

RESOLUCIÓN -DE-MP- 114-2014

INSTITUTO NACIONAL DE CONSERVACION Y DESARROLLO FORESTAL AREAS PROTEGIDAS Y VIDA SILVESTRE (ICF).- COMAYAGUELA, MUNICIPIO DEL DISTRITO CENTRAL SIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

Vista Para resolver sobre la Solicitud de Aprobación y Autorización del Plan de Manejo **BP-F1-027-2000-II para los años 2014-2018** del Sitio denominado **"LOLOGUARE-EL DESTINO"** jurisdicción del Municipio de Guaimaca, Departamento de Francisco Morazán, presentada por el señor **JOSE ROBERTO HADDAD LOZANO** actuando en su condición de propietario del sitio mencionado, confiriéndole poder en el mismo escrito de la solicitud, a la Abogada **BELKIN JAQUELY FERRERA** para que lo represente en la continuidad del trámite.- Esta Dirección Ejecutiva del Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, se pronuncia en los siguientes términos:

CONSIDERANDO: Consta en el documento técnico, solicitud de **APROBACION Y AUTORIZACION DEL PLAN DE MANEJO FORESTAL BP-F1-027-2000-II** del Sitio denominado **"LOLOGUARE-EL DESTINO"** jurisdicción del Municipio de Guaimaca, Departamento de Francisco Morazán, presentada por el señor **JOSE ROBERTO HADDAD LOZANO** confiriéndole poder en el mismo escrito de la solicitud a la Abogada **BELKIN JAQUELY FERRERA** para que lo represente en la continuidad del trámite.

CONSIDERANDO: Que mediante Resolución **GG-097-2000**, la AFE-COHDEFOR aprobó el plan de manejo **BP-F1-027-2000** para el sitio denominado **"LOLOGUARA-EL DESTINO"** jurisdicción del municipio de Guaimaca, Departamento de Francisco Morazán, a favor del señor **JOSE ROBERTO HADDAD**, por un área de 123.47 hectáreas, amparados en el Dictamen de Tenencia **TT-AL-36100-2007** y en la escritura de propiedad inscrita bajo el Asiento No.76 tomo 129.

CONSIDERANDO: Según Certificación Integra del asiento No.76 tomo 129 extendida por el Instituto de la Propiedad del Departamento de Francisco Morazán y que corre agregada a folio treinta y ocho (38) de las presentes diligencias, el señor **JOSE ROBERTO HADDAD** es dueño de **NOVENTA Y SIETE PUNTO SETENTA Y TRES HECTAREAS (97.73 HAS)**, ubicadas en el sitio **"LOLOGUARA-EL DESTINO"** jurisdicción del municipio de Guaimaca, Departamento de Francisco Morazán.

CONSIDERANDO: Corre agregado a folio ciento treinta y nueve (139), Dictamen Técnico **004-2014** emitido por la Oficina Local de Guaimaca, en fecha nueve de enero del año dos mil catorce, mediante el cual dan por aprobado técnicamente el

plan de manejo del sitio "Lologuare-el Destino" y recomiendan continuar con el trámite correspondiente ya que cumple con las disposiciones técnicas administrativas de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre.

CONSIDERANDO: Obra a folio ciento cincuenta y ocho (158), memorándum **CMDF-012-2014** de fecha veintiocho de enero del año dos mil catorce, elaborado por la Coordinación de Manejo y Desarrollo Forestal de la Región Forestal de Francisco Morazán, mediante el cual consideran técnicamente factible el plan de manejo para el período **2014-2018**, del sitio denominado "**LOLOGUARE-EL DESTINO**" jurisdicción del municipio de Guaimaca, Departamento de Francisco Morazán.

CONSIDERANDO: Se encuentra adjunto a folio ciento cincuenta y nueve (159), memorándum **RFFM-050-2014** de fecha veintiocho de enero del año dos mil catorce, emitido por la Región Forestal de Francisco Morazán, mediante el cual remiten el documento del plan de manejo forestal **BP-F1-027-2000-II**, al departamento de Manejo y Desarrollo Forestal en vista de que el mismo cumple con las normas técnicas reglamentarias establecidas en la Ley Forestal Vigente.

CONSIDERANDO: Corre agregado a folio ciento sesenta (160) del presente expediente, Dictamen Técnico **DMDF-013-14** emitido por el Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal, mediante el cual recomiendan a la Asesoría Legal refrendar el dictamen legal TT-AL-36100-2000 para continuar con el trámite de aprobación del plan de manejo "**LOLOGUARA-EL DESTINO**" ya que es técnicamente factible por cumplir con los lineamientos técnicos aprobados por el ICF.

CONSIDERANDO: Adjunto a folio ciento sesenta y cinco (165), se encuentra el Dictamen Técnico **CIPF-086-14** de fecha diecisiete de febrero del año dos mil catorce, emitido por el Centro de Información y Patrimonio Forestal, mediante el cual se pronuncian sobre el trámite de mérito, estableciendo que: **1)** el área solicitada es de 150.67 hectáreas; **2)** la certificación integra de asiento No.76 tomo 129 corresponde a la partición extrajudicial del sitio Lologuara, denominado El Destino, correspondiéndole al señor José Roberto Haddad un lote identificado como lote "G" con un área de 143.46 hectáreas, la hoja de notas describe la expropiación de siete predios los cuales suman un área de 45.73 hectáreas, por lo cual el área final amparada legalmente es de 97.73 hectáreas; **3)** el área solicitada se traslapa 0.8 hectáreas con el plan de manejo **BP-F1-021-26-II**, propiedad de Jose Leonidas Vargas; 53.6 hectáreas con el plan de manejo **BP-F1-039-95** propiedad de Jose Roberto Haddad y 46.95 hectáreas con la microcuenca declarada Quebrada Lepaterique.

