

**MEMORANDO Nº. 413-DCB-2016**

PARA: **LIC. JOSE JORGE MELENDEZ**  
Oficial de Información Pública.

DE: **CARLOS RUFINO GODOY**  
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTROL DE BIENES



ASUNTO: INFORMACION CATASTRAL PARA PORTAL DEL IHSS

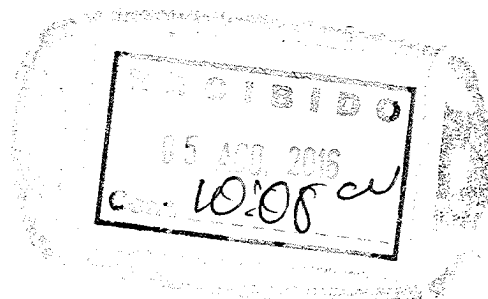
FECHA: 05 DE AGOSTO DEL 2016

En atención a la información que se debe remitir por parte de este departamento a su oficina con el objetivo de ser publicada en el portal del IHSS, en caso específico de la Información Catastral que equivale a los Inmuebles propiedad del IHSS, le notifico que dicha información al día de hoy no ha sido modificada.

Le envío detalle adjunto de dicha información, al 31 de Julio del 2016, impreso como digital.

Atentamente,

CC: Archivo



DETALLE DE BIENES INMUEBLES DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL A NIVEL NACIONAL  
AL 31 DE JULIO DEL 2016

