



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

Unidad de Catastro

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

Correo Electrónico: alcaldiacantarranas@gmail.com



Cantarranas F.M. 04 de Marzo del 2022

Estephany Sandres Henríquez

Oficial de Información Pública

Su Oficina.

Estimada: Estephany

Espero que tenga un bonito día en sus labores diarias, después de este corto saludo paso a lo siguiente, Para dar cumplimiento a la ley de transparencia y su reglamento OIP-MC Decirle Que en el Oficio No. 251-2022 Hay los siguientes Dominios Plenos A nombre de:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------|
| 1. Ana Rosario Saucedá López | LPS. 19,966.68 |
| 2. José Roberto Moncada Izaguirre | LPS. 255,210.80 |

Sin otro particular

Atentamente

ROBERTO A. MURILLO
JEFE DE CATASTRO

C.C. Archivo

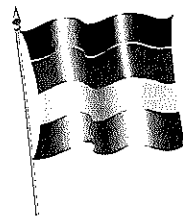
C. Jefe De Catastro

¡Seguimos Cumpliendo Porque **Cantarranas**, Si Vale la Pena!!!



Municipalidad de Cantarranas, F.M.
Honduras, C.A.

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239



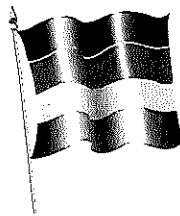
CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 123-133 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2022, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 03-2022** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los quince días del mes de febrero año dos mil veintidós, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo, y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º.6º.7º.8º.9º.10º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por la Sra. **ANA ROSARIO SAUCEDA LOPEZ**, mayor de edad, casada, originaria y residente en este municipio de Cantarranas, por tarjeta de identidad No. 0820-1956-00118, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder a la Sra. Saucedo, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en Sitio El Naranjo", Aldea de Marcos, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con terreno de Grupo Campesinos El Carbón, Santos Saucedo Salinas; AL SUR: Colinda con propiedad de Santos Saucedo Salinas, callejón viejo de por medio hacia El Carbón, y propiedad de Santos Saucedo Salinas; AL ESTE: Colinda con propiedad de Ana Rosario Saucedo Salinas; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Héctor Antonio Reyes.- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 14.76, Rumbo N 61° 41' 57"E; Estación 2-3, Distancia Mts. 25.02, Rumbo S 87° 42' 33"E; Estación 3-4, Distancia Mts. 29.07, Rumbo N 63° 26' 5"E; Estación 4-5, Distancia Mts. 9.22, Rumbo S 40° 36' 4"E; Estación 5-6, Distancia Mts. 15.00, Rumbo N 90° 0' 0"E; : Estación 6-7,



Municipalidad de Cantarranas, F.M.
Honduras, C.A.

