

## Acta N: 85

Sesión Ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Gwascoyan, Valle el día viernes 4 de diciembre del año 2020, celebrada en el salón de sesiones de la alcaldía Municipal siendo las 10:00 am presidió la sesión el sr. alcalde municipal Antonio Zelaya Flores, en compañía de la vice-alcaldesa Lic Blanca Aracely Fuentes de los regidores por su orden prof. Nelson Alexis Ortiz sr. Hermes Yaxany Mejia, prof. Edison Velasquez sr. Mamon Pereiro Sosa, Abog. Miguel Antonio Velasquez, sr. Alipio Gallo Majano, Lic. Julio Cesar Villatoro Lic. Luis Alonso Sierra, de la comisión de la Municipal Lic. Ruth Estefany Juarez y de la Secretario Municipal R.M. Luybi Natalia Burgos quien da fe,  
Agenda a desarrollar

- 1- Invocación a Dios
- 2- Comprobación del quorum

- 3- Apertura de la sesión
- 4- Lectura y discusión de la agenda
- 5- Lectura y discusión del acta anterior
- 6- Lectura discusión y aprobación de solicitudes y los informes presentados por Catastro Municipal
- 7- Nombramiento del nuevo Regidor de turno
- 8- Informe de Auditorio Municipal
- 9- Socialización del presupuesto 2021, para su aprobación
- 10- Informe de giras y actividades realizados por el sr. alcalde Municipal.
- 11- Acuerdos y resoluciones
- 12- Asuntos Varios
- 13- Cierre

## II Desarrollo

- 1- El Lic. Julio Cesar Villatoro elevó una oración al divino creador del universo
- 2- El sr. alcalde Municipal declara abierta la sesión habiendo comprobado el quorum con asistencia de la Corporación en pleno.
- 3- La Secretaría Municipal dio lectura de la agenda la cual fue analizada, discutida y aprobada por la Corporación Municipal en pleno.
- 4- La Secretaría Municipal dio lectura del acta anterior la cual fue analizada, discutida y aprobada por la Corporación Municipal en pleno.
- 5- La Secretaría Municipal dio lectura a los siguientes solicitudes y los informes presentados por Catastro Municipal de la siguiente manera:
  - \* Se solicitó Dominio Utíl de un terreno ubicado en El Corrizo, La Orada a favor de Corporación Carcamo.
  - \* Se solicitó Dominio Utíl a favor de Roman Ernesto Cruz Diaz ubicado en

La Peña N:2, Santa Rita.

- \* Se solicita Dominio Util de un lote de terreno ubicado en La Peña N:2 Santa Rita a favor de Mirian Aracely Cruz García
- \* Se solicita Dominio Pleno de un lote de terreno ubicado en El Estero, Alianza a favor de Jose Isaac Corderos.
- \* Se solicita Dominio Util de un terreno ubicado en El Bonito a favor de Cristino Leon y Aminta Leon.
- \* Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en El Amatillo a favor de Noris Argentino Leon Martinez, Sindy Meliza Leon Martinez y Evelyn Yojano Leon Martinez.
- \* Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en El Amatillo, a favor de Jorge Horacio Nuñez Jimenez.
- \* Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en Pozo Sarco, Alianza a favor de Cristian Lenin Ferrufino Alvorengu.
- \* Se solicita Dominio Pleno de un solar ubicado en barrio El Calvario, Goascoron Valle a favor de Nery Consuelo Alvarado Bonilla
- \* Se solicita Devolución de documentos originales a favor de Aquileo Perez y Fredys Perez.
- \* Se solicita Dominio Util de un solar ubicado en Santa Rita, Goascoron Valle a favor de Arely Johano Flores Guzman
- \* Se solicita Dominio Util de un terreno ubicado en El Cubileo a favor de Neptaly Sandoval Servellon y Vilma Yaneth Aguilar
- \* Se recibió la visita de los ciudadanos Kenia Rosmary Rivero Herrera y Jesus Cruz quienes se presentaron para

testificar que la ciudadana Riccy Manjeli Izaguirre posee por mas de 10 años un solar ubicado en El Zapote.

\* Se recibio la visita de los ciudadanos Bernardo Ramirez y Concepcion Ramirez quienes testificaron que el ciudadano Noel Padilla Santos posee por mas de 10 años un solar ubicado en el Zapote.