| DATOS GENERALES |                            |                                                        |                                                                                  | DIMENSIONES                 |               | ESCRITURAS      |                          |                                 |                                                                    | REGISTRO DE LA PROPIEDAD  |                          |                            |                                                                                                                            | MATRICULA          | INFORMACION ECONOMICA   |                         |                |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| Nº              | DEPARTAMENTO/<br>MUNICIPIO | UBICACIÓN SEGÚN<br>ESCRITURA                           | DESTINO ACTUAL                                                                   | AREA M²                     | ÁREA V²       | No. INSTRUMENTO | FECHA DE OTORGAMIENTO    | NOTARIO AUTORIZADO              | OTORGANTE                                                          | NUMERO                    | FOLIO                    | TOMO                       | CLAVES CATASTRALES                                                                                                         | NUMERO             | VALOR DE<br>ADQUISICIÓN | FORMA DE<br>ADQUISICIÓN |                |
| 1               | Comayaguela                | Col. Quezada                                           | Casa/Rehabilitacion Fisica                                                       | 322.63                      | 462.72        | 357             | 23 de noviembre 2005     | Abog. Olvin Mejia Santos        | Fosovi                                                             | 2                         | -                        | 4702                       | 11-0021-001                                                                                                                | 0000366374-00000   | L. 1532,238.63          | Dacion en Pago          |                |
| 2               | San Pedro Sula             | Las Palmas                                             | Terreno                                                                          | 10,442.42                   | 14,977.15     | 12              | 16 diciembre de 1992     | Abog. Ricardo Leon Castillo     | Municipalidad SPS                                                  | 55                        | 17                       | 1767                       | 0-24-B/135-002                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 846,200.55           | Dacion en pago          |                |
| 3               | San Pedro Sula             | U sula Calpules                                        | Terreno/ Periférica Calpules                                                     | 34,871.18                   | 50,000.00     | 12              | 16 de diciembre 1992     | Abog. Ricardo Leon Castillo     | Municipalidad SPS                                                  | 55                        | 17                       | 1767                       | SE-031-001-002                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 1625,000.00          | Dacion en pago          |                |
| 4               | San Pedro Sula             | Col. Felipe Zelaya                                     | Terreno                                                                          | 54,738.43                   | 78,505.85     | 12              | 16 de diciembre 1992     | Abog. Ricardo Leon Castillo     | Municipalidad SPS                                                  | 55                        | 17                       | 1767                       | NE-028-015/001                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 1962,646.25          | Dacion en pago          |                |
| 1               | Tegucigalpa                | Barrio Abajo                                           | Edificio IVM, Edificio<br>Administrativo, Clínica Periferica<br>01, Adulto Mayor | no especifica               | no especifica | 30              | 09 de abril de 1969      | Francisco Lozano España         | P.M. Adolfo S. Nuñez                                               | 110                       | -                        | 240                        | 01-0010-006 (IVM), 01-0011-012,<br>01-0011-013 (Adulto Mayor),<br>01-0014-009 (Periferica 01 y Edificio<br>Administrativo) | FOLIO PERSONAL     | L. 50,000.00            | Compra Venta            |                |
| 2               |                            |                                                        |                                                                                  | no especifica               | no especifica | 6               | 28 de enero de 1969      | Abog. Francisco Lozano España   | Don Leopoldo Hernandez G.                                          | 226                       | 488-489                  | 228                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 30,000.00            | Compra Venta            |                |
| 3               |                            |                                                        |                                                                                  | 214.05                      | 307.00        | 2               | 16 de mayo de 1968       | Abog. J.L. Arevalo Vasconcelos  | Esperanza Bonilla                                                  | 352                       | 460/464                  | 220                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 30,703.00            | Compra Venta            |                |
| 4               |                            |                                                        |                                                                                  | no especifica               | no especifica | 12              | 17 de abril de 1969      | Abog. Francisco Murillo Selva   | Emilia Mendoza Figueroa                                            | 146                       | 336/338                  | 236                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 78,270.50            | Compra Venta            |                |
| 5               |                            |                                                        |                                                                                  | 781.59                      | 1,121.00      | 87              | 30 de marzo de 1967      | Abog. Armando Tome              | Amparo Zuniga de Paredes                                           | 145                       | -                        | 207                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 85,000.00            | Compra Venta            |                |
| 6               |                            |                                                        |                                                                                  | 1,510.88                    | 2,167.00      | 78              | 18 de diciembre de 1962  | Abog. Victor M. Padilla         | Banco de Honduras                                                  | 34 y 35                   | 33-34                    | 173                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 135,000.00           | Compra Venta            |                |
