



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

CERTIFICACION

La Infrascrita Secretaria Municipal de Sabanagrande, Francisco Morazán CERTIFICA: Que en el Acta número 11-2021 de la Sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande, el día viernes 11 de junio del 2021 en La Alcaldía Municipal presidió la vice alcaldesa Municipal señora ANA JOSEFA MEDINA excusándose, el alcalde municipal ingeniero German Rafael Díaz Ávila por motivos de salud con la asistencia de los regidores por su orden: 1° Walter Antonio Díaz, 2° Orlando Rápalo, 3° Cesar Augusto Díaz Flores, 4° Romelia Cruz, 5° Anarda Ordoñez Maldonado, 6° Delio Velásquez Ramos, 7° José Benigno Romero Martínez Y 8° Silvia Margarita Amador, Contando con la presencia del comisionado municipal José Santos Mondragón Campos, Rafael Gradiz de la comisión de Transparencia Magda Núñez de presupuesto, Gustavo garay, Lsdras Javier Vásquez Ávila, Melvin Velasquez, Gregorio Ramirez y Wendy Ortiz, Rudy Rivera.... Y con la presencia de la Secretaria Municipal Lic. Erlinda Reyes Flores desarrollo la siguiente agenda: 1- siendo las 9:20 am el la vice alcaldesa Municipal dio por abierta la sesión después de comprobar el quorum 2 El regidor Delio Velásquez hizo la invocación a Dios 3 La vice alcaldesa Municipal dio lectura a la agenda siendo aprobada por La Corporación Municipal a continuación le hizo entrega de un acuerdo de duelo a la regidora municipal Anarda Ordoñez por el fallecimiento de su tío Medardo Maldonado el 4 de mayo del 2021, pidiendo disculpas porque se el olvido entregarlo en la sesión anterior. 5) lectura de la nota del señor Rudi Rivera se dio lectura a la nota en donde solicita que se cite a Wilson Amador de la liga Apakunka, por estar construyendo un pozo séptico en el campo frente a la caseta que el vende golosinas, Dijo Rudi Mauricio Rivera, que el martes fue a la cancha y están construyendo una fosa cerca de la caseta y sin contar la aparte ambiental va a generar contaminación en una fuente de agua y en la comida, el tiene 38 años de vender ahí y por venganza piensa que están construyendo e puede construir en otro punto por eso trae a su abogada en representación de la familia, Dijo la directora de justicia Francis cruz que ellos fueron a hacer la inspección al campo de futbol y les advirtieron que pararan la construcción de la fosa séptica ...





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRADE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Héctor Mairena dijo que la cerca perimetral no han parado de construirla y fue con la directora de justicia por la denuncia de la construcción de un pozo séptico , el muro no se ha detenido y el terreno del campo de fútbol Toncontín está en conflicto , en una sesión del 30 de diciembre del 2020, cuando estuvo el esposo de Karla padilla dijo , dijo que como el iba a regalar un terreno que no es mío , como va a venir dice Lorenzo padilla a donar algo que no era de el era ejidal y Wilfredo padilla a ratificar una donación que era ejidal. Héctor Mairena dice que los que buscan es que la familia padilla y la familia rivera entren en conflicto con la alcaldía, Don Delio Velásquez dice que según interpretación de la nota de Rudy Rivera la construcción pudo hacerse en otro lado aunque como conocedor de la ley dice el alcalde y la corporación dijo que no pueden invertir en un bien si no es dueño, dijo que se detenga la construcción de la letrina hasta que todo esté claro. Se presentó la abogada Mercedes Ruiz... apoderada legal de la familia rivera , dijo que lastimosamente no vino la otra parte , se citó a Wilson Amador mediante nota y no compareció según la ley ellos deben presentar el permiso de construcción según el artículo 25 numeral 11 y 12 de la ley de municipalidades a la corporación municipal que son ustedes los que otorgan los permisos de construcción y sabiendo que el terreno está en litigio no se puede definir la situación jurídica , lo que procede es un a sanción administrativa que muestren los permisos y pide que la obra quede totalmente clausurada , Rudy lo que debe presentar es un queja , pide que se ordene detener la construcción de la obra porque lo están haciendo sin permiso y establece una sanción y se ve como una renuncia que se citó y no comparecieron a la sesión que conste en acta . Jorge Simón Cruz de la unidad ambiental dice que el fue a realizar la inspección de campo con Justicia, catastro y vio que esta próxima la fosa séptica a la propiedad de Rudy Rivera, se bene hacer una inspección integrar a salud pública y verificar que la fosa séptica no perjudique a los vecinos, porque no hay red de alcantarillado cerca . Cesar Díaz regidor Municipal dice que no está de acuerdo con ellos porque tengo conocimiento que el campo Toncontín siempre ha sido del pueblo, ha sido libre , No nos oponemos al deporte., como dice su compañero no se puede