5a. Vista para resolver la solicitud presentada por Jose Antonio Ferrutino, hondureño mayor de edad con identidad N-1702-1972-00231, donde pide se le conseda Dominio Utíl de un solar ubicado en El Estero, Goascorán Valle el obtuvo por compra que le hice a Hedito Rodriguez Aguilar con identidad N-1702-1957-00204, con un arco de 509.29 metros Al Norte mide 26.10 metros y colinda con propiedad de Wilfredo Flores, calle de por medio que mide 7.90 metros, travesia del solicitante Al Sur mide 24.20 metros y colinda con propiedad de Ali Cardenas, calle de por medio que mide 4.10 metros, travesia del solicitante Al Este mide 13.80 metros y colinda con propiedad de Melquiades Corico, travesia del solicitante Al Oeste mide 26.70 metros y colinda con propiedad de Editha Rodriguez, travesia del solicitante Resulta que la municipalidad admitio la solicitud presentada inspección realizada por el regidor Edison Velasquez y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de Catastro Municipal. Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo Urbano Mongolla N-XLIV folio 53 al 64 tomo II Reinscrito bajo N-84 tomo 183 Registro de la Propiedad Nacaome Valle

Por tanto acuerdan conceder Dominio Utíl de un solar ubicado en El Estero Alianza Goascoran Valle a favor de Jose Antonio Ferrutino con un area de 509.29 metros cuadrados expresados Facultase al señor Alcalde otorgar escritura Publica de por ley.

- 5b. Vista para resolver la solicitud presentada por Jose Exequiel Reyes Hernandez hondureño, mayor de edad con identidad N-1706-1954-00388 donde pide se le conceda Dominio Utíl de un lote de terreno ubicado en las fajas, aldea de San Andres el cual obtuvo por uso segun testigos Rosali Perla con identidad N-1706-1955-00513 y Ulises Alas Garcia con N-1706-1983-00676 con un area de 4.1 manzanas Al Norte mide 300.00 metros y colinda con propiedad de herederos de Terencio Sierra con quebrada de por medio Al Sur mide 69.60 metros y colinda con propiedad de Dilce Fuentes, calle de por medio Al Este mide 139.25 metros y colinda con propiedad de Edison Velasquez y con quebrada de por medio Al Oeste mide 168.4 metros y colinda con propiedad de Amado Fuentes calle de por medio Resulta que la municipalidad admitio la solicitud presentada inspección realizada por el regidor Luis Alonso Sierra quien ejerce sus funciones como jefe de catastro Municipal Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo Urbano Ejidal N-106 folio 160 al 190 tomo XXII Reinscrito bajo N-57 tomo 51 Registro de la Propiedad Naucome Valle Por tanto acuerdan conceder Dominio Utíl

de un lote de terreno ubicado en Las Lajas, Goascorán Valle, con un área de 4.1 manzanas a favor de Jose Exequiel Reyes Hernandez, generales expresadas facultose al sr. alcalde otorgar Escritura Publica de por ley.

5c- Vista para resolver la solicitud presentado por Jose Exequiel Reyes Hernandez, hondureño, mayor de edad con identidad N: 1706-1954-00388 donde pide, se le conceda Dominio Utíl de un lote de terreno ubicado en Las Lajas, Aldea de San Andres el cual obtuvo por uso segun testigos Rosali Perla con identidad N: 1706-1955-00513 y Ulises Atlas Garcia con N: 1706-1983-00076 con un área de 2.7 manzanas al Norte mide 108.8 metros y colinda con propiedad de Saturnino Garcia y Teodora Garcia calle de por medio Al Sur mide 128.9 metros y colinda con propiedad de herederos de Obidia Fuentes con quebrado de por medio Al Este mide 194.3 metros y colinda con propiedad de Miguel Angel Lopez Al Oeste mide 118.4 metros y colinda con propiedad de herederos de Bertolucci Sierra con calle de por medio. Resulta, que la municipalidad admitio la solicitud presentado inspección realizada por el regidor Luis Alonso Sierra y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de catastro Municipal Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo Urbano Ejidal N: 106 folio 160 al 190 tomo XXII Reinscrito bajo N: 57 tomo 51 Registro de la propiedad Napome Valle. Por tanto acuerdo conceder Dominio Utíl de un lote de terreno ubicado en Las Lajas, aldea de San Andres, Goascorán Valle, con un área de 2.7 manzanas

a favor de Jose Exequiel Reyes  
Hernandez, generales expresados  
facultose al sr. alcalde otorgar  
escritura publica de por ley.