| 7               |                            |                                                        |                                                                                  | 893.14                      | 1,281.00      | 37              | 14 de mayo de 1968       | Abog. J. Francisco Zacapa       | Norma Quesada de Callejas                                          | 177                       | 445-447                  | 222                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 128,109.00           | Compra Venta            |                |
| 8               |                            |                                                        |                                                                                  | 257.07                      | 368.71        | 86              | 19 de julio de 1962      | Abog. Anibal E. Quiñones        | Adilia Ponce de Martinez                                           | 26                        | 30-32                    | 170                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 25,000.00            | Compra Venta            |                |
| 9               |                            |                                                        |                                                                                  | no especifica               | no especifica | 158             | 12 de octubre de 1960    | Abog. Jeronimo Sandoval         | Por Estado a Favor del Instituto                                   | 236                       | 322-324                  | 167                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 175,000.00           | Compra Venta            |                |
| 10              |                            |                                                        |                                                                                  | 251.00                      | 360.00        | 112             | 15 de diciembre de 1967  | Abog. J. Francisco Zacapa       | Norma Quesada de Callejas                                          | 126                       | 329-330                  | 222                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 36,000.00            | Compra Venta            |                |
| 11              |                            |                                                        |                                                                                  | no especifica               | no especifica | 66              | 19 de abril de 1967      | Abog. Carlos Banegas Aguilar    | Antonia Colindres de Contreras                                     | 64                        | 172-173                  | 217                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 22,000.00            | Compra Venta            |                |
| 12              |                            |                                                        |                                                                                  | 333.01                      | 477.62        | 65              | 17 de noviembre de 1981  | Jose Maria Palacios M.          | Consejo Metropolitano del Distrito Central                         | 11                        | 177                      | 533                        |                                                                                                                            | 0000101945 - 00000 | L. 33,300.80            | Dacion en pago          |                |
| 13              |                            |                                                        |                                                                                  | 972.00                      | 1,394.10      | 65              | 17 de noviembre de 1981  | Jose Maria Palacios M.          | Consejo Metropolitano del Distrito Central                         | 11                        | 177                      | 533                        |                                                                                                                            | 0000101943 - 00000 | L. 371,078.00           | Dacion en pago          |                |
| 14              |                            |                                                        |                                                                                  | 95.90                       | 137.55        | 24              | 19 de noviembre de 1974  | Abog. Rolando Edgardo Soto      | Rosa Gladys Parada Viuda de Lainez y Maura Isabel Parada de Cooper | 277                       | 260                      | 296                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 40,000.00            | Compra Venta            |                |
| 15              | Comayaguela                | Villa Adela / Barrio La Granja                         | Hospital de Especialidades                                                       | 8,918.19                    | 12,791.00     | 7               | 5 de abril del 1967      | Abog. Ramon Perez Zuniga        | Por el Consejo del Distrito Central                                | 218                       | 437                      | 211                        | 12-0178-005                                                                                                                | FOLIO PERSONAL     | L. 319,775.00           | Dacion en pago          |                |
| 16              |                            |                                                        |                                                                                  | 4,358.91                    | 6,251.80      | 38              | 19 de septiembre de 1968 | Abog. Juan Murillo Duron        | Adela Streber Viuda de Callejas                                    | 3                         | 40/42                    | 237                        |                                                                                                                            | FOLIO PERSONAL     | L. 85,000.00            | Compra Venta            |                |
| 17              | Tegucigalpa                | Lomas del Guijarro Sur                                 | Terreno                                                                          | 27,360.46                   | 39,241.99     | 7               | 21 de enero de 1982      | Abog. Justiniano Vasquez        | Consejo Metropolitano del Distrito Central                         | 62                        | 364                      | 547                        | 17-0125-011                                                                                                                | 0000077988-00000   | L. 1962,099.50          | Dacion en pago          |                |
| 18              | Tegucigalpa                | Col. Miramontes                                        | Terreno                                                                          | 34,861.42                   | 50,000.31     | 57              | 28 de octubre de 1960    | Arturo Humberto Montes          | Maria del Socorro Irias                                            | 107                       | 212-218                  | 160                        | 11-0110-022/11-0110-004/11-0110-021                                                                                        | FOLIO PERSONAL     | L. 150,000.00           | Compra Venta            |                |
