



Acta NO. 21/77/10/2022

sesión Ordinaria Celebrada por la honorable Corporación Municipal de San Francisco de la Paz, Departamento de Olanchito, el día lunes 17 de octubre del año dos mil veintidós; siendo las 9:03 a.m. reunidos en el Salón de Sesiones del Palacio Municipal presidida la reunión por el Alcalde Municipal José Manuel Matute Lecosta y con la asistencia de los siguientes Regidores Municipales: Carlos Humberto Zúñiga Pineda, Nirma Marcela Padilla González, Nirma Felicia Matute Gardón, Glenda Yaneth Gómez Sánchez, Mario Roberto Ramos Fleury, Wilmer Alfredo Mejía Padilla, Martín Javier Romero Alfonso, Luis Alcalá Municipal, Julio Ezequiel Padilla Salcano, Presidente de la Comisión Ciudadana de Transparencia José Ricardo Ferrero Rosales y Comisionada Municipal Francisca Concepción Escobar Bratta por ante la Secretaría Municipal que lo fi.

- 1.- Aprobación del Orden
- 2.- Apertura de la Sesión
- 3.- Intercepción a síes la cual fue dirigida por la Regidora Municipal Nirma Marcela Padilla González.
- 4.- Se le dio lectura, se discutió y se aprobó la agenda.
- 5.- Se le dio lectura se discutió y se aprobó el acta anterior sin ninguna enmienda.
- 6.- Informe del alcalde Municipal José Manuel Matute Lecosta informa a la honorable Corporación Municipal lo siguiente:
  - 6.1.- El Sr. Alcalde Municipal José Manuel Matute Lecosta da gracias a síes de estos reunidos y trabajos.
  - 6.2.- El Alcalde Municipal José Manuel Matute Lecosta agradece al Regidor Municipal Martín Javier Romero Alfonso por estar supervisando los trabajos que realizó la maquinaria



pesada en la rehabilitación del paso a la Comunidad de El Tule y pozos abajo 2019 que fue muy afectada al punto de quedar incomunicada por las lluvias de las tormentas tropicales.

6.3.- El alcalde municipal informa a la honorable Cooperación Municipal que se recibió por parte del Instituto de Acceso a la Información Pública un Pergamino por la transparencia en la administración municipal durante el Primer semestre del año 2022 en la municipalidad de San Francisco de la Paz.

6.4.- El alcalde municipal José Manuel Matute Licosta, informa que en la Comunidad de Los Quebradas se habilitó un baño al igual que el paso del Río de Guacaca se realizó limpieza y también paso de Río de Los Ranchos al Parrizal.

6.5.- El señor alcalde municipal informó que a solicitud de la Regidora Municipal Glindy Marich Gómez Sánchez, se habilitó un tramo de calle en la Comunidad de Santa Cruz.

6.6.- A la vez informó se habilitó el paso en la Comunidad de El Parrizal el cual requirió de un poco más de 20 toneladas de material.

6.7.- El señor alcalde municipal informa a la honorable Cooperación Municipal que a solicitud del Regidor municipal Mario Roberto Ramos Ibarra, se dio respuesta para la habilitación de un tramo en la Comunidad de El Quecametiz San Francisco de la Paz.

6.8.- El señor alcalde municipal José Manuel Matute Licosta informó que con gestiones más materiales para el proyecto de electrificación de la Comunidad de Quebradita Negra, pero no son suficientes para culminar el proyecto, por lo que solicita y somete ante la honorable Cooperación





ción municipal se aprueba la cantidad de Lps. 350,000.00 para terminar el proyecto de electrificación de la Comunidad de Quebrada negra. A la honorable Corporación Municipal después de discutir y analizar, acordó por unanimidad autorizar al Sr. Alcalde municipal José Manuel Matute Licosta para que realice compra de materiales de electrificación por la cantidad de Lps. 350,000.00 para culminar proyecto en la Comunidad de Quebrada negra.

6.9.- El Sr. Alcalde Municipal informó al Pleno de la Corporación Municipal que el día de hoy 27 de octubre, a partir de las 2:00pm. se estará iniciando la entrega del bono catetero a los productores de café del municipio de San Francisco de la Paz, Olancho.

6.10.- El alcalde municipal José Manuel Matute Licosta, informó que ya le solicitaron para retirar el Bono tecnológico a la Ciudad de Juticalpa, Olancho, el cual contiene fertilizante, fórmula y un Kit de folias, no así semillas de frijol. el cual se estarán entregando a los beneficiarios.