5a Vista para resolver la solicitud presentada  
por Alvaro Antonio Saravia Bonegas  
hondureño, mayor de edad, con  
identidad N-1706-1987-00486 donde pide  
se le conseda Dominio Util de un  
solar ubicado en barrio La Comorrito  
Goascoran Valle, el cual obtuvo por  
uso segun testigos Edwar Alexis  
Hernandez Arias con identidad N-1706-  
1995-00293 y Sergi Agustin Maldonado  
Bonitez con N-1706-1997-00459 con un  
area de 97.00 metros. Al Norte mide  
12.70 metros y colinda con propiedad de  
Osman Gutierrez, travesia del solicitante.  
Al Sur mide 21.10 metros y colinda con  
propiedad de Marco Antonio Saravia,  
travesia del solicitante. Al Este mide  
6.67 metros y colinda con propiedad  
de Lucio Esperanza Saravia, travesia del  
solicitante. Al Oeste mide 4.80 metros  
y colinda con propiedad de Aledaydo-  
Cruz travesia del solicitante. Resulta  
que la municipalidad admitio la solicitud  
presentada inspeccion realizado por  
el regidor Luis Alonso Sierra y Adrian  
Ortiz quien ejerce sus funciones como  
jefe de Catastro Municipal. Considerando que  
estas tierras pertenecen segun titulo  
urbano Ejidal N-106 folio 160 al 190  
tomo XXII Reinscrito bajo N-57 tomo 57  
Registro de la propiedad Nacaome Valle.  
Por tanto ordena conseder Dominio  
Util de un solar ubicado en barrio La  
Comorrito, Goascoran Valle a favor de  
Alvaro Antonio Saravia Bonegas

generales expresados facultase al sr. alcalde otorgar escritura Publica de por ley.

5c- Vista para resolver la solicitud presentada por Jose Edgardo Alvarenga Flores, hondureño mayor de edad con identitdad N-1702-1976-00145 donde pide se le conceda Dominio Util de un solar ubicado en aldea de Piedras Blancas, Goascorán, Valle, el cual obtuvo por uso segun testigos Ermin Olivera Vigil N-1706-1972 00182 y Freddy Alexander Alvarez N-0610-1984-01137 y Osman Elsy Castro Alfaro N-0506-1994-01131 con un area de 2626.50 metros Al Norte mide 13.75 metros y colinda con propiedad de Pastora Flores, quebrada de por medio Al Sur mide 40.20 metros y colinda con propiedad de Felicitó Velasquez calle de por medio, Al Este mide 78.3 metros y colinda con propiedad de Antonio Palma, quebrada de por medio Al Oeste mide 116.4 metros y colinda con propiedad de Narciso Reyes, calle de por medio. Resulta que la municipalidad admitio la solicitud presentada inspección realizada por el regidor Luis Alonso Siano y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de Catastro Municipal Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo <sup>Rural</sup> ~~Urbano~~ Mangolla N-XLIV folio 53 al 64 tomo II Reinscrito bajo N-84 tomo 183 Registro de la propiedad Nacopme Valle. Por tanto autorizo conceder Dominio Util de un solar ubicado en Piedras Blancas, con un area de 2626.50 metros a favor de Jose Edgardo Alvarenga Flores generales expresados facultase al sr. alcalde