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239

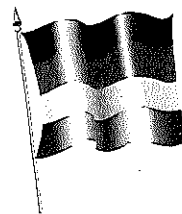


N 90° 0' 0"E; Estación 11-12, Distancia Mts. 19.65, Rumbo N 75° 15' 23"E; Estación 12-13, Distancia Mts. 31.30, Rumbo S 26° 33' 54"E; Estación 13-14, Distancia Mts. 16.40, Rumbo S 52° 25' 53"E; Estación 14-15, Distancia Mts. 8.06, Rumbo S 60° 15' 18"E; Estación 15-16, Distancia Mts. 41.00, Rumbo S 77° 19' 10"E; Estación 16-17, Distancia Mts. 52.00, Rumbo N 67° 22' 48"E; Estación 17-18, Distancia Mts. 32.70, Rumbo S 66° 34' 16"E; Estación 18-19, Distancia Mts. 18.44, Rumbo S 40° 36' 4"W; Estación 19-20, Distancia Mts. 81.84, Rumbo S 54° 57' 2"E; Estación 20-21, Distancia Mts. 37.55, Rumbo S 37° 31' 25"E; Estación 21-22, Distancia Mts. 23.05, Rumbo S 86° 39' 40"E; Estación 22-23, Distancia Mts. 30.79, Rumbo S 17° 55' 35"E; Estación 23-24, Distancia Mts. 9.36, Rumbo S 67° 29' 16"E; Estación 24-25, Distancia Mts. 3.00, Rumbo S 86° 45' 121"E; Estación 25-26, Distancia Mts. 70.84, Rumbo S 81° 12' 20"E; Estación 26-27, Distancia Mts. 31.26, Rumbo S 82° 38' 51"E; Estación 27-28, Distancia Mts. 2.24, Rumbo S 63° 26' 5"E; Estación 28-29, Distancia Mts. 59.91, Rumbo S 33° 25' 29"W; Estación 29-30, Distancia Mts. 15.62, Rumbo S 50° 11' 39"E; Estación 30-31, Distancia Mts. 39.66, Rumbo S 33° 41' 24"E; Estación 31-32, Distancia Mts. 15.13, Rumbo S 7° 35' 40"E; Estación 32-33, Distancia Mts. 22.02, Rumbo N 87° 23 50'E; Estación 33-34, Distancia Mts. 32.57, Rumbo S 17° 52' 43"W; Estación 34-35, Distancia Mts. 35.47, Rumbo S 21° 30' 5"W; Estación 35-36, Distancia Mts. 21.63, Rumbo S 33° 41' 24"W; Estación 36-37, Distancia Mts. 52.63, Rumbo S 14° 18' 0"E; Estación 37-38, Distancia Mts. 21.26, Rumbo N 41° 11' 9"W; Estación 38-39, Distancia Mts. 67.27, Rumbo N 48° 0' 46"W; Estación 39-40, Distancia Mts. 109.81, Rumbo N 52° 23' 58"W; Estación 40-41, Distancia Mts. 34.01, Rumbo N 88° 18' 55"W; Estación 41-42, Distancia Mts. 30.81, Rumbo S 76° 51' 57"W; Estación 42-43, Distancia Mts. 52.77, Rumbo N 80° 10' 50"W; Estación 43-44, Distancia Mts. 54.23, Rumbo N 84° 42' 35"W; Estación 44-45, Distancia Mts. 59.68, Rumbo N 81° 19' 36"W; Estación 45-46, Distancia Mts. 42.01, Rumbo S 88° 38' 9"W; Estación 46-47, Distancia Mts. 20.02, Rumbo N 87° 8' 15"W; Estación 47-48, Distancia Mts. 26.00, Rumbo N 90° 0' 0"W; Estación 48-49, Distancia Mts. 245.28, Rumbo N 80° 36' 52"W; Estación 49-50, Distancia Mts. 63.60, Rumbo N 73° 33' 34"E; Estación 50-51, Distancia Mts. 5.39, Rumbo N 21° 48"



*Municipalidad de Cantarranas, F.M.
Honduras, C.A.*

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239



N 6° 20' 24'W; Estación 54-55, Distancia Mts. 30.81, Rumbo N 35° 45' 13'E; Estación 55-56, Distancia Mts. 29.07, Rumbo N 26° 33' 54'W; Estación 56-01, Distancia Mts. 107.07, Rumbo N 32° 47' 58'W; Con un área de terreno de 14.38 HECTAREAS equivale a 20.58 MANZANAS.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de Noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 19,966.68, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 121732.- 11°...12°) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Vice Alcaldesa Tec. Clarisa María Gaitán Cárcamo, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

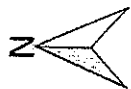
Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los veintidós días del mes de febrero del año dos mil veintidós.