6.11.- El Sr. Alcalde Municipal, informó a la honorable Corporación Municipal que ya se dio inicio con la construcción de la Cerca Perimetral de la Escuela y Jardín de niñas de la Comunidad de Santa Ana, San Francisco de la Paz.

6.12.- El alcalde municipal José Manuel Matute Licosta informó que ya se está en la construcción de el techo de la Escuela de la Comunidad de Felisa Corribe, San Francisco de la Paz.

6.13.- El alcalde José Manuel Matute Licosta informó al Pleno de la Corporación Municipal que ya se inició con la reparación de las calles en el Casco urbano de la Ciudad de San Francisco de la Paz con material localizado.

6.14.- El Sr. Regidor Municipal Mario Roberto Ramos Irujo; le manifiesta a la Corporación





que en las Calles Centricas de la Ciudad de San Francisco de la Paz están obstaculizadas las calles y aceras con materiales de construcción y con artículos que los dueños de predios sacan a las aceras. y la honorable Corporación Municipal acuerda por may una Comisión para poder realizar visitas y Consorcias a las personas que están obstaculizando la vía pública en la Ciudad.

4. - El tesorero Municipal Lister Lidalid Mejía Hernández presentó a la honorable Corporación Municipal la rendición de Cuentas del III Trimestre Complementario del año 2022 las que serán presentadas a la Secretaría de Gobernación Justicia y Disciplina siendo discutido y aprobada por unanimidad por el Pleno de la Corporación Municipal.

Saldo inicial del periodo	-----	Qps. 1,392,773.61
Total de ingresos Recaudados	-----	19,810,377.69
Total Disponible	-----	21,203,091.30
Total Gasto Ejecutado	-----	17,570,940.46
Saldo final del trimestre	-----	3,632,750.84

8. - Fue presentado el informe Trimestral de Cuenta Mexico y Financiero de Proyectos y del Gasto ejecutado del III Trimestre del año 2022, siendo discutido y aprobado por unanimidad por el Pleno de la Corporación Municipal.

Saldo inicial del periodo	-----	Qps. 1,392,773.61
Total de ingresos Recaudados	-----	19,810,377.69
Total Disponible	-----	21,203,091.30
Total Gastos Ejecutados	-----	17,570,940.46
Saldo final del trimestre	-----	3,632,750.84

Nota de debito por Comisión Bancaria	Qps.	1,794.00
Cheques emitidos y no cobrados		99,965.23

9. El tesorero municipal Lister Lidalid Mejía Hernández informó que el 12 de octubre del 2022, hubo un depósito de Qps. 366,672.32 de la tasa vehicular correspondiente a los meses de Enero a Agosto de 2022.



9.1 El Tesorero Municipal Lester Lidalid Meza Hernández, informa a la honorable Corporación Municipal que no se han realizado depósitos de las recaudaciones diarias, ya que el sistema de Banco Atlántida a nivel nacional a presentado problemas y no se han podido realizar transacciones.

9.2 El Tesorero Municipal Lester Lidalid Meza Hernández, informa al Pleno de la Corporación Municipal, que recibió un aviso de cobro a través del Departamento de Recaudación y Coordinación de Esbrazos del Servicio de Administración de Rentas por causa de los saldos pendientes registrados en la Cuenta corriente del año 2021, habiendo una multa de Lps 3,884.79, por lo que solicita se le facilite la información de los pagos realizados a la dar por la anterior administración municipal para así presentarla y esclarecer la situación.

\* al Sr. Ingeniero Carlos Humberto Zelaya Ruiz se le compromete a solicitarle la información a la anterior Tesorería Municipal y trasladarla a Tesorería Municipal.

10. La secretaria municipal dio fe a la honorable Corporación Municipal de la solicitud de Homínio Pleno presentada a este despacho las que fueron analizadas, discutidas y aprobadas por la Corporación Municipal según el dictamen del Departamento de Catastro Municipal.

