



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Cantarranas, 13 de Marzo del 2023

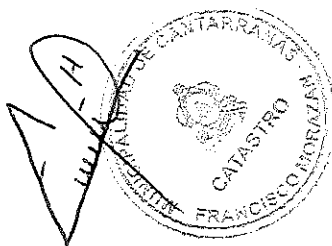
Estimada: Anyi Estephany Sanders Henríquez

Oficial de Información Pública

Su Oficina

Estima Estephany espero tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo decirle que en el **Oficio No. 345-2023 OIP-MC** de la ley de Transparencia y Acceso de la Información Pública y su Reglamento Y **Acta No. 77-2017**, hay 2 Dominios Plenos correspondiente al mes de **Febrero del 2023**.

1. JUAN ANTONIO CERRATO BARAHONA
2. YARELY BENITEZ REYES Y YESSICA BEATRIZ BENITEZ CERRATO



ROBERTO ALEXANDER MURILLO

JEFE DE CATASTRO

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 615-625 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 4-2023** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los veintiocho días del mes de febrero año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, faltando por incapacidad la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º..6º..7º..8º.9º..10º..11º...12º...13º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **JUAN ANTONIO CERRATO BARAHONA**, mayor de edad, residente en Tegucigalpa, D.C., con tarjeta de identidad No. 0801-1949-01442, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Cerrato, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal ubicado en El Peten, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con propiedad de Joset Hernández; AL SUR: Colinda con propiedad de Hermanos Chang y Edwin Mendoza; AL ESTE: Colinda con propiedad de Edwin Mendoza; y AL OESTE: Colinda con calle vieja a la Sabaneta y propiedad de Juan Cerrato.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 12.81, Rumbo N 51º 20" 24'E; Estación 2-3, Distancia Mts. 10.20, Rumbo S 78º 41' 24"E; Estación 3-4, Distancia Mts. 15.03, Rumbo S 86º 11" 9'E; Estación 4-5, Distancia Mts. 28.23, Rumbo N 67º 4" 4'E; Estación 5-6, Distancia Mts. 17.49, Rumbo S 59º 2" 10'E; Estación 6-7, Distancia Mts. 15.13, Rumbo S 82º 24" 19'E; Estación 7-8, Distancia Mts. 29.12, Rumbo N



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

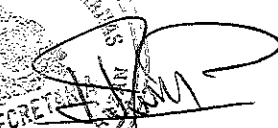
Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

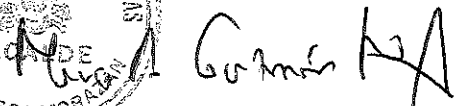
Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



12-13, Distancia Mts. 27.46, Rumbo S 56° 53" 19'W; Estación 13-14, Distancia Mts. 12.08, Rumbo S 65° 33" 21'W; Estación 14-15, Distancia Mts. 10.77, Rumbo S 68° 11" 54'W; Estación 15-16, Distancia Mts. 8.54, Rumbo N 69° 26" 38'W; Estación 16-17, Distancia Mts. 18.38, Rumbo N 29° 21" 27'E; Estación 17-18, Distancia Mts. 8.06, Rumbo N 7° 7" 30'E; Estación 18-19, Distancia Mts. 20.25, Rumbo N 32° 54" 18'W; Estación 19-20, Distancia Mts. 13.15, Rumbo N 8° 44" 46'W; Estación 20-21, Distancia Mts. 10.05, Rumbo N 5° 42" 38'W; Estación 21-22, Distancia Mts. 9.22, Rumbo N 49° 23" 55'W; Estación 22-23, Distancia Mts. 13.04, Rumbo N 57° 31" 43'W; Estación 23-24, Distancia Mts. 42.58, Rumbo N 80° 32" 15'W; Estación 24-01 Distancia Mts. 7.81, Rumbo N 39° 48" 20'W; Con un área de terreno de 6,644.00 M2. , equivale a 0.66 Hectáreas, 0.95 Manzanas.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de Noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 3,644.45, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 129678.- 14°..15°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los seis días del mes de marzo del año dos mil veintitrés.


LIC. JULISSA MEJIA PUERTO


Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.