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

construir y afectar a terceras personas. Walter Diaz dice que el problema es legal, y que la corporación no dio permiso para construir el muro perimetral y por ende no se pueden construir esos baños, puede recaer una responsabilidad en la corporación. Jorge Simón dice que la corporación redactó una constancia que es prohibido construir y que no le ha dado permiso y no realizar el campeonato si la liga no ofrece seguridad a las personas y que no han dado permiso para construir a nadie en el campo Toncontin y nosotros como departamentos de la municipalidad no hemos dado permiso para la construcción de los baños ni del muro perimetral porque es un terreno en litigio. Don delio Velásquez sugiere que se le solicite una ordenanza de la corporación que no sigan construyendo la fosa séptica. Dijo don Orlando Rápalo regidor, que los de la liga se están pasando por la autoridad de nosotros hay que mandar una nota por la corporación que no sigan otro campeonato y que se mande el acuerdo de corporación que se pare la construcción de la fosa séptica para los baños en el campo Toncontin. La regidora Anarda Ordoñez dice que se les mande nota que al finalizar el campeonato no sigan con otro por el alto contagio de covid 19 y con respecto a la construcción que se ordene detener la construcción de la obra de los baños y la fosa séptica. La corporación municipal por unanimidad acordó, ordena a la liga Municipal Apakunka o a quien este ejecutando la obra, parar la construcción de la fosa séptica y baños que están realizando el campo de fútbol Toncontin, que la secretaria municipal mande nota a la Directora de justicia para que ella pare la construcción de la obra con el acuerdo municipal a liga municipal de fútbol en la que ordena parar la construcción de la obra de los baños y la fosa séptica porque no tiene permiso otorgado por la municipalidad y porque según inspección de campo no es el lugar indicado para la construcción de la fosa séptica y los baños porque puede ocasionar contaminación ambiental a las fuentes de agua y a la venta de comida, que paren para la construcción de la obra construcción de fosa séptica y baños en el campo de fútbol Toncontin ubicado en el barrio del mismo nombre, se faculta a la directora de justicia y policía nacional para que ordenen proceder a parar la construcción de la obra ya que han incumplido con la ley sin solicitar el respectivo permiso que en legal y debida forma





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

correspondiente han ejecutado una obra de manera ilegal, y la dirección de Justicia ejecute la sanción correspondiente, conforme a la ley y al plan de arbitrios de la municipalidad de Sabana Grande ... artículo 25 numeral 11 artículo 12, y demás aplicables de la ley de municipalidades y plan de arbitrios vigente... y se ordena a la liga municipal de fútbol de Sabana Grande, parar los campeonatos una vez finalizado el que esta iniciado, ya que los casos de covid 19 están en aumento en el municipio estamos en quinto lugar a nivel de Francisco Morazán con un 72% de contagios. Debemos esperar a que baje el contagio, el objetivo de la autoridad es salvaguardar la vida y la salud de las personas. 5) se presentó Lorena Pavón a solicitar que se reúnan el salud, corporación en pleno, CODEM Y patronatos para hacer un análisis al covid 19 de urgencia, hay un de contagios y hay un brote en obrajito, hay 72% de contagios y ayer se hicieron hisopados y salio un 52% y tomar acciones concretas se acordó realizar la reunión en la escuela el 16 de junio del presente año, para analizar acciones concretas para prevenir los contagios. También se refirió a la alcantarilla que se ha desbordado una alcantarilla de aguas negras en el barrio Suyapa y baja por la calle de Norma baca puede producir un brote de hepatitis y diarrea. 6.) se presentó Mayra Amador a exponer que no se le quiere atener con un pegue de agua en la casa, EEH daño los tubos al reubicar unos postes que están en medio de su casa y se botó el agua, yo no debo a la alcaldía, me negaron el peque de agua porque soy yo la beneficiaria, Rumaldo Espinal dijo que energía honduras le quebró la tubería y estuvieron 3 días para reparar y se dañó el pavimento lo que se quiere es que ella pague los gastos de los daños y la reparación que la alcaldía realizo, el de energía honduras me dijo que hablara con la dueña de la casa para que pagara los daños. La corporación acordó que se le instale un peque de agua a la señora Mayra Amador. Dijo Rumaldo Espinal que se gastaron alrededor de 4800.00 lempiras en la reparación del tubería de agua potable. 3 trabajadores a 200 cada día por tres días y 2400 en tubería se gasto dijo Rumado Espinal que ella Mayra Amador debe pagar lo que la alcaldía invirtió en la reparación. la corporación acordó concederle un pegue de agua a, por los daños causados Mayra Amador ... 7) - se dio