| 19              | Tegucigalpa                | Col. Kennedy                                           | Periferica Nº3                                                                   | 700.00                      | 1,003.98      | 24              | 08 de junio de 1971      | Abog. Anibal E. Quiñones        | Juan Jose Pino S.                                                  | 116                       | 239-241                  | 260                        |                                                                                                                            | 20-0127-004        | FOLIO PERSONAL          | L. 10,039.80            | Compra Venta   |
| 20              | Comayaguela                | Col. Santa Fe                                          | Periferica 02                                                                    | 6,972.24                    | 10,000.00     | 27              | 10 de noviembre de 1978  | Abog. Marco Tulio Cruz          | Ricardo Flores Bermudez                                            | 91                        | 289                      | 268                        | 07-0834-018                                                                                                                | FOLIO PERSONAL     | L. 230,000.00           | Compra Venta            |                |
| 21              | Comayaguela                | Col. Santa Fe                                          | Terreno / Anexo                                                                  | 1,394.45                    | 2,000.00      | 65              | 17 de noviembre de 1981  | Abog. Jose Maria Palacios       | Consejo Metropolitano del Distrito Central                         | 11                        | 177                      | 533                        | 07-0211-032                                                                                                                | 0000101944 - 00000 | L. 20,000.00            | Dacion en Pago          |                |
| 22              | Tegucigalpa                | Barrio San Francisco                                   | Casa Imprenta Calderon                                                           | no especifica               | no especifica | 62              | 21 de agosto de 1989     | Abog. Jorge A. Vasquez          | "Papeleria e Imprenta Calderon S. de R.L.                          | 91                        | 119                      | 1364                       | 01-0083-004                                                                                                                | FOLIO PERSONAL     | L. 127,910.70           | Adjudicación Judicial   |                |
| 23              | San Pedro Sula             | Col. Tepeaca                                           | Clinica Perif. Tepeaca                                                           | 3,779.61                    | 5,420.94      | 25              | 2 de mayo de 1984        | Abog. Ricardo Leon Castillo     | Municipalidad/ San Pedro Sula                                      | 18                        | 185                      | 689                        | 0-70-0/412-003                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 135,523.50           | compra venta            |                |
| 24              |                            |                                                        |                                                                                  |                             |               | 381.69          | 547.44                   | 535                             | 06 de octubre de 2004                                              | Jose Ramon Aguilar        | Inversiones Palmarosa    | 10                         |                                                                                                                            | 127                | 4883                    | 0001155879-00000        | L. 5,000.00    |
| 25              |                            | Col. Tara                                              |                                                                                  |                             | 4,191.84      | 6,012.19        | 98                       | 23 de mayo de 1978              | Lic. Gonzalo Pascua                                                | Don Julio Galdamez Zepeda | 15                       | 8                          | 200                                                                                                                        | 0-41-0/006-000     | 0000122138-00000        | L. 173,974.85           | Compra Venta   |
| 26              |                            | Col. Buenos Aires                                      |                                                                                  | Hospital Regional del Norte | 4,103.28      | 5,885.17        | 176                      | 05 de noviembre de 1976         | Lic. Gonzalo Pascua                                                | Don Carlos Vitanza        | 82                       | 435                        | 89                                                                                                                         | 0-41-0/320-000     | 0000139743-00000        | L. 689,752.00           | Compra Venta   |
| 27              |                            |                                                        |                                                                                  |                             | 2,217.76      | 3,180.84        | 6                        | 15 de mayo del 1984             | Abog. Teobaldo Enamorado                                           | Enrique Vitanza Funez     | 84                       | no legible                 | 689                                                                                                                        | 0-41-0/321-000     | 0000503078-00000        | L. 1700,000.00          | Compra Venta   |
| 28              |                            | Área santa barbara línea férrea Blv. Cortes            |                                                                                  | 2,139.83                    | 3,069.07      | 36              | 21 de julio de 1977      | Francisco Guillermo Duron       | Don Carlos Vitanza                                                 | 75                        | 430                      | 181                        | 0-41-0/322-001                                                                                                             | 0001306427-00000   | L. 250,000.00           | Compra Venta            |                |
| 29              | San Pedro Sula             | las Mesetas                                            | Terreno                                                                          | 69,722.51                   | 100,000.14    | 62              | 19 de mayo de 1966       | Abog. Salvador Cardona          | Don Maximiliano Trejo                                              | 238                       | 84                       | 86A                        | 0-80-0/260-000                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 125,000.00           | Compra Venta            |                |
| 30              | San Pedro Sula             | Avenida Circunvalación Orquídea Blanca 1, 2.           | Edif. Rehabilitacion Fisica                                                      | 1,281.87                    | 1,838.53      | 152             | 02 de junio de 2005      | Abog. Olvin Mejia Santos        | Pina Aracely de los Angeles Boquin                                 | 152                       | 69                       | 5210                       | 0-12-0/085-000                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 10531,391.25         | Compra Venta            |                |