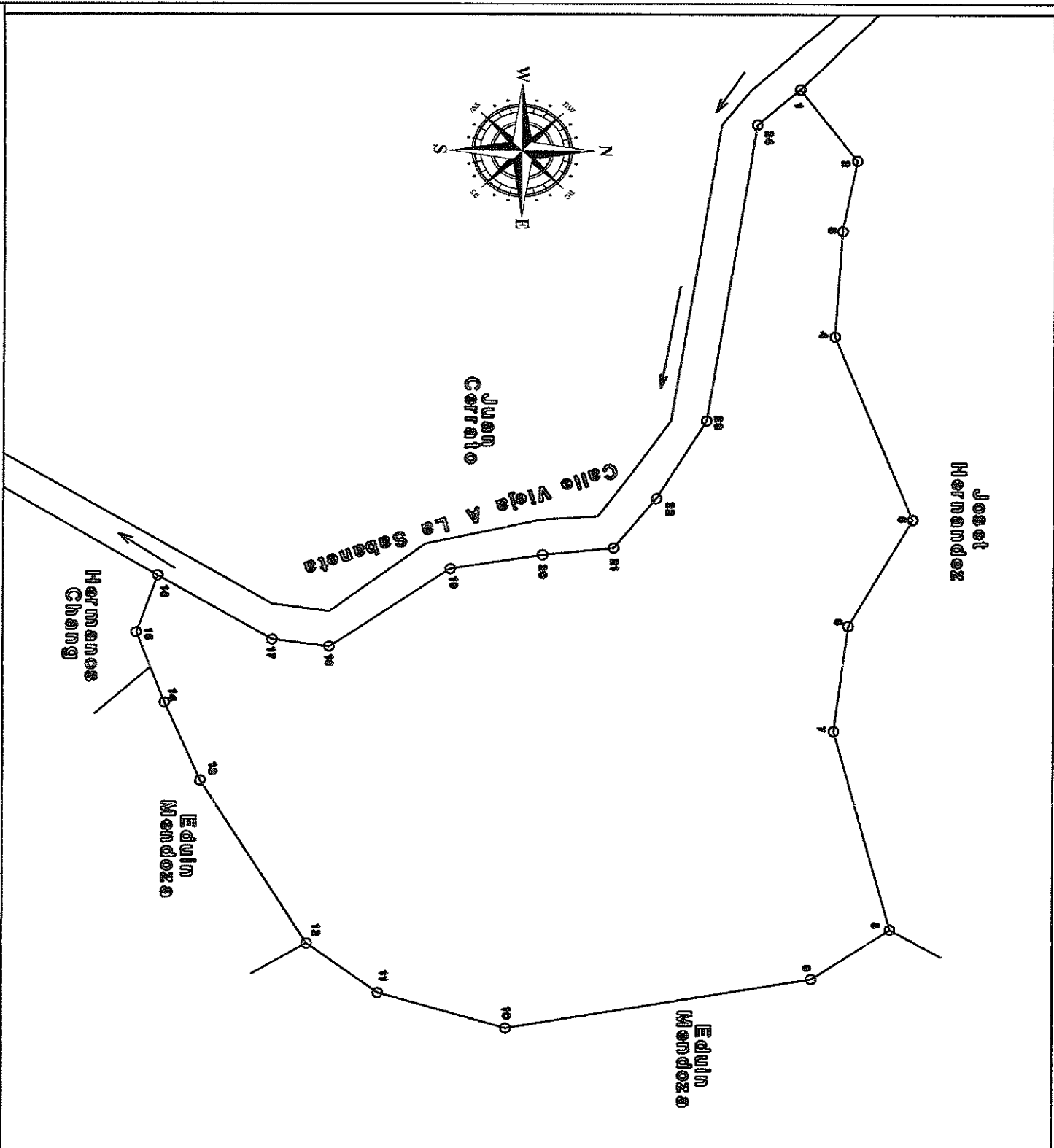


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1 - 2	12.81	N 51°20'24" E
2 - 3	10.20	S 78°41'24" E
3 - 4	15.03	S 86°11'9" E
4 - 5	28.23	N 67°4'4" E
5 - 6	17.49	S 59°2'10" E
6 - 7	15.13	S 82°24'19" E
7 - 8	29.12	N 74°3'16" E
8 - 9	13.04	S 32°28'16" E
9 - 10	43.57	S 9°14'46" E
10 - 11	18.68	S 15°31'26" W
11 - 12	12.21	S 34°59'31" W
12 - 13	27.46	S 56°53'19" W
13 - 14	12.08	S 65°33'21" W
14 - 15	10.77	S 68°11'54" W
15 - 16	8.54	N 69°26'38" W
16 - 17	18.36	N 29°21'27" E
17 - 18	8.06	N 7°7'30" E
18 - 19	20.25	N 32°54'18" W
19 - 20	13.15	N 8°44'46" W
20 - 21	10.05	N 5°42'38" W
21 - 22	9.22	N 49°23'55" W
22 - 23	13.04	N 57°31'43" W
23 - 24	42.58	N 80°32'15" W
24 - 01	7.81	N 39°48'20" W

AREA, 6,644.00 m²
0.66 has, 0.95 manz

PROPIETARIO:
SR. JUAN ANTONIO
CERRATO

UBICACION:
ALDEA DE MARCOS
CASERIO EL PETER
DEPT. FRANCISCO MORAZAN

FECHA :
14/ 02/ 2023

CONTENIDO,
LEVANTAMIENTO
TOPOGRAFICO



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 615-625 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2023, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 4-2023** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los veintiocho días del mes de febrero año dos mil veintitrés, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, faltando por incapacidad la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º..6º..7º..8º.9º..10º..11º...12º...13º..14º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por