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

lectura al borrador del contrato de arrendamiento del mercado municipal estuvieron los directivos de los propietarios de negocios del Mercado municipal. En donde solicitaron que se regulara en cata que los locatarios del mercado solo será desahujado al incumplimiento de pago. Y el contrato *será renovado automáticamente al que este solvente*. Se deliberó sobre los contadores de la energía eléctrica, no llegando a un acuerdo. el profesor Rafael Gradiz, que deben estar solventes con el pago de impuestos manupales. Ángela Núñez, dijo que la alcaldía iba a numerar los contadores, para que cada locatario pagara la energía eléctrica del mercado de los contadores que saldrían a nombre de la municipalidad. Suany Amador. Dijo que en el punto tres se discutió si el contrato es por tiempo indefinido. Ya la ley de inquilinato establece el proceso a seguir... se reunirán el miércoles 16 de junio a la una de la tarde, los regidores y los del mercado para continuar socializando y consensuando el contrato de arrendamiento 8) solicitud de permiso para café de especialidad. se presentó Esdras Javier Velásquez con un proyecto emprendedor la instalación de un expreso americano en un kiosco que esta frente a la iglesia solicita el alquiler del kiosco y el permiso de operación, dice que el barista profesional certificado y quiere invertir es un negocio familiar quiere abrir una cafetería de especialidad veo quioscos libre alrededor del parque municipal, en vista del proyecto que se inicia se analizara la petición y se dar respuesta en otra sesión de corporación el 30-06-2021. el profesor Gradiz recomendó recupera el local de ambos para la municipalidad, él se hubiera ubicado en la entrada del pueblo. don delio Velásquez dice que es bueno apoyar el emprendedurismo, me encanta el proyecto que plantea 9) se presentaron Gregorio Ramírez y Melvin Vásquez, presidente del patronato de los portillos aldea Nanzales dice que solicitan un subsidio de 20,000.00 para el proyecto construcción de caja puente en portillos se deliberó ampliamente la petición de dar un subsidio al patronato y la corporación municipal por unanimidad acuerda aprobar un subsidio de 20,000.00 lempiras para la construcción del proyecto e caja puente de los portillo ya que es una necesidad para la comunidad porque cruzan ríos y quebradas para la seguridad de los vecinos. Se faculta al alcalde municipal