10.1 La secretaria municipal dio fe a la honorable Corporación Municipal de una solicitud de Homínio Pleno presentada a este despacho por la señora María Antonia Meza, mayor de edad, hondureña, viuda, de Oficios Domésticos con tarjeta de identidad No. 7579-7943-00104, originaria y residente en el Barrio Las Delicias San Francisco de la Cruz, Departamento de Olancho, solicitando se le otorgue Homínio Pleno de una propiedad que carece de





Título Inscribible dicha propiedad se encuentra en este y dentro de los ejidos registrados bajo el NO. 80 y Tomo 750 del Registro de la Propiedad Inmueble y mercantil del Departamento de Choluteca el cual se describe así: un solar ubicado en el Barrio San Francisco de la Paz, Departamento de Choluteca el cual tiene las medidas y Colindancias siguientes: al norte mide 24.00 metros y colinda con calle de por medio y propiedad de la Señora María Loretina Acosta al sur mide 23.30 metros y colinda con propiedad de la Señora Sonia Lucina Padilla Armiento al Este mide 15.30 metros y colinda con calle de por medio y propiedad de la Señora Gladis Rosario Saucedo, al Oeste mide 12.24 metros y colinda con propiedad de la Señora Francis Glanelia Arellano Mejía, y la honorable Corporación Municipal después de haber discutido y analizado ampliamente esta solicitud acordaron por unanimidad conceder el dominio pleno a la Señora María Loretina Acosta y facultar al honorable alcalde municipal José Manuel Mateo Lecosta para que comparezca ante quien corresponda a extender la escritura correspondiente y manda que se le extienda la certificación de este punto de acto de solicitud mediante el órgano respectivo

10.2. La Secretaría Municipal dio fe a la honorable Corporación Municipal de una solicitud de Dominio Pleno presentada a este despacho por el Señor Jesus Harold Ortiz Uphares en su condición de Representante Legal de la Iglesia de San Francisco de la Paz, mayor de edad hondureño, Casado Técnico Universitario en informática con tarjeta de identidad No. 0504-1986-00172 Originario de la Pimienta, Departamento de Cortes y residente en el municipio de Ge.



10.2. El departamento de Olancha, A.D. solicitando se le otorgue el dominio pleno de una propiedad que carece de título inscribible dicha propiedad se encuentra en este y dentro de los ejidos registrados bajo el No. 80 y Folio 450 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil del departamento de Olancha, el cual se describe así: un solar ubicado en el Barrio La Cuenta zona los Leamenes San Francisco de la Paz, departamento de Olancha, el cual tiene las medidas y colindancias siguientes: al norte mide 77.00 metros y colinda con carril de por medio y propiedad del señor José Vicente Meza, al Sur mide 77.00 metros y colinda con calle de por medio y propiedad de Carlos Arnulfo Meza, al Este mide 64.80 metros y colinda con propiedad de la iglesia de Ilios, al Oeste mide 62.50 metros y colinda con propiedad del señor Marco Antonio Salinas Badilla y la Honorable Corporación Municipal después de haber discutido y analizado ampliamente esta solicitante acordaron por unanimidad Conceder el Dominio Pleno a la Iglesia de Ilios de Honduras de San Francisco de la Paz y facultar al honorable Alcalde Municipal José Manuel Matute Acosta para que comparezca ante quien corresponde a extender la escritura correspondiente y manda que se le extienda participación de este punto de acata al señor talte mediante el órgano respectivo.

10.3. La Secretaría Municipal de una solicitud de Dominio Pleno presentada a este despacho por el señor Jesus Florido Ortiz de Haroz en su condición de representante legal de la Iglesia de Ilios de Honduras de San Francisco de la Paz, mayor de







edad hondureño Casado, Técnico uni-  
versitario en informática Con tarjeta  
de identidad NO. 0504-1986-00172,  
Originario de la Pimienta, Departamento  
de Cortés y residente en el municipio  
de Tutucalpa, Departamento de Olancho  
solicitando se le otorgue el dominio  
de una propiedad que carece de  
Título Inscriptible dicha propiedad  
se encuentra en este y dentro de los  
ejidos registrados bajo el NO. 80 y Tomo  
150 del Registro de la Propiedad Inmu-  
eble y Mercantil del Departamento de  
Olancho el cual se describe así: un  
solar, ubicado en el Barrio La Cuarta  
zona Las Panizas, San Francisco de la Paz  
el cual tiene las medidas y Colindancias  
siguientes: al norte mide 17.00 metros  
y Colinda con Corriel de por medio y prop-  
iedad del señor José Vicente Meza, al  
sur mide 17.00 metros y Colinda con  
Calle de por medio y propiedad de Gar-  
los Arnulfo Meza al Este mide 58.80  
metros y Colinda con propiedad de la  
Iglesia de Ilios, al Oeste mide 68.90  
metros y Colinda con propiedad de la  
Iglesia de Ilios, y la honorable Corporación  
Municipal después de haber discutido y  
analizado ampliamente esta solicitud con-  
cluyen por unanimidad concederle el dominio  
Pleno a la Iglesia de Ilios de Honduras  
de San Francisco de la Paz y facultar al  
honorable alcalde municipal José Manuel  
Matute Leasto para que comparezca ante  
quien corresponda a extenderle los reser-  
tos correspondientes y manda que se le extienda  
la certificación de este punto de acta al  
solicitante mediante el órgano respectivo.

