



CATASTRO

Tasas

Artículo 22. Liquidación del tributo, tarifas aplicables. De conformidad con lo establecido en el artículo número setenta y seis (76) de la ley de Municipalidades, la liquidación del impuesto sobre Bienes Inmuebles se efectuara aplicando las tarifas detalladas en el cuadro siguiente:

TIPO DE USO	URBANO	RURAL
Habitacional(Residencial)	L.3.00/millar	L.2.50/millar
No habitacional (Comercio, industria y servicios)	L.3.50/millar	L.2.50/millar
Baldío	L.3.50/millar	L.2.50/millar

Artículo 213. Otras constancias. Se efectuara por la emisión de las siguientes constancias los pagos que a continuación se detallan:

DESCRIPCION	VALOR A PAGAR
Constancia de valor catastral	L.200.00
Constancia de Poseer Bienes Inmuebles	L.200.00
Constancia de No Poseer Bienes Inmuebles	L.150.00
Constancias de otros asuntos no tipificados en los apartados anteriores, cada una.	L.200.00
Constancia de Dominio Pleno	L.200.00
Plano de ubicación tamaño tabloide	L.200.00

Todo el que solicita la compra de cualquier terreno municipal de los comprendidos dentro del artículo No.70 de la ley de Municipalidades, pagara anticipadamente y por concepto de constancia de valor catastral la suma de doscientos lempiras (L.200.00)



**MUNICIPALIDAD DE
SAN PEDRO SULA**



Cuadro No.7A

TARIFA POR MEDICION DE TERRENOS
(INCLUIDO MEDICION, CALCULO, DIBUJO,
CONSTANCIA DE MEDICION) AÑO 2015

DESDE M2	HASTA M2	COSTO TOTAL LPS.
10.00	100.00	875.00
100.01	150.00	937.00
150.01	250.00	1,000.00
250.01	300.00	1,062.50
300.01	400.00	1,125.00
400.01	500.00	1,187.50
500.01	600.00	1,250.00
600.01	700.00	1,312.50
700.01	800.00	1,375.00
800.01	900.00	1,437.50
900.01	1000.00	1,500.00
1000.01	1,500.00	1,812.50
1,500.01	2,000.00	1,912.50
2,000.01	2,500.00	2,012.50
2,500.01	3,000.00	2,110.00
3,000.01	3,500.00	2,175.00
3,500.01	4,000.00	2,250.00
4,000.01	4,500.00	2,312.50
4,500.01	5,000.00	2,375.00
5,000.01	5,500.00	2,437.50
5,500.01	6,000.00	2,500.00
6,000.01	6,500.00	2,562.50
6,500.01	7,000.00	2,625.00
7,000.01	7,500.00	2,687.50
7,500.01	8,000.00	2,750.00
8,000.01	8,500.00	2,812.50
8,500.01	9,000.00	2, 875.00
9,000.01	9,500.00	2,937.50
9,500.01	10,000.00	3,000.00

Cuadro No.7B

TARIFA POR MEDICION DE TERRENOS POR
HECTARIA AÑO 2015

AREA (HECTARIA)	COSTO TOTAL
1-2	2,700.00
2-3	3,307.50
3-4	3,820.00
4-5	4,266.00
5-6	4,871.00
6-7	5,062.50
7-8	5,400.00
8-9	5,737.50
9-10	6,075.00