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

Y tesorera para que otorgue el subsidio aprobado al patronato de los portillos aprobado cuando haya dinero de transferencia municipal .9)- se presentó Rommel Castro solicita permiso para venta de bebidas y comida por el desvío a Apasinigua ya que no ha patronato en el sector. la *corporación municipal por unanimidad acordó conceder* permiso de operación a Rommel castro vecino del barrio toncentin para venta de bebidas y comida en su casa de habitación se faculta al jefe de tributaria para que le conceda el permiso apartar de la fecha de aprobación previo pago correspondiente y cumplimiento de requisitos . 10-se presentó María José Mairena a darle seguimiento a la solicitud dominio pleno de Eric Mairena, en la colonia monseñor Evelio Domínguez, dijo el regidor cesar diaz que él fue a medirle con catastro y va a ir el 30-06-21. Ya está medido dijo cesar diaz .119 se presentó prudencia baea a solicita un lote de terreno por le rastro Municipal nuevo se le solicita que vaya a ubicar el lote y presente el trámite por escrito de dominio pleno 11)-se presentó Wendy patricia Ortiz ,a darle seguimiento a la solicitud de un lote de terreno en carboneras . se nombró a los reidores Romelia cruz y Orlando rápalo para la respectiva inspección con personal de catastro ...12)se dio lectura al cata 10-2021 del 28 de mayo siendo aprobada por la corporación municipaldon Delio Velásquez opino que las concesiones de terreno que se ella de un plazo para que construyan sino que queden sin valor y efecto sino construye al que se le concesiona un lote de terreno , el casos del señor Olman Zuniga no ha construido.13) Magda Núñez presentó una ampliación por aumento de transferencia notificó que según presupuesto tiene 16,373,653.99 y hay una ampliación por l.ps. 951,275.69 lempiras según expediente 329 SAMI .. También presentó otro traspaso... por 900,000.00 para el proyecto de agua del casco urbano ,otro traspaso .. Expediente sami 328 por I.P 198,988.99.... un subsidio 198,988.99 para l proyecto concreto hidráulica barrio Suyapa(calle vieja). que era para calle vieja y no era transferencia municipal y los registro como transferencia .La corporación municipal por mayoría aprobó los traspaso presupuestarios ,los demás regidores si los aprobaron y la vice alcalde sa no aprobó el traspaso de 900,000.00 para el agua del casco urbano el





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

regidor benigno Romero porque debieron traerle el de servicios Municipales , inicialmente un presupuesto más detallado y con el cálculo del zanjeo dijo los demás traspaso si los aprobó y los demás regidores los aprobaron completamente ...14) respuestas de subsanación a la rendición de cuentas del Trimestre 2021 trimestral de proyecto 2021 con el cambio de formato y distribución de la inversión en mujer y subsanación al presupuesto 2021...se dieron a conocer y se socializaron las respuestas de subsanación a la rendición de cuentas del trimestre, trimestral de proyectos del I trimestre, presupuesto municipal 2021 y la distribución del programa de la mujer, y el cambio de formato del plan de inversión .La corporación municipal por unanimidad aprobó A) La Corporación Municipal por unanimidad aprobó, según dictamen emitido por la dirección de fortalecimiento municipal ,las recomendaciones generales , el presupuesto de ingresos, presupuesto egresos del año 2021, de la rendicion GL del primer trimestre del año 2021 ,las correcciones al informe de proyectos del primer trimestre 2021 la distribución del programa de la mujer la planilla de sueldos y salarios , y cada una de las respuestas al dictamen, enviado a la municipalidad de Sabana Grande. Se aprobó con el voto de la vice alcaldesa Ana Josefa medina ,los regidores : Delio Velásquez Ramos , Orlando Rápalo , Romelia Cruz, Anarda Ordoñez Maldonado , Walter Amonio Díaz, Sílvia Margarita Amador , Cesar Augusto Díaz y José Benigno Romero . Observaciones emitidas por la Dirección de Fortalecimiento Municipal de la Secretaría de Gobernación Justicia y Descentralización que constan en archivos del departamento de Presupuesto Municipal, que deberán remitirse.15)- **Dominio útiles y pleno Y Correspondencia.** A) - La Secretaria Municipal dio lectura a la solicitud de dominio pleno presentado por Ramón Ernesto Vásquez PORTILLO ,con identidad número 0816-1981-00824 ,de un lote de Terreno ubicado en el barrio el tule Sabana Grande Francisco Moruzán . La comisión dictaminador la integro el regidor Orlando Rápalo ,la regidora Romelia cruz y El jefe de de catastro Héctor Mairena . .Quienes después del alias *inspección de campo recomiendan se otorgue* el dominio pleno solicitado el dictamen fue publicado puesto a la vista pública y no hubo