10.4. La secretaría municipal dio fe a la  
honorable Corporación Municipal de un





solicitud de Homónimo Pleno presentada a este despacho por el Sr. Cesar Harid Ortiz Lohman en su condición de Representante Legal de la Iglesia de Sijos en Honduras de San Francisco de la Paz, mayor de edad hondureño, Casado, Técnico universitario en informática con tarjeta de identidad NO. 0504-1986-00172 Originario de la Pimienta, Departamento de Sportes y residente en el municipio de Tutucalpa, Departamento de Olanchito solicitando se le otorgue Homónimo Pleno de una propiedad que carece de Título Inscriptible dicha propiedad que se encuentre en este y dentro de las ejidas registradas bajo el No. 80 y Folio 150 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Olanchito el cual se describe así: un solar ubicado en el Barrio La Quinta, Zona Las Laminas, San Francisco de la Paz, Departamento de Olanchito el cual tiene las linderos y Colindancias siguientes al norte mide 74.60 metros y Colinda con carril de por medio y propiedad del Sr. José Vicente Meza, al sur mide 48.00 metros y Colinda con propiedad de la Iglesia de Sijos al Este mide 3.10 metros y Colinda con calle de por medio y predio municipal de la Felipación San Carlos San Francisco de la Paz, al Oeste mide 58.80 metros y Colinda con carril de por medio y propiedad del Sr. José Vicente Meza, la honorable Corporación Municipal después de haber discutido y analizado ampliamente esta solicitud acordaron por unanimidad concederle Homónimo Pleno a la Iglesia de Sijos de Honduras de San Francisco de la Paz y facultar al honorable Alcalde municipal José Manuel Matute Costa para que comparezca ante quien corresponda a exten-





derle la escritora correspondiente y manda que se le extienda Participación de este Punto de Vista al solicitante mediante el organo respectivo.

105. La Secretaría Municipal dio fe a la honorable Municipal de una solicitud de Plominio Plino presentada a este despacho por el Señor Ipekar Flavio Ortiz Lizaruz en su condición de representante legal de la Iglesia de Slios en Honduras San Francisco de la Paz, mayor de edad hondureño Casado Técnico Administrador en informática con tarjeta de identidad NO. 0504-1986-00172 Originario de la finca Departamento de Cortes y residente en el municipio de Jutupa Departamento de Olancho, solicitando se le otorgue Plominio Plino de una propiedad que carece de título inscribible dicha propiedad se encuentra en este y dentro de los ejidos registrados bajo el No. 80 y Tomo 150 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil del Departamento de Olancho, el cual se describe así: un solar ubicado en el Barrio La Quinta zona Los Panines San Francisco de la Paz, Departamento de Olancho, el cual tiene las medidas y colindancias siguientes: Al Norte mide 17.00 metros y colinda con Corral de por medio y propiedad del Señor José Vicente meza, Al Sur mide 17.00 metros y colinda con calle de por medio y propiedad de Carlos Arnulfo meza, Al Este mide 68.90 metros y colinda con propiedad de la iglesia de Slios Al Oeste mide 72.90 metros y colinda con propiedad de Iglesia de Slios y la honorable Corporación Municipal después de haber discutido y analizado ampliamente conceder Plominio Plino a la Iglesia de Slios de San Francisco de la Paz, y facultar al honorable alcalde municipal José Manuel Matute





licesta, para que comparezca ante quien  
Corresponda a extenderle la escritura  
Correspondiente y mayda que se le extienda  
Sertificación de este Punto de Acta al so-  
licite, mediante el organo respectivo.