| 31              |                            |                                                        |                                                                                  |                             |               |                 | 1,281.87                 | 1,838.53                        | 190                                                                | 12 de julio de 2005       | Abog. Olvin Mejia Santos | Padia Maria Boquin Orenday |                                                                                                                            | 190                | 69                      | 5210                    | FOLIO PERSONAL |
| 32              | Choloma                    | Barrio la Primavera                                    | Clinica Perif. Choloma                                                           | 2,063.09                    | 2,959.00      | 58              | 23 de diciembre de 1992  | Abog. Juan Arnaldo Hernandez    | Donaldo Muñoz Ferrufino                                            | 20                        | 105                      | 1747                       | GQ431L-16-0019                                                                                                             | FOLIO PERSONAL     | L. 350,000.00           | Compra Venta            |                |
| 33              | Villa Nueva                | Villa Nueva Cortes                                     | Clinica Perif. Villa Nueva                                                       | 3,582.00                    | 5,137.52      | 36              | 29 de abril de 1985      | Roberto Rendon Pineda           | Municipalidad Villa Nueva                                          | 64                        | 132                      | 771                        | En Investigación                                                                                                           | FOLIO PERSONAL     | Donación                | Donación                |                |
| 34              | Villa Nueva                | Búfalo, Municipio de Villa Nueva                       | Terreno                                                                          | 20,771.01                   | 29,791.01     | 164             | 18 de agosto de 1984     | Roberto Rendon Pineda           | Juzgado Segundo de Letras                                          | 82                        | 158                      | 1038                       | En Investigación                                                                                                           | FOLIO PERSONAL     | L. 37,791.40            | Remate                  |                |
| 35              | Puerto Cortes              | En las Magdalenas                                      | Terreno/Oficinas                                                                 | 9,718.52                    | 13,938.88     | 10              | 08 de mayo de 1980       | Marco Tulio Cruz                | Jose Luis Ustariz Villalta                                         | 45                        | 503                      | 44                         | GR413-A-004023                                                                                                             | 0000624925-00000   | L. 52,267.83            | Compra Venta            |                |
| 36              | Atlantida                  | Ceiba En el Higuierito O Miramar                       | Terreno/Oficinas                                                                 | 8,342.27                    | 11,964.98     | 38              | 17 de agosto 1978        | Abog. Jose Luis Cobos           | Corporacion Municipal                                              | 46                        | 385                      | 36                         | En Investigación                                                                                                           | FOLIO PERSONAL     | L. 40,096.53            | Dacion en pago          |                |
| 37              | Atlantida                  | Al norte con playa al sur con la Tela Railroad Company | Terreno                                                                          | 13,944.11                   | 19,999.46     | 18              | 30 de mayo de 1981       | Pompilio Amador Cerrato         | Karl F. Koch                                                       | 64                        | 222                      | 39                         | En Investigación                                                                                                           | 0000751393-00000   | L. 40,000.00            | Compra Venta            |                |
| 38              | El Progreso                | Yoro                                                   | Terreno                                                                          | 1,819.68                    | 2,609.89      | 18              | 21 de abril de 2005      | Abog. Lillian Graciela Avila    | Jose Luis Valverde Ramirez                                         | 65                        | 63                       | 1052                       | En Investigación                                                                                                           | 0000997690-00000   | L. 499,000.00           | Compra Venta            |                |
| 39              | El Paraiso                 | Danli                                                  | Terreno                                                                          | 6,972.24                    | 10,000.00     | 33              | 10 de marzo de 1994      | Abog. Marco Antonio Lanza Lopez | Ricardo Antonio Sevilla Gamero                                     | 66                        | 24                       | 219                        | En Investigación                                                                                                           | 0001273374-00000   | L. 100,000.00           | Compra Venta            |                |
| 40              | Santa Rosa de Copan        | Barrio Los Pinos                                       | Terreno                                                                          | 10,277.29                   | 14,740.29     | 223             | 08 de septiembre de 2003 | Abog. Nelson Ovidio Lanza Erazo | Alcaldia Municipal                                                 | 57                        | 207                      | 877                        | En Investigación                                                                                                           | FOLIO PERSONAL     | L. 1,300.00             | Permuta                 |                |
| 41              | Choluteca                  | Las Arenas                                             | Terreno/Clinicas                                                                 | 7,014.56                    | 10,060.70     | 28              | 17 de noviembre de 1975  | Abog. Rolando Edgardo Soto      | Maria Cristina de Rodriguez                                        | 30                        | 215                      | 111                        | En Investigación                                                                                                           | FOLIO PERSONAL     | L. 7,500.00             | Permuta                 |                |

AUTORIZADO:   
CARLOS RUFINO GODDY  
JEFE DEPARTAMENTO CONTROL DE BIENES