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

oposición formal al mismo...la corporación por unanimidad de los presentes acuerda conceder dominio pleno Ramón ENFESTO VASQUEZ PORTILLO de un lote de terreno ubicado en el barrio El tule sabagrande francisco Morazán ,el cual consta de los limite y colindancias siguientes *es al norte 17.40 metros colinda con Jesús esau Vásquez portillo, al sur 15.70 metros colinda con Orlando rapalo paz , al este : 23.0 Sandra Edith Velásquez y al este 21.60 metros con Deisy Suyapa Ávila avila calle de por medio con una rea del 373.37 metros cuadrado equivalentes a 535.49 varas cuadradas .estender certificación previo pago de 8400.83 centavos que corresponden al 15% del valor catastral de la propiedad es faculta al alcalde y secretaria para que extiendan la certificación del dominio pleno.....b)- la secretaria municipal dio lectura a la solicitud de dominio útil presentada por PLINIO ARIEL JIMEZ RAMIREZ con *identidad numero 0801-1990-1774, de un lote de terreno ubicado en el caserío santa bárbara aldea dulce nombre Sabanagrande francisco moranza la comisión dictaminadora la integro el regidor Delio Velásquez y Héctor Mairena jefe de catastro quienes después del análisis e inspección de campo recomiendan se otorgue el DOMINIO UTIL el dictamen fue publicado puesto a la vista publica y no hubo oposición formal al mismo 8 La Corporación Municipal POR UNANIMIDAD ACUERDA CONCEDER DOMINIO útil a Plinio Ariel Jiménez de un lote de terreno ubicado en santa bárbara aldea Dulce nombre Sabanagrande francisco Morazán el cual constar de los lites y colindancias .con la escuela Moisés Aguilar , con Amanda Guillermina Martínez , con calle de por medio y con sumilda Suazo con un área total de 4337.97 metros cuadrados equivalentes a 6221.52 varas cuadradas extender certificación previo pago de 1866.46 que corresponde al 15 % del valos catastral de la propiedad x.... se faculta al alcalde y secretaria para que extiendan el dominio útil y haga uso del título de tierras ejidales.... C) solicitud de lizzyc Núñez. Se dio lectura al escrito de fecha 8 de junio del 2021, en donde dice que dueña de un lote ubicado en palo verde ubicado en Sabanagrande y donde solicita al punto de acta donde la corporación les dio alas personas que están tomando frente de su terreno expresa ,al**





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

dia de hoy no he sido informada y solicita no obstruir la libre circulación de mi terreno por Lizzye Elina Núñez con identidad 0801-1979-018369 donde, impugna cualquier punto de cata que sea otorgado a personas dice, Licy Núñez y María prudencia banca. adjunta escritura y plano, la corporación resuelve denegar y declararla sin lugar LE ESCRITO presentado ya que el lote otorgado a Lucy Johana Zelaya una persona con capacidades especiales o está dentro de su propiedad y le afecta directamente y es una persona que tiene constitucionalmente el derecho a un lugar donde vivir por eso se le otorgo una área ejidal cumpliendo el derecho ciudadano a la habitación y se ratifica el otorgamiento de dominio pleno a Licy Johana Zelaya en donde el pleno, de corporación, le concedió el dominio pleno por ser una persona se escasos recursos con capacidades especiales y con derecho a una vivienda. La corporación resuelve sin lugar su impugnación presentada por lizzye Elina Núñez por las razones antes expuestas el lote otorgado es ejidal no le pertenece a la señor Lizzye Elina Núñez. la solicitante deberá correr el cerco como estaba en vista que cuando la comisión municipal fue se constató in situ que la señora Lizzye Elina nuñez saco el cerco de alambre fuera de su propiedad, tomado área ejidal, tomándose un área que no le pertenece deberá dejar el cerco en el lugar que anteriormente estaba, donde hay indicios, cuando la corporación fue a la primera inspección de campo, caso contrario de procederá a realizar acciones que en derecho proceda. ...d) la comisión informo que el lote solicitado por Yoselin Galindo en Apasiona, que no hay problema se le puede legalizar dieron fe, los regidores delio Velásquez, Silvia amador y Orlando rapalo que proceda a presenta la solicitud a corporación. H6 se dio lectura el informe de mayo 2021 de auditoria interna presentada mediante oficio se dio a conocer todas las actividades realizadas y la corporación por unanimidad aprobó el informe de actividades del mes de mayo presentado por la auditoria interna. EDA DALILA RIVERA AGUIAR. del mes de mayo del presente año ...





ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

Sabanagrandealcaldia@yahoo.es

17) se acordó realizar el cabildo educativo del 18 de junio del 2021 en el CEB francisco moorzan en el casco urbano coordinar con el director demencial de educación LIC Rony Zelaya..17) cierre se la sesión se cerro la sesión a las 2:45pm.

Extendida en Sabana Grande el 08 de julio del año 2021

Erlinda Reyes Flores

Secretaria Municipal



