Rosental donara 600.00 bolsas de Cemento ya hay varias donaciones. Regidor Maynor Said Hernandez Coello Sugiere que el Patronato de Informe y se Presenten en una reunión Alcalde Deydin Armando Mendoza opina que el Patronato esta trabajando unidos todos. Informa que se reunia con el Presidente del Banco de Occidente dono L. 25,000.00, con el Alcantarillado se Incluyo el Barrio San Antonio se aprobo el Prestamo, se volvera a hacer el estudio. Representante de el Volcan Mario Perez Solicita Información sobre el Proyecto de Energia que no cuentan con los respectivos Permisos. y Asi mismo Solicita se les ayude con alcantarilla para la Iglesia. Regidor Maynor Said Hernandez Manifiesta que va a ir a las oficinas del BID y FHIS, a Investigar por que el tramite se hizo, se le dará Seguimiento el Proyecto se hizo através de Pir. Alcalde Deydin Armando se les dará Solución. Señor Catalino Bejarano Informa que se a trabajando en la Sanjidadura para el agua, Solicita saber sobre la construcción del Muro, el es Presidente de Patronato del Barrio San Antonio. Alcalde Deydin Mendoza Contesta que enviara al Ingeniero civil a hacer el

VIVE

Estudio, Por lo del Alcantarillado vendra la Comisión del FHIS a levantar el estudio.

8) Dominios Plenos.

Regidor Leli Noe Martinez Perez Informo que fueron a verificar las Medidas de Solicitud de Dominio Pleno de los Señores Roger Edgardo Benitez y Angela Dalicia Martinez, En las Medidas del Señor Roger Benitez hace Sugerencia que se de el Dominio Pleno se de la Acera Para adentro ya que el Croquis se sale de la asera. El de Dalicia Martinez estan correctas las Medidas. Encargado de Catastro Kevin Osmin Ramos opina que segun Castro se extiende Dominio Pleno solo area urbano Pero se esta Presentando una Solicitud de la Comunidad de San Jose, en San Sebastian se a dado Dominio Pleno pero es con acuerdo Municipal. Alcalde Deydin Armando Mendoza opina que se revisara el ordenamiento territorial Para Hacer las tramites legales y se dara respuesta. Regidor Leli Noe Martinez opina que segun la ley de Municipalidades se otorga dominio Pleno a Propiedades que estan cerca de Instituciones Publicas ejemplo Centros Educativos. Sugiere se revise. Alcalde Deydin Armando Mendoza se Investigara y se dara respuesta. Se aprueban la Solicitudes de Dominio Pleno de Roger Benitez de Paredes para dentro. Informa que llevo Dominio Pleno del Materno Infantil, hicieron Correcciones para darle Seguimiento. Se ira a verificar las Medidas donde

VIVO

Beda Auxiliadora. Se da Informe del terreno del Materno Infantil de Piraera Centro.

9) Socialización de PDM (Mancomunidad CAPEG)

Se presenta el Ing. Ricardo Sanchez y la Lic. Idalmy Peralta Ricardo Sanchez Coordinador de Unidad Social de la Mancomunidad CAPEG. Se presentan a Socializar del Documento PDM, recibieron notificación de Gobernación, por la Certificaciones del Plan de Desarrollo Vienen este año, explica los Pasos a Seguir. Socializar con el Alcalde Municipal, Socializar con la Corporación Municipal, el Proceso se debe de iniciar a Principios de año. El trabajo lleva bastante tiempo. El Proceso esta diseñado en fases Proceso de Evaluación, Lineamiento de base Piraera lo tiene desde el año 2011, Tabulación de Datos, Elaboración de Documento, Socialización y Aprobación por la Corporación. Se necesita socializar los Procesos, para ello se debe de conformar un equipo tecnico Municipal, Gobernación recomienda que todo el Personal Municipal tiene que estar en el Proceso. El Proceso debe ser Participativo, Patronatos, Juntas de Agua, Iglesias, Cajas Rurales Apf. Invita a Participar. Ellos como Mancomunidad liderarán el Proceso, la Corporación deben de aprobar un equipo Tecnico. Alcalde Deydin Armando Mendoza Manifiesta que han estado hablando Sobre el tema, se socializara con las Comunidades. Regidor Maynor Said Hernandez explica que los Procesos iniciaron en el año 2010 con un Programa que se llama focal apoyado por Japoneses.

VIVE

Se inicio a Planificar, se levanto la linea base, Casa por casa, es importante Manejar el numero de habitantes de las Comunidades. La Planificación es importante. Se debe aprobar y ver si entra este año o el proximo. Se necesita aprobar un Presupuesto. El Proceso debe ser Participativo. Alcalde Deydin Armando se reunirán para Planificar el Plan de trabajo.