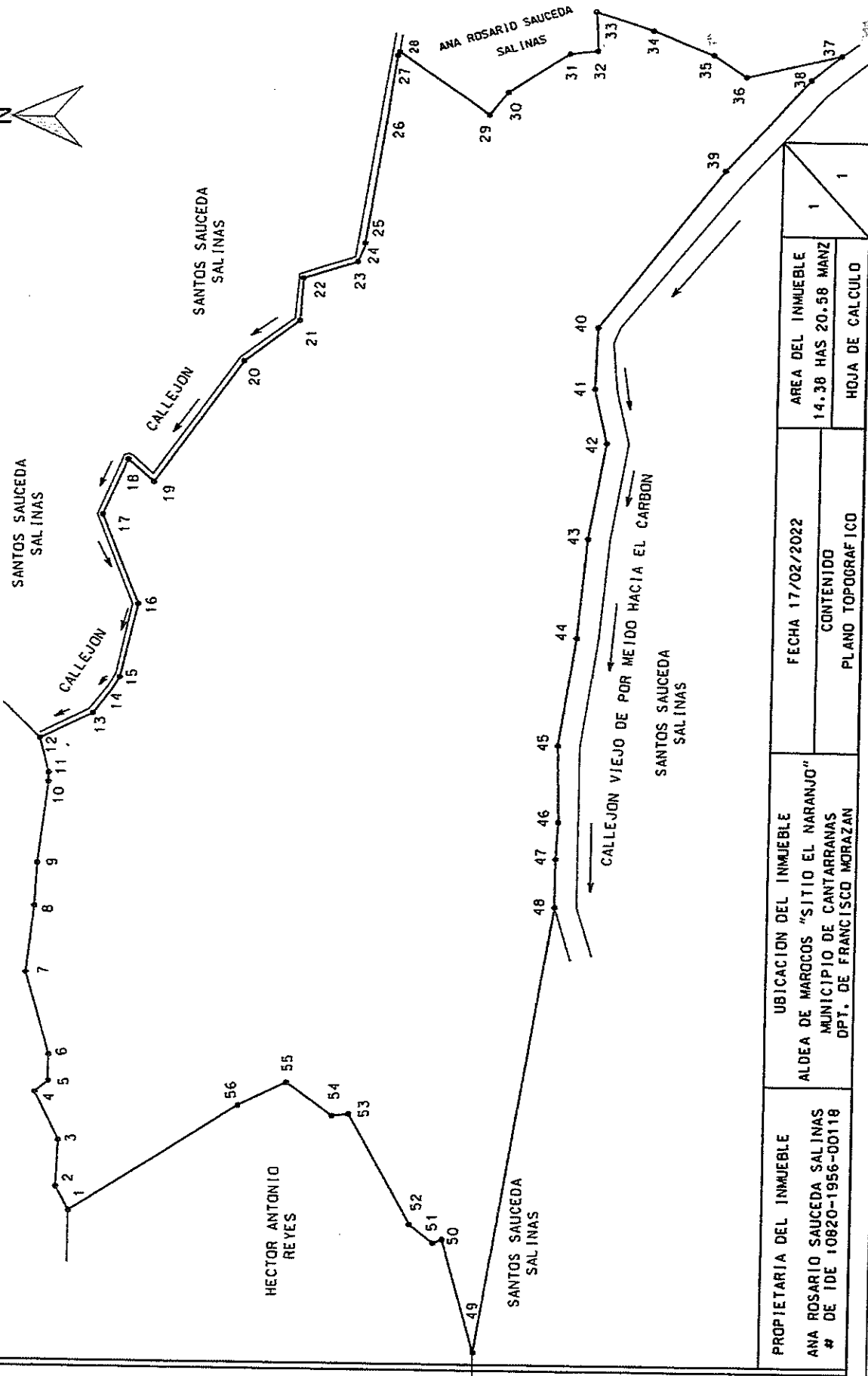
LIC. JULISSA MEJIA PUERTO
SECRETARIA MUNICIPAL



Ing. MARCO ANTONIO GUZMAN Z.
ALCALDE MUNICIPAL



GRUPO CAMPESINOS
EL CARBON



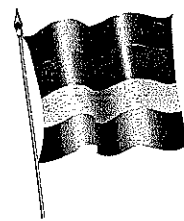
PROPIETARIA DEL INMUEBLE ANA ROSARIO SAUCEDA SALINAS # DE IDE 10820-1956-00118	UBICACION DEL INMUEBLE ALDEA DE MARCOS "SITIO EL NARANJO" MUNICIPIO DE CANTARRANAS OPT. DE FRANCISCO MORAZAN	FECHA 17/02/2022		CONTENIDO PLANO TOPOGRAFICO	
		AREA DEL INMUEBLE 14.38 HAS 20.58 MANZ		HOJA DE CALCULO 1	