10.6. La Secretaria municipal dio fe a la hono-  
rable Corporación municipal de una soli-  
citud de Dominio Pleno, presentada a este  
despacho por el señor Cesar Harold Ortiz  
Gonzalez en su condición de representante  
legal de la Iglesia de Slios en Honduras  
de San Francisco de la Paz, mayor de edad,  
hondureño, Casado, Técnico Universitario en  
Normativas con tarjeta de identidad NO. 0504-  
7986-00772 originario de la Pimienta Depar-  
tamento de Sportes y residente en el munici-  
pio de Jitocals Departamento de Olancho so-  
licitando se le otorgue Dominio Pleno de  
una propiedad que carece de Título Ins-  
cribible, dicha propiedad se encuentra en  
este y dentro de los ejidos registrados  
bajo el No. 80 y Folio 750 del Registro  
de la Propiedad Inmueble y Mercantil del  
Departamento de Olancho. el cual se describe  
así: un solar ubicado en el Barrio La  
Cuenta zona Dos Laminos San Francisco  
de la Paz Departamento de Olancho. el  
cual tiene las medidas y colindancias  
siguientes: al norte mide 77.00 metros y  
colinda con carril de ferrocarril y propiedad  
del señor José Vicente Meza, al Sur mide  
77.00 metros y colinda con calle de ferrocarril  
y propiedad de Sparley Formelfo Meza, al Este  
mide 72.90 metros y colinda con propiedad  
de la iglesia de Slios, al Oeste mide 76.30  
metros y colinda con propiedad de iglesia de  
Slios. y la honorable Corporación Municipal  
después de haber discutido y analizado am-  
pliamente esta solicitud acordaron por  
unanimidad Concederle Dominio Pleno a





Iglesia de Siles en Honduras de San Francisco de la Paz, y facultar al honorable alcalde municipal José Manuel Matute Ricosta para que comparezca ante quien corresponda a extenderle la escritura correspondiente y manda que se le extienda la certificación de este punto de fecho al solicitante mediante el órgano respectivo.

### 11.- Asuntos Varios

- 11.1.- El Señor Regidor municipal Mario Roberto Ramos Aguado, hace la moción de colocación de basereros en diferentes puntos en la Ciudad de San Francisco de la Paz, y la honorable Corporación municipal le solicita presante los puntos estratégicos en la ciudad donde se necesite al igual que un plan de inversión para incluirlo en el presupuesto del año 2023.
- 11.2.- El Presidente de la Sp. Sp. F' José Ricardo Herrera Rosales, menciona que la colocación de basereros es un muy buen proyecto pero que debe haber quien recolecte la basura de cada baserero y sugiere realizar campañas de educación de desechos por las diferentes medias televisivas del Municipio de San Francisco de la Paz.
- 11.3.- El Presidente de la Sp. Sp. F' José Ricardo Herrera, manifiesta que hace más de un año la actual Comisión debía entregar el cargo, pero por la Pandemia Covid-19 no se realizó y solicita apoyo y acompañamiento a la Corporación municipal para la realización de la asamblea para elegir las nuevas autoridades de la Comisión Ciudadana de Transparencia del municipio de San Francisco de la Paz.
- 11.4.- El Señor Alcalde municipal José Manuel Matute Ricosta, agradece al Presidente de la Sp. Sp. F' por el trabajo Fed. Honorem que han brindado al municipio de San Francisco de la Paz y que





- el apoyo, para que puedan elegir las nuevas autoridades de la Ip. Ip.
- 11.5.- La honorable Corporación municipal por unanimidad acordó Celebrar Reunión de Spaldos Abierto Informativo en la aldea de Guacaca en el Centro Comunal, el día Viernes 28 de octubre de 2022, a las 02:00 pm.
- 11.6.- La honorable Corporación municipal una solicitud por el suscrito Jefe del Departamento de Catastro municipal solicitando a la honorable Corporación municipal anular el dominio pleno el que se aprobo en el acta NO. 20/29/09/2022, numeral 11.3, folio 770-771 a favor de la señora Keyla Yanith Lerchaga Zelaya con identidad NO 7519-7983-00286 en la presentación de los Ciudadanos Edeuin Enrique Spatis Matute con identidad NO. 7519-7997-00277 y Spindy Yailys Matute Santos con número de identidad NO 7519-7994-00433 ya que por un error involuntario al momento de la redacción de la solicitud se le otorgó el dominio pleno de un terreno a los ciudadanos antes mencionados. Al mismo tiempo y con el debido respeto solicitamos a esta honorable Corporación municipal adjudicar este dominio pleno con la misma área y Colindancias y en representación legal a la señora Yery Yolany Lerchaga Zelaya, mayor de edad Casada hondureña, Idiomas Domésticos, con domicilio en la Colonia Emanuel, San Francisco de la Paz, Departamento de Olancha, actuando en representación de los señores Edeuin Enrique Spatis Matute con identidad NO. 7519-7997-00267 y Keyla Yanith Lerchaga Zelaya con tarjeta de identidad NO. 7519-7994-00433 ambas hondureñas y mayores de edad





en un union libre entre si, siendo estos ciudadanos siendo ellos las dueñas legítimas de esta propiedad de acuerdo a la documentación.