otorgar escritura pública de por ley.  
5f. - Visto para resolver la solicitud  
presentada por Gloria Albertina  
Flores Velasquez hondureño, mayor  
de edad con identidad N° 1702-1982-00151  
donde pide se le conceda Dominio  
Útil de un solar ubicado en San  
Jerónimo Alianza, Goascorán Valle  
el cual obtuvo por uso según testigos  
José Elías Yanez López con N° 1706-1981-  
01666 y Ángel Cruz con N° 1702-1963-0049  
con un área de 3954.14 metros Al  
Norte mide 58.30 metros y colinda con  
propiedad de Mercedes Salvador y  
Manuel Siero Al Sur mide 58.60 metros  
y colinda con propiedad de Benito  
Yanez y la iglesia asamblea de  
Dios, calle de por medio Al Este mide  
46.30 metros y colinda con propiedad  
de Teodora Cruz, calle de por medio  
Al Oeste mide 84.00 metros y colinda  
con propiedad de Manuel Siero  
Resultado que la municipalidad admitió  
la solicitud presentada inspección  
realizada por el regidor Olipio Gallo  
Majano y Adrían Ortiz quien ejerce sus  
funciones como jefe de catastro Municipal  
Considerando que estas tierras pertenecen  
según título Rural Portillo Dedicaron  
N° XLIII Folio 39 al 43 tomo II Reinscrito  
bajo N° 84 tomo 183 Registro de la  
propiedad Nacogome Valle. Por tanto  
acuerdo, conceder Dominio Útil de un  
solar ubicado en San Jerónimo  
Alianza, Goascorán Valle con un área  
de 3954.14 metros a favor de  
Gloria Albertina Flores Velasquez  
generales expresados facultase al  
sí alcalde otorgar escritura pública

de por ley.

- 54- Vista para resolver la solicitud de Carmen Lopez Reyes hondureña, mayor de edad con identidad N= 1702-1975-60213 donde pide se le conceda Dominio Util de un solar ubicado en barrio Las Delicias Alianza, Goascoran, Valle el cual tubo por uso segun testigos Sonia Griselda Umanzor con N= 1702-2012-001486 y Jose Adonis Velasquez Carmona con N= 1706-1968-00168 con un area de 589.26 metros Al Norte mide 25.20 metros y colinda con propiedad de Dopafilo Pereiro muro de bloque del solicitante Al Sur mide 23.60 metros y colinda con propiedad de Santos Lucio Flores Al Este mide 23.30 metros y colinda con propiedad de Tony Rivas muro de bloque del colindante Al Oeste mide 25.00 metros y colinda con propiedad de Maria Lagos resulta que la municipalidad admitio la solicitud presentado por el regidor Luis Alonso Sierra y Adrian Ortiz quien ejerce sus funciones como jefe de Catastro Municipal Considerando que estas tierras pertenecen segun titulo Airbagho Mongolla N= XLIV folio 53 a 64 tomo II Reinscrito bajo N= 84 tomo 183 Registro de la propiedad Nacome Valle por tanto acuerdo conceder Dominio Util de un solar ubicado en barrio Las Delicias, Goascorán Alianza, Goascorán Valle con un area de 589.26 metros a favor de Carmen Lopez Reyes generales expresadas fagultase al sr. alcalde otorgar escritura publica de por ley.
- 55- Vista para resolver la solicitud presentada por Neptali Sandoval Servellon

y Vilma Yoneth Aguilar hondureños  
mayor de edad con identidad N-1702  
1959-00061, y 1702-1978-00256,  
donde pide se le conseda Dominio  
Util de un lote de terreno ubicado en  
El Cubulep, Alianza, Goascoran, Valle  
el cual obtuvo mediante Documento  
privado de compra y venta que hizo  
el Sr. Ismael Reyes Palma con  
N-1702-1939-00156. (donde pide se  
le con) lo que esta en parentesis es nulo)  
con un area de 2.6 manzanas Al Norte  
mide 112.5 metros y colinda con  
propiedad de Dalila Maradiaga y  
Vety Yamileth Reyes Medrano  
Al Sur mide 145.5 y colinda con  
propiedad de Roblo Aguilar, Rafael  
Aguilar, Donacion Aguilar calle  
de por medio que mide 7.25 metros  
Al Este mide 123.25 metros y colinda  
con propiedad de Adelina Ferrutino  
y Simora Ferrutino Al Oeste mide  
157.4 metros y colinda con propiedad  
de Hatilde Aguilar, Ernesto Aguilar  
Daniel Orios, Cecilia Gonzalez,  
calle de por medio que mide 6.00 metros  
Resultado que la municipalidad admitio  
la solicitud presentada inspeccion  
realizada por el regidor Edison  
Velosquez y Adrian Ortiz quien ejerce  
sus funciones como jefe de Catastro  
Municipal Considerando que estas tierras  
pertenecen segun titulo Urbano Mongolo  
N-XLIV folio 53 a 64 tomo II transcrito  
bajo N-84 tomo 183 registro de la  
propiedad Nacaome Valle por tanto,  
Acuerdan conseder Dominio Util de  
un terreno ubicado en El Cubulep  
Alianza con un area de 2.6 manzanas

105

a favor de Neptali Sandoval Seryellon y Vilma Yaneth Aguilar, genealogías expresadas facultose al sr. alcalde otorgar escritura pública de por ley.