...HEREDEROS SAUCEDA SALINAS 1.dg 17/2/2022 15:52:57



*Municipalidad de Cantarranas, F.M.
Honduras, C.A.*

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239



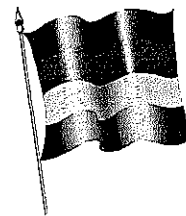
CERTIFICACION DE DOMINIO PLENO

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el Archivo de esta Alcaldía **CERTIFICA** : Que a folios 123-133 del tomo 48 del Libro de Actas Municipales correspondiente al año 2021-2022, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **Acta No. 03-2022** .- Sesión ordinaria celebrada por la Corporación Municipal de Cantarranas, F.M., a los quince días del mes de febrero año dos mil veintidós, en su salón de sesiones. Preside el Sr. Alcalde Municipal Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya, contando con la presencia de la Vice Alcaldesa Lic. Clarisa María Gaitán Cárcamo, y los Regidores por su orden: 1º. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2º. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3º. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4º. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5º. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6º. Henry Noel Mairena Velásquez, 7º. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8º. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, por ante la secretaria que suscribe y da fe. 1º.2º.3º.4º.5º.6º.7º.8º.9º.) Visto el padecer y dictamen del Comisionado nombrado al efecto, contraídos a la solicitud suscrita por el Sr. **JOSE ROBERTO MONCADA IZAGUIRRE**, mayor de edad, vecino de este municipio de Cantarranas, por tarjeta de identidad No. 0801-1958-00009, suficientemente discutida esta Municipalidad **ACUERDA**: Conceder al Sr. Moncada, de las generales conocidas el **DOMINIO PLENO**, de un terreno ejidal rural ubicado en El Rodeo, Cantarranas, con las colindancias siguientes: AL NORTE: Colinda con terreno de Etna Emelina Velásquez Ucles; AL SUR: Colinda con Río Choluteca de por medio y propiedad de Omar Martínez y Compañía Azucarera Tres Valles; AL ESTE: Colinda con propiedad de Roberto Moncada Izaguirre; y AL OESTE: Colinda con propiedad de Roberto Moncada Izaguirre y Gustavo Napky Talavera..- Con las estaciones, distancias en Mts. y Rumbos siguientes: Estación 1-2, Distancia Mts. 503.28, Rumbo S 40° 41' 48"E; Estación 2-3, Distancia Mts. 461.78, Rumbo S 43° 16' 23"W; Estación 3-4, Distancia Mts. 232.88, Rumbo S 15° 30' 15"W; Estación 4-5, Distancia Mts. 187.53, Rumbo S 14° 53' 30"E; Estación 5-6, Distancia Mts. 199.17, Rumbo S 16° 31' 45"E; : Estación 6-7, Distancia Mts. 87.79, Rumbo S 55° 38"