las Sras. **LOURDES YARELY BENITEZ REYES Y YESSICA BEATRIZ BENITEZ CERRATO**, ambas mayores de edad, solteras, y vecinas de este municipio de Cantarranas, con identidad por su orden No. 0820-1980-00182 y la segunda 0801-1981-22302, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a las Señoras Benítez, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en la Colonia Los Laureles, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con callejón de por medio y propiedad de Geovany Augusto Ramírez y Marina Ruiz Escobar; AL SUR: Colinda con propiedad de Daniel Turcios; AL ESTE: Colinda con propiedad de José Alonzo Chávez; y AL OESTE: Colinda con callejón de por medio y propiedad de Pedro Palma.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 27.40, Rumbo N 76° 57' 42"E; Estación 2-3, Distancia Mts. 25.50, Rumbo S 1° 43' 38"E; Estación 3-4, Distancia Mts. 19.50, Rumbo S 79° 32' 59"W; Estación 4-1, Distancia Mts.



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

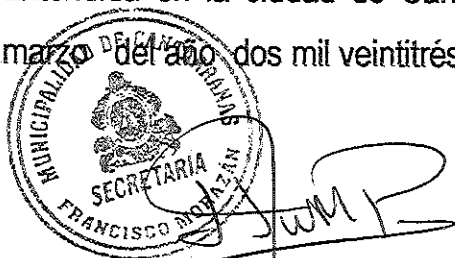
Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 3,644.45, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 69500, 101278, 77108, 70747, 114810, 104737, 114810, 128959.- 15°.) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los dos días del mes de marzo del año dos mil veintitrés.



LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL



Vo.Bo. ING. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL

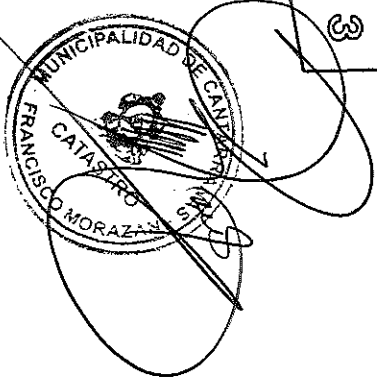
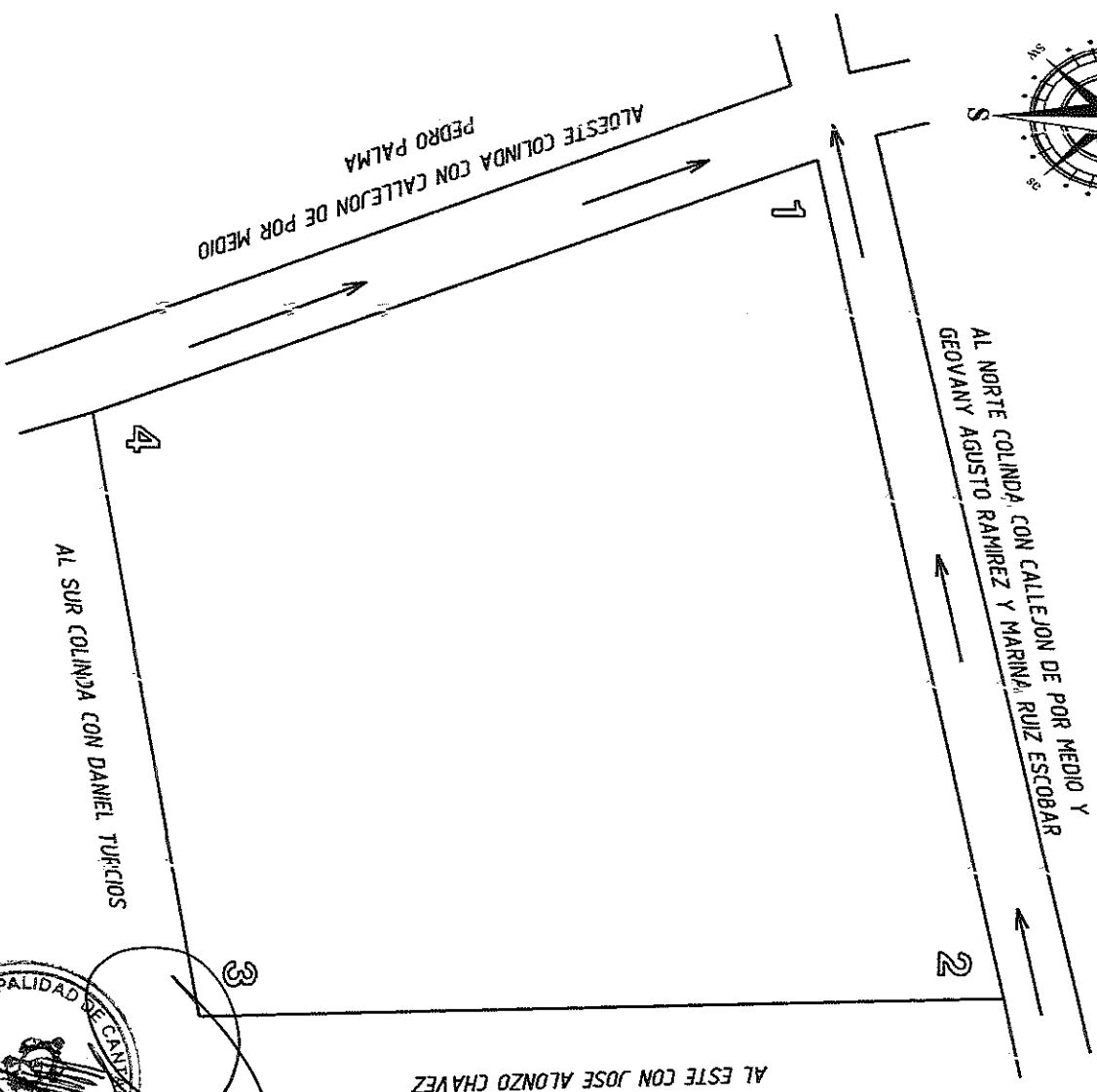
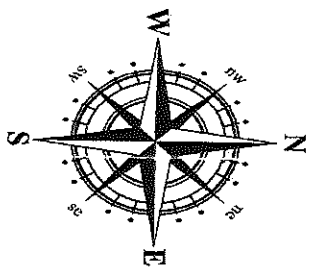


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO		
Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	27.40	N 76° 57' 42" E
2-3	25.50	S 1° 43' 38" E
3-4	19.50	S 79° 32' 59" W
4-1	24.30	N 19° 56' 10" W
AREA, 582.63 m ²		

PROPIETARIO:
LOURDES YARELY BENITEZ CERRATO
DNI :
0820-1980-00192
UBICACION:
COL. LOS LAURELES BARRIO EL PEDREGAL MPIO DE CANTARRANAS DEPT. F.M.
FECHA
27 DE FEBRERO / 2023