6.- La Honorable Corporación Municipal acuerda nombrar como nuevo regidor de turno para el mes de diciembre 2020 al sr. Edison Velasquez en virtud de que el regidor Julio Cesar Villatoro tiene compromisos, donde se recibirá el salario asignado por la cantidad de \$28,000.00 (veinti ocho mil temperas exactos) aprobados en acto N° 62 de fecha 12 de febrero año 2020 inciso 6.

7.- La Auditora Municipal R.M. Kensi y Julieth Ortiz presento el informe mensual sobre las actividades desarrollados por esta unidad de Auditoria Interna, en el mes de noviembre 2020, donde hubieron 4 recomendaciones 3 de ellas al alcalde Municipal y 1 a la Corporación Municipal lo cual fue debidamente aprobado por la Corporación Municipal.

8.- El sr. alcalde municipal Antonio Zelaya Flores junto al encargado de presupuesto Lic. Robin Juarez socializan el presupuesto 2021, donde luego de ser ampliamente analizado queda pendiente su aprobación para la proxima reunión de Corporación donde el Lic. Julio Cesar Villatoro menciona que fue al Tribunal al sector municipal en gerencias donde fue atendido por el abog. Samuel Ochoa, hacer investigaciones y conocer la situación de cronogramas presupuestarios. El regidor Miguel Antonio Velasquez sugiere al jefe de proyectos

que elavore perfiles de los proyectos propuestos en el Plan de inversión 2021.

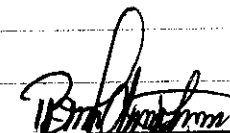
9. El sr. alcalde Municipal presenta la nueva Asesora legal la abg. Reina Elizabeth García Cruz con identificación N-1206-1995-00028 con carnet de colegiación N-25123 quien fue nombrado (a partir de la fecha) lo que esta en parentesis es nulo a partir del 30 de noviembre 2020

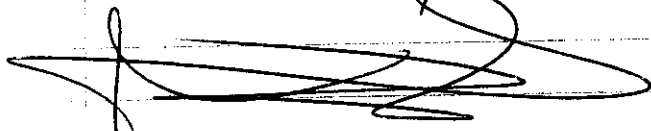
9. El sr. alcalde informa que se hacen remodelaciones al parque Municipal el cual sera pintado se colocaran los letreros con el nombre de Goascorón para la parada fotografico.

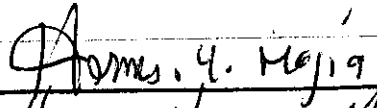
10. El regidor Miguel Antonio solicita que se lleve un registro con control de constancias catastrales y planos con oficios

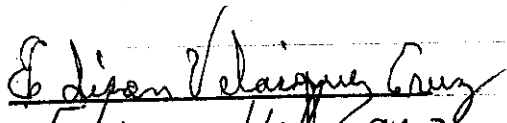
II.- No habiendo mas de que hablar se dio por terminada la sesión siendo los 2:00 PM

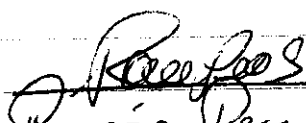
  
Antonio Leizaola Flores  
Alcalde Municipal

  
Blanca Aracely Fuentes  
Vice-alcalde(a) M.

  
Nelson Alexis Ortiz  
Reg N-1

  
Hermes Yoranay Mejia  
Reg N-2

  
Edison Velásquez  
Reg N-3

  
Ramón Percino Sosa  
Reg N-4

157  
~~Delosy~~  
Miguel Antonio Velasquez  
Reg N-5

~~Atipio Gallo Majano~~  
Reg N-6

~~Julio Cesar Villatoro~~  
Reg N-7

~~Herns. x. Mojica~~  
Luis Alonso Sierra  
Reg N-8

~~Ruth Stefany Juarez~~  
Comisionada Municipal

~~Ruth Elizabeth Garcia~~  
Asesora Legal

~~Natalia Burgos~~  
Secretaria Municipal