CONSIDERANDO: Obra a folio ciento sesenta y ocho (168), Dictamen Técnico **DCHA-018-2014** de fecha cinco de marzo del año dos mil catorce, elaborado por el Departamento de Cuencas Hidrográficas y Ambiente, mediante el cual establecen que visto y revisado el documento técnico del plan de manejo forestal, los interesados no realizarán actividades de aprovechamiento en 46.95 hectáreas, con el fin de proteger y cumplir con lo estipulado en el artículo 123 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, por lo que es técnicamente factible continuar con el trámite de aprobación respectiva.

CONSIDERANDO: Obra adjunto a folio ciento diecinueve (119), Dictamen Técnico **CIPF-430-14** de fecha veintiséis de agosto del año dos mil catorce, elaborado por el Centro de Información y Patrimonio Forestal, mediante el cual se pronuncian por segunda vez sobre las diligencias de mérito y en base a la nueva documentación presentada por los interesados estableciendo: **1)** Que según mapas de ubicación el área se redujo a 95.7 hectáreas siendo congruente con lo que estipula la certificación integral de asiento No.76 tomo 129; **2)** el área solicitada coincide con la ubicación del segundo quinquenio, existiendo traslape de 0.8 hectáreas con el plan de manejo forestal BP-F1-021-96-II, 22.0 hectáreas con el plan de manejo BP-F1-039-95 Y 13.7 HECTAREAS con la microcuenca declarada Quebrada Lepaterique.

CONSIDERANDO: Corre agregado a folio doscientos dos (202), autorización extendida por el señor **JOSE ROBERTO HADDAD LOZANO** mediante el cual faculta al ICF para que excluya del plan de manejo **BP-F1-039-95**, las 22.0 hectáreas que se traslapan con el plan de manejo BP-F1-027-2000-III, en vista de que se trata de una misma propiedad y solicita que se anule el plan de manejo BP-F1-039-95 ya que no tiene intenciones de seguir operando con el mismo.

CONSIDERANDO: Obra a folio doscientos cinco (205), Dictamen Técnico **DMDF-095-2014** emitido por el Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal, mediante el cual establecen que el plan de manejo BP-F1-039-95 se aprobó en el año mil novecientos noventa y cinco a favor del señor José Roberto Haddad, por un área de 143.46 hectáreas, a la fecha se encuentra vencido y recomiendan que se proceda a realizar la exclusión de las 22 hectáreas del plan de manejo BP-F1-039-95 en beneficio del nuevo plan de manejo BP-F1-027-2000-III y la anulación del plan de manejo BP-F1-039-95.

POR TANTO

El Director Ejecutivo de Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, en uso de las facultades que la Ley le confiere y con fundamento en los artículos 80 y 340 de la Constitución de la República, artículo 1, 2, 45, 68 y 70 de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre, artículos 172,

174, 181, 183 y 184 del Reglamento de la Ley Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre 1, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 54, 55, 83 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

RESUELVE

1. Tomando en consideración toda la documentación presentada por la Abogada **BELKIN JAQUELY FERRERA**, los dictámenes emitidos por la Región Forestal de Francisco Morazán, Oficina Local de Guaimaca, Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal, el Centro de Información y Patrimonio Forestal y la Asesoría Legal adscrita a la Secretaría General, está Dirección Ejecutiva que **ORDENA QUE SE EXCLUYA EL AREA DE VEINTIDOS HECTAREAS (22 HAS), DEL PLAN DE MANEJO BP-F1-039-95 Y SEAN AGREGADAS AL PLAN DE MANEJO BP-F1-027-2000-III**, en virtud de que el señor **JOSE ROBERTO HADDAD LOZANO** en su condición de propietario de ambos planes de manejo autorizó al ICF para realizar dicha exclusión.
2. A solicitud del señor **JOSE ROBERTO HADDAD LOZANO** se **ORDENA LA NULIDAD DEL PLAN DE MANEJO BP-F1-039-95**, en vista de que a la fecha se encuentra vencido y sobre el mismo se encuentra aprobado el plan de manejo **BP-F1-027-2000-III** y el propietario no está interesado de seguir operando con el plan de manejo BP-F1-039-95.
3. Póngase en conocimiento de la presente resolución al Departamento de Manejo y Desarrollo Forestal y al Centro de Información y Patrimonio Forestal (CIPF) para que procedan a hacer la respectiva exclusión del Área propiedad del solicitante del plan de manejo forestal privado **BP-F1-039-95** y nulidad del mismo.
4. Que una vez hecha la exclusión mencionada y se realice el trámite de nulidad del plan de manejo BP-F1-039-95, que la Asesoría Legal adscrita a la Secretaria General proceda a refrendar el dictamen TT-AL-36100-2007.
5. Es entendido que la presente resolución se emite sobre la documentación que obra en autos y que ha sido aportada por el solicitante, por tanto los órganos técnicos del ICF, están obligados a certificar "in situ", la ubicación del inmueble conforme a las especificaciones del título objeto de verificación legal; Así mismo no queda exento el peticionario de ser requerido para que en caso de ser necesario, aporte documentación adicional con respecto a los derechos y alcances que nacen de su título.-**CUMPLASE**.

DIRECCIÓN EJECUTIVA

DICT-AL-164-2014 ARME/GMM

SECRETARIA GENERAL