

ANEXO No.1

Especificaciones del bien Inmueble	RESOURCE INTERNACIONAL DEVELOPMENT COMPANY (RIDECO)	SAMI KUNKAR KAFATTI	COMPAÑIA DE SERVICIOS MULTIPLES (COSEM)
Un espacio Aproximado de 1200m2 en condiciones optimas para habilitar únicamente aéreas de oficina	1,106.47 m2	1,234.15 m2	964.40 m2
Estacionamiento para un mínimo de 50 vehículos	18 unid	50 unid.	50 unid.
Cada piso deberá de contar por lo menos con los siguientes espacios: Baño privado para oficinas individuales y sanitarios para el personal, área de Lobby (solo un piso), alimentación o cocineta para el personal	Baño privado 2 unid. Sanitarios 6 unid. Mujeres 6 unid. Hombres 3 urinarios Homb. Área de Lobby 27.29m2 Área Alimentación 5.46 m2 por piso	Baño privado 2 unid. Sanitarios 6 unid. Mujeres 4 unid. Hombres 4 urinarios Homb. Área de Lobby 40.40m2 con su respectivo baño, Área alimentación Comedor y cocineta de 15.85 m2 una sola	Baño privado 6 unid. Sanitarios 6 unid. Mujeres 6 unid. Hombres Área de Lobby 53.60 m2 Área alimentación 5.50 m2 por piso
Suficiente capacidad para flujo eléctrico		500 kva	Generador de energía disponible

Handwritten signature
00000273