*Municipalidad de Cantarranas, F.M.
Honduras, C.A.*

Teléfonos: 2769-0207 / 2769-0239



Distancia Mts. 50.17, Rumbo N 65° 5' 42'W; Estación 12-13, Distancia Mts. 247.42, Rumbo N 14° 59' 27'E; Estación 13-14, Distancia Mts. 87.00, Rumbo N 0° 0' 0'E; Estación 14-15, Distancia Mts. 34.23, Rumbo N 6° 42' 35'E; Estación 15-16, Distancia Mts. 159.26, Rumbo N 35° 17' 12'E; Estación 16-17, Distancia Mts. 214.08, Rumbo N 29° 40' 42'E; Estación 17-18, Distancia Mts. 609.68, Rumbo N 31° 6' 31'E; Estación 18-19, Distancia Mts. 108.85, Rumbo N 23° 16' 3'E; Estación 19-20, Distancia Mts. 8.06, Rumbo N 29° 44' 41'E; Estación 20-21, Distancia Mts. 10.05, Rumbo N 5° 42' 38'W; Estación 21-22, Distancia Mts. 4.24, Rumbo N 45° 0' 0'E; Estación 22-01, Distancia Mts. 260.15, Rumbo N 29° 49' 44'E; Con un área de terreno de 69.46 HECTAREAS equivale a 99.62 MANZANAS.- FUNDAMENTO: Título de Ejidos "San Juan de Flores, Hoy Cantarranas" Compulsa extendido en el año 1940, reinscrita al Tomo 349 con el No. 26 del 2 de Noviembre de 1979 del Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil de este Departamento de Francisco Morazán y con el Perímetro Urbano del Municipio Decreto No. 104-S.G-98 de fecha 22 de Enero de 1998; actualmente reinscrita al Tomo 5375, con el No. 58 del 19 de junio de 2012.- Certifíquese previo pago en la Tesorería Municipal de Lps. 255,210.80, conforme al último valor catastral según boleta a la vista No. 121764.- 10°...11°...12°) No habiendo más que tratar se cierra la sesión.- Sello y f) Ing. Marco Antonio Guzmán Zelaya-Alcalde Municipal, f) Vice Alcaldesa Tec. Clarisa María Gaitán Cárcamo, f) Regidores: 1°. Sra. Evelin Oneida Ramírez Romero, 2°. Bach. Norlan David Medina Alonzo, 3°. Lic. Reinaldo Efraín Gámez Cárcamo, 4°. Lic. Angélica Lizeth Reyes Medina, 5°. Sra. Ana Patricia Escoto Núñez, 6°. Henry Noel Mairena Velásquez, 7°. Sr. Melquin Roney Velásquez Núñez, 8°. P.M. Rosa Luz Canales Cerrato, Sello y f) Lic. Julissa Mejía-Secretaria Municipal.

Extendida en la ciudad de Cantarranas, Francisco Morazán, a los veintidós días del mes de febrero del año dos mil veintidós.



[Firma manuscrita]



[Firma manuscrita]