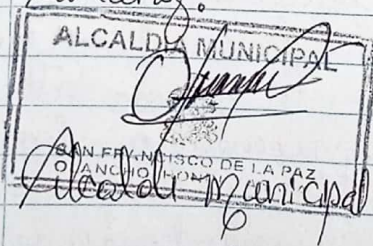
17 de octubre del año 2022.

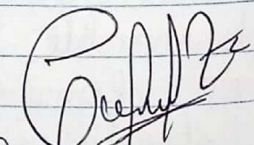
Ing. José Manuel Rivera  
Jefe de Catastro Municipal.

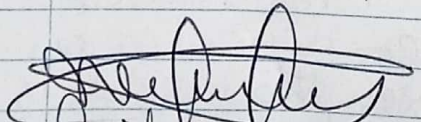
a la honorable Corporación después de analizar y discutir la solicitud de anulación, por unanimidad acordó aprobar la anulación solicitada antes descrita.

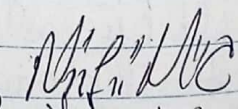
11.7. La honorable Corporación municipal por unanimidad acordó celebrar la próxima reunión de Corporación municipal el día Lunes 14 de noviembre del año 2022 a las 09:00 am. en el salón de sesiones de la municipalidad.

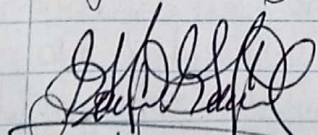
12. - Cierre de la sesión. - No habiendo más puntos de que tratar con lo acordado en la agenda se cerró la sesión a las 01:15 pm firmando para constancia el acta anterior los honorables miembros de la Corporación municipal por ante la secretaria municipal que da fe. - sello alcalde municipal José Manuel Malute Licosta, - sello secretaria municipal Justica Elisabeth Sanchez Leutenes.

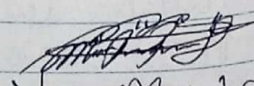


  
Regidor Municipal

  
Regidoro Municipal

  
Regidora Municipal

  
Regidora Municipal

  
Regidor Municipal



Wilmar Alfredo Mejía  
Regidor Municipal

Mujía  
Regidor Municipal



Secretaría Municipal

Acta NO. 22/28/10/2022  
Sesión de Cabildo abierto Informativa  
del año 2022, Celebrado por la Honorable  
Corporación Municipal de San Francisco de  
la Paz, Departamento de Olancho el día  
viernes veintiocho de Octubre del año  
2022 siendo las 2:09 p.m. reunidos en  
el Centro Comunal José Ildrebrando Arias  
de la Aldea de Guacaca presidida el  
Cabildo abierto Informativo por el señor  
Alcalde Municipal José Manuel Matute  
Leosta y con la asistencia de los siguientes  
Regidores Municipales Carlos Humberto  
Zelaya Ruiz, Nerina Marcela Padilla Sanza-  
les, Néstor Héctor Matute Sargona, Ender  
Yareth Gómez Sánchez, Mario Roberto Ra-  
mos Guerra, Wilmar Alfredo Mejía Padilla,  
Martín Javier Romero Alonso, Reinel Alcaldé  
Municipal y Julio Isidro Padilla Salazar,  
Presidente de la Comisión Ciudadana de  
Transparencia José Ricardo Herrera Rosales por  
ante la Secretaría Municipal queda fe.

1. y con la asistencia de la Delegación Intendencia Agraria
2. Apertura de la Sesión y Cabildo Abierto Informativo por el señor alcalde municipal José Manuel Matute Leosta.
3. Se leido el libro, se discutio y se aprobó la agenda.
4. Se realizó la invocación a Dios la cual fue dirigida por la señora Zenia Maria Lebrary.
5. Se hizo la entonación del Himno Nacional de Honduras, Cantado por todos los presentes