10) Terreno Parque Infantil.

Alcalde Deydin Armando Mendoza Manifiesto que el Regidor Maynor Said les informo que iba a donar terreno para la construcción del Parque Infantil. Regidor Maynor Said Manifiesta que se debe de verificar el area que se va a necesitar, Identificar donde Puede ser, el terreno se Puede dar exclusivamente para ese fin de Parque Infantil y transcurrido el tiempo si no sucede La recuperación del terreno se hace. La familia Hernandez esta en anuencia de llegar a acuerdo pero con la Condición de que sea exclusivamente para Parque Infantil y Conocer el Area. Alcalde Deydin Armando Mendoza Cantarero ir a verificar para darle Seguimiento, y queda establecido el acuerdo donde la familia Hernandez, Prof. Santos Hernandez dona el terreno exclusivo Solo para Parque Infantil.

11 Basurero Municipal

Alcalde Deydin Armando Mendoza Cantarero Informa que se le dará solución al basurero Municipal, Contratar una Maquina para Inter-venirlo y buscar la forma de Ordenamiento.

VIVO

12) Acuerdos y Resoluciones

- La Honorable Corporación Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere aprobó la Socialización del Plan de Desarrollo Municipal PDM
- La Honorable Corporación Municipal en uso de las facultades que ley le confiere aprobó contratar retroexcavadora para que realice trabajo en el basurero Municipal de Piraera.
- La Honorable Corporación Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere acuerda Conceder Dominio Pleno de un lote de terreno a la Joven Angela Dalicia Martinez Barrera, Mayor de Edad con identidad 1315-1998-00033 Soltera Bachiller en Hoteleria, Comerciante Individual, Tendiente a que se le venda en Dominio Pleno una parcela de terreno con una extensión superficial de 179.00 Metros Cuadrados, Valorada en L. 8,950.00. Ubicado en el Barrio las Cruces Piraera Lempira. El que tiene los rumbos, Medidas, y Colindancias siguientes: AL NORTE: de Punto (0) a Punto (1) Mide 9.86 Metros colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera del Punto (1) a Punto (2) Mide 1.55 Metros colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera AL ESTE: del Punto (2) a Punto (3) Mide 7.5 Metros colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, del Punto (3) a Punto (4) Mide 0.50 Metros, colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, del Punto (4) a Punto (5) Mide 4.52 Metros colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, AL SUR: de Punto (5) a Punto (6) Mide 6.02 Metros

VIVE

Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, AL OESTE: de Punto (6) a Punto (7) Mide 11.99 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, de Punto (7) a Punto (8) Mide 2.4 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, de Punto (8) a Punto (9) Mide 1.55 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera de Punto (9) a Punto (10) Mide 2 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera de Punto (10) a Punto (11) Mide 2.50 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera de Punto (11) a Punto (12) Mide 2.50 Metros Colinda con Propiedad de Gregorio Martinez Barrera, de Punto (12) a Punto (13) Mide 10.53 Metros Colinda con calle Publica.

- La Honorable Corporación Municipal en uso de las facultades que la ley le confiere, acuerda Conceder Dominio Pleno de un lote de terreno a Roger Edgardo Benitez Martinez, Mayor de edad con identidad 1315-1993-7640 Soltero Perito Mercantil, Tendiente a que se le venda en Dominio Pleno una parcela de terreno con una extensión Superficial de 58.07 Metros Cuadrados Valorada en L. 2,903.50 ubicado en el Barrio el Centro de Piraera Tempira, El que tien los Rumbos, Medidas y Colindancias Siguietes: AL NORTE: de Punto (1) a Punto (2) Mide 4.85 Metros Colinda con Propiedad de Crisanto Ramirez, AL ESTE: de Punto (2) a Punto (3) Mide 9.73 Metros Colinda con Propiedad de Justina Gutierrez, AL SUR:

VIVO

de Punto (3) a Punto (4) Mide 6.70 Metros colinda con propiedad de Justina Gutierrez, de Punto (4) a punto (7) Mide 10.50 Metros colinda con calle que conduce al barrio San Antonio.

13) Cierre de la Sesión, No habiendo mas que tratar se cerro el acta firmando para constancia.

Alcalde Municipal


Regidor I

Regidor III

Regidor V

Regidor VI

Regidora VI

Regidora VII

Secretaría Municipal


Vice Alcalde.

Acta # 15

Sesión Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Piraera Departamento de Lempira, el día Sabado 07 de Julio del año 2023, Siendo las 2:10 PM, en la oficina del Alcalde Municipal. Presidida la Sesión por el Señor Alcalde Ing. Deydin Armando Mendoza Cantarero, Presente el Señor Vice Alcalde Rene Antonio

VIVO