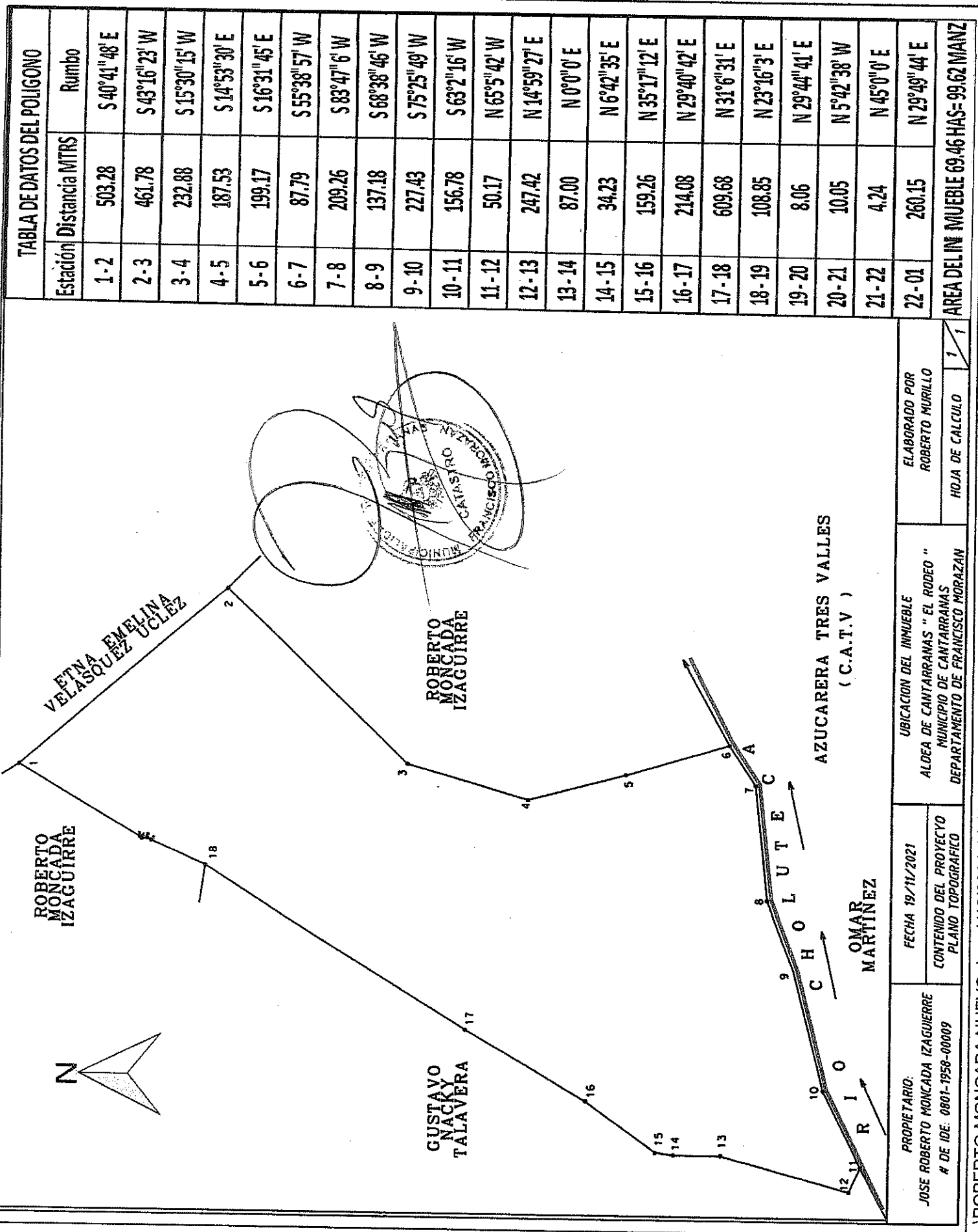


TABLA DE DATOS DEL POLIGONO

Estación	Distancia MTRS	Rumbo
1-2	503.28	S 40° 41' 48" E
2-3	461.78	S 43° 16' 23" W
3-4	232.88	S 15° 30' 15" W
4-5	187.53	S 14° 53' 30" E
5-6	199.17	S 16° 31' 45" E
6-7	87.79	S 55° 38' 57" W
7-8	209.26	S 83° 47' 6" W
8-9	137.18	S 68° 38' 46" W
9-10	227.43	S 75° 25' 49" W
10-11	156.78	S 63° 2' 16" W
11-12	50.17	N 65° 5' 42" W
12-13	247.42	N 14° 59' 27" E
13-14	87.00	N 0° 0' 0" E
14-15	34.23	N 6° 42' 35" E
15-16	159.26	N 35° 17' 12" E
16-17	214.08	N 29° 40' 42" E
17-18	609.68	N 31° 6' 31" E
18-19	108.85	N 23° 16' 3" E
19-20	8.06	N 29° 44' 41" E
20-21	10.05	N 5° 42' 38" W
21-22	4.24	N 45° 0' 0" E
22-01	260.15	N 29° 49' 44" E

AREA DEL IN MUEBLE 69.46 HAS= 99.62 MANZ

PROPIETARIO: JOSE ROBERTO MONCADA IZAGUIRRE # DE IDE: 0801-1956-00009	FECHA 19/11/2021	ELABORADO POR ROBERTO MURILLO	
	CONTENIDO DEL PROYECTO PLANO TOPOGRAFICO	UBICACION DEL INMUEBLE ALDEA DE CANTARRANAS "EL RODEO" MUNICIPIO DE CANTARRANAS DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZAN	HOJA DE CALCULO 1 / 1